



SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
12/2021	Bygdeutviklingsutvalet	PS	11.05.2021

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Tore Henrik Øye	FE-231	21/485

LØYVING AV BYGDEUTVIKLINGSMIDLAR TIL OPPRUSTING AV DET GAMLE "SLAKTEHUSET" PÅ DALE.

Vedlegg:

Søknad om økonomisk støtte

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Verksemda «Kero Dale» får tildelt inntil kr. 50 000,- i bygdeutviklingsmidlar til opprusting av det gamle «Slaktehuset» på Dale for felles bruk gjennom utleige til ulike aktivitetar/føremål.

Løyvinga utgjer 8 % av «godkjend kostnad» på kr. 650 000,- (øvre ramme). Utbetaling vert gjort ut frå dokumenterte utgifter innanfor ramma, og er knytt til innkjøp av material/utstyr og arbeidskostnadar.

Vedtaket er fatta med bakgrunn i «Retningslinjer for tilskot til bygdeutvikling». Løyvinga skal takast frå utvalet sine tilgjengelege midlar for 2021.

Tilskotet kan på førespurnad, (del)utbetalast før slutføring.

VILKÅR/FØRESETNADAR:

- Det må innhentast byggjeløyve, om eit slikt løyve er naudsynt.
- Tilskotet fell vekk om bygget/lokalet vert nytta til butikk-/forretningsdrift dei første tre åra.

Sluttrapport med kostnadsdokumentasjon skal sendast til kommunen innan tre veker etter at tiltaket er gjennomført.

Løyvinga gjeld for 2 år frå og med vedtaksdato. Etter dette vert tilskotet trekt attende.

Framlegg til vedtak lagt inn i møteportalen av Ståle Hesjedal, Ap

Kero Dale AS får ikkje tildelt bygdeutviklingsmidlar til opprusting av "Slaktarhuset"

Bygdeutviklingsutvalet - Sak 12/2021

BYG - Behandling:

Kommunalsjef for samfunnsutvikling Helge Berset orienterte om saka.

Utvalet drøfta saka.

Ståle Hesjedal, Ao la fram følgjande forslag til vedtak:

Kero Dale AS får ikkje tildelt bygdeutviklingsmidlar til opprusting av "Slaktarhuset"

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart sett opp mot Ståle Hesjedal sitt framlegg til vedtak. Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak fekk 3 stemmer (Arne Normann, Krf, Mona Grenasberg, SV, Renathe Vik, SP) og vart vedteke, Ståle Hesjedal, Ap sitt framlegg til vedtak fekk 2 stemmer (Edvin Hesjedal, H, Ståle Hesjedal, Ap) og falt.

BYG - Tilråding/Vedtak:

Verksemda «Kero Dale» får tildelt inntil kr. 50 000,- i bygdeutviklingsmidlar til opprusting av det gamle «Slaktehuset» på Dale for felles bruk gjennom utleige til ulike aktivitetar/føremål.

Løyvinga utgjer 8 % av «godkjend kostnad» på kr. 650 000,- (øvre ramme). Utbetaling vert gjort ut frå dokumenterte utgifter innanfor ramma, og er knytt til innkjøp av material/utstyr og arbeidskostnader.

Vedtaket er fatta med bakgrunn i «Retningslinjer for tilskot til bygdeutvikling». Løyvinga skal takast frå utvalet sine tilgjengelege midlar for 2021.

Tilskotet kan på førespurnad, (del)utbetalast før slutføring.

VILKÅR/FØRESETNADAR:

- Det må innhentaast byggjeløyve, om eit slikt løyve er naudsynt.
- Tilskotet fell vekk om bygget/lokalet vert nytta til butikk-/forretningsdrift dei første tre åra.

Sluttrapport med kostnadsdokumentasjon skal sendast til kommunen innan tre veker etter at tiltaket er gjennomført.

Løyvinga gjeld for 2 år frå og med vedtaksdato. Etter dette vert tilskotet trekt attende.

Saksopplysningar:

Samandrag/konklusjon (kort om saka)

Bygdeutviklingsutvalet har kr. 500 000,- i tilskotsmidlar til fordeling i 2021.

«Kero Dale» søker om tilskot til renovering/opprusting av det gamle «Slaktehuset» på Dale

(Konsul Jebsensgate 6). Føremålet er å skape ein felles samlingsstad, gjennom utleige til ulike aktivitetar og gjeremål, kombinert med museum om Dale sin historie.

Arbeidet er kostnadsrekna til kr. 650 000,-. Det er ikkje søkt om ein spesifikk tilskotssum.

Opprustinga har starta, og planen er å vere ferdig med arbeidet i løpet av august/september 2021. Tilsette hos «Kero Dale» står for det meste av gjennomføringa.

Kommunedirektøren finn at søknaden fell inn under tilskotsordninga, og går inn for ei løyving av inntil kr. 50 000,- i bygdeutviklingsmidlar. Løyvinga utgjer 8 % av «godkjend kostnad» på kr. 650 000,-. Det er knytt vilkår til løyvinga, jf. vedtak og saksutgreiing.

Bakgrunn for saka

Bygdeutviklingsutvalet i Vaksdal kommune forvaltar ei tilskotsordning for å fremje bygdeutvikling i kommunen, med kr. 500 000,- i tilskotsmidlar for 2021. Delar av midlane er nytta.

