

# Interkommunalplan for sjøareal i Region Nordhordland

## **Føresegn**

Tilrådd av Interkommunale planutvalet – 03.10.2023

## Innhald

<b>1. Innhald og rettsverknad av planen</b> .....	3
1.1. Innhald .....	3
1.2. Generelt om rettsverknad.....	3
1.3. Tilhøvet til gjeldande kommuneplanar (KPA) og kommunedelplanar (KDP).....	3
1.4. Tilhøvet mellom IKP SJØ og gjeldande reguleringsplanar (detalj- og områdeplan) .....	4
1.5. Areala innan for planområdet skal nyttast til følgjande arealbruksføremål: .....	4
<b>2. Generelle føresegner og retningslinjer (pbl. § 11-9)</b> .....	5
2.1. Plankrav (pbl. § 11-9, nr.1).....	5
2.2. Krav til funksjon, jfr. pbl. § 11-9 nr.5 .....	6
2.3. Omsyn til miljøkvalitet og natur, jfr. pbl. § 11-9, nr.6.....	6
2.4. Omsyn til estetikk, landskap og kulturmiljø, jfr. pbl. § 11-9, nr.6 og 7 .....	7
2.5. Infrastruktur (pbl. §11-9 nr.6).....	7
2.6. Tilhøve som skal avklarast og skildrast (pbl. § 11-9 nr. 8) .....	7
<b>3. Føresegner til arealføremål (pbl. § 11-9)</b> .....	8
3.1. Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone – (V) (SOSI 6001) .....	8
3.2. Samferdsleanlegg og teknisk infrastruktur (SOSI 2001) .....	23
3.3. Busetnad og anlegg (SOSI 1001) .....	24
<b>4. Omsynssoner (pbl. § 11-8)</b> .....	27
4.1. Omsynssoner.....	27
4.1.1. Støysone (210, 220, 230, 290) .....	27
4.1.2. Faresone (pbl. § 11-8 a)) (310, 320, 350, 370, 380,).....	27
4.1.3. Sone med særskilt angitt omsyn (pbl. § 11-8 c)) (530, 550, 560, 570, 580, 590) .....	29
4.1.4. Bandleggingssone (pbl. § 11-8 d)) (710, 720, 730, 735, 740, 780).....	33
4.1.5. Gjennomføringssone (H810), pbl. §11-8 3.ledd bokstav e), jfr. §12-6 .....	35
<b>5. Føresegnsområder (pbl. § 11-10)</b> .....	36
5.1. Føresegnsområde .....	36
5.1.1. Reguleringsplanar som vert supplert av IKP Sjø .....	36
5.1.2. Deponi.....	36
5.1.3. Flytebrygger - Vaksdal kommune .....	36

# 1. Innhald og rettsverknad av planen

## 1.1. Innhald

Interkommunalplan for sjøareala i Nordhordland (IKP SJØ) er utarbeidd med heimel i plan og bygningslova (pbl.) § 11-5. Gjennomføringa knytt til prosess og vedtak er gjort samordna i interkommunalt planutval (jfr. pbl. §§ 9-1, 2 og 3) samt planutval og kommunestyre i dei deltakande kommunane. Den formelle og juridisk bindande delen av planen er:

- Plankart i målestokk 1:xxx datert 3.10.2023
- Føresegn datert 3.10.2023

Det er samla og utarbeidd ulike grunnlag, temakart mm som vedlegg til sjølve plandokumenta. Sentralt her er:

- Planskildding datert 3.10.2023
- Konsekvensutgreiing og ROS-analyse datert 3.10.2023

## 1.2. Generelt om rettsverknad

IKP SJØ styrer korleis sjøareala i dei åtte deltakande kommunane skal brukast og vernast, og kva omsyn som skal ivaretakast ved disponering av areala, jfr. pbl. § 1-2. Planområde er satt til å gjelde sjø, men bruk og vern må sjåast i samheng på begge sider av flomålet. Planen med plankart og føresegn er bindande for alle nye tiltak og vesentlege endringar innanfor planområdet, jfr. pbl. § 11-6. Dette gjeld for vassflata, i vassøyla og på sjøbotnen.

Fleire tema i planen rører ved overgangen mellom sjø og land. Det gjer at sjølv om planområde er satt til å vere sjø er det eksisterande tilhøve som gjeld både land og sjø. Dette gjeld til dømes nåverande areal satt av til småbåthamn og som må handterast i føresegna.

## 1.3. Tilhøvet til gjeldande kommuneplanar (KPA) og kommunedelplanar (KDP)

- a) IKP SJØ NH gjeld ved motstrid framfor følgjande kommuneplanar (KPA):
- KPA ALVER pr. 1.7.2022
    - KPA for Radøy 2011-2023 (planID: 1260-20080039)
    - KPA for Meland 2015-2026 (planID: 1256-2019001)
    - KPA for Lindås 2019-2031 (planID: 1263-2018005)
  - KPA Austrheim 2019-2029 (planID: 1264-2013001)
  - KPA Fedje 2012-2024 (planID: 1265-2012001)
  - KPA Gulen 2012-2024 (planID: 1411-2012001)
    - KPA Gulen 2020-2030 (Revisjon, i prosess ikkje vedtatt)
  - KPA for Masfjorden 2018-2030 (planID: 1266-2016004)
  - KPA for Modalen 2015-2023 (planID: 1252-2014001)
  - KPA for Osterøy 2011-2023 (planID: 1253-2010001)
    - KPA Sjø- og strandsona (planID: 1253-2014007)
  - KPA for Vaksdal 2019-2031 (planID: 1251-2015001)
- b) IKP SJØ gjeld ved motstrid framfor følgjande kommunedelplanar (KDP):
- KDP Knarvik, Alversund og Alverstraumen 2019-2031 (planID: 1263-2017001)
  - KDP Lindåsneset med Mongstad (planID: 1263-2009005)
  - KDP Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden (planID: 1263-2008010)
  - KDP Radøy Sør (planID: 1260-2007006)

#### 1.4. Tilhøvet mellom IKP SJØ og gjeldande reguleringsplanar (detalj- og områdeplan)

- a) Reguleringsplanar (Område- og detaljplanar) som fullt ut ligg i sjø vert supplert av IKP sjø og er vist i plankartet med #\_planID og er definert som føresegnsområde, sjå og pkt. 5.1.1. a).
- b) Ved motstrid gjeld IKP sjø foran anna gjeldande plan.
- c) Reguleringsplanar som gjeld både for land- og sjøareal vert det ikkje tatt stilling til i dette planarbeidet. Planavgrensinga i IKP SJØ er sett til omriss av vedteken reguleringsplan.

#### 1.5. Areal innan for planområdet skal nyttast til følgjande arealbruksføremål:

<b>Bygningar og anlegg</b>	(jfr. § 12-5, nr.1)
- Råstoffutvinning (Skjelsand)	(SOSI 1200)
- Andre typar busetnad og anlegg	(SOSI 1500)
▪ Småbåtanlegg i sjø og vassdrag	
<b>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</b>	(jfr. § 12-5, nr 2)
- Hamn	(SOSI 2040)
▪ Kai (SOSI 2041)	
- Trase for teknisk infrastruktur	(SOSI 2100)
▪ Energinett (SOSI 2110)	
▪ Vass- og avlaupsnett (SOSI 2140)	
<b>Bruk og vern av sjø og vassdrag</b>	(jfr. § 12-5, nr 6)
- Bruk og vern av sjø og vassdrag	(SOSI 6001)
- Ferdslø	(SOSI 6100)
- Farleier	(SOSI 6200)
▪ Hovud- og bilei, Hamneområde i sjø, Småbåthamn, Bøyehamn	
- Fiske	(SOSI 6300)
▪ Fiske, Kaste- og låssetjingsplassar, Oppvekstområde	
- Akvakultur	(SOSI 6400)
▪ Akvakulturanlegg i sjø	
- Naturområde	(SOSI 6600)
▪ Naturområde i sjø	
- Friluftsområde	(SOSI 6700)
▪ Friluftsområde i sjø	
- Kombinerte føremål i sjø	(SOSI 6800)

Retningslinjer er ikkje juridisk bindande, men gir føringar for rettslege og faglege vurderingar av plankart og føresegna.

## 2. Generelle føresegner og retningslinjer (pbl. § 11-9)

### 2.1. Plankrav (pbl. § 11-9, nr.1)

#### 2.1.1. Plankrav

I område med krav om reguleringsplan kan tiltak som nemnt i pbl. § 1-6, ikkje finna stad før det føreligg godkjent reguleringsplan.

Ved revisjon av kommuneplanen sin arealdel eller utarbeiding av reguleringsplan, skal gjeldande arealbruk vurderast i høve til gjeldande nasjonale og regionale føringar.

For areal sett av til bygg og anlegg, medrekna område for bruk av småbåtanlegg, overskotsmassar og masseuttak etter pbl. § 11-7 nr. 1, teknisk infrastruktur etter pbl. § 11-7 nr. 2 og til framtidige / noverande småbåthamner etter pbl. § 11-7 nr 6, skal inngå i reguleringsplan før tiltak som krev søknad og løyve etter pbl. § 20-2, jfr. § 20-1 vert tillate, med mindre anna er sagt under det einskilde planføremål.

Detaljreguleringsplan skal vise plassering av bygningar og anlegg, planerings- og bygningshøgder samt terrenghandsaming, jfr. pbl. § 11-9 nr 1. Reguleringsplanar skal ha ei avgrensing slik at viktige samanhengar vert avklarte. Kommunen skal i kvart enkelt tilfelle vurderer kor stort område reguleringsplanen skal omfatte.

#### 2.1.2. Unntak frå plankrav, jfr. pbl. §§ 11-9, nr. 1 og 11-10):

For område i sjø satt av til føremåla småbåthamn, småbåtanlegg og hamneområde i sjø gjeld:

- Hamneområde i sjø
  - Innafor desse offentlege areala kan det gjerast mindre tiltak som fremmer føremålet
  - Etter søknad kan det gjerast tiltak knytt til kai, muddring og flytebrygge
- Småbåtanlegg og småbåthamn
  - Innafor desse avgrensa og konkrete areala kan ein etter søknad utvide eksisterande anlegg innafor ramma til føresegnene, sjå pkt. 3.1.7 d) og 3.3.2 a)

Midlertidig fortøyning og opplag, sjå pkt. 2.4 c.

Unntak frå plankravet gjeld mindre utbyggingar og ombyggingar etter søknad vurdert i høve til føresegna. Kommunen kan stille ytterlegare vilkår for å gi unntak, mellom anna utvida krav til dokumentasjon, nabovarsel, høyring og/eller rekkefølgjekrav som følgjer av denne planen. Ordinært vedlikehald krev ikkje plan eller løyve.

Ved gjennomføring av tiltak skal det leggst vekt på at det gjev ei forbetring av tilhøva i området både på land og i sjø

- **Forbetring** kan vere opprydding av einskild fortøyning, betra tilgjenge til sjø for ålmenta, betra samanheng og tilhøve for ferdsle og legg til rette for fellesløysingar
- Tiltak fører ikkje til ei forverring av miljøtilstand eller belastning på omgjevnadane
- **Forverring** kan vere auke i miljøbelastninga ( støy og forureining), negative verknader for nærmiljøet (bygde og naturgjevne omgjevnader, kulturminne både på land og i sjø, verdifull vegetasjon, byrom mm..), redusert tilgjenge eller moglegheit for ferdsle

## 2.2. Krav til funksjon, jfr. pbl. § 11-9 nr.5

- a) Planlegging og utbygging skal utførast slik at bygg og anlegg ikkje tek skade av høg vasstand og stormflo (kote +3 moh)
- b) Der det er naudsynt for framføring av kablar, leidningar og røyr for teknisk infrastruktur i sjø, kan graving i 100- metersbeltet langs sjø og vassdrag utførast så lenge inngrepet skjer skånsamt og terrenget vert ført attende til det opphavlege
- c) Plan eller søknad om varige eller mellombels tiltak skal leggjast fram for regional kulturminnemynde til uttale før det vert fatta vedtak.

