



MØTEPROTOKOLL

FORMANNSKAP/PLAN- OG ØKONOMIUTVALET

Møtedato: 20.04.2021
Møtestad: FJERNMØTE
Møtetid: 08:00 - 10:40

Møtedeltakarar:

Medlemmer	Parti	Rolle
Hege Eide Vik	SP	Ordførar
Kjartan Haugsnes	SV	Varaordførar
Erlend Hesjedal-Johannessen	H	Medlem
Amalie Johnsen Lunde	H	Medlem
Boris Groth	FRP	Medlem
Thor Andersen	AP	Medlem
Heidi Rongved	AP	Medlem

Varamedlemmer	Parti	Rolle
Trond Olav Magnussen	H	Varamedlem

Andre møtande:

Kommunedirektør Atle Fasteland,
Kommunalsjef for samfunnsutvikling Helge Berset,
Politisk sekretær Lin Tove Thomassen

Trond Olav Magnussen, H, var vara for ordførar i sak 39/2021 og vara for Boris Groth, Frp i sak 40/2021.

Saksliste

SAKSNR **TITTEL**

34/2021 **GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSLISTE**



35/2021	REFERATSAKER OG MELDINGAR
36/2021	VURDERING AV EIGEDOM GBNR 17/12 SVENA, VAKSDAL, EIGAR NILS JAMNE
37/2021	HØYRINGSUTTALE PLANPROGRAM INTERKOMMUNAL PLAN FOR SJØOMRÅDA I NORDHORDLAND
38/2021	DISPENSASJON FRÅ REGULERTE REKKEFØLGEKRAV STANGHELLE VEST – DELFELT B1 - tidligere del av GBNR 20/308 - TETTANESET
39/2021	UTLEIGE AV STAMNES BARNEHAGE
40/2021	OVERDRAGING BERGSDALEN SKULE - VEGRETT OG KOMPENSASJON FOR VÅRFLOR



34/2021: GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSLISTE

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet 20.04.2021

Behandling:

Thor Andersen, Ap, ba om protokollmerknad til ettersendte saker. Partia har behov for å drøfte sakene internt før dei vert behandla politisk. Det vert vanskeleg når saksdokumenta kjem seint.

Innkalling og saksliste vart samrøystes godkjent.

FPØ - sak 34/2021 Vedtak/Tilråding:

Innkalling og saksliste vert godkjent.

35/2021: REFERATSAKER OG MELDINGAR

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Referatsakene vert tekne til orientering.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet 20.04.2021

Behandling:

Samrøystes teke til orientering.

FPØ - sak 35/2021 Vedtak/Tilråding:

Referatsakene vert tatt til orientering.

36/2021: VURDERING AV EIGEDOM GBNR 17/12 SVENA, VAKSDAL, EIGAR NILS JAMNE

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Vaksdal kommune kjøper ikkje områda i Svena, gbnr 17/12 i Vaksdal.



Framlegg til vedtak frå SV, lagt inn i møteportalen av Kjartan Haugsnes

Vaksdal kommune kjøper områda i Svena, gbnr 17/12 i Vaksdal.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet 09.03.2021

Behandling:

På vegner av Sp,Sv og Høgre la Kjartan Haugsnes fram følgjande forslag til vedtak:

1. Formannskapet innstiller til kommunestyret å kjøpe av tomt GBNR 17/12 i Vaksdal, med forbehold negative funn i Cowi-rapporten "Skredfarevurdering av 10.10.2010". Formannskapet ber om at rapporten blir lagt ved sak til kommunestyret, og at det blir vurdert ei synfaring av området før handsaming i kommunestyremøte 23.03.2021.
2. Fleire hus skal avhendast når ny veg og bane kjem. Me ynskjer å behalde våre innbyggjarar i kommunen. Formannskapet ber om å få ei oversikt over mogeleg areal til tomter som er tilgjengelege på Vaksdal. Vidare ber me administrasjonen komme tilbake til neste møte med ei vurdering av kor vidt me kan regulere nokre einebustadtomter på Stanghelle.

