



SAKSFRAMLEGG

Sakshandsamar: Hilde-Lill Våge	Arkivkode: GBNR-17/6, GBNR-17/51, GBNR-26/105
Arkivsaksnr: 21/391	Løpenr: 21/4804
Sakstype: Politisk sak	

SAKSGANG

Styre, utval, komité m.m.	Møtedato	Saksnr
Kommunestyret	10.06.2021	055/2021

Overføring av kommunal eigedom Gbnr 17/6 , 51 og 26/105 til Samnanger Sokn

10.06.2021 Kommunestyret:

Handsaming i møtet:

Kyrkjeverje Britt Haukanes deltok via telefon under den første delen av handsaminga av saka. Ho orienterte om saka sett frå kyrkjestyret si side og om juridiske forhold i saka.

Øyvind Strømmen (MDG) sette fram framlegg om å utsetja saka.

Etter innlegg frå Linda Haug Kollbotn (Frp) trekte Øyvind Strømmen utsetjingsframlegget sitt.

Knut Harald Frøland (Bl) sette fram framlegg om å ta vekk den siste setninga i det andre avsnittet i rådmannen sitt framlegg (dette gjaldt setninga "*Det same gjeld areal til vegføremål i krysset til Tyssevegen*"). Med denne endringa vart rådmannen sitt framlegg samrøystes vedteke.

KS- 055/2021 Vedtak:

Samnanger kommune overfører kommunal eigedom Gbnr 17/6, som gjeld kyrkja og gravplassen på Ådland til Samnanger Sokn. Parkeringsplassen, Gbnr 17/51 vert overført til kyrkja i to parsellar der areal som i dag er knytt til vegføremål vert kommunalt. Det same gjeld areal knytt til vegformål/vegkryss til Fv 49, jf. kart i saksframstillinga.

Samnanger kommune overfører kommunal eigedom Gbnr 26/106 til Samnanger Sokn. Eigedommen vert då samanhengane med Gbnr 26/105. Vegen (Hagabakkane) vert kommunal eigedom.

Ein føresetnad for overføring av parkeringsplassane er at Samnanger kommune får tinglyst rett til offentleg parkering på både Ådland og på Haga.

Kyrkja og Samnanger kommune inngår driftsavtale for drift og vedlikehald av Samnanger Sokn sine framtidige eigedomar.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Samnanger kommune overfører kommunal eigedom Gbnr 17/6, som gjeld kyrkja og gravplassen på Ådland til Samnanger sokn. Parkeringsplassen, Gbnr 17/51 vert overført til kyrkja i to parsellar der areal som i dag er knytt til vegføremål vert kommunalt. Det same gjeld areal knytt til vegformål/vegkryss til Fv 49, jf. kart i saksframstillinga.

Samnanger kommune overfører kommunal eigedom Gbnr 26/106 til Samnanger Sokn. Eigedomen vert då samanhengane med Gbnr 26/105. Vegen (Hagabakkane) vert kommunal eigedom. Det same gjeld areal til vegføremål i krysset til Tyssevegen.

Ei føresetnad for overføring av parkeringsplassane er at Samnanger kommune får tinglyst rett til offentlig parkering på både Ådland og på Haga.

Kyrkja og Samnanger kommune inngår driftsavtale for drift og vedlikehald av Samnanger sokn sine framtidige eigedomar.

Dokument som er vedlagt:

21_05 Avtale om overføring av kyrkjeiegedomar Framlegg kyrkjestyret - Utkast
Opplysningsark eigedomsoverføring kyrkja

