

# AVTALE

mellom

## Dale Fabrikker AS

Postboks 143, 5721 Dalekvam  
Organisasjonsnummer 911 126 648

og

## Vaksdal Kommune

Konsul Jebsensgate 16, 5722 Dalekvam  
Organisasjonsnummer 961 821 967

Det vises til skjøte av 23.09.1987 (vedlagt kopi) hvor Dale A/S (nå Dale Fabrikker AS) overdro gnr 22, bnr 592 til Vaksdal kommune på vilkår som er innført som heftelser i grunnboken for eiendommen.

Vaksdal kommune har nå planer om å disponere denne eiendommen til andre formål enn hva som ble forutsatt ved overdragelsen i 1987 og ønsker at Dale Fabrikker AS sletter heftelsene som ble dagbokført 28.09.1987.

Partene avtaler på denne bakgrunn følgende:

Dersom Vaksdal kommune vedtar å selge gnr 22, bnr 592 skal Dale Fabrikker AS snarest mulig slette de nevnte heftelser. Salgssummen for eiendommen, fratrukket meglerhonorar og andre direkte omkostninger knyttet til salget, deles 50/50 mellom partene. Vaksdal kommune vil utbetale Dale Fabrikker AS' andel til Dale Fabrikker AS straks oppgjøret for salg av eiendommen er mottatt av Vaksdal Kommune.

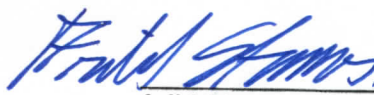
Dersom det ikke har funnet sted salg av gnr 22, bnr 592 innen 31.12.2019 faller denne avtalen bort og heftelsene i henhold til skjøtet vil på nytt bli innført i grunnboken av Vaksdal Kommune.

Denne avtalen er undertegnet i to eksemplarer, hvorav hver av partene har fått ett eksemplar.

Dale 2. oktober 2018

Dale Fabrikker AS

Vaksdal Kommune

  
Arild Stamnes

  
Hans Egil Taanevig

**DAGBOKFØRT**

007276 20.SEP.87

A. 303

**NORDHORDLAND  
SØRENSKRIVEREMBETE**

## SKJØTE

DALE A/S skjøter og overdrar herved til Vaksdal Kommune  
bedriftens eiendom " Paviljongen ", gnr. 22, bnr. 592.

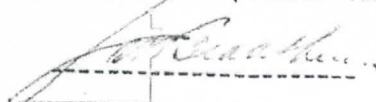
Det samlede tomteareal er 983,3 m<sup>2</sup>.

Overdragelsen skjer på følgende vilkår

- Området skal nyttes til friområde/park.
- Utenom den paviljongen som følger eiendommen skal  
det ikke bygges noe på den.
- Området og paviljongen skal holdes i god stand.
- Eiendommen skal holdes inngjerdet og gjerdeplikten  
påhviler Vaksdal Kommune.

Kjøpesummen er satt til kr. 1.000,- som betales kontant ved  
overdragelsen av skjøtet.

Dalekvam, 23. september 1987



Per Braathen

Adm.Dir.

Underskrivne bevitner herved at skjøtet er underskrevet i vårt  
nærvær og at underskriveren er over 18 år.

Harit Bernes, Tveitane 27, 5270 Vaksdal  
Johan Stenhus, 5190 Stenushella