



SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
08/2020	Kommunestyret	PS	25.02.2020

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Helge Berset	FE-614, FA-A00	17/373

STAMNES OPPVEKSTTUN

Rådmannen legg fram to alternativ til vedtak:

1. Kommunestyret ber om at det vert igangsett bygging av oppveksttun på Stamnes, og den økonomiske totalramma vert auka til 23 millionar kroner. Prosjektet vert finansiert ved auka låneramme på 3 millioner. Budsjetjustering vert gjort i samband med 1. terital.
2. Kommunestyret ber om at det vert gjennomført nedjusteringar i prosjektet, slik at ein held seg innanfor tidlegare vedtatt totalramme på 20 millionar kroner.

Nytt forslag til vedtak frå Arbeidarpartiet, ved Ståle Kallestad Hesjedal.

Kommunestyret vedtek å oppretthalda dagens ordning med barnehage og skule på Stamnes der dei ligg i dag. Rådmannen kjem attende med ei sak om behovet for oppgradering av Stamnes barnehage.

Kommunestyret - Sak 08/2020

KOM - Behandling:

Ståle Kallestad Hesjedal (AP) la fram nytt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtek å oppretthalda dagens ordning med barnehage og skule på Stamnes der dei ligg i dag. Rådmannen kjem attende med ei sak om behovet for oppgradering av Stamnes barnehage.

På vegne av SP, SV og Høgre la Edvin Hesjedal (H) fram forslag om å støtte alternativ 1 i rådmannen sitt framlegg til vedtak.

Røysting

Rådmannen sitt framlegg til vedtak, alternativ 1, vart sett opp mot Arbeidarpartiet sitt framlegg til vedtak.

Arbeidarpartiet sitt framlegg til vedtak fekk 6 stemmer (AP).

Rådmannen sitt framlegg til vedtak, alternativ 1, vart vedteke med 15 stemmer (KRF, FRP, H, SV og SP)

KOM - Tilråding/Vedtak:

Kommunestyret ber om at det vert igangsett bygging av oppveksttun på Stamnes, og den økonomiske totalramma vert auka til 23 millionar kroner. Prosjektet vert finansiert ved auka låneramme på 3 millioner. Budsjettjustering vert gjort i samband med 1. tertial.

Saksopplysningar:

Kort om saka

Kommunestyret har handsama og fatta vedtak i saka om Stamnes oppveksttun fleire gongar tidlegare. I siste vedtak i juni 2019 bad kommunestyret rådmannen om å lysa ut konkurransen på nytt, med ei auka kostnadsramme på 20 millionar kroner. Det er tidlegare løyvd 10,8 millionar kroner til prosjektet i 2017 og 2018. I budsjett 2020 vart ramma auka med 9,2 millionar til samla 20 millioner i samvar med vedtaket.

Ny tilbodskonkurranse er gjennomført, og total kostnadsramme for prosjektet vart 23. millionar kroner. I samsvar med vedtaket i juni legg rådmann fram saka til ny behandling.

Heimel

Kommunestyret fatta dette vedtaket 21. juni 2019 i K-sak 41/2019:

1. Kommunestyret ber om at det vert bygd oppveksttun på Stamnes skule etter opphøveleg plan, og at tiltaket vert sendt ut på anbod på nytt.
2. Prosjekt "Nytt oppveksttun" på Stamnes vert løyst innan ei ramme på 20 millionar kroner.

Kommunestyret ber om at saka vert lagt fram på nytt om innkomne tilbod etter forhandlingar vert høgare enn kommunestyret si ramme i punkt 2. Auka i ramma vert å innarbeida i budsjett og økonomiplan.

Formelt grunnlag

Vedtak [KOM 103/2016](#)

Vedtak [KOM 96/2017](#)

Vedtak [KOM 20/2019](#)

Vedtak [KOM 41/2019](#)

Bakgrunn for saka

Kommunestyret fatta vedtak om bygging av oppveksttunet på Stamnes i juni 2019.

