



SAKSFRAMLEGG

Sakshandsamar: Jan Erik Boge	Arkivkode: FA-U69
Arkivsaksnr: 22/423	Løpenr: 23/2396
Sakstype: Politisk sak	

SAKSGANG

Styre, utval, komité m.m.	Møtedato	Saksnr
Formannskapet	30.03.2023	022/2023

Utsetjing av frist for oppstart av bygdebutikk på Tysse

30.03.2023 Formannskapet:

Handsaming i møtet:

Protokollmerknad, foreslått av Øyvind Strømmen, Miljøpartiet Dei GrøneBygdalista

Underteikna har vore skeptisk til denne tildelinga, og meiner det kan stillast spørsmål ved om den har konkurransevridande effekt. Når det tidlegare er gjort vedtak i denne saka tidlegare, meiner eg likevel at det er viktig med føreseielege vilkår, og stør eg difor framlegget til vedtak.

Gildskap:

Knut Harald Frøland (BI) bad om å få gildskapen sin vurdert. Bakgrunnen for dette var at han er svoger til styreleiaren i Tysse Landhandel AS og at kona hans er styremedlem i selskapet. Knut Harald Frøland gjekk frå medan formannskapet vurderte gildskapen hans. Øyvind Røen (Sp) gjekk inn som møteleiar. Knut Harald Frøland vart samrøystes funnen ugild. Heimel for vedtaket var forvaltningslova § 6 første ledd bokstav b og c, jf. kommunelova § 11-10 første avsnitt.

Handsaming:

Øyvind Strømmen varsla at han ville ha inn ein protokollmerknad.

Rådmannen sitt framlegg vart vedteke med 7 mot 1 røyst. Jon Magne Bøgevik røysta imot.

FORM- 022/2023 Vedtak:

Det blir gjort følgjande justering i forhold til kommunestyret sitt vedtak 15.09.2022 i sak 050/2022 om lån og tilskot til etablering av bygdebutikk på Tysse:

1. Fristen for oppstart av butikken blir endra frå 01.04.2023 til 01.06.2023.
2. Fristen for å leggja fram plan for kommunestyret for realisering av eventuelt drivstoffanlegg ved Tyssekaien blir endra frå juni til september 2023.

Vedtaket er gjort av formannskapet med heimel i punkt 6.3 i Samnanger kommune sitt delegeringsreglement, jf. kommunelova § 11-8 første ledd.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Det blir gjort følgjande justering i forhold til kommunestyret sitt vedtak 15.09.2022 i sak 050/2022 om lån og tilskot til etablering av bygdebutikk på Tysse:

1. Fristen for oppstart av butikken blir endra frå 01.04.2023 til 01.06.2023.
2. Fristen for å leggja fram plan for kommunestyret for realisering av eventuelt drivstoffanlegg ved Tyssekaiaen blir endra frå juni til september 2023.

Vedtaket er gjort av formannskapet med heimel i punkt 6.3 i Samnanger kommune sitt delegeringsreglement, jf. kommunelova § 11-8 første ledd.

Dokument som ikkje er vedlagt:

- Saksutgreiing og vedtak i kommunestyresak 050/2022
(https://innsyn.sing.no/Samnanger/Innsyn/wfinnsyn.ashx?response=journalpost_detaljer&journalpostid=2021016347&)
- Kommuneleova § 11-8
(<https://lovdata.no/lov/2018-06-22-83/§11-8>)
- Delegeringsreglement for Samnanger kommune
(<https://www.samnanger.kommune.no/reglement-vedtekter-planar/>)

Saksopplysningar:**Bakgrunn for saka:**

Kommunestyret gjorde i 2022 vedtak om å gje eit lån på 1,6 millionar kroner til Tysse Landhandel AS til etablering av butikk på Ytre-Tysse. Lånet er enno ikkje utbetalt. Eit av vilkåra som kommunestyret vedtok for lånet er oppstart av butikken seinast 01.04.2023. Det er no klart at butikken ikkje kan opna 01.04.2023, og Tysse Landhandel AS har bedt om å få utsett fristen for oppstart av butikken til 01.06.2023. Rådmannen tilrår at dette ønsket blir innvilga.

I sak 050/2022 vedtok kommunestyret også at plan for realisering av eventuelt drivstoffanlegg ved Tyssekaiaen skal leggjast fram i kommunestyret seinast i juni 2023. Rådmannen tilrår at denne fristen blir utsett tilsvarende som fristen for oppstart av butikken, og at ny frist blir september 2023.

Faktagrunnlag, problemskildring og moglege løysingar:

Kommunestyret vedtok i 2022 å gje eit lån på 1,6 millionar kroner til støtte for automatisert driftsløysing, innreiing og oppgradering av lokale for ny butikk på Tysse. Det gjeldande vedtaket vart gjort av kommunestyret 15.09.2022, i sak 050/2022. Det går fram av vedtaket at eit vilkår for lånet er oppstart av butikken seinast 01.04.2023. Det går også fram av vedtaket at inntil 100 prosent av lånesummen om nødvendig kan utbetalast før butikken opnar.

