



SAKSFRAMLEGG

Sakshandsamar: Nina Fredriksen	Arkivkode: FA-S11
Arkivsaksnr: 20/445	Løpenr: 21/2303
Sakstype: Politisk sak	

SAKSGANG

Styre, utval, komité m.m.	Møtedato	Saksnr
Naturutvalet	06.04.2021	011/2021

Handsaming av søknad om dispensasjon frå kommuneplanen til rehabilitering av Fiskevatn Dam -Samnangervassdraget

06.04.2021 Naturutvalet:

Handsaming i møtet:

Korrigert forslag, foreslått av Gunn Østvik Petersen, Arbeiderpartiet

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Samnanger kommune rår til at det vert gjeve dispensasjon frå kommuneplanens arealdel, jf pbl § § 1-8, 11-7,

pk 14.4 og pk 29; byggegrense mot vatn, elvar og vassdrag og LNF-formålet, til ny tilkomstveg og uttak av stein frå massedeponi, samt andre tiltak som skildra i søknaden. Føremålet med tiltaket er å stette krava etter forskrift om damtryggleik. Fordelane med å gje dispensasjon er klårt større enn ulempene for ålmenta i denne saka.

Korrigert vedtak, foreslått av Gunn Østvik Petersen, Arbeiderpartiet

Samnanger kommune vedtek at det vert gjeve dispensasjon frå kommuneplanens arealdel, jf pbl § § 1-8, 11-7,

pk 14.4 og pk 29; byggegrense mot vatn, elvar og vassdrag og LNF-formålet, til ny tilkomstveg og uttak av stein frå massedeponi, samt andre tiltak som skildra i søknaden. Føremålet med tiltaket er å stette krava etter forskrift om damtryggleik. Fordelane med å gje dispensasjon er klårt større enn ulempene for ålmenta i denne saka.

Planleggjar, Ragnhild Lønningdal, bemerka at det var ei feil formulering i rådmannen sitt framlegg til vedtak.

Gunn Østvik Petersen (A) sette difor fram eit framlegg til vedtak med desse endringane.

Gunn Østvik Petersen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

NAT- 011/2021 Vedtak:

Samnanger kommune vedtek at det vert gjeve dispensasjon frå kommuneplanens arealdel, jf pbl § § 1-8, 11-7, pk 14.4 og pk 29; byggegrense mot vatn, elvar og vassdrag og LNF-formålet, til ny tilkomstveg og uttak av stein frå massedeponi, samt andre tiltak som skildra i søknaden. Føremålet med tiltaket er å stette krava etter forskrift om damtryggleik. Fordelane med å gje dispensasjon er

klårt større enn ulempene for ålmenta i denne saka.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Rådmannen rår til at det vert gjeve dispensasjon frå kommuneplanens arealdel, jf pbl § § 1-8, 11-7, pk 14.4 og pk 29; byggegrense mot vatn, elvar og vassdrag og LNF-formålet, til ny tilkomstveg og uttak av stein frå massedeponi, samt andre tiltak som skildra i søknaden. Føremålet med tiltaket er å stette krava etter forskrift om damtryggleik. Fordelane med å gje dispensasjon er klårt mindre enn ulempene for ålmenta i denne saka.

Dokument som er vedlagt:

Dispensasjon fra plan og bygningsloven vedrørende tiltak i LNF - område.

12628801.PDF

Avgrensa høyring av detaljplan for miljø og landskap - Rehabilitering av Fiskevatn dam - Kraftverka i Samnangervassdraget - Samnanger kommune

Kva saka gjeld:

Søknaden gjeld dispensasjon frå LNF-føremål for rehabilitering av Fiskevatnet dam, Samnangervassdraget. Tiltakshavar er BKK Produksjon AS som innehar vasskraftkonsesjon i dette vassdraget.

I dialog med Erlend Tveiterås i BKK er det avklara at høyringa av detaljplanen også meint som ein søknad om dispensasjon frå kommuneplanens arealdel. Detaljplan for miljø og landskap som er utarbeidd for å rehabilitera Fiskevatn dam, slik at den tilfredsstiller krava i damtryggleiksforskrifta. Fiskevatn dam er inntaksmagasinet til Frøland kraftverk.