## 2.3. Omsyn til miljøkvalitet og natur, jfr. pbl. § 11-9, nr.6

### 2.3.1. Ved planarbeid og tiltak må ein følgje dei til ein kvar tid gjeldande krav til:

- o Vasskvalitet og miljømål, jfr. Vassforskrifta kap.2, §§ 4 og 12
- o Omsyn til anadrom villfisk som følgjer av lakse- og innlandsfiskeleva §§ 1, 2 og 7, naturmangfaldslova §§ 4, 5 og 13 (jfr. Kvalitetsnorm for villaks)
- o Særskilte omsyn i nasjonale laksefjordar, jfr. §7 i lakse- og innlandsfiskeleva
- o Gjeldande retningslinjer for luftkvalitet og støygrenser

### 2.3.2. Ved planarbeid og tiltak i planområdet for IKP Sjø skal:

- o Marine naturtypar<sup>1</sup> og leveområde for sårbare<sup>1</sup> arter skal takast omsyn til, og gjennomføring kan ikkje tillatast utan dokumentasjon på at tiltaket ikkje bidreg til forverring av tilhøve for naturtypene, leveområde og deira verdi eller økologiske funksjon, jfr. pbl. § 11-9, nr. 6 og nmfl. §§ 7 – 12.
- o Gyte- og oppvekstområde<sup>2</sup> takast omsyn til, og gjennomføring tillatast ikkje utan dokumentasjon på at tiltaket ikkje bidreg til forverring av områda sin verdi eller funksjon som gyte- og oppvekstområde for marin fisk<sup>3</sup>, jfr. pbl. § 11-9, nr. 6 og nmfl §§ 7 – 12.
- o Ved søknad om etablering og drift av oppdrettsanlegg som kan medføre støy og ligg under 500 m frå støyfølsam busetnad som definert i gjeldande rettleiar, skal det leggast ved støyutgreiing. Det skal dokumenterast kva avbøtande tiltak som skal redusere støyulempen for busetnad eller viktige friluftsområde.
- o Dersom bruk eller drift av eit omsøkt tiltak eller område i sjø, uavhengig av føremål opphøyrer, skal tiltaket eller området ryddast og sanerast. Rydding og sanering skal gjerast så raskt som mogleg. Om ikkje det vert gjennomført kan kommunen syte for rydding og sanering for eigars rekning.

(<sup>1</sup> – Naturbase, <sup>2</sup> - Havforskningsinstituttet, <sup>3</sup> – Yggdrasil)

Vann-nett.no, Naturbase.no, Norsk Rødlister for naturtype og artar skal leggast til grunn for vurdering av viktige friluftsområde, naturtypar og artar. Lista er ikkje uttømmende. Gyte- og oppvekstområde er synt som fiskeområde (FI) i plankart.

Ved planlegging i utbyggingsområde og i den enkelte byggesak kan det takast omsyn til:

- a) Viktige marine naturtypar og leveområde for sårbare arter
- b) Eksisterande marin flora, fauna og terreng i forhold til klimavern og eigenverdi
- c) Alle tiltak skal planleggast slik at utslepp til sjø ikkje kan føre til helse- eller miljøskade
- d) Retningslinjer for handsaming av støy i arealplanlegging (T-1442/2021)
- e) Viktige allmenne friluftsområde

## 2.4.Omsyn til estetikk, landskap og kulturmiljø, jfr. pbl. § 11-9, nr.6 og 7

Det skal i planlegging og i det einskilde tiltak takast omsyn til følgjande tilhøve:

- a) Ta i vare estetisk utforming, i samspel med verdifulle landskaps-, natur-, kulturlandskaps- og friluftsinnteresser, stadleg byggeskikk, kulturminne og kulturmiljø.
- b) Tiltak bør formast til og i landskapet slik at dei ikkje bryt horisontliner (åsprofilar, bakkekantar) eller er i konflikt med markerte landskapstrekk, jfr. pbl. § 11-9 nr 6.
- c) Det er ikkje tillat å ankre opp flytande konstruksjonar som husbåt og lekter meir enn 2 månader utan løyve frå kommunen
- d) Unngå forureiningsproblem som følgje av tiltak, der dei står eller i sjø og vassdrag
- e) At tiltaket ikkje er til hinder eller ulempe for allmenn ferdsle eller friluftsliv, eller på anna måte fører til vesentleg ulempe for omgjevnadane
- f) Framlegg til plan eller tiltak skal vise korleis ein tek i vare kjente kulturminne og kulturmiljø og påverknad for deira nærmiljø/-område
- g) Plan eller søknad om varige eller mellombels tiltak skal leggjast fram for regional og lokal kulturminnemynde til uttale før det vert fatta vedtak

## 2.5.Infrastruktur (pbl. §11-9 nr.6)

- a) Ved regulering og iverksetting av nye tiltak (ink. oppdrettsanlegg) skal energieffektivisering og miljøvennleg energiforsyning nyttast (td. landstraum) når det er mogleg å få realisert.
  - b) Tiltak knytt til infrastruktur kan tillatast når det dokumenterast at tiltak ikkje vil forverre:
    - Marine naturtypar<sup>1</sup> sin verdi eller funksjon og leveområde for sårbare arter<sup>1</sup>
    - Områda sin verdi eller funksjon som gyte og oppvekstområde for marin fisk<sup>2</sup>
    - Områda sin verdi og funksjon som friluftsområde. Avbøtande tiltak skal alltid vurderast.
    - Områda sin verdi og funksjon til utøving av fiske
- (<sup>1</sup> – Naturbase, 2 - Yggdrasil)

## 2.6.Tilhøve som skal avklarast og skildrast (pbl. § 11-9 nr. 8)

- a) Reguleringsplanar eller tiltak etter pbl. § 20-1 a, b, d, g, j, k, m innanfor planområdet, er berre tillate dersom det kan dokumenterast tilfredsstillande risikotilstand
- b) Samla analyse for risiko- og sårbarheit (ROS) for kvar kommune som skal leggjast til grunn for tiltak i kommunen. Tema frå ROS-analysen skal vurderast og takast med i ROS-analyse for tiltak. Vurdering av planlagde tiltak og beredskap skal sjåast i samanheng. Ved utarbeiding av reguleringsplanar skal tilhøyrande ROS-analyse ta utgangspunkt i gjeldande KOMROS
- c) Tryggleikskrav knytt til naturfare gjeld for flytande akvakulturanlegg. Areal med føremål akvakultur som ligg i eller tett opp til faresone H310 skredfare skal vurderast med omsyn til reell fare, og krav til sikringstiltak, før løyve kan bli gitt. Jfr. TEK 17, kap 7.
- d) Nye tiltak (bygningar og anlegg) i tilknytning til bruk på sjø skal verte dimensjonert etter lokale tilhøve med omsyn til sårbarheit knytt til mellom anna ekstrem vind, bølgehøgde, stormflo, høg vasstand, o.l., jfr. pbl. §§ 4-3 og 11-10 nr. 2
- e) Ved utbyggingar som omfattar muddring, utfylling og flytting av masser skal grunntilhøva dokumenterast. Er det påvist eller mistanke om forureina grunn, skal dette undersøkast. Avklaringane skal dokumenterast ved søknad om rammeløyve, jfr. pbl. § 11-9 nr. 8
- f) Plan eller søknad om varige eller mellombels tiltak skal leggjast fram for regional kulturminnemynde til uttale før det vert fatta vedtak.

Tilhøve som m.a. kan vere aktuelle å avklare: Grunnforhold, kvikkleire, forureina grunn, rasfare, farlei og naturverdiar/naturmangfald. For reguleringsplanar skal vurderingane vera utført før planen vert send på høyring.

### 3. Føresegner til arealføremål (pbl. § 11-9)

#### 3.1. Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsoner – (BSV) (SOSI 6001)

- a) Areal avsett til hovudføremålet kan nyttast i samsvar med dei aktuelle underføremåla med unntak av akvakultur, småbåthamn og -anlegg, jfr. pbl. §§ 11-6, 11-7 2. ledd, 11-9 og 11-11
- b) Store delar av planområde er utvandringsrute for villaks frå Nasjonal laksefjord (Osterfjordssystemet). Plan eller tiltak som kan vere til skade eller forringe verdien av dei tilstøytande fjordområda som økologisk funksjonsområde kan ikkje gjerast
- c) Tiltak i dette hovudføremålet skal ha særskild fokus på å fremme allment friluftsliv og rekreasjon i strandsona og på sjøen, jfr. pbl. § 11-11, nr. 5
- d) Tiltak eller inngrep som er i konflikt med eller påverkar tryggleiken i høve til natur, friluftsliv, farlei, ferdslar eller fiske er ikkje tillate.
- e) Motorisert sport som medfører ureining, støy eller vesentleg kan redusere områda sine miljø- og naturkvalitetar er ikkje tillate i desse områda, jfr. pbl. § 11-11 nr 3

For alle planer og tiltak i sjø som medfører varige og mellombels inngrep i sjøbotnen skal det innhenta løyve/samtykke frå rett mynde som gjer vedtak etter relevant sektorlovverk. Dette gjeld mellom anna for Bergens Sjøfartsmuseum til uttale via Fylkeskommunen og Bergen og Omland Havnevesen.

#### 3.1.1. Ferdslar (FE) (SOSI 6100)

- a) Føremålet er ferdslar som ikkje er gjennomgåande, jfr. pbl. § 11-7 nr.3 og 6
- b) I område går ferdslar framfor anna bruk. Det kan ikkje tillatast tiltak som er til hinder eller til ulempe for ferdslar.

Tiltak etter b) skal avklarast med rett mynde, jfr. pbl. § 21-5 og SAK § 6-2.

#### 3.1.2. Ankringsområde (ANK)

- a) Ankrande skip har prioritet innafor desse områda. Tiltak som er i konflikt med ankringsføremålet er ikkje tillate, under dette fortøying av anlegg for akvakultur og utlegging av sjøleidningar for vatn, avlaup, varmpumper, straum- og telenett3
- b) Ankringsområda kan nyttast til ferdslar, fiske og friluftsliv når det ikkje er til vesentleg ulempe for ankring, jfr. pbl. § 11-11 nr. 3

#### 3.1.3. Farlei (FA) (SOSI 6200)

Areal satt av til hovud- og bifarlei omfattar viktige område for båttrafikk, ferje og kabelferje.

- a) I eller i nærleik av hovud- og bifarlei kan det ikkje gjerast tiltak, etablerast anlegg eller installasjonar som er til hinder, fare eller påverkar tryggleiken for ferdslar til sjøs, jfr. pbl. § 11-11, nr. 6 og nr 3
- b) Dersom verknaden for grunntilhøve, naturmangfald, kulturminne og kulturmiljø og straumtilhøve er tilstrekkeleg utgreidd, kan det gjennomførast tiltak utan reguleringsplan. Dette gjeld mellom anna etablering av navigasjonsinstallasjonar og mindre utbetringar av farlei
- c) Plan eller søknad om tiltak som medfører varig eller mellombels inngrep i sjøbotn eller som har (vesentleg) påverknad på omgjevnadane, skal leggjast fram til rett mynde for uttale før vedtak vert fatta, jfr. pbl. § 11-7 nr. 6.



- d) Farleiene kan nyttast til annan ferdsle, fiske og friluftsliv når det ikkje er til vesentleg ulempe for ferdsle til sjøs.
- e) Vedlikehald, fjerning og nyetablering av navigasjonsinstallasjonar innanfor planområdet er tillat, jfr. pbl. §§ 1-8, 4. ledd og 11- 11 nr. 4

Området viser farleiene sin arealmessige utstrekning, jfr.«Farleiforskrifta». Hovud- og bifarlei er vist med ei stipla line som syner hovudtrafikkretningane. Kystverket har ansvar for farleiene på sjø og installasjonar knytt til desse.

Kystverket kan innanfor desse områda gjere naudsynt vedlikehald, nyinstallasjonar mv som er naudsynte for å trygge ferdsle på sjøen. Dette gjeld også framtidige farleier til nye hamner i planområdet. Tiltak etter c) skal avklarast med rett mynde, jfr. pbl. § 21-5, jfr. SAK § 6-2.

#### 3.1.4. Hovud- og bilei

Stipla linjer i plankart syner hovud- og bilei. Farleiene er ein indikasjon på farvatnet si tyding som ferdselsåre, men er ikkje ei definert avgrensing av farleia.