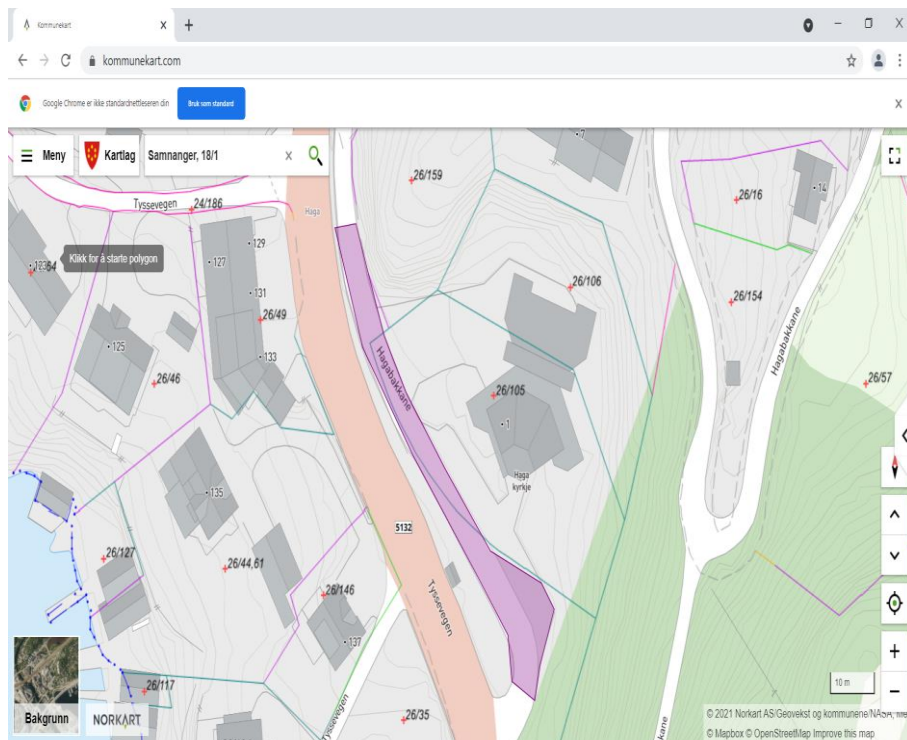
Kva saka gjeld: Overføring av kommunale eigedommar Gbnr 17/6, 51 og 26/105 til Samnanger Sokn.

Bakgrunn for saka: Kyrkjesoknet i Samnanger er eit sjølvstendig rettssubjekt, og kyrkjelova har slått fast at kyrkjer og gravplassar er sokna sin eigedom, jf. Kyrkjelova.

I 2002 vart det i rundskriv <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/rundskriv-v-62002-b/id109003/> vart kommunane beden om at eigedomane til kyrkja skulle førast på kyrkja. Dette gjeld og tilhøyrande eigedom som t.d. adkomstveg og parkeringsplass.

I Samnanger er den nye gravplassen ført på kyrkja medan Ådland gravplass og parkeringsplassen der ikkje er overført til kyrkja og kommunen står som eigar. Delar av eigedomen til Haga kyrkja og parkeringa der står og kommunen som eigar.

Vurderingar og konsekvensar: Det er viktig at dette arbeidet no vert følgt opp og gjennomført. Nedanfor viser eigedom Gbnr 26/106 – den står på Samnanger kommune og bør verte overført til kyrkja. Gbnr 26/105 er registrert på Samnanger sokn. Grensa mot veg bør verte justert slik at vegen-Hagabakkane (lilla farge) vert kommunal. Krysset ut mot Tyssevegen er fylkeskommunal.



Kjelde: kommunekart.com

Nedanfor viser eigedom Gbnr 17/6 kyrkjebygg og gravplass og 51 parkering. Både gravplassen og kyrkja er Samnanger kommune sin eigedom pr. i dag. Det er ønske om å justere grensa for den delen av eigedomen som ligg i krysset ut mot Fv 49 (lilla farge/blå pil). Dette arealet er knytt til vegføremål og bør vera kommunalt/fylkeskommunalt. Vegen over parkeringsplassen bør halde fram med å vera kommunal.

Vi tilrår at det vert tinglyst rett til offentlig parkering på begge parkeringsplassane som kommunen no overdreg til kyrkja. Det er viktig å sikre ålmenta ein rett til å bruke parkeringa når den er ledig. Det må settast opp skilt for parkering både på Ådland og Haga. Ådland vert i dag nytta for tilsette i privat barnehage og i tursamheng til ei rekkje populære utfartsområde på Neset, Prestavegen, dagsturhytta og til Flesjane.



Kommunen bad òg kyrkja vurdere om parkeringsplassen på Ådland kunne vera kommunal, med ein tinglyst rett til kyrkja om parkering. Soknerådet har i si tilråding konkludert med at dei ønskjer overføring av parkeringsplassen til seg.

Vedlagt følgjer Soknerådet sitt utkast til avtale. Dersom den avvik frå kommunestyret sitt vedtak vert den justert i tråd med vedtaket. Kommunen gjennomfører arbeidet med overføringa og utarbeider skøyte, tinglysing og føring i matrikkel.

Det er fritak for dokumentavgifta, jr. dokumentavgiftslova § 3. Det skal betalast tinglysingsgebyr.