



SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
63/2020	Formannskap/plan- og økonomiutvalet	PS	12.10.2020

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Magne Rønning Eikeland	FA-D40, TI-&40	17/1029

UTVIDING AV GRAVPLASSEN PÅ DALE - ORIENTERINGSSAK

Vedlegg:

- Vedlegg 1 - Vurdering av tal på graver
- Vedlegg 2 - Vurdering av murer
- Vedlegg 3 - Dale_vurdering område
- Vedlegg 4 - Vedtekter Klausulering Dale nye vassverk(112957)
- Vedlegg 5 - Kostnads kalkylar
- Vedlegg 6 - Skisser utviding av gravplass
- Vedlegg 7 - Kyrkjeleg fellesråd si vurdering

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Formannskapet tek saka til orientering

Formannskap/plan- og økonomiutvalet - Sak 63/2020

FPØ - Behandling:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FPØ - Tilråding/Vedtak:

Formannskapet tek saka til orientering

Saksopplysningar:

Bakgrunn for saka

Saka er ei løypemelding om utviklinga i prosjektet.

Kapasiteten på gravplassane på Dale og Stanghelle er avgrensa. Det er vedteke av kyrkjeleg fellesråd, at gravplassen på Stanghelle i framtida skal verta rein urnegravplass. Kistegravleggingane vert då lagt til Dale. Gravplassen på Dale treng difor betre kapasitet.

Gravplassen på Dale har to murar som er i dårleg stand. Kommunalteknisk drift har difor avgrensa bruken av eksisterande gravplass i frykt for kollaps.

I budsjettet for 2018 vart det sett av midlar til forprosjekt for utbetring og utviding av gravplassen på Dale.

Formelt grunnlag

- Budsjett 2018
- Økonomiplan 2020-2023
- Plan- og bygningsloven
- Gravferdskriften
- Kommuneplanens arealdel

Prosess

I prosessen har dette vore vurdert:

- Behovet for utviding av gravplassen
- Tilstand på murane
- Areal for utviding

Behov for utviding av gravplassen

Vedlegg 1

Basert på tal frå statistisk sentralbyrå og Vaksdal kommune ved Kyrkjevevja, er det gjort ei vurdering av tal på gravleggingar dei neste 25 åra. Gravplassen på Stanghelle vil vere full i 2025, og i framtida vil folk på Stanghelle, verte gravlagt på Dale. Basert på utrekningar gjort hausten 2018, vil det vere behov for i underkant av 800 graver til Dale og Stanghelle dei neste 25 åra. På disse to gravplassane var det hausten 2018, 116 ledige plasser på Dale og 61 ledige plasser på Stanghelle. Gravplassen på Dale vil med dette verte full i løpet av 2023.

Det er gjort eit forsøk på å sjå på gjenbruk av graver, dette har derimot vist seg å vere svært vanskeleg. Grunna gravfelt som er lite tilgjengelege, gravfelt med dårleg gravedjupne og usikker festetid, er talet på årleg gjenbruk av graver svært usikkert. Ein annan faktor er forholdet mellom urne- og kistegraver. Vaksdal kommune har som mål å auke dela urnegraver, som resulterer i fleire gravleggingar per areal.

Talet på årleg gjenbruk av graver er estimert til 7.

Dette talet kan aukast dersom det gjennomførast tiltak på eksisterande gravplass. Desse tiltaka kan innebere masseutskifting og tiltak på murane. Det viser seg og, at auke i festeavgift resulterer i

kortare festetid. Problemet med å gjennomføre tiltak på eksisterande gravplass, er at det er graver i bruk på areala. For å gjere tiltak på areal, må heile arealet verte fri for gravar.

Tabell 1 Behov for ekstra gravplasser for Dale og Stanghelle

	Dale og Stanghelle
Årlege gravleggingar	31
Ledig plasser	177
Årleg gjenbruk	7
Behov for ekstra graver i 2023 ($177+7*5-31*5$)	0
Behov for ekstra graver i 2028 ($177+7*10-31*10$)	63
Behov for ekstra graver i 2043 ($177+7*25-31*25$)	423
Pestkapasitet	54*

*Kan nytte andre gravplassar i kommunen ved pest

Tilstand på murane

Vedlegg 2

Det har vore registrert deformasjon av murene på den gamle delen av gravplassen på Dale. Muren i nord er tydeleg rast ut og gjerde i støypejern er knekt som følgje av stort press ved forflyting. Denne muren er derimot låg og det er lite aktivitet i område. Det er tilrådd å bygge ny mur, eller stabilisere eksisterande mur.

