



Notat

Til: Ordfører Hege Eide Vik

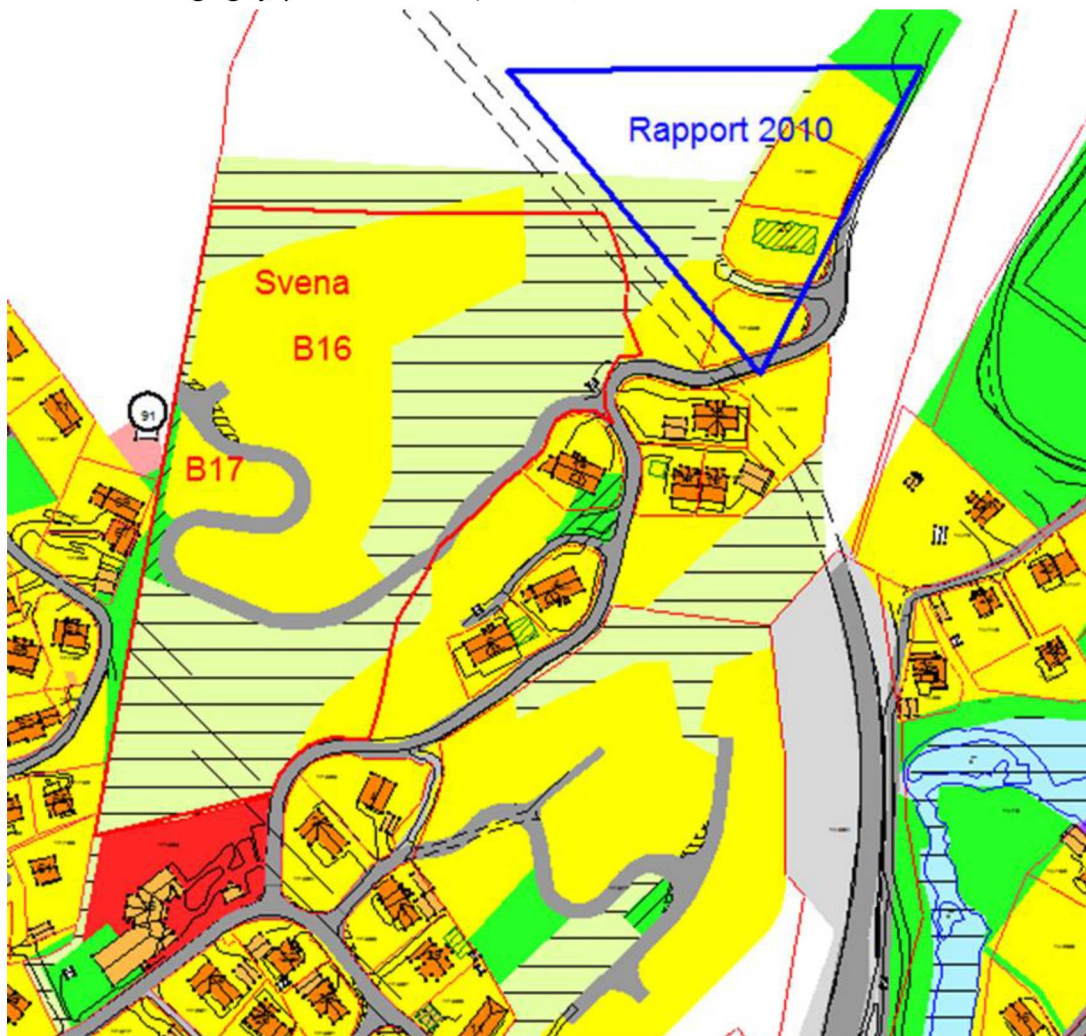
Saksbehandler: Rådmann/Helge Berset
Vår referanse: 18/1227 - 4 / FA-L81, HistSak-09/831
Dato: 16.03.2021

Emne: Ny informasjon til KS-sak 13/2021 og rapport "Skredfarevurdering for Jamnegarden"

Kommunedirektøren har no vurdert rapporten «Skredfarevurdering for Jamnegarden» frå 2010, utarbeidd av Cowi. Denne rapporten gjeld ikkje for det området som Vaksdal kommune har fått tilbod om å kjøpa (Svena). Det er tomtene på toppen som er kartlagt, m.a. 17/353 (tomt 26) og 17/354 (tomt 27), aust for Jamnatunnelen. Området som kommunen har tilbud om å kjøpe ligg vest for Jamnatunnelen.

I eit nyare situasjonskart ser det slik ut (sjå kart nedanfor):

Område for mogleg kjøp = raudt omriss, undersøkt område i 2010 = blått omriss.



Det vart utarbeidd ein rapport i 1987 for heile planområdet, inkludert det området som kommunen har fått tilbod om å kjøpa. Rapporten er kortfatta og generell, og etter rådmannens vurdering ikkje godt nok grunnlag til å vurdere om området er rasfarleg og treng sikring. Kommunedirektøren tilrår at det vert bestilt og utarbeidd ein ny oppdatert geolograpport inkludert grundig befaring, før avgjerd om kjøp vert teke. Truleg kan ein slik rapport føreligge til politiske møte i F-skapet og K-styret i april.

Områda B16 + B17, som kommunen har fått tilbod om, er ikkje detaljregulert, og det må difor utarbeidast ny reguleringsplan før utbygging.

Kommunedirektøren anbefalar også at samstundes det vert utarbeidd eit grovt kostnadsestimat for opparbeiding av infrastruktur for aktuelle alternative trasear fram til det aktuelle området B16 + B17.

Med helsing

Helge Berset
Kommunalsjef Samfunnsutvikling