I søknad av 24.03.21 søker «Kero Dale», ved Kenneth Hansen, om bygdeutviklingsmidlar til restaurering og oppgradering av det gamle «Slaktehuset» på Dale for utleige til felles og ålmennyttige føremål. Det er ikkje søkt om eit konkret tilskotsbeløp.

Målet med restaureringa er å få til ein kombinasjon av museum om historien til Dale, med bruk til ulike aktivitetar og arrangement i regi av felleskapet i bygda og kommunen elles. Dette kan til dømes vere ulike kulturarrangement, selskap, møte i regi av lag/foreiningar, «Bondens marknad» med meir, og tanken er å etablere ein felles samlingsstad.

Planen er å restaurere heile bygget på 140 m². Kostnaden er budsjettert til kr. 650 000,-, fordelt på følgjande, omtrentlege utgifter:

- | | |
|--|----------------|
| · Nytt gulv + støypearbeid | : kr 100 000,- |
| · Grunnarbeid vegger og tak (sparkling, gipsing, maling ...) | : kr. 50 000,- |
| · Nytt kjøkken | : kr 100 000,- |
| · Sanitær | : kr 100 000,- |
| · Diverse utstyr | : kr 100 000,- |
| · Arbeid | : kr 200 000,- |

Det går fram at søker vil ta i bruk ein del utstyr og materielle frå «gamle prosjekt». Det vil også bli samla inn historiske bilete, antikviteter og liknande, for bruk i bygget.

Søkar legg opp til eit utleigekonsept for lokalet. Tiltaksarbeidet er sett i gong, og planlagd slutføring er august/september 2021.

Formelt grunnlag:

- Kommunelova - generelle sakshandsamingsreglar.
- «Retningslinjer for tildeling av midlar frå Bygdeutviklingsutvalet, vedtekne på møtet av 26.05.20; <https://www.vaksdal.kommune.no/innhald/landbruk-nering-og-skatt/bygdeutvikling/retningslinjer-for-tilskot-til-bygdeutvikling/>

Det formelle grunnlaget vert handsama under «vurdering og konsekvensar».

Vurdering og konsekvensar:

Søknaden vert vurdert å vere i samsvar med retningslinene for tilskotsordninga sine krav til innhald og kven som kan søkje om midlar (mellom anna private verksemdar).

I følgje retningslinene skal bygdeutviklingsmidlane nyttast til føremål med ålmenn nytte, og stimulere til levande bygdeliv. Midlane skal kome mange til gode, skape trivnad og medverke til aktivitet som er tilgjengeleg for alle. I dette høvet kan det gjevast midlar til materiell og utstyr til ulike prosjekt.

Det kan ikkje gjevast stønad til drift.

Kommunedirektøren ser på restaureringsplanane for det gamle «Slaktehuset», og intensjonen om framtidig bruk, som spanande i høve til det felles samlingspunktet bygget kan verte. Samstundes vil eit eventuelt museum kunne formidle lokal historie og medverke til lokal identitet, i tillegg til å verte eit tilbod for tilreisande. Ut frå dette er vurderinga at initiativet samsvarer med bygdeutviklings-midlane sitt føremål.

«Kero Dale» er ein næringsaktør på Dale, med mange næringsretta gjeremål og initiativ. Dette må vurderast i høve til intensjonen og føremålet med bygdeutviklingsmidlane.

Opprusting av det gamle «Slaktehuset» vert ikkje vurdert som eit sterkt, næringsretta og kommersielt prosjekt, sjølv om det - naturleg nok - vert lagt opp til bruk gjennom utleige. Tiltaket har ein «mjuk» karakter, ved at det opprusta bygget skal kome innbyggjane på Dale og i kommunen elles, til gode. Utgangspunktet for ei løyving bør derimot vere at bygget/lokalet ikkje vert brukt til butikk-/forretningsdrift eller andre sterkt, kommersielle føremål. Stønad til slik bruk, vert vurdert å ikkje samsvare med midlane sitt føremål.

Bygdeutviklingsutvalet har avgrensa med midlar til rådvelde, og det er kome inn mange søknadar, der samla søknadsbeløp er vesentleg høgare enn kva som er tilgjengeleg. Det må i dette høve gjerast ei prioritering mellom innkomne søknadar. Med bakgrunn i regelverket finn difor Kommune-direktøren det naturleg å prioritere søknadar frå personar og lag/organisasjonar med ideelle føremål, høgare enn søknadar frå næringsaktørar.

Retningslinene seier at det skal takast omsyn til geografisk spreiding, og om bygder har fått tilskot ved tidlegare høve. Tettstaden Dale har etter kva Kommunedirektøren kjenner til, ikkje fått tildelt bygdeutviklingsmidlar før, men det er søkt om tilskot til to tiltak ved denne søknads-omgangen.

På bakgrunn av kriteria for løyving av tilskot, innhaldet i søknaden og ei samla vurdering, går Kommunedirektøren inn for å løyve inntil kr. 50 000,- til opprusting av det gamle «Slaktehuset» på Dale. Løyvinga utgjer 8 % av «godkjend kostnad» med tiltaket, som dannar øvre ramme for løyvinga.