Muren i sør er opp i mot 3 m høg, og bærer areal avsett til graver. Deler av gravplassen er i dag delvis utilgjengeleg for gjenbruk av graver, då muren ikkje er trygg. Det er tilrådd at generelt vedlikehald av muren vert gjennomført, samt å stabilisere muren som kor det er tydelege deformasjonar. Eventuelle større tiltak lyt gjennomførast når færrast mogleg graver er i bruk på arealet forran og bak muren.

Areal for utviding

Vedlegg 3, 4, 5 og 6

Det har vore sett på ulike areal for utviding av gravplassen. Det vart raskt konkludert med at Dale ikkje har betre eigna areal for framtidig gravplass, enn areala rundt eksisterande gravplass. Difor vart det valt ut tre alternativ for framtidig gravplass, disse er vurdert i vedlegg 3.

I arbeidet med kommuneplanen vart det spelt inn areal A og B til utviding av gravplassen. Det tredje alternativet vart kasta før den tid. Kommuneplanens arealdel konkluderer ikkje med areal for utviding av gravplassen, men område B vart lagt inn i plankartet.

I arbeidet gjekk ein vidare med alternativ A og B, og areala vart teikna ut, vedlegg 6, og kostnadsrekna, vedlegg 5. Det vart og sett på eit alternativ med å utvide alternativ A i to etappar.

Tabell 2 Pris per grav

Pris per grav for områder, inkl. mva.	Område A1	Område A1+A2	Område B
Pris per grav	Kr. 32 355	Kr. 23 341	Kr. 54 224

Resultatet av arbeidet er kort summert for i tabell under.

Tabell 3 Positive og negative faktorer

Område A	Område B
Positivt	Positivt
Naturleg utviding av gravplass Høge kvalitetar i form av lokasjon Lett å opparbeide Tilstrekkeleg stort	Naturleg utviding av gravplassen Kommunen eig arealet Arealet vert opparbeida
Negativt	Negativt
Kommunen eig ikkje arealet, som er dyrka mark. Innanfor vernesonesone 3 for vassverket* Utsett for flaum	Vanskeleg å opparbeide Mindre areal enn forventa behov

*Sjå vedlegg 4.

Fylkesmannen og NVE

Administrasjonen og kyrkjeverja var i møte med fylkesmannen og NVE 21.04.2020 angående utfordringane med område A. Det vart uttrykt ei viss skepsis til å bruke dyrka mark. Dei andre punkta måtte kommunen svare for i framtidig konsekvensutgreiing. Ein kan derimot ikkje konkludere med noko før dette er gjennomført.

Kyrkjeleg fellesråd si vurdering

Vaksdal kyrkjelege fellesråd har behandlet saken i møte 03.09.2020, dei tilrår at kommunen går vidare med område A.

Eigar av område A

Eigar av område A er informert om prosessen under arbeidet med kommuneplanen og igjen informert om at dette vert tema i nært føreståande politiske møte.

Konklusjon

Rådmann har på grunnlag av ovannemnte fakta vurdert det hensiktsmessig å gå vidare med alternativ A. Med det meinast oppstart av reguleringsplan, med konsekvensutgreiing. Parallelt med

dette arbeidet er det naudsynt å kvalitetssikre og oppdatere behovet for tal på graver på Dale.

Økonomi

I budsjettet for 2018 vart det satt 1MNOK til utbetring og utviding av gravplassen på Dale. 0,3 MNOK er brukt per september 2020. Det er ikkje behov for tilleggsfinansiering for arbeidet med reguleringsplan, som er estimert til 0,5MNOK.

Førebels kalkyle for alternativ A er lagt til grunn i framlegg til økonomiplan.