



SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
25/2017	Kommunestyret	PS	03.04.2017

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Willy Andre Gjesdal	FE - 614, FA - A20	15/968

VAL AV TOMT FOR DALE BARNE- OG UNGDOMSKULE

Vedlegg:

NY BARNE OG UNGDOMSKULE PÅ DALE SAMT TILBYGG VAKSDAL SKULE

Samandragrapport Dale BU_2016

Solstudiar-skuletomt

Grovkalkyle K250

Lokalisering av ny skule på Dale - innspel frå K5-prosjektet - innspel frå K5-prosjektet

Notat_Kostnadsvurdering_K250

Notat Norconsult Alternativer_Modulbygg_DBU

Ny barne- og ungdomsskule på Dale - kultursal

DBU - REFERAT FRÅ FELLESMØTE I REFERANSEGRUPPE OG BYGGJENEMND

MØTEREFERAT FRÅ FELLESMØTE I REFERANSEGRUPPE OG BYGGJENEMND

Vêrstasjonar på Dale barne- og ungdomsskule og Sandliane

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Eksisterande skuletomt, gbnr 22/171, vert valt som lokalisering av ny barne- og ungdomsskule på Dale.

Kommunestyret - Sak 25/2017

KOM - Behandling:

Ordføraren orienterte frå arbeidet i referansegruppa.

Endringsframlegg frå Kjartan Haugsnes på vegner av SV, H, MDG, FRP:

1. Sandliane vert valt som lokalisering av ny barne og ungdomsskule på Dale.
2. Ny skule vert bygd med kultursal som stettar krav til akustikk, lager, øvingslokale og publikum for kulturlivet i heile kommunen.
3. Ved sal av gbn. 22/171 må det tas høgde for eventuelt areal til ny jernbanestasjon på Dale.
4. Svømmeanlegg, rehabilitering eller nybygg vert å avklare når endeleg kostnadskalkyle føreligg.

Røysting:

Framlegg til vedtak frå rådmannen og framlegget frå Kjartan Haugsnes vart sett opp mot kvarandre: Kjartan Haugsnes sitt framlegg fekk 7 røyster (SV, H, FRP, MDG) og fall.

KOM - Vedtak:

Eksisterande skuletomt, gbnr 22/171, vert valt som lokalisering av ny barne- og ungdomskule på Dale.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Kommunestyret gjorde i sak 86/2016 den 14. november 2016 vedtak om å starte opp prosjekt for ny barne- og ungdomskule på Dale. I vedtaket gjekk ein vidare med to alternativ for lokalisering; Sandliane og eksisterande skuletomt.

Vurdering

Lokalisering av skulen har vore drøfta i 3 fellesmøte i referansegruppe og byggjenemnd samansett av

Rolle	Referansegruppe	Byggjenemnd
Formannskapet	1	2
Prosjektleder	1	1
Elevar	2	
Representant for tilsette	3	
Representant frå FAU	2	
Rektor Dale barne- og ungdomskule	1	1
/		
Einingsleiar skule		
Leiar av Vaksdal musikkråd	1	
Kulturskule	1	
Kommunalsjef oppvekst	1	1
Avdelingsleiar kommunalteknisk drift	1	
Einingsleiar samfunnsutvikling	1	1
Sum	15	6

På fyrste møtet den 14. desember 2016 drøfta referansegruppa og byggjenemnda spørsmålet:
«Kva kunnskap skal til for at referansegruppa skal kunne gje eit råd om val av tomt for ny barne- og ungdomskule på Dale ?»
i to grupper.

Gruppene kom då til at følgjande kunnskap var viktig (for meir utfyllande informasjon vert det vist til referat frå møtet som er vedlagt);

- Fysiske tilhøve
- Kapasitet for utbygging
- Læring
- Tilkomst
- Møteplass
- Utviding av bygget for framtida.

Det vart spelt inn på møtet at ein kunne skaffe fram meir dokumentasjon på dei lokale værtilhøva på

tomtene, då spesielt dagslys, vind og temperatur. På bakgrunn av dette vart det difor montert ein værstasjon på kva av tomtane som vart sett i drift 7. februar 2017.

