



SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
84/2020	Formannskap/plan- og økonomiutvalet	PS	01.12.2020
101/2020	Kommunestyret	PS	15.12.2020

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Oliver Gravermoen	FA-D12	18/643

EKSE GRENDAHUS - SLETTING AV HEFTE

Vedlegg:

Særutskrift (L)(128796)

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Vaksdal kommune godkjenner at heftet mot sal av egedomen Gnr. 68 Bnr. 11, Eksingedalsvegen 3370, gamle Ekse skulehus, til andre slettast.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet - Sak 84/2020

FPØ - Behandling:

Samrøystes vedtak.

FPØ - Tilråding/Vedtak:

Vaksdal kommune godkjenner at heftet mot sal av egedomen Gnr. 68 Bnr. 11, Eksingedalsvegen 3370, gamle Ekse skulehus, til andre slettast.

Kommunestyret - Sak 101/2020

KOM - Behandling:

Formannskapet si tilråding vart samrøystes vedteken.

KOM - Tilråding/Vedtak:

Vaksdal kommune godkjenner at heftet mot sal av egedomen Gnr. 68 Bnr. 11, Eksingedalsvegen 3370, gamle Ekse skulehus, til andre slettast.

Saksopplysningar:

Vaksdal kommune overlet gamleskolen på Ekse til laget Grendahuset Ekse fom. 01.01.1974.

Styret i Grendahuset Ekse har drifta og vedlikehaldt bygget sidan vedlagte avtale vart godkjent av heradstyret i mai 1973. Det vart då også vedtatt fylgjande hefte:

«Grendahuset med tomt kan ikkje utan heradstyret si godkjenning overdragast til andre, men tilhøyra folket i krinsen».

Grendahuset Ekse ved leiar Olav Gullbrå har førepurt kommunen om å få sletta heftet.

Rådmannen rår til at kommunestyret sletter dette heftet, slik at laget Ekse Grendahus kan, i ordinært årsmøte, vedta å oppløyse seg sjølv og selje eigedomen, i tilfelle dei ønskjer det. Det er ikkje tinglyst nokre hefte på eigedomen, dette framgår berre av avtalane partene har arkivert sjølve.

Vaksdal kommune gjer merksam på grendalagets eigne vedtekter, § 14 Oppløysing, samanslutning og deling, der følgjende føresegn skal følgast:

«Foreininga si formue skal etter oppløysing og gjeldsavlegjing tilfalla eit veldedig føremål. Alle medlemmer kan komme med forslag om dette, og det skal deretter stemmast over kven formuen skal tilfalla. Forslaget som får flest stemmer vinn.»

Her Vaksdal kommune følgelig ikkje ein part. Grendahuset vert i dag nytta til bl.a. utleige:

<https://eksingedalen.no/no/overnatting/ekse-grendahus>

Overdraginga frå kommunen til laget vart av ukjente grunner aldri fullført, og eigedomen står framleis registrert på Vaksdal kommune i matrikkelen. Ved eit eventuelt sal vert Vaksdal kommune ein part og signerer skjøte som seljar.

Vurdering og konsekvensar

Eigedomen knytt til gamle Ekse skulehus vert drifta av styret i Grendahuset Ekse, i tråd med tidlegare vedtak og avtale. Rådmannen vurderar at det er styret i Grendahuset Ekse si rettmessige rolle å avgjere vidare drift eller eventuelt sal av grendehuset. Rådmann meiner at heftet på eigedomen kan slettast. Etter eigedomsforholda skal kommunen signere skjøte som seljar.