Tiltaka er skildra slik i søknaden:

- Ombygging av Fiskevatn dam med påbygging/påstøp av nedstrøms skråning (se pkt. 3.7.1)
- Modifisering av utslipp for minstevannføring i Fiskevatnet dam (pkt. 3.7.2) og ny vannføringsmåling ved eksisterende terskel i Langeland. (pkt. 3.7.5)
- Ny tilkomstvei til dammen (pkt. 3.7.3). Stein til veiarbeidene er planlagt hentet fra tippmasser og elvemasser ved Myra kraftstasjon og ved Grønsdalen kraftstasjon. (pkt. 3.10.1 og 3.10.2)

Uttale planavd.:

Me syner til dykkar brev dagsett 11.02.21 som gjeld avgrensa høyring av detaljplan for miljø og landskap for rehabilitering av Fiskevatn dam i Samnangervassdraget. Tiltakshavar er BKK Produksjon AS som innehar vasskraftkonsesjon i dette vassdraget. I dialog med Erlend Tveiterås i BKK er det avklara at høyringa av detaljplanen også meint som ein søknad om dispensasjon frå kommuneplanens arealdel.. Konsesjon til å regulera vassdraget av 18.05.2001 ligg fast, og denne høyringa gjeld detaljplan for miljø og landskap som er utarbeidd for å rehabilitera Fiskevatn dam, slik at den tilfredsstiller krava i damtryggleiksforskrifta. Tiltaka er skildra slik i høyringa: Samnanger kommune er særleg bedne om å uttala seg om ny tilkomstveg, samt tilhøvet til plan- og bygningslova.

Planstatus:

Alt areal som er ein del av prosjektet er i kommuneplanens arealdel sett av til «LNF-område» og «bruk og vern av sjø og vassdrag», og ligg innanfor byggjegransa mot vassdrag (med unnatak av tiltaka som ligg i sjølve vassdraget). Det ligg ikkje føre reguleringsplan for nokon av områda. Søknad om dispensasjon frå arealføremål og byggjegranser langs vassdrag skal i tråd med kommunen sitt delegeringsreglement handsamast av det politiske utvalet Naturutvalet.

Ny tilkomstveg til dammen:

Eksisterande tilkomstveg er bratt, har ein krapp sving og utkøysla til fylkesvegen er uoversiktleg. Ny tilkomst er planlagt etablert tidleg i prosjektet, slik at tilhøva for anleggstrafikken vert tilfredsstillande og trafikksikre. Arealet der tilkomstvegen er planlagt er klassifisert som lauvskog, og det er ikkje det er ikkje registrert nokon spesielle artar eller naturtypar i nærområdet. Ein mindre bekk må leggjast om, langs fyllingsfoten til den nye vegen.

Uttak av stein frå massedeponi:

Det er planlagt eit masseuttak i eksisterande tipp ved Myra kraftstasjon, samt noko elvestein og tunnellstein som ligg under HRV ute i vatnet, fordi Myra kraftverk har utfordringar med oppsamling av grus og stein utanfor utløpet til kraftstasjonen. Planane for tilstelling i etterkant verkar å vera tilfredsstillande, og det er positivt at det skal leggjast til rette for ei betre revegetering enn dagens situasjon. Alternativt/supplerande masseuttak frå tippen ved Grønsdalen kraftverk vil bli teke i bruk dersom det ikkje er nok massar ved Myra. Planane for å stella til området og forbetra tilhøve for revegetering er dei same som ved Myra. Me har ingen merknadar til dette.

Målepunkt for minstevassføring:

Me ser positivt på flyttinga av målepunktet for minstevassføring 200 meter opp i elva, slik at måleresultata vert stabile og pålitelege. Det er også positivt for fisken i elva at det ved flyttinga vil måtta sleppast noko meir vatn for å oppretthalda minstevassføringa, fordi nedbørsfeltet til ein liten sidebekk vert liggjande nedstraums målepunktet.

Anleggsfasen:

Me legg til grunn at BKK ser til at entreprenør er nøye med å følgja prosedyrane for å unngå forureining av vassdraget i anleggsfasen, j.f. punkt 3.3 i detaljplanen.

Vurderingar og konsekvensar:

Kommunen kan ikkje gje dispensasjon dersom omsyna bak føremålet området er avsett til i gjeldande arealplan, eller omsyna i føremålsparagrafen i pbl. § 1-1, vert sett vesentleg til side, jf. pbl. § 19-2. I tillegg må fordelane med å gje dispensasjon vere klart større enn ulempene etter ei samla vurdering.

Planlagte arbeider vil i stor grad foregå i område som allereide er berørt av vasskraftutbygginga i Samnangervassdraget. Som hovedprinsipp vil all arrondering i både stor og liten skala tilpassast omkringliggjande terreng og landskapsformer. Overganger mellom berørte områder og eksisterande terreng skal sjå mest mulig naturleg ut, og skarpe overganger og rette linjer vil bli søkt unngått. Plan for anleggsveger, massetak og plassering av overskotmassar er utgreia og avklart.

Avsluttande tilråding:

Rådmannen rår til at det vert gjeve dispensasjon frå kommuneplanens arealdel, jf pbl § § 1-8, 11-7, pk 14.4 og pk 29; byggegrense mot vatn, elvar og vassdrag og LNF-formålet, til ny tilkomstveg og uttak av stein frå massedeponi, samt andre tiltak

som skildra i søknaden. Føremålet med tiltaket er å stette krava etter forskrift om damtryggleik. Fordelane med å gje dispensasjon er klårt mindre enn ulempene for ålmenta i denne saka.