For Arbeidarpartiet la Thor Andersen, Ap fram følgjande tilleggsforslag:

Det blir gjort en ny skredfarevurdering av geolog.

Kommunedirektøren går i dialog med grunneier om kostnader ved undersøkelsen.

Formannskapet drøfta saka.

Kommunalsjef for samfunnsutvikling Helge Berset svarte på spørsmål.

Arbeidarpartiet ba om gruppemøte.

Arbeidarpartiet trekk sitt tilleggsforslag.

Thor Andersen, Ap, la fram eit tekstendringsforslag til SV,Sp og Høgre sitt framlegg til vedtak:

Endring av tekst punkt 1,linje 1

Formannskapet innstiller til kommunestyret å vurdere å kjøpe tomt GBNR 17/12 i Vaksdal

Amalie Johnsen Lunde, H la fram eit fellesforslag frå partia i formannskapet:

1. Formannskapet innstiller til kommunestyret å vurdere kjøp av tomt GBNR 17/12 i Vaksdal, med forbehold negative funn i Cowi-rapporten "Skredfarevurdering av 10.10.2010". Formannskapet ber om at rapporten blir lagt ved sak til kommunestyret, og at det blir vurdert ei synfaring av området før handsaming i kommunestyremøte 23.03.2021.
2. Fleire hus skal avhendast når ny veg og bane kjem. Me ynskjer å behalde våre innbyggjarar i kommunen. Formannskapet ber om å få ei oversikt over mogeleg areal til tomter som er



Vaksdal kommune

tilgjengelege på Vaksdal. Vidare ber me administrasjonen komme tilbake til neste møte med ei vurdering av kor vidt me kan regulere nokre einebustadtomter på Stanghelle.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart sett opp fellesforslaget. Fellesforslaget vart samrøystes vedteke.

FPØ - sak 21/2021 Vedtak/Tilråding:

Formannskapet si innstilling til kommunestyret:

1. Formannskapet innstiller til kommunestyret å vurdere kjøp av tomt GBNR 17/12 i Vaksdal, med forbehold negative funn i Cowi-rapporten "Skredfarevurdering av 10.10.2010". Formannskapet ber om at rapporten blir lagt ved sak til kommunestyret, og at det blir vurdert ei synfaring av området før handsaming i kommunestyremøte 23.03.2021.
2. Fleire hus skal avhendast når ny veg og bane kjem. Me ynskjer å behalde våre innbyggjarar i kommunen. Formannskapet ber om å få ei oversikt over mogeleg areal til tomter som er tilgjengelege på Vaksdal. Vidare ber me administrasjonen komme tilbake til neste møte med ei vurdering av kor vidt me kan regulere nokre einebustadtomter på Stanghelle.

Kommunestyret 23.03.2021

Behandling:

Kommunedirektøren kom med tilråding om å utsetja saka. Grunngevinga er at geolog kjem for å undersøkje området.

Det vart røysta over utsetjingsframlegget, som vart samrøystes vedteke.

KOM - sak 13/2021 Vedtak/Tilråding:

Saka vert utsett til geolog har undersøkt området.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet 20.04.2021

Behandling:

Kjartan Haugsnes, SV la fram følgjande forslag til vedtak:

Vaksdal kommune kjøper områda i Svena, gbnr 17/12 i Vaksdal.

Formannskapet drøfta saka.

Kommunedirektør Atle Fasteland og kommunalsjef for samfunnsutvikling Helge Berset svarte på spørsmål.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart sett opp mot SV sitt framlegg til vedtak.

SV sitt framlegg til vedtak fekk 4 stemmer (Hege Eide Vik, SP, Kjartan Haugsnes, SV, Thor Andersen, Ap og Heidi Rongved, AP) og vart vedteken.

Kommunedirektøren fekk 3 stemmer (Amalie Johnsen Lunde, H, Erlend Hesjedal-Johannessen, H og Boris Groth, Frp) og falt.



FPØ - sak 36/2021 Vedtak/Tilråding:

Formannskapet si innstilling til kommunestyret:

Vaksdal kommune kjøper områda i Svena, gbnr 17/12 i Vaksdal.

