

Til Vaksdal Kommune/Kommunestyret

V/ Ordfører Hege Eide Vik.

Vaksdal 21.03.2023

Fra grunneierne på Gnr.13.3 og 13.4 indre Boge

Erling Steinsbø og Helge Boge.

Sett i lys av debatten rundt K5 og manglende tomteland på Vaksdal ønsker vi å tilby Vaksdal kommune å kjøpe de 2 nedlagte småbruka på indre Boge . Dette området har vært regulert til boligområde i snart 30 år .

Vi har gjort forsøk på å få private aktører på banen uten å lykkes med dette og tror at det vil være en oppgave som kommunen med sin kontaktflate vil ha større mulighet til å lykkes med. Som de aller fleste er klar over er det kostbart å drive eiendomsutvikling og vi som grunneiere har ikke den økonomiske ryggraden dette krever . Idag kan en velge leiligheter på Stanghelle og tomter på Vaksdal. Vi opplever etterspørsel etter både eneboligtomter og leiligheter og tror at området på Boge ville bli attraktivt i så måte.

Vaksdal kommune ønsker folkevekst , og da tror vi det er viktig å kunne tilby tomter/leiligheter på Boge, og med en fornuftig utnyttelse av arealet ville Vaksdal kommune fått et svært attraktivt byggefelt med fantastisk utsikt og ellers solrikt område med kort vei til sjø og andre fasiliteter og ikke minst ingen igjennomgangstrafikk som gir en tryggere skolevei .

Skal Vaksdal kommune være en attraktiv plass å flytte til tror vi tiden er moden for å tenke litt på de unge som kanskje er alene og skal kjøpe seg sitt første bosted og tror derfor at det skulle vært lagt til rette for mindre boenheter som "single" kan ta seg råd til og det er lite slike alternativ på Vaksdal.

Kort oppsummert , vi ønsker at Vaksdal kommune kjøper disse småbruka for å kunne tilby tomteland til flere forhåpentlig "nye" innbyggere da K5 ser ut til å være rett rundt hjørne.

Håper å høre fra dere .

Mvh. Helge Boge og Erling Steinsbø.