#### 3.1.5. Hamneområde i sjø (HOS) (SOSI 6220)

Føremålet er hamneområde i sjø, der tiltak som kan hindre nyttetraffikk og anna hamne-relatert verksemd ikkje er tillate, jfr. pbl. § 11-7 nr.6

- i. I hamneområde i sjø kan det ikkje ankrast opp for ein lengre periode enn 2 mnd og området kan ikkje nyttast til fartøy i opplag, jfr. pbl. § 11-11 nr 3
- ii. Bruk av vasskuter er ikkje tillate, jfr. pbl. 11-11 nr 6

#### 3.1.6. Bøyehamn (BH)

Område merka "ventebøye" kan nyttast til fortøyingsbøyer for skip. Det kan etablerast inntil éi fortøyingsbøye i kvart område, og fortøyingsbøyene skal plasserast midt i sirkelen og fortøyast med bolt (ankerfortøyning vert ikkje tillate) i havbotn innafor føremålsgrensa.

### 3.1.7. Småbåthamn (SH) (SOSI 6230)

- a) Føremålet omfattar eksisterande areal med krav om regulering eller regulerte småbåthamner med anlegg på sjø og land der infrastruktur, tilkomst og organisering er tilrettelagt og gir sikker fortøyning av båtar inntil 40/50 fot, pbl. § 11-7 nr 6.
- i. Bryggjeanlegg og bølgebrytarar skal utformast og plasserast slik at tilstrekkeleg straum av vatn vert sikra for å oppretthalde god vasskvalitet
  - ii. Ved regulering av moloar i stein eller betong skal endring av grunntilhøve, straummønster, vassutskifting og mudderforming utgreiast, jfr. pbl. § 11-9 nr. 8
  - iii. Det skal planleggjast og etablerast slik at bygg og anlegg ikkje tek skade av sterk vind og bølger, jfr. pbl. § 11-9 nr. 8
  - iv. Det skal leggjast til rette for fri ferdsle gjennom planområdet
  - v. Naudsynte stengsel for å ta i vare trygghet og sikkerheit i hamneområdet er tillate.
  - vi. Småbåthamner for
    - i. Mindre enn 20 båtplassar skal ha 2 skilta gjesteplassar for båt
    - ii. Meir enn 20 båtplassar skal min. 2 og max. 5 skilta gjesteplassar pr 20 båtplassar. Gjesteplassen skal vera open og tilgjengeleg heile året
  - vii. Alle nye regulerte småbåthamner skal ha allment tilgjengeleg utsetjingsstad for ikkje motoriserte mindre båtar (båtopptrekk eller bryggje)
- b) Reguleringsplan for område skal:
- i. Fastsette småbåthamna si utstrekning både i sjø og på land, samordne behov og gjere greie for mellom anna tilkomst, tekniske anlegg, sørvisbygg og -kai, båtopptrekk, opplagsplass på land med fast dekke og oljeutskiljar, renovasjonspunkt, parkeringsdekning, planeringshøgder og terrenghandsaming, jfr. pbl. § 11- 9 nr. 1
  - ii. I område sett av til småbåthamn skal tiltak som krev søknad og løyve etter pbl. §§ 20-1 og 20-2 inngå i reguleringsplan før tiltak er tillate, med mindre anna går fram av desse føresegnene
  - iii. I kvar plan må det tidleg avklarast om bruken skal avgrensast til spesielle eigedomar, eller om det skal vera eit anlegg for småbåtar av meir ålmenn karakter
  - iv. Det skal leggast til rette for allmenn tilgjenge og ferdsle gjennom planområdet
  - v. Minimum 2 stk. og inntil 10% av parkeringsplassane skal vere open og tilgjengeleg for ålmenta heile året

Ved planarbeid skal det avklarast korleis lokalsamfunnet/nærmiljøet sin trong for båtplassar vert ivareteke. Vidare korleis område / areal kan fungere som opphaldsplass og møtestad.

- c) Eksisterende areal i planområde satt av til føremål småbåthamn med krav om reguleringsplan før det kan godkjennast tiltak, jfr. pbl § 11-9 nr.1. Storeleik på fortøyinganlegg som er registrert eller berekna lengde og breidde er inkludert utliggar.

i. Alver kommune

Før utbygging av SH\_07 i Hillesvåg skal KV 10 utbetrast. Heimel: Pbl. § 11-9 nr. 4.

Tab. 1. Eksisterende område for småbåthamn med plankrav

Feltnamn Plankart	Område	Feltnamn	Område	Feltnamn	Område
SH_01	Dalstø	SH_27	Iden (lo)	SH_53	Solbergsvika (Flatøy)
SH_02	Vabø Sør	SH_28	Vikebø	SH_54	Nesvågen
SH_03	Sævrås i sjø	SH_29	Vikebøvika	SH_55	Skuthamna
SH_04	Eknes i sjø	SH_30	Mjølkevika	SH_56	Byrkjelandsvågen
SH_05	Feste	SH_31	Skorpesundet Sør	SH_57	Vågenes
SH_06	Myking	SH_32	Skorpesundet Nord	SH_58	Fløholmen
SH_07	Hillesvåg	SH_33	Sætrevika Sør	SH_59	Kobbevågen
SH_08	Sundsbakken	SH_34	Sætrevika Nord	SH_60	Kleivvågen
SH_09	Kjeviktangen	SH_35	Skjelanger	SH_61	Marøystraumen
SH_10	Romarheim	SH_36	Brusundet (Lygra)	SH_62	Hanevika (Sylta)
SH_11	Kløve sjø	SH_37	Husebøvågen Aust	SH_63	Syltevågen
SH_12	Skarsvågen	SH_38	Husebøvågen Vest	SH_64	Stølevika
SH_13	Lauvås)	SH_39	Kårbøvågen	SH_65	Ytstebøvågen
SH_14	Eikanger	SH_40	Lyngnes	SH_66	Vøvika
SH_15	Hindenes	SH_41	Ådland	SH_67	Villanger
SH_16	Hjelmås	SH_42	Ådlandsvågen	SH_68	Norangspollen
SH_17	Alverstraumen	SH_43	Vågseidet	SH_69	Søre Vallersvågen
SH_18	Risasjøen	SH_44	Vaulen	SH_70	Renen
SH_19	Spjeldnessundet	SH_45	Fureskjegget	SH_71	Pøyla
SH_20	Fusnesvika (Lygra)	SH_46	Skarpenesvågen	SH_72	Grunnesundet
SH_21	Kvalvågnes	SH_47	Spjotøyneset	SH_73	Haugstad
SH_22	Fløksand	SH_48	Grasdalsjøen	SH_74	Mjåsundet
SH_23	Eikelandsvika	SH_49	Håøysundet	SH_75	Nordtaule
SH_24	Øpso	SH_50	Flatøyosen	SH_76	Nøtleivågen
SH_25	lo	SH_51	Skitnedalsvika (Flatøy)	SH_77	Kviste
SH_26	Seljevika (lo)	SH_52	Skjeljevikanen (Flatøy)	SH_78	Austmarka (Salsneset)
				SH_79	Solheimsstø

ii. Austrheim

Tab. 2. Eksisterende område for småbåthamn med plankrav

Feltnamn Plankart	Område	Status i sjø	Ref. KPA Austrheim
SH_01	Førlandsvågen	Ikkje tatt i bruk	NA 1
SH_02	Hopland	Tatt i bruk	NA 2
SH_03	Bergsvika	Tatt i bruk	NA 3
SH_06	Dyrneset (Kløvsvika)	Ikkje tatt i bruk	NA 6
SH_12	Øksneset (Øknesvågen)	Tatt i bruk	NA 12
SH_16	Gassevågen	Tatt i bruk	NA 16
SH_17	Monsluppen	Tatt i bruk	NA 17
SH_18	Makrellevågen	Ikkje tatt i bruk	
SH_20	Ervika	Tatt i bruk	NA 20
SH_25	Kyllaren	Tatt i bruk (Knytt til reg.plan)	
SH_26	Leirvika	Tatt i bruk (Båtutsett)	

iii. **Masfjorden kommune**

**Tab. 3. Eksisterende område for småbåthamn med plankrav**

Sørsida		Nordsida		Indrefjord	
Feltnamn	Område	Feltnamn	Område	Feltnamn	Område
SH_01	Kjekallen	SH_07	Hosteland	SH_09	Solheim*
SH_02	Hola (Nordkvingo)	SH_08	Nedrevågen	SH_11	Hope Sør
SH_03	Kvingbakkvegen	SH_31	Skredsvika		
SH_04	Oldervoll (Stillevika)	SH_32	Jonasskjeret		
SH_05	Vardleitet				

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Status i sjø
SH_13	Liarinden Nord	15 x 20 m	Ikkje tatt i bruk
SH_14	Liarinden Sør	15 x 20 m	Ikkje tatt i bruk
SH_15	Helletangen	3 x 20 m (Bølgjedempar / landingsbrygge)	Ikkje tatt i bruk
SH_21	Haugsvær (Haugane)	3 x 20 m	Ikkje tatt i bruk
SH_22	Haugsvær (Storhogen)	3 x 20 m	Ikkje tatt i bruk
SH_27	Ildalsvika	3 x 12 m	Ikkje tatt i bruk
SH_29	Andvik	3 x 20 m	Ikkje tatt i bruk
SH_30	Vikane	3 x 20 m	Ikkje tatt i bruk

\* Gjelde både framtidig og eksisterende område (SH\_23 + SH\_09)

iv. **Vaksdal kommune**

**Tab.4. Eksisterende område for småbåthamn med plankrav**

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Status i sjø
SH_01	Boge mølle	I plan	Del av omsynssone H810_4. sjå pkt. 4.1.5
SH_02	Kallandsklubben	I plan	Ikkje tatt i bruk
SH_05	Sandvika Vest	15 x 20 m	Ikkje tatt i bruk
SH_06	Sandvika Aust	15 x 20 m	Ikkje tatt i bruk

v. **Osterøy kommune**

For området Hoshovde (Helldal) kan det etablerast småbåthamn som del av reguleringsplan, sjå pkt. 4.1.5.

**Tab. 5. Eksisterende område for småbåthamn med plankrav**

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Status i sjø
SH_01	Hjellvikvågen	20 x 115 m	Tatt i bruk
SH_02	Tysse Vest	20 x 25 m	Tatt i bruk
SH_04	Fotlandsvågen	I plan	Ikkje tatt i bruk
SH_05	Tysse aust	I plan	Ikkje tatt i bruk
SH_06	Hamnevik	25 x 100 m	Tatt i bruk
SH_07	Raknesvågen	20 x 50 m	Tatt i bruk

vi. **Gulen kommune**

**Tab. 6. Eksisterende område for småbåthamn med plankrav**

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Status i sjø
SH_01	Prestekaia (Eivindvik)	(20 x 75 m) x 2 (3 x 15 m) x 2 4 x 6m	Tatt i bruk

vii. **Fedje Kommune**

Området som er lagt ut til naust og småbåthamn i sjø i Sildevågen (nord), skal inngå i reguleringsplanen knytt til utvidinga av bustadfeltet Husøyna, (# 2 KPA Fedje).