37/2021: HØYRINGSUTTALE PLANPROGRAM INTERKOMMUNAL PLAN FOR SJØOMRÅDA I NORDHORDLAND

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Vaksdal kommunestyre sender følgjande høyringsuttale til oppstart av planarbeid og planprogram for interkommunal plan for sjøområda i Nordhordland:

- Vaksdal kommune ser det som positivt at sjøområda i Nordhordland vert heilskapleg vurderte gjennom denne interkommunale planen, og at FN sine berekraftsmål er i fokus for planarbeidet. Dette vert ytterlegare styrka gjennom Nordhordland sin nye status som UNESCO biosfæreområde.
- Planarbeidet bør vurdere aktuelle område for utfylling i sjø med tanke på etablering av nye potensielle bustad- og næringsareal.
- Planarbeidet bør så langt det er mogleg, tilstrebe å samordna arealbruk, føresegner og omsynssoner med dei andre kommunane som deler same fjordsystem.
- Kommuneplan for Vaksdal dannar grunnlag for arbeidet med Vaksdal kommune sine sjøareal.
- Planen bør ta høgde for ein eventuell auka bruk av sjøareala til turistformål, jf. ynskjer om oppstart av nye båtruter i reiselivssamanheng, samt moglege cruiseanløp.
- Viktige leve- og oppvekstområde for fisk og dyr må ivaretakast av planen.
- Planen må vurdere sjøareal tilknytt maritime kulturminne. Planen må sikra tilstrekkelege areal, men ikkje bandlegge areala på ein slik måte at dei hindrar framtidig bruk.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet 20.04.2021

Behandling:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.



FPØ - sak 37/2021 Vedtak/Tilråding:

Formannskapet si innstilling til kommunestyret:

Vaksdal kommunestyre sender følgjande høyringsuttale til oppstart av planarbeid og planprogram for interkommunal plan for sjøområda i Nordhordland:

- Vaksdal kommune ser det som positivt at sjøområda i Nordhordland vert heilskapleg vurderte gjennom denne interkommunale planen, og at FN sine berekraftsmål er i fokus for planarbeidet. Dette vert ytterlegare styrka gjennom Nordhordland sin nye status som UNESCO biosfæreområde.
- Planarbeidet bør vurdere aktuelle område for utfylling i sjø med tanke på etablering av nye potensielle bustad- og næringsareal.
- Planarbeidet bør så langt det er mogleg, tilstrebe å samordna arealbruk, føresegner og omsynssoner med dei andre kommunane som deler same fjordsystem.
- Kommuneplan for Vaksdal dannar grunnlag for arbeidet med Vaksdal kommune sine sjøareal.
- Planen bør ta høgde for ein eventuell auka bruk av sjøareala til turistformål, jf. ynskjer om oppstart av nye båtruter i reiselivssamanheng, samt moglege cruiseanløp.
- Viktige leve- og oppvekstområde for fisk og dyr må ivaretakast av planen.
- Planen må vurdere sjøareal tilknytt maritime kulturminne. Planen må sikra tilstrekkelege areal, men ikkje bandlegge areala på ein slik måte at dei hindrar framtidig bruk.

38/2021: DISPENSASJON FRÅ REGULERTE REKKEFØLGEKRAV STANGHELLE VEST – DELFELT B1 - tidligare del av GBNR 20/308 - TETTANESET

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Med heimel i pbl § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå områdereguleringsplan for Stanghelle vest og Tettaneset, Planid. 2015002, § 1.2.7 på følgjande vilkår:

- Turstien mellom utbyggingsområdet og eksisterande ballbane skal rustast opp slik at den fungerer som ein god kommunikasjons- og turveg mellom dei nye bustadene og ballbana
- Eksisterande ballbane skal rustast opp og setjast i stand, og det skal tilførast minst eit nytt aktivitetstilbod eller leikeapparat ved ballbana (til dømes bordtennisbord)



- Rekkefølgekravet vert utløyst frå og med utbygging av bustad nr. 45 i planområdet

Fellesforslag frå FPØ, lagt inn i møteportalen av Kjartan Haugsnes

Formannskapet ber om at det i byggesak, vert etablert leikeareal med apparat for dei minste borna, i nærleik til bustadane.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet 20.04.2021

Behandling:

Formannskapet drøfta saka.

