

Interpellasjon for Totalentreprise ny veg fra Fylkesveg F5132 til Hagabotnane med tilhørende reguleringsplan.

Rådmann har orientert formannskapet i møte 8. april om at det ikkje er tilrådeleg å gjennomføre totalentreprise på ny veg til Hagabotnane som vedtatt av kommunestyre 3. desember 2020 og 25. februar 2021. Argumentasjonen er å lese i vedlagt notat som også vart tilsendt formannskapet i etterkant av møte 10.04.21.

I hovudsak går argumentasjonen frå rådmann ut på at entreprenørar, som følgje av stor risiko med gjennomføringa, truleg ikkje vil gje tilbod på totalentreprise.

Underteikna har vært i kontakt med fleire aktørar i bransjen, blant anna Entreprenørforeningen - Bygg og Anlegg (EBA), en bransjeforening for entreprenører, som er enig at gjennomføring av denne type prosjekt kan vere krevjande, men at det ikkje er ulovleg og ikkje umogeleg. Det som er viktig er at ein er tydeleg på å få fram risiko og at ein er klar på kva vilkår som må ligge til grunn ved ei kontrakt for å unngå tvistar under ei eventuell realisering av prosjektet. Men det er ikkje noko som hindrar Samnanger kommune å gå ut med ei slik totalentreprise i Doffin. Dersom ingen entreprenørar gjer inn tilbod er det berre dei ressursar ein har brukt i forbindelse med forarbeidene som er tapt. Kjem det inn tilbod skal desse uansett tilbake til kommunestyre for handsaming og godkjenning før eventuell kontraktsinngåing.

Risikovurdering for innhenting av tilbud på reguleringsplan samt bygging av veg til Hagabotnane.; Status p.t. har Samnanger kommune betalt Asplan Viak mer enn kr 600000,- for en silingsrapport på val av trasé, ingen traséalternativ er regulert for vegføremål, og det er ikkje gjort grunnkjøp for nokon traséalternativ. Silingsrapporten sammen med vedtatt funksjonsbeskrivelse gir en grundig beskrivelse av grunnforholdene, landbruksverdiar, natur- og kulturminneverdier i området for de ulike vegtraseer slik at det er grunnlag for å gi reelle tilbud både på reguleringsplan og vegtrase. Grunnkjøp blir ikke utført før vegen er regulert og er ikke til hinder til å hente inn tilbud på reguleringsplan. VA anlegg er allerede etablert til Hagabotnane og vil ikkje bli omfattet av denne entreprisen. Usikkerhet knyttet til tidsaspekt skal regulert av prisstigningsindekser for bygging av veg. Det ligg allerede i vedtaket at Samnanger kommune tar atterhald for oppdraget vedrørende finansiering og vedtak. I ein totalentreprise ligger all risiko for prosjektering og bygging på totalentreprenøren. Den einaste risikoen Samnanger kommune har er ukjente forhold i grunnen som allereie er utredet i silingsrapportene. I tillegg har Samnanger kommune risikoen for eventuell ekspropriasjon etter at reguleringsplanen er vedtatt.

Grunnen til at det haster å komme i gang med dette arbeidet er først og fremst omsynet til liv og helse for dei 25 hustandane som bor langs vegen. I tillegg er det fortvilande for dei som skal nytte det nye flotte idrettsanlegget med kunstgras og nye løpebaner, å sitte fast i timesvis på grunn av manglande passeringmuligheter. Befolkninga fortener ein betre tilkomst til det flotte idrettsanlegget vårt. Vi er og avhengig av veg for å komme til de flotte boligområdene som er vedtatt i kommuneplanen.

Framlegg til vedtak

Ordfører får i oppdrag å sette opp konkurranseunderlag på totalentreprise og går ut i Doffin-databasen for innhenting av tilbud, om nødvendig har ordfører fullmakt til å inngå avtale med ekstern rådgiver for å kvalitetssikre konkuransenderlaget. I tillegg til midler tidlegare satt av til arbeidet blir det satt av kr. 35.000. Finansiering skjer frå disposisjonsfondet.

Vedlegg: 2021-04-07_Notat_Veg og tursti Hagabotnane

Odd Arne Haga, Frp