



SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
67/2018	Formannskap/plan- og økonomiutvalet	PS	15.10.2018

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Gjertrud Karevoll	PlanID - 2018002, Gbnr - 22/91 m.fl.	18/1258

OPPSTART AV REGULERINGSPLAN KOLLEKTIVTERMINAL DALE, PlanID 2018002

Vedlegg:

kollektivterminal_Plangrensekart

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

I medhald av plan- og bygningslova § 12-8 vedtar planutvalet i Vaksdal kommune oppstart av detaljreguleringsplan for kollektivterminal Dale sentrum, PlanID 2018002. Føremålet med planen er tilrettelegging for eit trafiksikkert, publikumsvenleg og framtidsretta kollektivknutepunkt i Dale sentrum.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet - Sak 67/2018

FPØ - Behandling:

Sigmund Simmenes stilte spørsmål ved sin habilitet, jfr. fvl § 6 1. ledd punkt b). Formannskapet vedtok samrøystes at han er habil til å delta i behandlinga av saka.

Rådmannen kom med ei saksopplysning om Falkanger Bygg; kommunen er i dialog med Falkanger Bygg og det vil koma eigen sak om dette.

Tilleggsframlegg frå Kjartan Haugsnes, SV:

Formannskapet viser til samrøystes vedtak i kommunestyret 07.05.2018, PS 28/18 som mellom anna seier:

"Administrasjonen syter for at Falkanger Bygg får hensiktsmessige areal annan stad slik at næringsverksemda ikkje vert skadelidande."

Røysting:

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.
Framlegget frå Kjartan Haugsnes fekk 1 røyst og fall.

FPØ - Vedtak:

I medhald av plan- og bygningslova § 12-8 vedtar planutvalet i Vaksdal kommune oppstart av detaljreguleringsplan for kollektivterminal Dale sentrum, PlanID 2018002. Føremålet med planen er

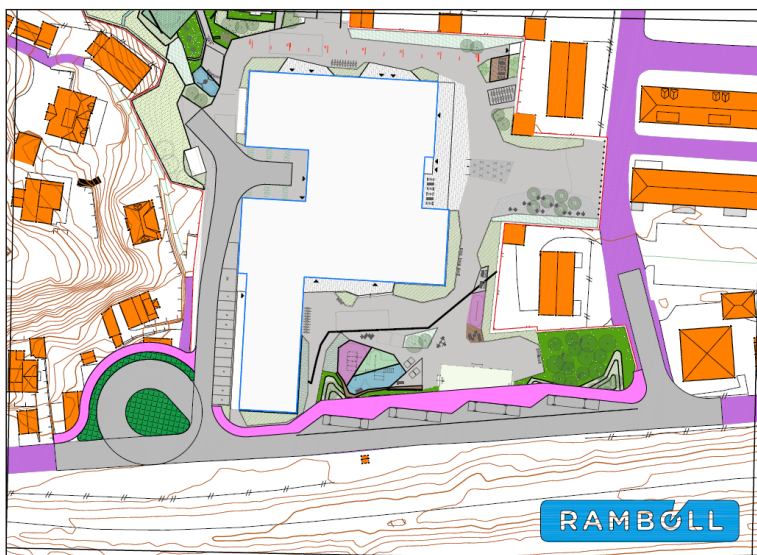
tilrettelegging for eit trafikksikkert, publikumsvenleg og framtidsretta kollektivknutepunkt i Dale sentrum.

Saksopplysningar:

Utgangspunktet for planarbeidet er å finne ei trafikksikker løysing for kollektivtrafikk, inklusiv offentlig skuleskyss, og målet med kollektivterminalen er å samle både lokale og regionale ruter, samt offentlig skuleskyss. Terminalen med tilhøyrande areal skal etablerast langs Dalseidvegen ved barne- og ungdomsskolen, sjå figur 1. Denne løysinga vart vald av FPØ etter drøftingssak 23. april 2018. Både Skyss og Statens vegvesen er samd i at denne løysinga er den beste vurdert ut frå trafikksikkerleik.

