

Avtale om overdraging av eigedomar nytta til kyrkjelege føremål frå Samnanger kommune til Samnanger sokn

1. Partane i avtala

Denne avtala vert gjort mellom Samnanger kommune og Samnanger sokn, lenger nede kalla partane.

2. Bakgrunn for avtala

Trussamfunnslova frå 24. april 2020 og gravplasslova frå 7. juni 1996 slår fast hovudregelen om at soknet eig kyrkjer og gravplassar. Det følgjer av kyrkjeordninga for Den norske kyrkja §19 kva som vert rekna som kyrkjer.

Partane har gått gjennom eigedomar i kommunen som er nytta til kyrkjelege føremål, og har ut frå denne gjennomgangen kome fram til for kva bygg og grunnareal grunnboksheimelen skal overførast frå kommunen til soknet, dessutan kva vilkår som skal knytast til heimelsoverføringane.

3. Eigedomar som om avtala gjeld for

Følgjande eigedomar vert overførte vederlagsfritt frå Samnanger kommune til Samnanger sokn:

Ådland kyrkje med gamal gravplass, gamal parkeringsplass, bårehus og personalbygg:
g.nr 17 br.nr 6

- Kommunen beheld den delen av den gamle parkeringsplassen som no er vegkryss.

Parkeringsplassen ved Ådland kyrkje: g.nr. 17 br.nr. 51

- Brukarane av vegen til Stølen, får vegrett over parkeringsplassen.
- Det vert lagt inn eit hefte på eigedomen som seier at: «Kommunen/ allmenta kan bruka parkeringsplassen når det ikkje er arrangement i kyrkja.»

Haga kyrkje – bakre del med uteareal: g.nr. 26 b.nr. 106
(Halve eigedomen på g.nr. 26 b.nr.105, er frå før i kyrkja si eige.)

Grensene rundt eigedomane skal på førehand justerast for å retta opp gamle feil/
unøyaktige grenser mot veg. Jmf. kyrkjestyresak 24/21

I tilfelle det er motstrid mellom ordlyden i avtala og dei eigedomsgrensene partane har vorte samde om og som er teikna inn på kart, gjeld kartet framfor avtaleteksten.

4. **Utbygging**

Eigedomane som avtala gjeld for, kan berre byggjast ut til kyrkjelege føremål.

5. **Godkjenning av avtala**

Avtala er innbyrdes bindande for begge partane når ho er godkjend av Samnanger kyrkjestyre og Samnanger kommunestyre. Ingen part kan gjera krav gjeldande mot den andre parten på grunnlag av avtala før slik godkjenning har skjedd.

6. **Gjennomføring av avtala**

Etter at avtala er godkjend i samsvar med punkt 5, skal kommunen innan rimeleg tid syta for overføring av heimel til eigedomar og rettar som nemnde i punkt 3.

7. **Tinglysing**

Denne avtala skal tinglysast på kvar einskild eigedom som er med i avtala.

8. **Gebyr**

Tinglysingsgebyr og eventuelle andre utgifter knytte til heimelsoverføringa skal dekkjast av Samnanger kommune.

9. **Twisteløysing**

Kvar av partane har rett til å leggja tvistar knytte til gjennomføring av avtala fram for dei ordinære domstolane for avgjerd.

.....
Stad, dato

.....
Stad, dato

.....
For Samnanger sokn

.....
For Samnanger kommune

Anlaug Røen Hauge
Leiar i kyrkjestyret

Knut Harald Frøland
Ordførar