

Estimat ny kunstgressbane i Samnanger

Jevnaker, 05.05.2023



UNISPORT  TM

@saltex
part of the UNISPORT GROUP

www.saltex.fi | www.unisport.com

Estimat

Vi anbefaler enten SBR gummi som innfyll, eller hvis dere vil/må velge mer miljøvennlig, så anbefaler vi BioFlex. Se under for de to alternativer. Dokumentasjon på BioFlex ettersendes hvis interesse.

Alternativ a) Polar 4006, 10mm pad og SBR gummi innfyll

Pris: 2 317 678 NOK eks mva

Alternativ b) MTRX Ultra 35mm, 14mm pad med BioFlex miljøinnfyll (under 1% polymer ref EU regler og deres definisjon på hva som er microplast)

Pris: 3 433 629 NOK eks mva

Begge alternativer krever tiltak rundt banen slik regelverket er pt.

Begge systemer inkl 4 stk cornerflagg, merking hovedbane, felttest (Nordisk) og rigg/drift. Alternativ b inkl også en vedlikeholds maskin type dekomfaktor.

Vi har andre miljøinnfyll (organiske) men anbefaler det absolutt ikke. (Pga spillegenskaper, lett egenvekt, meget dyr etterfylling årlig, og at det er avfall etter bruk)

De to alternativer over kan gjenbrukes og resirkuleres.

Banestørrelse: ca 5555m² (99,2 x 56m, dette gir max spilleflate på 93 x 52m)
(brukte tilsendt tegning som utg pk)

Estimat pris ihht undervarme:

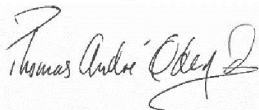
Masse utskifte, isolere i bunn og bygge opp bane med varmerør i bakken. Tut/retur avsluttes i kum rett utenfor banen.

Grunnarbeider estimert pris: 6 300 000 NOK eks mva

Undervarme m/installasjon estimert pris: 1 300 000 eks mva

Vi ser frem til et godt samarbeid

Med vennlig hilsen



Thomas Andre' Ødegaard

Advisor Artificial Turf and Airdomes, Norway

Mobil: +47 41 00 41 51

E-mail: thomas.odegaard@unisport.com

Om Unisport

Om Unisport – "One stop shop"

Unisport Skandinavia AS er eid av det finske investeringsselskapet Vaaka Partners OY, som de siste årene har kjøpt opp en rekke nordiske aktører i sportsbransjen. Det har gjort Unisport til en markedsledende leverandør av idrettsanlegg og kunstgress i Norden, som kan tilby helhetlige løsninger og et komplett produktutvalg med et tilhørende omfattende servicekonsept for idrett innendørs og utendørs.

Unisport har sitt hovedkontor i Askim, med avdelingskontorer i Bergen, Jevnaker og Ålesund. På Jevnaker ligger også Unisports totalprosjektavdeling. Selskapets organisasjonsstruktur sikrer kapasitet og kompetanse til å utføre alle typer oppdrag innenfor idrettssegmentet.

Vår visjon er å bidra til et sunnere samfunn gjennom å levere attraktive, funksjonelle og lett tilgjengelige anlegg for idrett og aktivitet.

StartBANK

Unisport er registrert som foretrukket leverandør i StartBANK Norge. StartBANK er et felles leverandørregister som brukes av innkjøpere innenfor bygg og anlegg, forvaltning, forsikring og fast eiendom i Norge, til støtte for seriøse leverandører og med oppdatert og kontrollert leverandørinformasjon. Med 5000 leverandører som er evaluert på grunnlag av forhåndsbestemte godkjenningsskriterier, er StartBANK en rettferdig, åpen og sikker løsning for valg av pålitelige leverandører.

Kvalitetssikring

Våre produkter er anerkjente, bl.a. leveres FIFA-anbefalt kunstgresssystem og Indoor produkter godkjent av Norges håndballforbund. Vi er produsent leverandør, hvilket sikrer Unisports kunder leveranser av kjent og god kvalitet. Vår produksjonsfabrikk er ISO 9001 sertifisert.

Vi bruker installasjonsselskaper som oppfyller norske krav til lønns- og arbeidsvilkår.

Miljøsertifiseringer

Unisport er Miljøfyrtårn sertifisert, et bevis på at vi oppfyller krav til arbeidsmiljø, miljøvennlige innkjøp, avfallshåndtering, energisparing og transportplanlegging. I tillegg er vår produksjonsfabrikk ISO 14 001 sertifisert.

Unisport etterstreber, sammen med sine kunder, å finne løsninger for etablering og avvikling av idrettsanlegg som belaster miljøet så lite som mulig.

Standard leveringsbetingelser

Disse leveringsbetingelser gjelder i tillegg til eventuell avtalt standardkontrakt mellom partene. Ved motstrid har disse standard leveringsbetingelser forrang. Dersom annen standardkontrakt ikke er avtalt gjelder NS 8406.

Hvor det utelukkende leveres utstyr uten installasjonsarbeider gjelder NS 8409 så langt den passer. Tilbudet gjelder 1 mnd hvis ikke annet er nevnt i tilbuds brevet.

1) Varsler og krav

Elektronisk kommunikasjon regnes som skriftlig med mindre annet er særskilt avtalt.