- d) Eksisterende areal som i planområde er satt av til føremål småbåthamn utan krav om reguleringsplan før det kan godkjennast tiltak, jfr. pbl § 11-9 nr.1.

i. Austrheim kommune

Tab. 7. Eksisterende område for småbåthamn utan plankrav

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Status i sjø	Ref. kpa. Austrheim
SH_04	Lerøyyna	15 x 15 m	Tatt i bruk	NA 4
SH_07	Dyrneset	3 x 15 m	Tatt i bruk	NA 7
SH_08	Sævrøyyna aust	10 x 15 m	Tatt i bruk	NA 8
SH_11	Langøyhavnen	3 x 15 m	Tatt i bruk	NA 11
SH_13	Austrheim Vest	3 x 15 m	Tatt i bruk	NA 13
SH_14	Austrheim Midt	3 x 10 m	Tatt i bruk	NA 14
SH_15	Austrheim Aust	3 x 10 m 3 x 15 m	Tatt i bruk	NA 15
SH_19	Buneset (Bønaset)	-	Tatt i bruk (Båttutsett)	NA 19
SH_22	Kalandsjøen Sør	(3 x 6 m) x 2	Tatt i bruk	NA 22
SH_23	Kalandsjøen Nord	3 x 6 m	Tatt i bruk	NA 23
SH_24	Lerøyyna Ytre	10 x 15 m	Tatt i bruk	
SH_27	Kilstraumen brygge	3 x 40 m	Tatt i bruk Gjestebrygge	
SH_28	Solesjøen	15 x 75 m 15 x 20 m 3 x 15 m	Tatt i bruk	
SH_29	Setevika	4 x 6 m	Tatt i bruk	
SH_30	Utkilen	3 x 6 m	Tatt i bruk	

ii. Fedje kommune

Tab. 8. Eksisterende område for småbåthamn utan plankrav

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Status i sjø
SH_0	Kyrkjevågen / Husavågen	10 x 22 m	Tatt i bruk
SH_02	Rognsvågen	12 x 22 m	Tatt i bruk
SH_03	Sildevågen sør	8 x 12 m	Tatt i bruk
SH_04	Stormark	(8 x 22 m) x 2 8 x 50 m	Tatt i bruk

iii. Masfjorden kommune

Tab. 9. Eksisterende område for småbåthamn utan plankrav

Feltnamn Plankart	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Status i sjø
SH_12	Hope Nord	15 x 20 m	Tatt i bruk
SH_16	Sveneset	15 x 35 m	Tatt i bruk
SH_17	Rambjørsvika	10 x 20 m + båttutsett	Tatt i bruk
SH_18	Selvågen	15 x 45 m	Tatt i bruk
SH_19	Haugsdalsvågen	10 x 30 m	Tatt i bruk
SH_20	Haugsvær (Litlevågen)	10 x 50 m	Tatt i bruk
SH_23	Solheim Indre	(3 x 12 m) x 2	Tatt i bruk
SH_24	Elvika	3 x 15 m	Tatt i bruk
SH_25	Bogslia	12 x 3 m	Tatt i bruk
SH_26	Reknesvågen	(12 x 3 m) x 2	Tatt i bruk
SH_28	Kvernhusvika	15 x 50 m	Tatt i bruk

iv. **Modalen kommune**

Tab. 10. Eksisterande område for småbåthamn utan plankrav

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Status i sjø
SH_01	Mostraumen	20 x 30 m	Tatt i bruk

v. **Vaksdal kommune**

Tab. 11. Eksisterande område for småbåthamn utan plankrav

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Status i sjø
SH_03	Dalseid	10 x 15 m	Tatt i bruk
SH_04	Stanghelle	(20 x 40) x 6 15 x 40 m	Tatt i bruk (Eksisterande småbåthamn)
SH_07	Mjelkevikjæ	(15 x 25 m) x 2 15 x 30 m 10 x 25 m	Tatt i bruk

Ved gjennomføring av tiltak skal det leggast vekt på at det gjev ei forbetring av tilhøva i området både på land og i sjø

- **Forbetring** kan vere opprydding av einskild fortøying, betra tilgjenge til sjø for ålmenta, betra samanheng og tilhøve for ferdsle og legg til rette for fellesløysingar
- Tiltak fører ikkje til ei forverring av miljøtilstand eller belastning på omgjevnadane
- **Forverring** kan vere auke i miljøbelastninga ( støy og forureining), negative verknader for nærmiljøet (bygde og naturgjevne omgjevnader, kulturminne både på land og i sjø, verdifull vegetasjon, byrom mm..), redusert tilgjenge eller moglegheit for ferdsle

### 3.1.8. Fiske, (FI) (SOSI 6300)

Bruk knytt til fiske har prioritet, jfr. pbl. § 11-7 nr.3

- i. Tiltak som kan hindre fisket skal ikkje tillatast på eller i nærleiken av områda, under dette flytebrygger, kaiar, fortøying av anlegg for akvakultur og utlegging av sjøleidningar for vatn, avlaup, varmpumper, straum og telenett.
- ii. Områda kan nyttast til ferdsle og friluftsliv når det ikkje er til vesentleg ulempe for fiskeri
- iii. Fortøyingar frå akvakulturanlegg kan som utgangspunkt ikkje gå inn i område sett av til fiske (FI), men ved særskilte behov kan det etter søknad gjerast unntak

Arealformålet fiske representerer 4 bruksområde.

Bruksområde er representert som eigenskap i arealformålet FI i kart.

#### a) Fiskeområde

- i. I område går fiske framfor annan bruk av området. Det kan ikkje tillatast tiltak som er til hinder eller til ulempe for fiske, jfr. pbl. § 11-11 nr 3.
- ii. Unntak frå desse reglane gjeld for omsynssone H190\_2 Heggerneset der «Forskrift om militære forbodsområde i sjø» gjeld fullt ut

#### b) Låsettingsplassar

- i. Føremålet er kaste- og låsettingsplass. Tiltak som kan hindre bruken skal ikkje tillatast på eller i nærleiken av områda

#### c) Rekestrål

- i. Føremålet er trålefelt for reker. Tiltak som kan hindre tråling, skal ikkje tillatast på eller i nærleiken av felta

#### d) Gytefelt eller oppvekstområde for yngel

- i. Føremålet er gyteområde
- ii. Tiltak som kan hindre gytesuksess skal ikkje tillatast på eller i nærleiken av områda

### 3.1.9. Akvakultur (AKV) (SOSI 6400)

Føremålet er område for akvakultur i sjø inkludert vassøyle og sjøbotn. I akvakulturområde går akvakultur framfor annan bruk av området. Tiltak som kan hindra eller forstyrra akvakulturverksemd, skal ikkje tillatast på eller i nærleiken av områda.

Søknader om tiltak/inngrep på eller i nærleiken av områda, skal leggjast fram for rett mynde for uttale før vedtak vert fatta, jfr. pbl. §§ 11-7 nr. 6 og 11-11 nr 3 og nr.7

Innanfor planområdet opnast det ikkje for tiltak som kan forverre miljøtilstand i resipient/vassførekomst, og som kan redusere bestandstilstanden til vill anadrom fisk (laks og sjøaaure), jfr. pbl. §§11-9 nr. 6, vassforskrifta §§ 4 og 12, lakse- og innlandsfiskelova §§ 1, 2 og 7, naturmangfaldslova §§ 4, 5 og 13 (jfr. kvalitetsnorm for villaks). Tiltak kan heller ikkje vere til hinder for å nå miljømåla.

For område Blom (AKV-01), Skaftå (AKV-05), og Øyjordsvika (AKV-06) i Osterøy kommune og lokalitetane Bergsvik (AKV-10) og Barlingebotnen (AKV-11) i Masfjorden kommune skal det vera minimalt utslepp av organiske partiklar til resipienten. For lokalitet Blom (AKV-01) gjeld berre kravet til minimalt utslepp av organiske partiklar ved vesentleg endring av eksisterande anlegg (PBL § 11-9, nr.6).

For område Totland (AKV-08) i Masfjorden kommune kan det ikkje opnast for tiltak før det er sikra at utslepp blir ført ut forbi den ytste terskelen i Masfjorden. I tillegg kan det ikkje opnast for produksjon av smolt/oppdrettsfisk på staden, før utslepp til sjø er lagt i eigen sjøleidning, som går ut forbi den ytste terskelen i Masfjorden, sjå 3.1.9 c) i c 3.

#### a) For akvakulturanlegg i sjø

##### **Følgjande gjeld for alle lokalitetar for akvakultur:**

- i. Heile anlegget, med forflåte og ev. bustad/service på sjø skal ligge innafor akvakulturføremålet, jfr. pbl. § 11-11 nr. 3
- ii. Fortøyingar til akvakulturanlegg:
  - Må ikkje hindre fri ferdsel for mindre fartøy mellom anlegget og land
  - Fortøyingar festa mot land skal festast 15 m under lågaste lågvatn
  - Rundt nye (framtidige) område og område som er vesentleg endra er det satt av areal med kombinert formål for fortøying og ferdsle.
  - Fortøyingar kan ved behov gå utanfor område avsett til akvakultur (AKV) og tilhøyrande kombinert føremål (VK\_FEAKV) dersom dette ikkje er i konflikt med tilgrensande arealbruk.
  - Når fortøyingane forlater området satt av til akvakultur skal fortøyingane ikkje vere til hinder for ferdsle
- iii. Krav om etablering av landstraum skal nyttast der infrastrukturen er på plass
- iv. Uavhengig av plan skal alle nye eller endra anlegg/tiltak dokumentere at omsyn til naturfare og særskilt ras og skred er vurdert og tatt omsyn til, jfr. TEK17. Sjå elles pkt. 4.1.2 a).

##### **Følgjande gjeld ved etablering av nye lokalitetar eller vesentleg endring for akvakultur:**

- Med vesentleg endringar meinast mellom anna større utviding av anlegg, (areal, skifte av type anlegg og skifte av art, jfr. pbl. § 11-9, nr. 4
- Om omfang, funksjon og verknad er slik at det er behov for samordning kan det krevjast reguleringsplan før tiltak kan setjast i verk, jfr. pbl. §§ 1.1, 3.1 og 11-9 nr. 1
- Om det ikkje er praktisk mogleg å feste fortøying mot land under 15 m kan det gjerast unntak etter søknad



b) Arter (Fisk, skalldyr, tang og tare)

- i. **Tab.12. Lokaltetar** i sjø der det kan vere tillate med oppdrett av artene Laks (L), Regnbogaure (RA), Aure (A), jfr. pbl. § 11-11 nr. 7. For kvart KPA ID er det spesifisert kva art som er tillate.

	KPA ID	Lokalitet		Art	Vassførekomst Fjordområde i plan/KU	
Alver	4631-AKV-01	31497	Toska N	L / RA / A	Hellosen	
	4631-AKV-02	11652	Kjeppevikholmen	L / RA / A	Herdlefjorden Nordre	
	4631-AKV-03	11649	Stolane	L / RA / A	Radfjorden	
	4631-AKV-04	11665	Jibbersholmane	L / RA / A	Kvolmosen - Villangsofen	
	4631-AKV-05	11690	Grasholmen	L / RA / A	Radfjorden	
	4631-AKV-06	11738	Otterholmen	L / RA / A	Hellosen	
	4631-AKV-07	13870	Eikebærånæ	L / RA / A	Osterfjorden	
	4631-AKV-08	13874	Fyllingsnes S	L / RA / A	Osterfjorden	
	4631-AKV-9	14018	Toska S	L / RA / A	Mangersfjorden	
	4631-AKV-10	19655	Ospeneset	L / RA / A	Austfjorden	
	4631-AKV-11	26295	Langøy	L / RA / A	Fensfjorden	
Austrheim	4632-AKV-01	30559	Øksneset	L / RA / A	Børildosen - Årsvågen	
	4632-AKV-02		Senoksen			
Fedje	4633-AKV-01	11771	Grisholmsundet	L / RA / A	Nordre Ålen - Nordosen	
	4633-AKV-02	11772	Moldøyosen	L / RA / A	Nordre Ålen - Nordosen	
	4633-AKV-03*		Hjeltevarden	L / RA / A	Nordre Ålen - Nordosen	
Gulen	4635-AKV-01	10078	Mjånes	L / RA / A	Nyhammarsundet	
	4635-AKV-02	11653	Mjølbærvika	L	Kvitnesosen	
	4635-AKV-03	11657	Gråvika	L / RA / A	Ånnelandssundet-Ytre	
	4635-AKV-05	11689	Kjerringneset	L / RA / A	Gulafjorden	
	4635-AKV-06	11700	Storeneset	L / RA / A	Brandangersundet	
	4635-AKV-07	11749	Bårøy	L / RA / A	Kvitnesosen	
	4635-AKV-08	12978	Lyngholmen	L / RA / A	Nyhammarsundet	
	4635-AKV-09	13236	Indre Oppedal	L / RA / A	Sognefjorden	
	4635-AKV-10	13340	Leiholmane	L / RA / A	Kvitnesosen	
	4635-AKV-11	13643	Hjartholm	L / RA / A	Sognefjorden	
	4635-AKV-12	17576	Nesevågen	L / RA / A	Røytingsosen	
	4635-AKV-13	32518	Kuøyna	L / RA / A	Sognesjøen	
	4635-AKV-14	34397	Hyseneset	L / RA / A	Ånnelandssundet-Ytre	
	4635-AKV-15	38217	Hardbakkneset	L / RA / A	Sognesjøen	
	4635-AKV-16		Grima	L / RA / A		
	4635-AKV-17		Stavsneset	(L / RA / A)	Folefotsundet	
4635-AKV-27		Ytre Hjartholm	L / RA / A	Sognefjorden		
4635-AKV-28		Sætre		Sognefjorden		
Masfjorden	4634-AKV-01	12154	Smørdalen (HI)	L / RA / A	Masfjorden	
	4634-AKV-02	13567	Knappen Solheim (HI)	L / RA / A / T	Masfjorden	
	4634-AKV-03	11644	Duesund (og TARE)	L / RA / A	Sandesosen	
	4634-AKV-04	13699	Leirvika (og TARE)	L / RA / A	Austfjorden	
	4634-AKV-05	13704	Vikane	L / RA / A	Austfjorden	
	4634-AKV-06	30196	Ådnekvamme	L / RA / A	Masfjorden	
	4634-AKV-07	34657	Laberget	L / RA / A	Austfjorden	
	4634-AKV-10		Bergsvik	L / RA / A	Masfjorden	
	4634-AKV-11		Barlingebotn	L / RA / A	Masfjorden	
	Osterøy	4630-AKV-01	12156	Blom	L / RA / A	Sørfjorden
		4630-AKV-02	13563	Angelskår	L / RA / A	Sørfjorden
4630-AKV-03		13644	Tepstad	L / RA / A	Osterfjorden	
4630-AKV-04		13876	Litletveitholane	L / RA / A	Sørfjorden	
4630-AKV-05		18898	Skafthå	L / RA / A	Sørfjorden	
4630-AKV06			Øyjordvika	L / RA / A	Sørfjorden	

\*Unntatt rettsverknad til vedtak frå Kommunal- og distriktsdepartementet ligg føre

- ii. **Tab.13 I følgjande områder/lokaltetar** er det tillat med oppdrett av regnbueaure (RA), aure (A), og torsk (T) jfr. pbl. § 11-11 nr. 7. For kvart KPA ID er det spesifisert kva art som er tillate.