I tida etter kommunestyret sitt vedtak 15.09.2022 hadde kommuneadministrasjonen hausten 2022 jamleg kontakt med representantar for Tysse Landhandel AS. Det vart også utarbeidd eit formular med vilkår for låneavtale som partane er samde om, men låneavtalen er enno ikkje underskriven og ikkje noko av lånesummen er førebels utbetalt. Tysse Landhandel AS har fram til heilt nyleg heller ikkje bedt om å få utbetalt noko av lånesummen. Det einaste som til no er utbetalt frå kommunen si side, er 60 prosent av tilskotet på 400 000 kroner til oppstart av bygdebutikk som kommunestyret løyvde 25.02.2021 i sak 010/2021. Desse midlane har Tysse Landhandel, så vidt rådmannen forstår, brukt til å betala dei kostnadene dei har hatt til no (mellom anna stillingsannonsering).

Styreleiar Njaal R. Soleng informerte i e-post til kommunen sendt 13.03.2023 om at Tysse Landhandel AS no har fått tilsett dagleg leiar, og at dei straks startar med oppussing av butikklokala. Han

informerte også om at dei er klare til å signera lånedokumenta, men at dei ønskjer å endra vilkåra slik at fristen for oppstart av butikken blir 01.06.2023 (ikkje 01.04.2023).

På bakgrunn av at fristen 01.04.2023 er politisk vedteken, treng rådmannen avklaring frå politisk nivå i kommunen på om fristen skal utsetjast til 01.06.2023.

I vedtaket som kommunestyret gjorde 15.09.2022 i sak 050/2022, går det også fram at det seinast i juni 2023 skal leggjast fram ei sak om plan for realisering av eventuelt drivstoffanlegg ved Tyssekaien. Noko av bakgrunnen for denne fristen, var at det er ønskeleg med nokre månaders erfaring med drifta av butikken på Tysse før sak om plan for eit eventuelt drivstoffanlegg blir lagt fram.

Uttalar frå andre:

Det er ikkje henta inn uttalar frå andre i arbeidet med denne saka.

Vurderingar og konsekvensar:

For at Tysse Landhandel AS skal kunne opne den planlagde butikken på Tysse, er dei heilt avhengige av lånemidlane på 1,6 millionar kroner frå Samnanger kommune. Utan desse midlane, vil det etter alt å døme ikkje bli nokon butikk. Sjølv om det hadde vore ønskeleg at butikken vart opna så tidleg som mogleg våren 2023, kan ikkje rådmannen sjå at det vil få store konsekvensar om opninga blir utsett til juni 2023. Det vil uansett ikkje vera mogleg å opna butikken så tidleg som 01.04.2023. Rådmannen tilrår at lånevilkåret om frist 01.04.2023 for oppstart av butikken på Tysse blir endra i samsvar med Tysse Landhandel AS sitt ønske, slik at fristen blir utsett til 01.06.2023.

Som nemnt ovanfor, vil det vera ønskeleg med nokre månaders erfaring med drifta av butikken før det blir lagt fram sak om eventuelt drivstoffanlegg på Tyssekaien. Ei viktig årsak til dette, er at det vil vera ønskeleg å finna ut om butikken eventuelt vil kunne ta noko ansvar knytt til drifta av eit drivstoffanlegg. Rådmannen tilrår at fristen for å leggja fram plan for realisering av eit eventuelt drivstoffanlegg på Tyssekaien blir utsett frå juni 2023 til den første møterunden etter sommarferien 2023. Der er uansett truleg urealistisk at eit eventuelt drivstoffanlegg kan etablerast i 2023, og utsetjinga som rådmannen foreslår vil derfor neppe få nokon vesentlege faktiske konsekvensar.

Framlegget til rådmannen vil ikkje føra til ekstrakostnader for kommunen.

I utgangspunktet ligg mynde til å endra eller justera på vedtak som kommunestyret har gjort, til kommunestyret sjølv. I denne saka foreslår rådmannen likevel at formannskapet gjer endeleg vedtak om dei justeringane som rådmannen foreslår, og at formannskapet sitt vedtak blir gjort med heimel i den såkalla hasteparagrafen i kommunelova (§ 11-8), jf. punkt 6.3 i kommunen sitt delegeringsreglement. Etter desse reglane har formannskapet mynde til å treffa vedtak i saker som ordinært skulle vore avgjort av kommunestyret, i dei høve det er nødvendig å treffa vedtak så raskt at det ikkje er tid til å innkalla kommunestyret. Det er viktig for Tysse Landhandel AS å få rask avklaring på ønsket om utsetjing av fristen for oppstart av butikken, og det er også viktig for dei å få utbetalt lånemidlane raskt. Neste kommunestyremøte er 20.04.2023, og det er sterkt ønskeleg å få avklaring i denne saka før dette.