2) Sikkerhetsstillelse

Hvor leveransen innebærer større installasjonsarbeider, kan Unisport på forespørsel stille sikkerhet for oppfyllelse av sine kontraktsforpliktelser med 10 % av kontraktssummen i utførelsestiden, redusert til 3 % av kontraktssummen for de første 3 år av reklamasjonsperioden. Sikkerhet stilles i form av selvskyldnergaranti fra finansinstitusjonen Nordea. Tiltakshaver (herunder menes også byggherre) kan ikke etter påbegynt betaling av avdragsfakturaer påberope manglende sikkerhetsstillelse som grunnlag for tilbakehold av ytterligere betaling. Tiltakshaver stiller bankgaranti for oppfyllelsen av sine kontraktsforpliktelser iht. avtalt NS-standard, men minimum for 15 % av kontraktssummen. Unisport plikter ikke å starte utførelsen før tiltakshaverens sikkerhetsstillelse er mottatt.

3) Unisports leveranse

Unisport er ansvarlig for å levere sin ytelse iht. de spesifikasjoner som fremgår av Unisports tilbud og/eller relevante produktdatablader/beskrivelser utarbeidet av Unisport. Unisport påtar seg ikke ansvar utover dette. Oppstart av Unisports arbeider utgjør ingen aksept av arbeidsunderlaget.

4) Tiltakshavers ytelser

Tiltakshaver skal påse at Unisports arbeidsunderlag er egnet og tilstrekkelig for Unisports leveranse. Tiltakshaveren skal videre påse at andre sideentreprenørers leveranser koordineres med Unisports. Tiltakshaveren har ansvar for grensesnittet mellom disse. Unisport vil varsle tiltakshaveren dersom Unisport blir oppmerksom på feil eller mangler ved arbeidsunderlag eller koordinering. Tiltakshaver skal skriftlig varsle Unisport uten ugrunnet opphold ved eventuelle forsinkelser i tiltakshavers leveranse. Ekstrakostnader i form av ventetid vil forekomme hvis tiltakshavers leveranse blir forsinket.

5) Nærmere krav til arbeidsunderlaget og byggeplass

I installasjonsperioder besørger tiltakshaveren tilgang til elektrisitet (240 V), samt vann, pause- og toalettfasiliteter. Tiltakshaveren må stille areal i umiddelbar nærhet til installasjonsstedet til Unisports disposisjon, for plassering av materialer og utstyr. Det skal ikke pågå annet arbeid parallelt med Unisports installasjonsarbeid som er til hinder for rasjonell fremdrift i Unisports arbeider.

Kunstgress og kunststoffdekker mv.

Unisports leveranse av kunstgress og andre typer kunststoffdekker forutsetter at underlaget må være jevnt, kompakt og stabilt, samt uten steiner i overflaten. Eventuell ujevnheter i underlaget for kunstgress er maksimalt 10 mm fordelt på 3 meter, og for øvrige kunststoffdekker maksimalt 6 mm fordelt på samme avstand. Under installasjon av kunstgress kreves tørt vær, og stabil temperatur i hele **installasjonsperioden** på $> +5^{\circ}\text{C}$. Under installasjon av øvrige kunststoffdekker kreves tørt vær, vind $< 4\text{ m/s}$ og temperatur på $> +12^{\circ}\text{C}$ i hele perioden. Dersom temperatur- og nedbørskravene ikke er oppfylt, forlenges Unisports leveringsfrister automatisk.

6) Fakturering og betaling

For ren leveranse av utstyr eller utstyr med enkel/kortvarig montering, faktureres kontraktssum ved levering/avsluttet montasje med 15 dagers forfall. Der det skal utføres installasjonsarbeid mellom 0,5 og 1,0 MNOK, forfaller 50 % av kontraktssummen ved levering av materiell på byggeplass, og den siste 50 % ved ferdigstillelse av anlegg. Der det skal utføres installasjonsarbeid $> 1\text{ MNOK}$, faktureres 20 % av kontraktssummen umiddelbart etter signering av kontrakten med 30 dagers forfall, resterende etter avtale. Unisport beholder eiendomsretten til alle sine produkter og varer inntil disse er betalt i sin helhet så langt dette er tillatt ved lov. Unisport kan kreve at kontraktsbeløp står sperret på egen konto for Unisport, minimum én måned før byggestart, evt. garanti fra finansinstitusjon. Vi vil som hovedregel foreta kredittvurdering av kunden.

7) Tilleggsgaranti og vedlikehold. Kundetrygghet.

Ved overtakelse av Unisports leveranse av kunstgress vil Unisport gjennomgå tilknyttet vedlikeholdsinstruks med kunden. Det vil bli opprettet en bruker i Unisports datasystem slik at alle vedlikeholds- og reklamasjonsarbeider kan loggføres.

Forutsatt at ovennevnte logg benyttes, at det ikke gjøres etterfølgende endringer i Unisports leveranse og at det kan dokumenteres at drift og vedlikehold kontinuerlig utføres iht. overlevert FDV-dokumentasjon, gir Unisport en garanti på 5 år fra overtakelse.

8) Reklamasjoner

Fremsettelse av reklamasjon over mangler skal skje skriftlig. Ved en evt. tvist fremmes saken i konfliktrådet tilhørende vårt hovedkontor i Askim.

9) Ansvarsbegrensning

Unisport er ansvarlig for skader og tap iht. avtalt NS-standard med de begrensninger som følger over. Unisports maksimale ansvar for skade eller tap er under enhver omstendighet begrenset til verdien av Unisports leveranse i prosjektet. Unisport er under ingen omstendighet ansvarlig for kundens indirekte tap, som tapte leieutgifter, krav fra andre sideentreprenører mv.