Tabell: Data frå værstasjonane for perioden 7. februar 2017 – 20. mars 2017, for detaljar vert det vist til vedlegg:

Parameter	Dale barne- og ungdomsskule	Sandliane	Differanse
Gjennomsnitt dagslys (lux) i SFO samt skulens opningstid (07-16)	19 160	15 332	3 828
Soltimer i SFO samt skulens opningstid (07-16)	67	46	31%
Gjennomsnitt vindstyrke	1,7 m/s	2,4 m/s	0,7 m/s
Gjennomsnittlig følt temperatur	-0,2°C	-0,9°C	0,7°C

Forklaring lux

(<https://en.wikipedia.org/wiki/Lux>):

Månelys	0,3 – 1 lux
Godt opplyst kontor	400 lux
Soloppgang eller solnedgang klarværsdag	1 000 lux
Fullt dagslys, ikke direkte sol	10 000 – 25 000 lux
Solskinn	32 000 – 100 000 lux

På møte nummer to i gruppene var spørsmålet:

«Prioriter kunnskap skal til for at referansegruppa skal kunne gje eit råd om val av tomt for ny barne- og ungdomsskule på Dale?»

Gruppene kom då fram til følgjande:

Gruppe 1:

Innhaldet er viktig, men sidan ein skal byggje nytt begge plasser må ein kunne leggje til grunn relativt like tilhøve.

Fysiske tilhøve og moglegheit for utviding av bygget for framtida er viktige.

Skulen må kunne planleggast slikt at det er mogleg med vekst.

Fleirtalet i gruppa anbefalte å byggje ny skule på eksisterande tomt.

Gruppe 2:

1. Fysiske tilhøve

Dagslys og uteforhold er viktig både for skule- og SFO-tida

SFO er brukarar av uteplassen frå kl. 0700 – 16.00, då er lys og solforhold viktig

Uteområdet må ta høgd for læring – pedagogisk, undervisning, innhald

DBU er ein 1 – 10 skule og ei elevgruppe med aldersspennet 6 – 16 år krev stort nok uteområde.

2. Utviding av bygget for framtida

Ved ei auka tilflytting vil det vera klokt å ha klart ein plan for utviding av ungdomstrinnet. Ved å leggja til rette for utviding av skulen, vil auke i elevtal kunne handterast på ein god måte.

3. Tilkomst – trafikktryggleik

4. Møteplass

Fleirtalet i gruppa går inn for å byggje ny skule på eksisterande tomt.

Den 22. mars 2016 vart det tredje fellesmøte i referansegruppa og byggenemnd avvikla.

Referansegruppa innstilte då med 11 stemmer mot 1 stemme (Vaksdal musikkråd)på følgjande uttale;

Referansegruppa rår til at eksisterande skuleomt på Dale vert nytta til ny barne og ungdomsskule. I anbefalinga har referansegruppa særskilt vektlagt fysiske tilhøve samt moglegheit for utviding av bygget i framtida.

1. Fysiske tilhøve

Dagslys og uteforhold er viktig både for skule- og SFO-tida

SFO er brukarar av uteplassen frå kl. 0700 til 16.00, då er lys og solforhold viktig. Uteområdet må ta høgde for læring, pedagogisk, undervisning og innhald. DBU er ein 1 - 10 skule og ei elevgruppe med aldersspennet 6 - 16 år krev stort nok uteområde.

2. Utviding av bygget for framtida

Ved ei auka tilflytting vil det vera klokt å ha klart ein plan for utviding av ungdomstrinnet. Ved å leggja til rette for utviding av skulen, vil auke i elevtal kunne handterast på ein god måte.

Musikkrådet aksepterer vedtaket, men presiserar at kulturlivet sine behov vert ivareteken.

Konklusjon

Rådmannen sluttar seg til anbefalinga frå eit klart fleirtal i referansegruppa.