

Til Fylkesmannen i Hordaland
Statens hus, Kaigaten 9
Postboks 7310,
5020 Bergen

Lovlighetskontroll av vedtak i Samnanger kommunestyre den: 13.09.2018

Det ble det gjort følgene vedtak i kommunestyret:

«FORM- [036/2018](#) Vedtak: Samnanger kommune vedtek å finansiera bygging av nytt bufellesskap ved å nytta 6,4 millionar av tidlegare opptatt lån i tillegg til å ta opp eit nytt lån på 22 millionar. Lånet skal betalast ned over 50 år og ha 2 avdragsfrie år. I 2019 skal det takast opp eit byggelån på kr [10 486 000](#). Lånet vert tatt opp avdragsfritt og vert betalt tilbake når tilskotet frå Husbanken er mottatt.

Administrasjonen og byggekomiteen får i oppdrag å sjå på innsparinger tiltak undervegs i prosjektet. Det vert rapportert til formannskapet og kommunestyret.»

Samnanger FrP krever lovlighetskontroll i.h.h.t. Kommune-lovens § 59, av Samnanger kommune sitt vedtak om å finansiere bygging av nytt bofellesskap til kr. 48.900.000,- av følgene grunner:

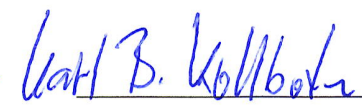
1. Vedtaket om å bygge nytt bofellesskap på Skottebakken ble gjort i kommunestyremøte den: 26.01.2017, med en total kostnad på kr. 17.596.000,- inklusiv mva. Bofellesskapet skulle være selvfinansierende, basert på støtte fra Husbanken og leieinntekter. I lokalavisen (Samningen) fra april 2018, ble vi politikere orientert om at prosjektet nå var kostnadsberegnet til kr. 31.000.000,- inklusiv mva. I formannskapsmøte den: 12.04.2018, ble vi orientert om at beløpet kom til å bli forhøyet til mellom kr. 34.000.000,- og kr. 35.000.000,-. Overslaget fra administrasjonen, for vedtaket i kommunestyret den: 13.09.2018 er nå kr. 48.900.000,-. Overslaget er svært mangelfullt og vesentlige deler av tiltaket, som flom og skredsikring er ikke prosjektert. Det er bare satt av 5 % til uforutsette utgifter. Det er ikke satt av penger i budsjettet til nødvendig ekspropriering i.f.m. ras/flom sikring og plassmangel, på den aktuelle tomten. Vedtaket er med denne begrunnelsen bygget på sviktene/mangelfulle forutsetninger fra administrasjonen sin side og kan ikke godkjennes som et økonomisk vedtak.
2. I sakspapirene til vedtaket går det frem at leieinntektene til de 4 eksisterende Husbank finansierte boenhetene, som fremdeles har restgjeld og må rehabiliteres - skal være med å finansiere de 7 nye boenhetene. I tillegg er det bare leietakere til 3 stk. av de 7 nye boenhetene. Økonomisjefen i Samnanger kommune hevder at rehabiliteringen av disse boenhetene, er lagt inn i den totale finansieringen. Assisterende rådmann i Samnanger kommune, hevder at rehabiliteringen skal legges inn i neste års budsjett. Det er med bakgrunn i denne fremstillingen, er det ikke mulig for politikerne å vite kva som faktisk er vedtatt i denne saken.

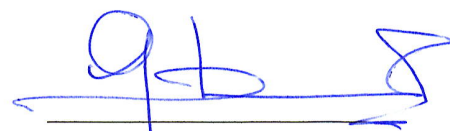
3. Økonomisjefen i Samnanger kommune orienterte kommunestyret om at i tillegg til leieinntekter, hadde manipulert renteutgifter og nedbetalingstid til: 2 % fremtidig rente i Husbanken og 50 års nedbetalingstid. Dette er sterkt i strid med anbefalinger, fra blant annet Kommunenes Sentralforbund. Summen av forventende leieinntekter + nedbetalingstid på 50 år og en forventning om en rente på 2 % i 50 år - er ikke korrekt saksfremstilling i fra Økonomisjefen i Samnanger kommune.
4. Med denne bakgrunnen må vedtaket forkastes, da saksfremstillingen er alvorlig misvisende og er i strid med kommuneloven. Samnanger kommune har svært høyt låneopptak og dette er ikke belyst nok - og er svært alvorlig når vi får det presentert feil i en slik viktig sak. Opposisjonspolitikere kunne støtte seg på denne misvisende saksfremstillingen, når de uvitende gir støtte til framlegget fra Rådmannen. Derfor må hele vedtaket fra den 13.09.2018 forkastes og må tas opp til ny behandling i Formannskap og Kommunestyret.

Følgende tre kommunestyrerepresentanter deltok under KS-møtet den: 13.09.2018 og krever som undertegnede lovlighetskontroll av vedtaket. Vi leverer lovlighetskontrollen innen fristen på 3 uker, fra dato for kommunestyremøtet den: 13.09.2018

Tysse kommunehus den: 26.09.2018


Odd Arne Haga


Karl B. Kollbotn


Gunnar J. Bruvik