Kommunalsjef for samfunnsutvikling Helge Berset svarte på spørsmål.

Formannskapet la fram følgjande tilleggsforslag:

Formannskapet ber om at det i byggesak, vert etablert leikeareal med apparat for dei minste borna, i nærleik til bustadane.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Fellesforslaget frå formannskapet vart samrøystes vedteke.

FPØ - sak 38/2021 Vedtak/Tilråding:

Med heimel i pbl § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå områdereguleringsplan for Stanghelle vest og Tettaneset, Planid. 2015002, § 1.2.7 på følgjande vilkår:

- Turstien mellom utbyggingsområdet og eksisterande ballbane skal rustast opp slik at den fungerer som ein god kommunikasjons- og turveg mellom dei nye bustadene og ballbana
- Eksisterande ballbane skal rustast opp og setjast i stand, og det skal tilførast minst eit nytt aktivitetstilbod eller leikeapparat ved ballbana (til dømes bordtennisbord)
- Rekkefølgekravet vert utløyst frå og med utbygging av bustad nr. 45 i planområdet

39/2021: UTLEIGE AV STAMNES BARNEHAGE

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

1. Stamnes idrettslag får leige barnehagebygget i Grupevegen på Stamnes med ei tidsavgrensing på eit år
2. Vaksdal kommune lagar, i samarbeid med Stamnes idrettslag, ein leigeavtale som omtalar kostnader og rammer



3. Kommunedirektøren legg fram ei sak om avhending av barnehagebygget våren 2022

Forslag til vedtak frå Ap, lagt inn i møteportalen av Thor Andersen

Formannskapet får saken til behandling når forslag til utleieavtale og kostnader for Vaksdal kommune er beregnet.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet 20.04.2021

Behandling:

Ordførar Hege Eide Vik stilte spørsmål ved sin habilitet i saka då hennar mann er nestleiar i idrettslaget, som er part i saka. Formannskapet vedtok samrøystes at Hege Eide Vik er ugild i medhald av fv.l. § 6 2. ledd, ugild pga særskilde forhold.

Trond Olav Magnussen, H stilte som vara for ordførar i saka. Varaordførar Kjartan Haugsnes tok over rolla som møteleiar.

Thor Andersen la fram følgjande forslag til vedtak:

Formannskapet får saken til behandling når forslag til utleieavtale og kostnader for Vaksdal kommune er beregnet.

Formannskapet drøfta saka.

Kommunedirektør Atle Fasteland svarte på spørsmål

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart sett opp mot Thor Andersen sitt framlegg til vedtak.

Kommunedirektøren sitt framlegg fekk 5 røyster (SV,H,Frp) og vart vedteken. Thor Andersen sitt framlegg fekk to røyster (Ap) og falt.

FPØ - sak 39/2021 Vedtak/Tilråding:

1. Stamnes idrettslag får leige barnehagebygget i Grupevegen på Stamnes med ei tidsavgrensing på eit år
2. Vaksdal kommune lagar, i samarbeid med Stamnes idrettslag, ein leigeavtale som omtalar kostnader og rammer
3. Kommunedirektøren legg fram ei sak om avhending av barnehagebygget våren 2022

40/2021: OVERDRAGING BERGSDALEN SKULE - VEGRETT OG KOMPENSASJON FOR VÅRFLOR

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

1. Eigar gbnr 77/1, Helge Terje Fosse, får kroner 200.000 i kompensasjon for vårflora som



vart riven i samband med bygginga av Bergsdalen skule.

