

SAMANFATNING AV INNSPEL TIL KOMMUNEPLANEN SIN AREALDEL FOR VAKSDAL KOMMUNE,
Utdrag spesielt for Vaksdal, som vedlegg til saka om fastsetting av planprogram for områdeplan Vaksdal

NR	Oppsummering av Innspel/ merknad	Forslag til endringar
22	<u>Bryggekannten Båtforeining, 19.12.18:</u> Tolkar det slik at dagens marina ligg i eit område som er avsett til industri/næring og at marinaen difor kanskje må avviklast dersom bruken av området vert endra, til dømes om marinaområdet vert fylt med steinmassar. Det er avsett areal for marina ved Boge Mølle og Sandvik, men desse er i liten grad tilgjengeleg for brukarar frå Vaksdal. Det er stor etterspurnad etter marinaplassar på Vaksdal, men dei må vere tilgjengeleg. Ber om at det vert avsett areal for marina på Vaksdal. Foreslår ei evt. ny plassering ved Laksaneset/ Vågen (kartskisse vedlagt).	Kommuneplanen legg ikkje opp til å fjerne dagens småbåthamn på Vaksdal. I arbeidet med områdeplanen vil småbåthamn/marina kunne verte eit tema
23	<u>Bernes Roe, 31.01.18</u> Ang. V- 06 Bustadområde ved Tveitane, Ueinig i KU: • Landskap: Utbygginga vil verte litt eksponert mot Tveitane, men ikkje som Sædalen. Ikkje meir terrenginngrep enn andre tilsvarande prosjekt. • Nærmiljø- friluftsliv og Barn og unge: At han, som grunneigar, har tillete borns bruk av området (gapahuk mv), kan ikkje brukast som argument for at utbygginga vil øydelegge kvalitetane. Positiv til å etablera gapahuk m/ tilhøyrande aktivitetar annan stad i området. På oppsida av det nye bustadområdet er det fleire turstiar som kan nyttast, blant anna til Allsætra. • Trafikk: Dersom det ikkje er mogleg å rusta opp vegen til vassbassenget til bilveg, vil han finna alternative trasear til bustadområdet. Trygg skuleveg vil koma på plass. • Folkehelse: Mange turstiar i området • Ekstremvær: Overvatn vil handterast, bustadområde mot Tveitane vil sikrast • Samla vurdering: Vaksdal vil utvikla seg og treng nye bustadområde. Området er attraktivt for bustad. Ikkje verdifullt natur- og kulturlandskap, men lokalisert slik at ein kan kome seg til meir attraktive turområde. Gang/ sykkelavstand til sentrum. Ny E16 vil ikkje koma i direkte kontakt med området og dette er såleis ikkje noko argument. Bustadområdet har langt fleire positive sider enn negative. Reknar med kommunen ser positivt på at han ønskjer å utvikla området.	Teken til orientering. Tilrådinga i KPA ligg fast.

24a og 24 b	<u>Sædalen sameige (Gnr 15, bnr 2, 4, 6, 8), 19.12.18:</u> 1. (uttale 24 a): Ynskjer at fritidsbustadarealet i Herfindalen (LSF-1) vert utvida litt mot syd (skisse vedlagt). Området ligg naturleg til ved andre fritidsbustader. Det er delvis markert som dyrka mark, men området er ikkje eigna til dette føremålet: Ikkje i bruk sidan 80-talet, 350 m over havet, lite, mindre tilgjengeleg i landbrukssamanheng, utmarksbeite. Antar at planperioden vert meir enn 4 år. 2. (Uttale 24b): Naturleg å byggja fleire fritidsbustader i Herfindalen. Ber om at talet på fritidsbustader vert auka frå 4 til 6 (4 nye i staden for 2 nye).	Arealet er utvida, men kvota er den same (2)
25a	<u>Geir Aage Frotveit, 19.12.18:</u> 1. (25a) Ønsker ikkje at naust eigedomen deira på Vaksdal skal gjerast om til LNFR- område. Ser ut som om det berre er deira eigedom som er foreslått omgjort. Tomta er og feil. Dette må ryddast opp i. 2. (25b): Gbnr 16/28 og 29 i Sædalen ønskjer dei å behalde med føremål som i dag. Ønskjer moglegheit til å utvikla i framtida. Har hatt interessant tidlegare. Jarle Larsen skal ha areal til garasje. Vil bore etter vatn og då evt. vurdere garasje og pumpehus i eitt. Dagens formål er positiv for alle parter. Ønsker at det blir slik i framtida og.	1. Nye naust bør etablerast som del av eksisterande naustmiljø. Det er vurdert at arealet som er omtalt i innspelet ikkje er ein del av eksisterande naustmiljø. 2. Eigedomen er satt til LNF-spreidd, utan kvote for nye einingar.