

Varsel om oppstart

Merknader til varsel om oppstart av detaljregulering for Dale kollektivhaldeplass				
Nr	Dato	Avsendar	Tekst – merknaden – frå avsendar	Merknad – svar – avskriving av merknad
1	29.04.2021	Statsforvaltaren i Vestland	Det manglar vurdering om planarbeidet utløyser krav om KU.	Vurdering av krav til KU er gjennomført i planskildringa.
			Visar til generelt skriv frå Fylkesmannen i Sogn og Fjordane dagsett 11.11.2015 kring rutinar for plan- og byggesakshandsaming.	Tatt til orientering.
			Det vert presisert at merknadane i vedlagt skriv er fråsegn til dette planarbeidet og at det vert lagt til grunn at punkta vert omtala i planomtalen.	
2	29.04.2021	Vestland fylkeskommune	Viser til drøftingar og vidare dialog med skyss kring løysingar og legg til grunn at det vert etablert gode og trygge løysingar for kollektivtrafikken og dei reisande.	Sikra i planframlegget.
			Universell utforming bør løftast i planarbeidet og VLFK føreset at tilkomst og andre tiltak i planområdet vert universelt utforma.	Sikra i planframlegget.
			Arkitektur og estetikk. Nye tiltak bør spegle si tid og planområdets eigenart og karakter må tas omsyn til. Nye konstruksjonar må tilpassast strøkkarakteren på ein god måte.	Lite aktuelt da planen i stor grad regulerer løysingar for samferdsle.
			Eventuelle funn av kulturminne må tas omsyn til og omtalast vidare i planarbeidet.	Sikra i planframlegget.
3		Statens Vegvesen	Snuplass for buss må avklarast i planarbeidet.	Bussane må køyre inn i Lauvgardsvegen frå aust, og ut i vest. Det vert ikkje sett av eige areal til snuplass i sentrum.
			Eventuelle avvik frå vegnormalane må avklarast med rette styresmakt før planen vert lagt ut på offentlig ettersyn.	Tatt til orientering.
			Legg til grunn at det vert rekkefølgekrav som sikrar nye tiltak knytt til trafiksikkerheit, framkomst mm vert gjennomført i samband med utbygginga.	Tatt til orientering.

4	23.04.2021	NVE	Generell informasjon knytt til NVE sitt sektoransvar. Viser til rettleiar.	Tatt til orientering.
5	21.04.2021	Bane NOR	Det er viktig at gang- og sykkeltrafikk mellom jernbanestasjonen og kollektivterminalen vert ivaretatt.	Sikra i planframlegget.
			Forutset at tiltak ikkje vil ha verknad på dagens løysingar for «buss for tog» løysinga ved Dale stasjon.	Tatt til orientering.
			Det må settast opp ein mur med eit gjerde på toppen (mur minst 1 meter, gjerde minst 0,8 meter) på minst 1,8 meter mot jernbanen.	Ikkje aktuelt, då planområdet ikkje grenser mot jernbana.
			Tiltakshavar må syte for at eigedomstilhøva vert klarlagt før arbeid kan starte.	Ikkje aktuelt, då planomriset ved oppstart er endra slikt at planframlegget ikkje gjer endringar på arealet mot jernbana.
			Viser til rettleiar som omhandlar krav til planlegging i nærleiken av jernbane.	Tatt til orientering.
6	09.08.2021	Håvard Berge Gbnr 22/589	Ønskjer tidleg dialog med kommunen dersom det er aktuelt med fortau i Dalseidvegen ettersom det vil få verknadar for merknadstillar sin eigedom, i tillegg til tidleg dialog kring andre moment i planen som påverkar eigedomen.	Tatt til orientering.
			Viser til tidlegare dialog med kommunen kring kjøp av grunn og alternativ innkøyrsløp.	Planframlegget regulerer ein anna løysing enn plan 2018002. Eksisterande avkøyring frå Dalseidvegen vert ikkje flytta eller stengd.
			Det bør etablerast fleire parkeringsplassar i området da etablerte parkeringsplassar og gateparkering vert fylt opp og/eller skapar utfordrande situasjonar for trafikkavviklinga.	Tatt til orientering.
7		Sveinung Hesjedal, på vegne av beaurane i Lauvgardsvegen 2A og 2B Gbnr: 22/557	Ønskjer ikkje at området vert regulert på nytt da det i HS vert vedteken ny plassering av bussterminal i Dalseidvegen og dette er regulert.	Det har ikkje vore mogleg å gjennomføre førre detaljregulering i området på grunn av økonomi. Det er vurdert at samfunnsnyttan av å få eit oversiktleg kollektivsystem og betre løysingar for mjuke trafikantar er stort. Løysinga vil medføre kantstopp ved merknadstillers eigedom. Kantstoppet skal kun nyttast til av- og påstiging.

			Har ikkje registrert at kommunen har vurdert 0-alternativ framfor ny regulering.	Det ligg føre eit politisk vedtak for oppstart av planarbeidet, sjå også svar nr 1
			Viser til plan- og bygningslovens prosessuelle regelverk.	Tatt til orientering. Plan- og bygningslova er følgt i saka.
			Viser til manglande initiativ frå kommunen med tanke på at VLFK skal ha avslått regulert løysing grunna økonomi.	Tatt til orientering.
			Viser til manglande informasjon om tenkt løysing i oppstartsvarsel.	Endeleg løysingar vert avklart i planprosessen, men det vert vist til at Lauvgardsvegen skal nyttast til haldeplass for bussar i oppstartsvarselet. Planframlegget som dette dokumentet er ein del av viser forslag til løysing.
			Etterspør ROS-analyse og KU.	Sjå planframlegget.
			Etterspør opplysningar om kostnader knytt til regulert situasjon.	Opplysningane som er ønska, er ikkje ein del av plansaka.
			Ny løysing vil påføre bebruarane i dei aktuelle eigedommane ulemper som t.d støy, miljøgassar og ureining.	Ny regulert løysing vil medføre kantstopp ved aktuell eigedom, og dette vil medføre ein annan løysing enn noverande regulert situasjon. Ved å velje kantstopp minimerer ein inngrepet, og leskuret er plassert slik at det ikkje ligg framfor bustaden. Moderne bussar har lite utslepp og det er ikkje kjend at det er helseskadeleg å bu i nærleiken av eit busstopp. Kantstopp og overgangsfelt i Lauvgardsvegen vil bidra til lågare fart i vegen og dette vil medføre mindre støy. Sjå også andre svar.
			Ny løysing vil medføre at aktuelle bustadar mister utsikt og få innsyn frå busspassasjerar. Ny løysing vil føre til verditap på bustadane.	
			Uroa for at det kjem tiltak som vert til hinder for fri ferdsel til og frå eigedomane.	Det er ikkje lagt opp til at det skal stå bussar som hindrar tilkomst til bustadane over tid.