	KPA ID	Lokalitet		Art	Vassførekomst Fjordområde i plan
Alver	4631-AKV-12	13566	Storskrebukti	RA	Hindnesfjorden
Austrheim	4632-AKV-03	37637	Trøvika	T	Hjeltefjorden Nordre
Masfjorden	4634-AKV-02	13567	Knappen Solheim (HI)	T	Masfjorden

- iii. **Tab.14 I følgjande områder/lokaltetar** er det tillat med oppdrett av dei ikkje-intensive artane Blæretang (BL), Butare (BT), Fingertare (FT), Grisetang (GT), Grønsekkdyr (GSD), Havsalat (HS), Krusflik (KF), Stortare (ST), Sukkertare (SU), Søl (SØ), Sekkdyr (SD), Vanlig Fjærehinne (VFH), jfr. pbl. §11-11 nr.7. For kvart KPA ID er det spesifisert kva art som er tillate.

	KPA ID	Lokalitet		Art	Vassførekomst Fjordområde
Alver	4631-VK-FEAKV-1			BL, BT, FT, GT, HS, ST, SU, SØ	Radfjorden
	4631-VK-FEAKV-2			BL, BT, FT, GT, HS, ST, SU, SØ	Radfjorden
Gulen	4635-AKV-18	11737	Skorpa	BL, BT, FT, GT, HS, ST, SU, SØ	Kvitnesosen
	4635-AKV-19	37917	Brattøyna	BT, FT, HS, KF, SU, SØ, VFH	Kvitnesosen
	4635-AKV-20	38117	Leirøyna	BL, BT, FT, GSD, ST, SU, SØ	Ånnelandssundet
	4635-AKV-21	38137	Flatøyna	BL, BT, FT, GT, GSD, ST, SU, SØ	Kvitnesosen
	4635-AKV-22	38157	Kjeneset	BL, BT, FT, GT, GSD, ST, SU, SØ	Røytingsosen
	4635-AKV-23	39557	Sørestrand	BT, FT, VFH, GT, HS, SU, SØ	Røytingsosen
	4635-AKV-24	39817	Svartholmen	BT, FT, ST, SU, SØ, SD	Sognesjøen
	4635-AKV-25	45071	Vatnøy	BL, BT, FT, GT, HS, ST, SU, SØ	Kvitnesosen
	4635-AKV-26		Straumøyna	BL, BT, FT, GT, HS, ST, SU, SØ	
Masfjorden	4634-AKV-03	11644	Duesund	BT, FT, HS, ST, SU, SØ	Sandesosen
	4624-AKV-04	13699	Leirvika	BT, FT, HS, ST, SU, SØ	Austfjorden

- iv. **Tab.15 I følgjande områder/lokaltetar** er det tillat med produksjon av yngel og smolt av laks (L), regnbueaure (RA) og aure (A), samt Havforskningsinstituttet (HI) på Matre. For kvart KPA ID er det spesifisert kva art som er tillate.

	KPA ID	Lokalitet		Art	Vassførekomst
Alver	4631-AKV-13	10076	Rydlandsvåg	L/RA/A	Rydlandsvatnet Roslandspollen
Gulen	4635-AKV-25	13654	Instefjord	L/RA/A	Storelva Risnesfjorden
	4635-AKV-26	45030	Rørvikneset I	L/RA/A	Brandangersundet
Osterøy	4630-AKV-07	28516	Saltverket	L/RA/A	Fotlandsvågen
Masfjorden		10156	Matredal (HI)	Mange	Masfjorden
		13482	Kvinge S	L/RA/A	Sørkvingevatnet
	4634-AKV-08		Totland	Mange	Masfjorden

For å ta områda i bruk til akvakultur vert det satt krav om løyve etter akvakulturloven. Andre aktivitetar kan skje fritt i området så lenge dei ikkje kjem i konflikt med planføremålet.

c) Særskilt for desse akvakulturlokalitetane gjeld

- i. Krav om rekkjefølgje og andre omsyn
  - a. Alver kommune
    1. Før endringane på lokalitetane Stolane (AKV-03) og Grasholmen (AKV-05) i Radfjorden kan takast i bruk, må drift på lokalitetane Bognøy (L.nr 13209) og Ramsvika (L.nr 11687) avsluttast og vere sletta frå akvakulturregisteret
  - b. Austrheim kommune
    1. Lokaliteten Senoksen (AKV-02) kan omsøkjast, men ikkje takast i bruk, før drifta på lokalitetane Allersholmen (L.nr 11756) og Bøøyna (Alver) (L.nr 11754) er avslutta og slettas frå akvakulturregisteret.
  - c. Masfjorden kommune
    1. Utviding av lokaliteten Vikane (AKV-05) i Austfjorden kan omsøkjast, men ikkje takast i bruk, før drifta på lokaliteten Rekeviki (L.nr 10086) i Alver avsluttast og vere sletta frå akvakulturregisteret. Vidare må lokalitetar som ikkje er i bruk, Øverås (L.nr 13565), Nesbø (L.nr 13965) og Likulten (L.nr 20655) vere sletta som lokalitet frå akvakulturregisteret
    2. For lokalitet Bergsvik (AKV-10) og Barlingebotn (AKV-11) gjeld at desse lokalitetane berre kan nyttast til testing av nye tekniske løysningar for redusert utslepp frå anlegg og sjukdomsførebygging, jfr. pbl § 11-9, nr. 6. Sjå også pkt 3.1.9.
    3. For lokalitet Totland (AKV-08) gjeld at denne ikkje er tilstrekkeleg utgreidd. Det er krav om utarbeiding av reguleringsplan med tilhøyrande konsekvensutgreiing for sjø og land. Planarbeidet skal gi grunnlag for vurdering om planlagde tiltak kan gjennomførast.

Området og anlegget kan ikkje ha utslepp til denne delen av Masfjorden, men skal førast ut forbi ytste terskelen i Masfjorden. Planlagt smoltanlegg kan ikkje takast i bruk før dette er sikra/utbygd. Alle inngrep og følger av anlegget utgreiast i KU og med særskilt vekt på:

    - Følger av sprenging og inngrep på land
    - Følger for vasskvaliteten i vassførekomsten, jfr. pkt. 3.1.9.
  - d. Osterøy kommune
    1. For endringar eller utviding av anlegget på lokalitet Blom (AKV-01) skal det takast særleg omsyn til kulturmiljøet i nærliggande område, jfr. pbl § 11-9, nr. 6
    2. For lokalitet Øyjordvika (AKV-06) gjeld at denne lokaliteten berre kan nyttast til testing av nye tekniske løysningar for redusert utslepp frå anlegg og sjukdomsførebygging, jfr. pbl § 11-9, nr. 6. Sjå også pkt 3.1.9.

### 3.1.10. Naturområde (NO) (SOSI 6600)

#### a) Føremålet er marine naturområde i sjø og vassdrag (NSV)

I område går naturomsyn framfor annan bruk av området og det er ikkje tillate med tiltak og inngrep som direkte eller indirekte kan forringe naturverdiane, jfr. pbl. § 11-11 nr 3

- i. Dyreliv knytt til sjøbotn og vassøyla og vegetasjonen, medrekna tang, tare og andre marine planter, skal ikkje utsetjast for skade og øydelegging
- ii. Ved fare for skade på naturområde kan all bruk og utnytting påleggast restriksjonar.
- iii. Det skal ikkje etablerast ulike type anlegg, utfylling, byggeverksemd, plassering av konstruksjonar på sjøbotnen, andre varige eller mellombels innretningar, samt foreta muddring, uttak og deponering av masse, sprenging under vatn eller boring i området
- iv. Utslepp av avlaupsvatn, annan konsentrert forureining og utslepp av kjølevatn frå land skal førast ut av område

Ein kan likevel etablere mindre fortøyingsfeste for småbåt, (som fast- og dragfortøyning), hauste av viltlevande marine resursar, utøve jakt og fangst i samsvar med havressurslova og mellom anna lakse- og innlandsfiskelova samt gjere drift og vedlikehald av eksisterande sjømerke og andre navigasjonsinstallasjonar

### 3.1.11. Friluftsområde (FV) (SOSI 6700)

I områder satt av til friluftsliv går friluftsliv framfor annan bruk og inngrep som kan forringe området eksisterande tilstand og verdi vert ikkje tillate, jfr. pbl §11-11 nr. 3.

- i. I samråd med plan- og bygningsmyndigheten og lokal fagavdeling for friluftsliv kan områda leggast til rette for ålmenta
- ii. Avlaupsvatn og andre konsentrerte forureiningstilførslar kan ikkje leggast i området og eksisterande utslepp frå land må førast ut av området.

#### a) Friluftsområde i sjø og vassdrag

Føremålet er friluftsområde i sjø der ålmenta sin bruk og friluftsliv har prioritet. Tiltak som fremjar friluftslivet i sjø er tillate og skal prioriterast.

- i. Tiltak eller inngrep som er i konflikt med friluftsjøinteressene er ikkje tillate.
- ii. Bruk av vasskuter er ikkje tillate, jfr. pbl. § 11-11 nr 6

#### b) Badeområde (FV)

Føremålet er friluftsliv med bruk og prioritet som badeområde.

### 3.1.12. Område med kombinerte føremål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone (VK) (SOSI 6800)

Sjøareal som er merka med påskrift natur (NO), ferdsle (FE), fiske (FI), friluftsliv (FV) og fortøyingsområde (AKV) i ulike kombinasjonar er å rekne som allmenne fleirbruksområde.

- i. Tiltak eller inngrep i konflikt med desse er ikkje tillate.
- ii. Samfunnsnyttige tiltak knytt til infrastruktur kan etter godkjenning gjerast.
  - Utlekking og vedlikehald av sjøleidning for vatn, avlaup, straum- og telenett mv.
  - Utdjupingar av farlei (omfattande arbeid kan vere reguleringspliktig)
- iii. Avklaring gjennom godkjenning frå rett mynde er naudsynt

#### a) Kombinert føremål fiske og ferdsle (VK\_FAFI)

I områda sett av til kombinerte føremålet farlei og fiske kan fiske utøvast så lenge det ikkje er til hinder for gods- og nyttetraffikk.

#### b) Kombinert formål natur og friluftsliv (VK\_NOFV)

I områder rundt utløpet av anadrome vassdrag satt av til kombinert formål natur (NO) og friluftsliv (FV), vert det ikkje løyve til tiltak eller inngrep som nemnt i pbl. § 20-1, men:

- i. Forbodet gjelder ikkje tilrettelegging for allmenne friluftssinteresser
- ii. Forbodet gjelder ikkje vedlikehald eller oppgradering av hamneinfrastruktur, som tilgang til molo for å kunne foreta reparasjonar på eksisterande bygg. Avbøtande tiltak må alltid vurderast.