2. I avtale mellom Vaksdal kommune og Bergsdalen bygdelag vert det gjort følgjande endringar:
 - a. Siste setning, merka i kursiv i punktet under, skal takast vekk:
3.3 a - Rett til bruk av areal til parkeringsplass for Bergsdalen Ungdomslag
Bergsdalen Ungdomslag har blitt gitt rett til å benytte plassen foran «Ungdomshuset» som parkeringsplass ved arrangementer i Ungdomslaget regi. Denne retten skal fortsette uten adgang til oppsigelse frem til Ungdomslaget selv enten frafaller den, eller de ikke lenger benytter «Ungdomshuset» *til/i sin virksomhet. Ungdomslaget skal varsle ny eier av Eiendommen når de har behov for å benytte seg av arealet til parkering, senest _____ dager før bruken skal skje*
 - b. Presisering av 2 punkt i avtale mellom kommune og ny eigar:
 - i. Eigar av gbnr 77/24 (skuletomta) har gjerdeplikt.
 - ii. Eigar av gbnr 77/25 (vegen opp til skulen) har vedlikehaldsplikt av vegen.
3. Ved kompensasjon for vårflor og ved overdraging av skule vert det sett som vilkår at eigar av gbnr 77/1 har, i samband med arbeid på jordbrukseigedomen rett til å køyre over skuleplassen fram til og med 15.oktober 2024.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet 20.04.2021

Behandling:

Boris Groth, Frp, stilte spørsmål ved sin habilitet i saka, då mor er leiar i Bergsdalen bygdelag som er part i saka. Formannskapet vedtok samrøystes at Boris Groth er ugild i medhald av fv.l. § 6 2. ledd. ugild pga særeigne forhold.

Trond Olav Magnussen, H stilte som vara for Boris Groth, Frp i saka.

Kommunedirektøren tilrådde at orienteringa vert halde i lukka møte, jamfør offentleglova §23 1. ledd, unntak av omsyn til det offentlege sin forhandlingsposisjon m.m.

Formannskapet vedtok samrøystes at orientering og drøfting vart halden i lukka møte, men at røysting av framlagde vedtak vart halde i ope møte.

Møtet vart deretter lukka.

Kommunedirektøren orienterte om saka.

Formannskapet drøfta saka.

Møtet vart deretter opna for publikum og presse.

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FPØ - sak 40/2021 Vedtak/Tilråding:

1. Eigar gbnr 77/1, Helge Terje Fosse, får kroner 200.000 i kompensasjon for vårfloren som vart riven



i samband med bygginga av Bergsdalen skule.

2. I avtale mellom Vaksdal kommune og Bergsdalen bygdelag vert det gjort følgjande endringar:

a. Siste setning, merka i kursiv i punktet under, skal takast vekk:

3.3 a - Rett til bruk av areal til parkeringsplass for Bergsdalen Ungdomslag

Bergsdalen Ungdomslag har blitt gitt rett til å benytte plassen foran «Ungdomshuset» som parkeringsplass ved arrangementer i Ungdomslagets regi. Denne retten skal fortsette uten adgang til oppsigelse frem til Ungdomslaget selv enten frafaller den, eller de ikke lenger benytter «Ungdomshuset» til/i sin virksomhet. *Ungdomslaget skal varsle ny eier av Eiendommen når de har behov for å benytte seg av arealet til parkering, senest _____ dager før bruken skal skje*

b. Presisering av 2 punkt i avtale mellom kommune og ny eigar:

- i. Eigar av gbnr 77/24 (skuletomta) har gjerdeplikt.
- ii. Eigar av gbnr 77/25 (vegen opp til skulen) har vedlikehaldsplikt av vegen.

3. Ved kompensasjon for vårflor og ved overdraging av skule vert det sett som vilkår at eigar av gbnr 77/1 har, i samband med arbeid på jordbrukseigedomen rett til å køyre over skuleplassen fram til og med 15.oktober 2024.



FJERNMØTE

Møtet vart gjennomført som fjernmøte, med heimel i kommunelova § 11-7 og vedtak i kommunestyret, sak 65/2020.

Formannskapet vedtok å gjennomføre orientering og drøfting i sa 40/2021 Overdraging Bergsdalen skule i lukka møte, jamfør offentleglova § 23.1, det offentlege sin forhandlarposisjon. Lukka møte vart også gjennomført som fjernmøte med heimel i kommunestyrevedtak 65/2020.

SPØRSMÅL

Svar på skriftlege spørsmål, samt munnlege spørsmål stilt i møte 13. april vart svart ut skriftleg. Dokument er vedlagd protokollen.