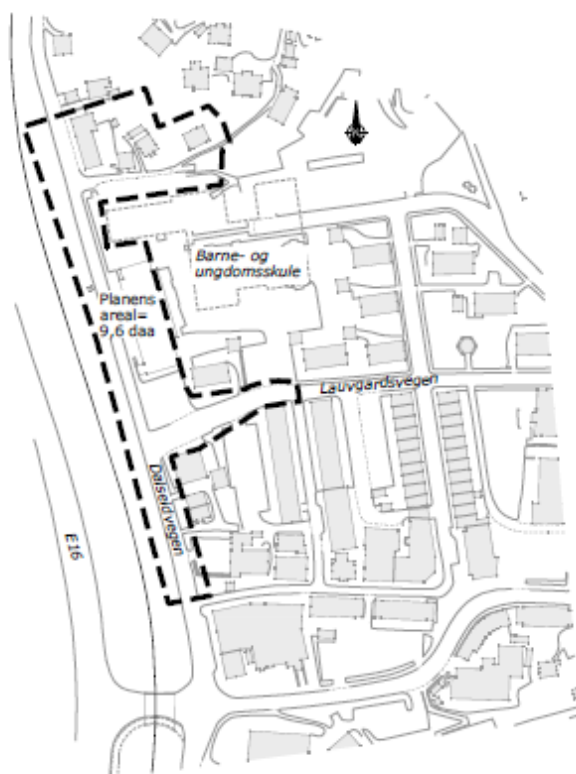
Før drøftingssaka i FPØ 23. april var alle berørte grunneigarar invitert og orientert i møte. Den valde løysinga inneber innløyning av eigedom der *Falkanger bygg* i dag har næringsbygg. I tillegg står det ein eldre privateigd garasje på same eigedom.

Sentrale tema i planarbeidet er trafikksikkerleik, tilgjenge for alle brukargrupper, støyskjerming og utforming.



Figur 1; Kollektivterminal med «sagtannløysing» langs Dalseidvegen

Planområdet omfattar terminalen og tilhøyrande veginfrastruktur med fortau og sideareal. Planområdet strekk seg frå Dalseidvegen 4 til Dalseidvegen 11 og tar med ein del av Lauvgardsvegen - slik vist i kartskissa, figur 2.



Det vert Hordaland fylkeskommune/Skyss som vert eigar av terminalen, og vil ha drift av infrastruktur.

Oppstart vert varsla i Vaksdalposten og på kommunen sine nettsider. Offentlege instansar naboar og andre interessantar vert varsla direkte i brev. Det vert open kontordag i Heradshuset tysdag 13. november kl. 1200-1730, som vert om lag midt i høyringsperioden på 6 veker.

Framdriftsplan for reguleringsplanarbeidet

Dersom det ikkje oppstår forsinkingar kan planen vere vedtatt før sommaren 2019, sjå figur 3.

Aktivitet	Varighet	Kommentar
Forberedelser til oppstart	13/9 – 26/9	
Leveranse: Plangrense og varslingstekst	26/9	
Varsling av oppstart (VK)	27/9 – 15/10	
Avklaring av omfang og forutsetninger	27/9 – 15/10	Møte med Skyss blir 5/10. Synne og JMR deltar fra Rambøll
Veg geometri avklart og fastlagt (Input fra teknisk forprosjekt):	7/11	Onsdag uke 45
Utarbeidelse av plandokumentene	8/11 – 5/12	
Intern KS	6/12 – 13/12	
Leveranse: Komplett forslag for byggherrens gjennomsyn	14/12	
Byggherrens gjennomsyn (VK)	17/12 - 4/1 -2019	
Eventuelle justeringer	7 – 11/1 2019	
Leveranse: Plandokumenter for 1. gangs behandling	14/1-2019	Oppgitt timeestimat omfatter arbeid frem til denne leveransen. Vi tar sikte på å jobbe tett sammen med VK slik at det er minimalt med endringer etter 14/12
1.gangs behandling, utlysing og høringsperiode (VK)	15/1 – 15/3	
Gjennomgang og evaluering av eventuelle uttalelser og merknader. Revisjon av plandokument	18/3 – 10/4	10/4 er onsdag før påske (14/4= palmesøndag). Alternativ etter påske: 10. mai (netto ca +2 uker)
Leveranse: Plandokumenter for 2. gangs behandling	10/4	Alternativt 10/5
2. gangs behandling av reguleringsplanen (VK)	23/4 – 5/7	Alternativt: 13/5 – 5/7
Milepel: Vedtatt plan før fellesferien 2019		

Framdrift utbygging

Målsettinga er at terminalen skal byggast samtidig med arrondering og klargjering av utearealet til DBU, slik at både tilkomst, trafikktryggleik, leskur, belysning, støyskjerming mm vert sett i samanheng mellom dei to prosjekta; kollektivterminal og DBU. Arbeidet kan først starte når ungdomsskulen er riven, i august 2020. Terminalen kan vere klar tidlig i 2021.