#### c) Kombinert føremål VK\_NOFI

Innafor området ligg to bandleggingsoner for naturvern (H720). Tradisjonelt fiske og naturvern er sidestilt innafor området. Ved fare for skade på naturområde kan all bruk og utnytting påleggast restriksjonar, jfr. pbl. § 11-11 nr. 3.

#### d) Kombinert formål VK\_HOSAKV

Innanfor området kan det etablerast anlegg for akvakultur i sjø. Området ligg i direkte tilknytning til hamneområde (HAMN 2040) mot land ved Øksneset i Austrheim kommune. Det er krav om detaljplan før ein kan gjennomføre tiltak.

#### e) Kombinert føremål – Ferdsel og Akvakultur (Tare) – VK\_FEAkv\_1 og 2

Innanfor området kan det etablerast anlegg for tare.

#### f) Kombinert formål – Fortøyingsområde (AKV), Farlei, Ferdsle, Fiske eller Natur VK\_FAAKV / VK\_FEAkv / VK\_FVFAFINO

Dette gjeld areal rundt området satt av til overflateanlegg for akvakultur (AKV) og er rekna som fortøyingsområde. I området tillatast utlegging av fortøyingar etablert i AKV- området. Fortøyingane må ligge min. 25 m under gjennomsnittleg havnivå i område for hoved- og biled. Fortøyingane skal ikkje vere til hinder for farlei og merkesystemet i farvatnet. Fortøyingane inn mot land må ligge min. 15 m under lågaste lågvatn. Generell ferdsle kan skje inntil 20 m frå overflateanlegget, jfr. pbl. § 11-11, nr. 3 og 6 a).

Temakart over fiskeriaktivitet, økologi og friluftsliv skal leggjast til grunn for vurdering av arealdisponeringar i fleirbruksområde. Omsynet til oppvekstområde bør tillegkast vekt i konfliktsaker.

Dersom det ikkje er praktisk mogleg å feste fortøying mot land under 15 m kan det gjerast unntak etter søknad.

### 3.2. Samferdsleanlegg og teknisk infrastruktur (SOSI 2001)

#### 3.2.1. Hamn (H) (pbl. § 11-7, nr.2) (SOSI 2040)

Det skal ikkje etablerast anlegg, fortøyningar, kablar mv som på nokon måte kan gjere bruken av hamneområde vanskeleg, jfr. pbl. § 11-11 nr. 6.

Planlegging og utbygging av hamneområde skal utførast slik at bygg og anlegg ikkje tek skade av høg vasstand, jfr. pbl. §11-10 nr. 2.

##### a) Framtidige større hamneutbyggingar

Større tiltak knytt til moloar, utdjupingar, kaier, småbåthamn mv kan berre gjennomførast i tråd med vedtatt reguleringsplan.

##### b) Det kan etter godkjenning gjennomførast tiltak innanfor føremålet utan reguleringsplan.

Tiltaka må vere i tråd med føremålet og vere av offentleg og allmennyttig karakter:

- i. Mindre utviding av eksisterande kaier og moloar
- ii. Nybygging av mindre kaier
- iii. Mindre utfyllingar jfr. pbl. § 11-10 nr.3
- iv. Leggjast ut sjøleidningar for vatn, avlaup, varmpumper, straum- og telenett samt røyrlidningar for olje og gass, jfr. pbl. § 11-11 nr. 3

Havne- og farvannsloven har eigne føresegner om planlegging og drift av hamner. Fiskerihamner bygd av Staten ved Kystverket har prioritert bruk for fiskeriføremål. Det vert vist til Kystverket for oversikt over fiskerihamner.

### 3.3. Busetnad og anlegg (SOSI 1001)

#### 3.3.1. Råstoffutvinning (RU) (SOSI 1200)

##### a) Uttak av skjelsand

Uttak av skjelsand kan gjerast innanfor område satt av til råstoffutvinning i sjø. Utnytting av denne ressursen kan gjerast innanfor rammene gjeve i «Lov om undersjøiske naturforekomster». Vestland fylkeskommune har, etter søknad, mynde til å gje konsesjon med rammer for bruk og utnytting av områda.

Tab. 16. Område for råstoffutvinning – Skjelsand (RU)

Kommune		Feltnamn (plankart)	Lokalitetsnamn	Konsesjon (pr.01.01.2023)
Gulen	4635	RU_01	Kversøy	Gitt
Gulen	4635	RU_02	Bustenakken	Gitt
Gulen	4635	RU_03	Svartskjerosen	Gitt
Gulen	4635	RU_04	Kvernøya	Gitt
Alver	4631	RU_01	Bøøyana	
Austrheim	4632	RU_01	Lyngoksen	
Fedje	4633	RU_01	Mågøyosen	

#### 3.3.2. Andre typar bygg og anlegg (ABA) (SOSI 1500)

##### a) For eksisterande areal satt av til **småbåtanlegg**, jfr. pbl § 11-9 nr.1, kan det tillast mindre tiltak utan reguleringsplan, sjå pkt 2.1.2 :

1. Føremålet omfattar småbåtanlegg med tilhøyrande anlegg. Storleik på fortøyingсанlegg som gjeve her, breidd og lengd, er inkludert utliggar.
2. Ved planlegging eller etablering av tiltak skal det gjerast naudsynte tiltak som sikrar at småbåtanlegga ikkje vert råka av naturskade
3. Tiltak som fremmer fellesløyising prioriterast.

##### i. Alver kommune

Tab.17. Område for småbåtanlegg utan krav til reguleringsplan

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Bruksstatus
ABA_4	Bjørsvik	15 x 35 m	Tatt i bruk
ABA_14	Romarheim	Godkjent byggesak 2023	Tatt i bruk
ABA_28	Hindenes	15 x 20 m	Tatt i bruk
ABA_104	Vikanes Vest	15 x 20 m	Tatt i bruk
ABA_106	Vikane Aust	15 x 20 m	Tatt i bruk
ABA_112	Bergfjord	15 x 20 m	Tatt i bruk

##### ii. Modalen kommune

Tab.18. Område for småbåtanlegg utan krav til reguleringsplan

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Bruksstatus
ABA_01	Nøttveit Nord	3 x 10 m	Ikkje tatt i bruk
ABA_02	Nøttveit Sør	3 x 10 m	Ikkje tatt i bruk



### iii. Osterøy kommune

- a. For område ABA4 Bruvik kan det etablerast 1 fellesbrygge for å sikre forsvarleg tilflot, jfr. pbl § 11-9, nr. 5).
- b. I alle føremål avsett til brygge eller kai, arealområder ABA som går ut i sjø, er byggegrense lagt til føremålsgrrensa, jfr. pbl §§ 1-5, 1-8

Tab.19. Område for småbåtanlegg, i sjø og utan krav til reguleringsplan

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Tatt i bruk
ABA7	Hausvika	2 x 5 m	Tatt i bruk
ABA11	Jovika (Hamre)	2 x 5 m	Tatt i bruk
ABA19	Hjellvikvågen (Nordaust)	2 x 5 m	Tatt i bruk
ABA42	Raknesvågen (Aust)	2 x 5 m	Tatt i bruk
ABA27	Johannen Nord	(3 x 15 m) x 3	Tatt i bruk

### iv. Gulen kommune

Tab.20. Område for småbåtanlegg utan krav til reguleringsplan

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Bruksstatus
ABA_17	Brekke (Nord)	10 x 40m + bølgedempar	Tatt i bruk
ABA_18	Brekke (Sør)	3 x 20 m 3 x 30 m	Tatt i bruk
ABA_19	Dalsøyra (Ved butikk)	(15 x 25 m) x 2	Tatt i bruk
ABA_37	Eivindvik (Solodden)	3 x 35 m 10 x 20 m	Tatt i bruk

- b) For eksisterande areal satt av til **småbåtanlegg (ABA)**, er det krav om reguleringsplan før tiltak kan gjerast jfr. pbl § 11-9 nr.1

### i. Alver kommune

Tab.21. Område for småbåtanlegg med krav til reguleringsplan

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Bruksstatus
ABA_01	Nordre Trongholet	I plan	Tatt i bruk
ABA_02	Festevågen	I plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_03	Nappevika	I plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_05	Rydland	I plan	Tatt i bruk
ABA_6	Søre Askeland	I plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_07	Gardvika	I plan	Tatt i bruk
ABA_09	Sauvågen	I plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_16	Molvik	15 x 30 m	Ikkje tatt i bruk
ABA_20	Nessvika	I plan	Tatt i bruk
ABA_24	Øvrås	3 x 10 m	Ikkje tatt i bruk
ABA_25	Eidsnes	I plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_107	Ådnevika	I plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_108	Grønholmen	I plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_109	Heltveit	I plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_110	Myking	I plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_111	Kvamsvågen	I plan	Ikkje tatt i bruk

ii. Gulen kommune

Tab.22. Område for småbåtanlegg med krav til reguleringsplan

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Tatt i bruk
ABA_01	Kjeppsvika Nord	1 plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_02	Furnessundet	1 plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_16	Dalsøyra (Myrsvika)	1 plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_20	Fivelsdal	1 plan	Ikkje tatt i bruk
ABA_39	Eivindvik (Sandalskaia)	3 x 35 m 3 x 50 m	Tatt i bruk Butikken
ABA_40	Eivindvik (Kyrkjeneset)	15 x 30 m	Tatt i bruk Gjestebygge

iii. Masfjorden kommune

Tab.23. Område for småbåtanlegg med krav til reguleringsplan

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Tatt i bruk
ABA_01	Skjelsundet	1 plan	Tatt i bruk

iv. Osterøy

Tab.24. Område for småbåtanlegg med krav til reguleringsplan

Feltnamn	Område	Maksimal storleik (breidd x lengd)	Tatt i bruk
ABA_37	Bernesvika	2 x 5 m	Ikkje tatt i bruk
F_ABA4	Bruvik (Kyrkje)	3 x 8 m	Ikkje tatt i bruk
ABA41	Viknabukta	2 x 5 m	Ikkje tatt i bruk
ABA13	Hjellvikvågen (Vest)	2 x 5 m	Ikkje tatt i bruk
ABA15	Hjellvikvågen (Aust)	2 x 5 m	Ikkje tatt i bruk
ABA10	Hamre Prestegård	2 x 5 m	Ikkje tatt i bruk
ABA21	Raknesvågen (Utsikten)	2 x 5 m	Ikkje tatt i bruk
ABA23	Raknesvågen (Nordvest)	2 x 5 m	Ikkje tatt i bruk
F_ABA26	Raknesvågen (Sørvest)	3 x 8 m	Ikkje tatt i bruk
F_ABA29	Johammen Sør	3 x 8 m	Ikkje tatt i bruk
F_ABA33	Saltverket/Fotlandsvåg	3 x 8 m	Ikkje tatt i bruk
ABA34	Fotlandsvåg	2 x 5 m	Ikkje tatt i bruk

Ved gjennomføring av tiltak skal det leggast vekt på at gjennomføring gjev ei forbetring av tilhøva i området både på land og i sjø

- **Forbetring** kan vere opprydding av einskild fortøying, betra tilgjenge til sjø for ålmenta, betra samanheng og tilhøve for ferdsle og legg til rette for fellesløysingar
- Tiltak fører ikkje til ei forverring av miljøtilstand eller belastning på omgjevnadane
- **Forverring** kan vere auke i miljøbelastninga ( støy og forureining), negative verknader for nærmiljøet (bygde og naturgjevne omgjevnader, kulturminne både på land og i sjø, verdifull vegetasjon, byrom mm..), redusert tilgjenge eller moglegheit for ferdsle

## 4. Omsynssoner (pbl. § 11-8)

### 4.1. Omsynssoner

Omsynssoner er eit verktøy som ikkje regulerer arealbruken men som gjev rammer for å sikre at det vert teke omsyn til konkrete interesser som t.d. fareområde, kulturminne, friluftsliv m.m.

#### 4.1.1. Støysoner (210, 220, 230, 290)

- a) Ved søknad om tiltak og bruk som kan føre med seg støy og som ligg under 500 m frå støyfølsam busetnad som definert i T1442/2021 og rapport «Kartlegging av støy frå akvakulturanlegg i sjø», skal det leggast vekt på støyutredning og dokumentasjon av kva avbøtande tiltak som skal redusere støyulempen for busetnad eller viktige friluftsområde, jfr pbl § 11-9, nr 6.
- b) **Støysoner**  
Rød sone (H210), Gul sone (H220) og Grøn sone (H230), ihht. T1442. Det vises til føresegn som angitt i kommuneplanen arealdel til den einskilde kommune. Sjå elles pkt.2.3.1.
- c) **Andre støysoner**  
Denne støysona gjeld andre støykjelder (H290) og er i denne samanheng knytt til industriområde på Skipavika. Verksemd i området skal tilfredsstillende forskriftsfesta krav og gjeldande rettleiar. Gjeld i høve til sjøareal så langt det passer.

#### 4.1.2. Faresone (pbl. § 11-8 a)) (310, 320, 350, 370, 380,)

- a) **Ras- og skredfare (H310)**  
Sona gjer synleg både potensielle utløyings- og utlaupsområde for snøskred, steinsprang eller jordskred. Før tiltak innan for omsynssona bør det vurderast utarbeiding av reguleringsplan. Uavhengig av utarbeiding av reguleringsplan og ved søknad om tiltak etter pbl. §§ 20-1 bokstav a, b, d, g, j, k, l og m samt 20-2 bokstav b og c, skal det gjerast ei vurdering av risiko for ras. Dette gjeld og for flytande akvakulturanlegg, jfr. TEK17

Vurderinga skal omfatta både potensielle utløyings- og utlaupsområde og det skal nyttast geologisk/fagkyndig kompetanse. Dersom det vert avdekket risiko, må tilstrekkeleg sikkerheit mot ras eller skred dokumenterast før det kan gjevast løyve til tiltak.

Faresone for steinsprang-, skred-, jordflaum- og snøskredfare (H310) som synt i kartet er framstilt ut i frå teoretiske aktsemdkart frå NGU og NVE, men følgjer ikkje desse nøyaktig. Kjeldekarta er dat. 28.05.2021 (jord- og flaumskred), 31.05.2021 (steinsprang) og 18.06.2021 (snøskred).

- b) **Flomfare (H320)**

Sona gjer synleg potensiell fare for flom og mogleg område i sjø der til dømes brygger og småbåtanlegg kan ta skade ved flom

**Tab.25. Område med flomfare**

Kommune	Feltnamn	Område
Vaksdal	H_320-1	Eidslandet
Vaksdal	H_320-2	Dalevågen
Vaksdal	H_320-3	Hellestræet

c) **Brann og eksplosjonsfare (H350)**

Faresone «brann og eksplosjon» markerer faresona rundt verksemder eller lager omfatta av storulukkeforskrifta. Ved utarbeiding av reguleringsplan eller søknad om tiltak etter pbl. § 20-1 bokstav a, b, d, g, j eller m innanfor sona, skal det gjerast ei risikovurdering. Nye slike tiltak er berre tillate dersom det kan dokumenterast tilfredsstillande risikotilhøve, jfr. pbl. § 11-8 3.ledd bokst. a)

**Tab.26. Område med brann- og eksplosjonsfare knytt til sjø**

Kommune	Feltnamn	Område
Alver	H_350-F2	Rydlandsvåg
Alver	H_350-F3	Eidsnes
Austrheim	H_350	Mongstad

d) **Høgspenningsanlegg (H370)**

Sensitiv informasjon om elektriske anlegg, medrekna kraftleidningar, er underlagt taushetsplikt i forskrift om beredskap i kraftforsyningen § 6-2, jfr. Offentleghetslova § 13, 1.ledd, og skal ikkje gå fram av planen.

e) **Omsynssone for militær aktivitet (H380)**

Sona viser forswarets skyte- og øvingsfelt. Det kan ikkje tillatast faste anlegg i sjø, som til dømes akvakulturanlegg innanfor sona.

- i. Forbodssone
  - Skyte- og øvingsfelt (Hjelte- og Mangersfjorden)

Båndlagte områder for Forsvarets skyte- og øvingsfelt og omsynssoner rundt militære anlegg.

#### 4.1.3. Sone med særskilt angitt omsyn (pbl. § 11-8 c)) (530, 550, 560, 570, 580, 590)

##### a) Omsyn til friluftsliv (H530)

Sona omfattar område med regional verdi for friluftsliv. I desse områda skal landskaps- og friluftslivinteressene prioriterast og vektleggjast tungt ved planlegging, handsaming av søknadar og gjennomføring av tiltak i områda. Innanfor sonene vert det ikkje tillate tiltak som kan hindre tilgang til og bruk av området til friluftsliv, eller redusere eksisterande tilstand, kvalitet og opplevingsverdi på anna vis.

Det bør ikkje gis løyve til tiltak og inngrep som kan forringe området verdi som friluftsområde. I samråd med plan- og bygningsmyndigheten kan områda leggst til rette for allmenta. Avlaupsvatn og andre konsentrerte forureining og utslepp av kjølevatn frå land bør føres ut av området.

##### b) Omsyn til landskap (H550)

Sona omfattar område med regional verdi for landskapet som det skal takast særskilt omsyn til landskapsverdiene ved planlegging, handsaming av søknader og gjennomføring av tiltak innanfor sona. Nye tiltak kan ikkje tillatast når dei kan kome i konflikt med landskapsverdiar av regional eller nasjonal verdi.

**Tab.27. Område med særskilt omsyn til landskapsverdiar knytt til sjø**

Kommune	Feltnamn	Område
Alver	H550-LS/K	Lygra
Alver	H550-oLS2	Odnøy
Alver	H550-oLS3	Spjeldnes
Masfjorden	H550	Raunøyyna
Masfjorden	H550	Herøyyna
Masfjorden	H550	Dyrøyyna

##### c) Omsyn til naturmiljø (H560)

Sona omfattar område med særleg verdifulle naturtypar eller viltverdiar og er vist som omsynssone i plankartet. Det skal takast særskilt omsyn til naturmangfaldet ved planlegging, handsaming av søknader og gjennomføring av tiltak rundt eller innanfor sona. Nye tiltak kan ikkje tillatast når dei kan kome i konflikt med naturmangfald av regional eller nasjonal verdi.

For desse områda gjeld særskilt:

- i. I område avsett til **nasjonal laksefjord** skal det ikkje etablerast tiltak eller aktivitetar som kan skade villaksen. I området skal det ikkje etablerast ytterlegare matfiskoppdrett for laksefisk, og eksisterande anlegg er lagt under strengare krav til sikring mot rømming og kontroll av lakselus og annan sjukdom (Alver, Modalen, Osterøy, Vaksdal)

**Tab.28. Område for nasjonal laksefjord**

Kommune	Feltnamn	Område
Alver	H560	Romarheimsfjorden
Modalen	H560	Mofjorden
Osterøy	H560-73	Romarheimsfjorden, Veafjorden
Vaksdal	H560-1	Veafjorden

- ii. Område (H560-2) i Veafjorden markerer lokalitet for **korallrev** på havbotnen. Installasjonar på havbotnen skal ikkje lokalisert her utan å ha vore gjennom ei vurdering av konsekvensar for korallförekomsten. Det bør heller ikkje fiskast med aktive fiskereiskap i området (Vaksdal)
- iii. Sørfjorden (H560-72) er sone for **særlege miljøomsyn** i Sørfjorden. Det skal visast aktsemd med å opne for tiltak og aktivitet som kan påverke miljøtilstanden i resipienten negativt. Det skal ikkje opnast for nye tiltak som kan påverke miljøkvaliteten i resipienten negativt
- iv. **Gyteområde** - Sona viser viktige gyte- og oppvekstområde for marin fisk. Tiltak eller utslepp som kan vera til hinder for gytesuksess og/eller redusera områda sin kvalitet som oppvekstområde, bør så langt som råd unngåast. Dersom inngrep likevel vert vurdert, må konsekvensane av tiltaket og framlegg til evt. avbøtande tiltak gjerast greie for. Søknad om tiltak, inngrep eller utslepp på eller i nærleiken av felta, skal leggjast fram for rett mynde for uttale, før vedtak vert fatta (Gjeld for kommunane Austrheim, Fedje, Gulen)

Innanfor sonene skal naturmiljø gis prioritet. Det bør ikkje gis løyve til tiltak og inngrep som kan forringe området naturverdi

#### d) Omsyn / Bevaring av kulturmiljø (H570)

Omsynssonene omfattar område som har særleg verdi som kulturminne, kulturmiljø og kulturlandskap. I desse områda skal kulturminneverdiane prioriterast og vektleggast ved handsaming av søknad om tiltak i områda, og det kan ikkje setjast i verk tiltak som:

- Kan skade, øydelegge, grave ut, flytte, endre, dekke til, skjule eller på anna vis utilbørleg skjemme kulturminna eller kulturmiljøet eller framkalle fare for dette
- Tiltak skal heller ikkje redusere kunnskapsopplevings- og formidlingsverdien knytt til kulturminnet, kulturmiljøet eller kulturlandskapet og miljøet omkring

#### I planarbeid og ved førebuaende arbeid for tiltak skal det:

- Takast omsyn til kulturminne og kulturmiljø ved lokalisering av nye arealformål
- Nye tiltak vil normalt ikkje kunne godkjennast innafor sona utan særskilt handsaming
- Ved utarbeiding av reguleringsplanar og gjennomføring av tiltak på enkeltobjekt eller område innafor omsynssone kulturmiljø skal kulturhistoriske verdier takast vare på og sikrast varig vern
- Søknad om plan eller tiltak skal dokumentere at verdiane knytt til kulturmiljø og/eller -minne vert teken i vare
- Saker som gjeld tiltak knytt til omsynssona skal leggjast fram for regional kulturminnemynde og kommunal fagavdeling for kulturvern for vurdering av kulturminneinteresser.

#### For desse områda/tema gjeld særskilt (KULA-Område):

- «Den Indre Farleia» (Alver og Austrheim kommune)
- Kvalitetane i omsynssona for Den indre farleia skal sikrast gjennom ei restriktiv haldning til større inngrep i form av faste eller flyttbare bygningar, konstruksjonar og anlegg, og til andre større inngrep i landskapet. Det skal særskild takast omsyn til:
  - Kultivert lyngheilandskap
  - Skogfattig landskap og store myrer
  - Små og store landskapsrom som pregar det langstrakte landskapet med landtunger og øyer
  - Kyrkjestadene, særleg i den grad dei er synlege frå leia
  - Kulturminne som visar tidlegare vestlandsk byggeskikk: Lemstover, samanbygde hus, bygningar/anlegg med bruk av stein som byggemateriale
  - Bøkeskog frå vikingtida
  - Kulturminne knytt til den viktige, heilårsopne ferdselsåra (mellom anna dampskipskaiene, Lindås sluser og post-, gjestgjevar- og handelsstader)

Alle reguleringsplanar og større tiltak innanfor omsynssona, som kan verke inn på eit kulturminne eller forholdet mellom kulturminnet og den indre farleia, skal planleggast, prosjekterast og utførast slik at tiltaket har gode visuelle kvalitetar, både i seg sjølv og i høve til funksjonen til tiltaket og omgjevnadane. Det skal takast omsyn ved plassering og utforming, for å unngå negative estetiske og miljømessige konsekvensar. Ved regulering eller søknad skal desse innehalde illustrasjonar og foto som i naudsynt grad skildrar den estetiske verknaden til tiltaket, og visualiserer nærverknad og fjernverknad.

I vurderinga av tiltak og planar som rårar omsynssona, kan det leggjast vekt på verdien tiltaket har for vårtids næringsgrunnlag knytt til sjø, og til vår tids bruk av sjøen i fritids- og rekreasjons-samanheng.

## **Vrak**

Ved tiltak i denne sona skal det takast særskild omsyn til eksisterande kulturmiljø. Eventuelle tiltak skal vera tilpassa eksisterande miljø i utforming og materiale. Alle tiltak i omsynssona skal avklarast med Vestland fylkeskommune. Plankartet syner automatisk freda minne.

## **Laksegiljer (Osterøy og Vaksdal)**

Laksegiljer med bruk av sitje- og kilenot var tidlegare ein utbreidd fangstmetode langs heile kysten og har ei lang og viktig historie. Sitjenot og gilje vart tilpassa dei ulike områda der dei vart nytta, noko som gjer kvar not og gilje unik. Med så få laksegiljer igjen i Noreg sit Osterøy og Vaksdal kommune på kunnskap og fysiske spor som har stor nasjonal verdi.

Laksegiljene er sjeldsynte kulturminne og det er viktig å verne om dei fysiske bygga samt den immaterielle kulturarven.

Det skal takast omsyn til laksegiljene som del av eit omfattande fangstsystem som strekk seg over eit større sjøareal og med fleire forankringspunkt for sitjenot og kilenot på landsida. Det er uvisst i kor stort omfang desse systema er intakt. Ein må difor vise varsemnd når det gjeldt tiltak i nærområde til desse sårbare kulturminna. Det vert elles vist til planen sine generelle føresegn om kulturminne og kulturmiljø.

Innanfor sonene skal kulturmiljøet gis prioritet. Det bør ikkje tillatast tiltak og inngrep som kan forringe områdetets verdi



#### 4.1.4. Bandleggingszone (pbl. § 11-8 d)) (710, 720, 730, 735, 740, 780)

##### a) Omsynssone som gjeld bandlagt areal i påvente av vedtak etter plan- og bygningslova (H710)

Det kan ikkje verte gitt løyve til tiltak i områder som er i strid med det rettslege grunnlaget området er bandlagt etter

**Tab.29. Område i påvente av vedtak etter pbl**

Kommune	Feltname	Område
Austrheim	H710-1 og 2	Framtidig FV trase

Sona viser områder som er bandlagt i påvente av vedtak etter til dømes naturmangfold- og plan- og bygningslova.

##### b) Område bandlagt etter Lov om naturvern/naturmangfold (H720)

Omsynssone som viser områder verna etter Lov om naturvern/naturmangfoldlova. Innanfor sona er verneforskrifta styrande for all bruk. Tiltak innanfor sona kan ikkje vere i strid med gjeldande verneforskrifter, jfr. pbl. § 11-8 bokstav d)

**Tab.30. Område bandlagt etter lov om naturmangfold**

Verneområde	Kommune	Område
Marint verneområde	Alver	Lurefjorden og Lindåsosane marine verneområde
Naturreservat	Alver	Synnøy, Sandholmane, Øysteinen, Hesjetå, Herdla, Håvarden, Klubben, Loddå, Ådnøy, Vågsskjæret, Klammersholmane og Lurøykalven
	Austrheim	Kuøyana, Skagøyana, Stridholmen, Notholmen, Låge Islendingen, Teistholmen og Teistholmskjeret
	Fedje	Litle Frilsøy, Innarsøyane og Hellisøy
	Gulen	Stuholmen, Systeinen, Sogneoksen, Nordre Ramsbarden, Kvernøya, Nordre Lihellene, Søndre Lihellene, Kråkene og Vassøyane
	Masfjorden	Herøy, Raunøyana, Langøyana, Dyrøyskjeret, Skarvholmen, Storholmen og Høgholmen
Munningsfredning	Osterøy, Alver, Modalen	Loneelva (H740-77), Eikangervassdraget, Vabøvågen, Modalselva, Ekso, Vossovassdraget, Daleelva, Andvikelva, Haugsdalselva, Matreelva, Hopevassdraget, Frøysetelva

##### c) Bandlegging etter Lov om kulturminne (H730)

Sonene viser kulturminne. Innanfor sona gjeld føresegn om freding etter kulturminnelova (kml.) og det kan ikkje utan dispensasjon etter kml. § 8 setjast i gang inngrep i grunnen eller andre tiltak som er egna til å skade, øydelegge, grave ut, flytte, forandre, dekke til, skjule eller på anna måte utilbørleg skjemme automatisk freda kulturminne eller framkalle fare for at dette kan skje, jfr. kml. § 3

- i. Tiltak som kan ha innverknad på automatisk freda kulturminne skal leggjast fram for regional kulturminnemynde, jfr. kml. §§ 3 og 8
- ii. Kostnader knytt til naudsynt arkeologisk undersøking dekkast normalt av tiltakshavar, jfr. kml. § 10

d) **Område bandlagt etter anna lovverk (H740)**

Område eller areal både på land og i sjø som er bandlagt etter anna lovverk, jfr. pbl § 11-8. 3. ledd, bokst. d)

i. **Energilova (H740)**

Område som er konsesjonssøkt til høgspenningsanlegg etter energilova og sona markerer bandlagd areal langs høgspenteleidningar og andre anlegg i transmisjonsnettet:

- Det gjeld eit generelt byggjeforbod innan for sona og det må ikkje setjast i verk tiltak under eller nært høgspenningsleidningar eller anlegg som er i strid med «Forskrift om elektriske forsyningsanlegg»
- Ved gjennomføring av bygging, graving, utfylling, sprenging eller andre tiltak må det ligga føre samtykke frå anleggseigar

Område som er planlagt for gassrøyr. Frå ventil i Fensfjorden til Sløvåg (Gulen) (H740-22)

ii. **Akvakulturlova**

Sona omfattar lokalitet Djupevika (Gulen) (KPA ID AKV\_04)

iii. **Friluftslova (H740)**

**Tab.31. Område skjerma etter friluftslova knytt til sjø**

Kommune	Feltnamn	Område
Alver	H740-1	Io
Alver	H740-2	Lunden

e) **Område bandlagt etter sikkerhetslova (H780)**

Det tillatast ikkje aktivitet eller tiltak som er i strid med bandlegginga.

i. **Forbodssone**

- Forbodsområde (Herdla)
- Forbodsområde (Herdlefjorden)

Båndlagte områder for Forsvarets skyte- og øvingsfelt og omsynssoner rundt militære anlegg.

4.1.5. Gjennomføringszone (H810), pbl. §11-8 3.ledd bokstav e), jfr. §12-6

- a) Område som skal gjennom felles reguleringsplan (område/detalj) før tiltak etter planen kan realiserast

**Tab.32. Krav om felles planlegging**

Kommune	Plan ID	Sone_Løpenr	Sted	Plantype
Alver (4631)	1256-2019-001	H810_1	Flatøy	
		H810_7	Fløksand	
		H810_X	Skjelanger	
Modalen (4629)	1252-2014-001	H810_1	Otterstad	Reguleringsplan
		H810_8	Mo brygge	Reguleringsplan
		H810_9	Mostraumen	Reguleringsplan
Osterøy (4630)	4630-2022-001	H810_1	Heldal småbåthamn	Reguleringsplan
Vaksdal (4628)*	1251-2015-001	H810_2	Stanghelle Nesjane	Områdeplan
		H810_3	Vaksdal	Områdeplan
		H810_4	Bogo	
		H810_6	Eidslandet	
<p>*Vaksdal Sona markerer område der det skal etablerast områdereguleringsplan før tiltak som ikkje er i tråd med gjeldande reguleringsplanar, kan realiserast: a) H810_1, H810_2 og H810_3 indikerer område der det skal utarbeidast områdereguleringsplan for Dale, Stanghelle og Vaksdal. b) Unntak gjeld for Reguleringsplan for fellesprosjektet Vossebanen og E16 Arna – Stanghelle.</p>				

## 5. Føresegnsområder (pbl. § 11-10)

### 5.1. Føresegnsområde

#### 5.1.1. Reguleringsplanar som vert supplert av IKP Sjø

##### a) Tilhøve til gjeldande reguleringsplanar:

- i. Planområde for IKP SJØ gjeld for sjøareal
- ii. For reguleringsplanar som går både på land og i sjø er planområde for IKP SJØ teikna til omriss av den aktuelle reguleringsplanen
- iii. Innanfor planområde er det 3 gjeldande reguleringsplanar som fullt ut ligg i sjø og som vert supplert av føringane i IKP SJØ. Ved motstrid gjeld IKP SJØ foran:
  - i. Detaljplan Langøy - Ospeneset, Fensfjorden (Alver), planID 1263-2016-06
  - ii. Detaljplan Toska Sør, Mangersfjorden (Alver), planID 1260-2019-04
  - iii. Detaljplan Angelskår, Sørfjorden (Osterøy), planID 1253-2019-01

#### 5.1.2. Deponi

Det er tillatt å deponere rene muddermasser i områder merket DEP.

- a) Dumping av muddermassar skal gå føre seg utanfor gytesesong
- b) Naudsynte tiltak for å redusere spreieing av finpartikulært materiale utanfor areal for deponi, skal setjast i verk

Muddring og dumping krev tillating etter forureiningslova og handsamast av Statsforvaltaren. Før områda tas i bruk til deponering, må saka leggest fram for Vestland Fylkeskommune.

#### 5.1.3. Flytebrygger - Vaksdal kommune

- a) I område merkt #1-3 i plankartet er det tillate å bygge inntil to flytebrygger i planperioden utan krav til reguleringsplan, jfr. pbl §11-11 nr.4
  - i. Flytebryggene som etablerast skal maksimalt ha plass til fire fritidsbåtar under 50 fot. Bryggene skal ikkje ha uteliggjarar, jfr. pbl §11-9 nr.5
  - ii. I søknad om utlegging av flytebryggjer skal det dokumenterast at tiltaket ikkje bidreg til auka privatisering av strandsona, jfr. pbl §11-9 nr.6

**Tab.33. Føresegnsområde for flytebrygger utan krav til reguleringsplan**

Feltnamn	Område	Storleik med utliggar (maks)	Bruksstatus
#1	Kallestadsundet Aust		Tatt i bruk
#2	Kallestadsundet Vest		Tatt i bruk
#3	Staveneset		Tatt i bruk

Hensikten med føresegnene er å opne for mindre flytebrygger i strandsoner som i stor grad er privatisert.

- Føresegnene gjeld berre i område der det er vurdert at slike tiltak ikkje har vesentleg negative konsekvensar for landskap, naturmangfald, kultur- eller nærmiljø
- Hensikten er å oppmode til fellesskapsløyseringar der fleire grunneigarar kan gå saman om flytebryggjer i strandsona det gjeld, slik at ein ikkje får ei strandsona med flytebryggjer ved alle naust-, eller strandeigedomar

## Definisjonar

### Den funksjonelle strandsona

- Er landområde som står i direkte samspel med sjøen økologisk, topografisk og bruksmessig. Denne sona kan vere både smalare og breiare enn 100-meters beltet etter plan- og bygningslova § 1-8. Ved å definere ei funksjonell strandsona får kommunen ei lokalt tilpassa strandsona og ikkje ei statistisk 100-meters grense

### Fagkunnig vurdering

- Krav til relevant og fagleg kompetanse til spesifikke undersøkingar som skal gjennomførast. Krava er stilt for å sikre forsvarleg gjennomføring av tiltak

### Felles tilkomstbrygge

- Brygge som skal nyttast av fleire brukarar for å sikre naudsynt tilkomst til naustområde

### Kommuneplan

- Samfunnsdelen
- Arealdelen skal fastsetje hovudtrekka for korleis areala skal brukast og vernast, og kva viktige omsyn som må vurderast ved disponering av areala, og korleis areala samla sett skal disponerast for å nå måla for samfunnsutviklinga.

Ein arealdel omfattar arealkart, føresegner og ein planomtale med konsekvensutgreiing, jamfør § 4–2 andre ledd. Jamfør § 1–5, som viser til at ein vedtatt plan skal leggjast til grunn for vidare planlegging og forvaltning mv., og til § 11–6 om at arealdelen av kommuneplanen er bindande for framtidig arealbruk

### Konsekvensutgreiing

- Skal vurdere viktige miljø- og samfunnsverdiar, verknaden ei eventuell utbygging vil ha for desse verdiane, og kva som kan gjerast av avbøtande tiltak for redusere dei negative verknadene.

### Normalnull

- Gjennomsnittshøgde av sjøoverflata i ein periode på 19 år (kartkote 0)

### Omsynssone

- Sone som ikkje regulerer arealbruken, men som gjer rammer for å sikra at det vert teke omsyn til konkrete interesser som t.d. kulturminne, friluftsliv m.m.

### Plankrav

- Krav om utarbeiding av reguleringsplan før det kan gjerast tiltak

### Risiko og sårbaranalyse (ROS-analyse)

- Er ei analyse av risiko og sårbarheit. Analysen skal gje grunnlag for å førebygge risiko for skade og tap av liv, helse, miljø, viktig infrastruktur og materielle verdiar. Dette gjeld både naturgitt og menneskeskapt risiko og sårbarheit.

### Teknisk infrastruktur

- Er veg-, vatn-, og avlaups-anlegg, sløkkjevattn, miljøstasjon, vegljøs, andre samordna tekniske installasjonar mm (straum, breiband, TV, telefon)