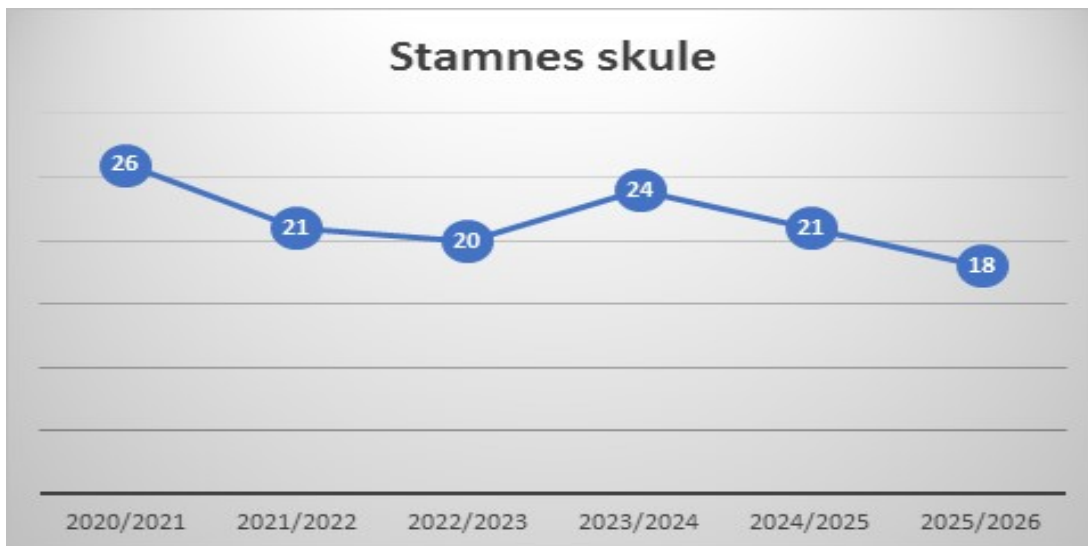
I samsvar med vedtaket har rådmann innhenta nye tilbod. Kontrakt vert skrive med valt tilbydar etter at kommunestyret har behandla saka.

Vurdering

Situasjonen i dag

Stamnes skule og Stamnes barnehage er i dag i to separate bygg og vert drifta som to avdelingar med egne tilsette og kvar si leing. Både skulen og barnehagen har eit vedlikehaldsetterslep som vart kartlagt i 2015.

Stamnes skule har i dag eit BRA på 1006 kvm, inkl gymsal. Om ein nyttar same arealprinsipp som ved ny Dale barne- og ungdomsskule og Vaksdal skule, tilsvarar dette at Stamnes skule er dimensjonert for i overkant av 90 elevar. Tidlegare elevprognosar for Stamnes skule viste at skulen dei næraste 20 åra vil ha i underkant av 30 elevar. Nye tal pr 31.12.2019 basert på faktiske fødselstal viser noko lågare prognose, på i underkant av 25 elevar:



Faktiske elevtal ved Stamnes skule basert på fødselstal pr 31.12.2019

Ferske tal viser generell nedgang i elevtal i Vaksdal kommune. Stamnes skule må til liks med dei andre skulekrinsane forvente nedgang i elevtalet. Skulen må også i framtida forvente ujamne årssteg, men dette har skulen erfaring med.

Føresetnadene / grunnlaget for tidlegare vedtak om bygging av oppveksttun er slik noko endra. Elevgrunnlaget er mindre enn tidlegare prognosar tilsa.

Ny løysing

Eit nytt oppveksttun med skule og barnehage samla i eitt bygg. Påbygg på 30 m², elles oppgradering og ombygging i dagens bygningsmasse. Entreprenør har lagt fram ei skisse på gjennomføring av prosjektet kor det vert teke omsyn til skuledrift i byggeperioden. Læringsmiljø og arbeidsmiljø vert ivaretatt i dialog med skulen. Det er også stort fokus på sikring av uteområdet i byggetida, spesielt den delen som barnehagen skal nytte. Dette området skal sikrast rundt heile området og det vil vera utgang til uteområdet direkte frå inngangen til barnehageavdelinga.

Alternativet er at elevane vert flytta til nye Dale b/u skule i byggetida, nyeskulen der kan integrere elevane i eksisterande klasser. Dei fleste elevane har skuleskyss i dag og skyss til Dale vil ikkje løyse ut vesentlege meirkostnader.

Samla kostnader for prosjektet er 23 millioner og vert foreslått finansiert med auka låneramme med 3 millioner.

Det er mogleg å redusere tiltaket ved å ikkje innløyse mindre, tekniske kvalitetsmessige opsjonar (m.a. kutte utskifting av ventilasjonsanlegget frå 2004), samt kutte planlagte tiltak på utearealet m.a. knytta til fotballbane. Mindre tilpassingar kan gjennomførast, men større endringar som til dømes å trekkje tilbygget ut av prosjektet, vil innebere så store endringar i kontrakten, at prosjektet må ut på ny konkurranse.

Konklusjon

Nytt oppveksttun vert 3 millionar dyrare enn sist vedtekne økonomiske ramme på 20 millionar. Dersom oppveksttunet skal byggjast slik prosjektet no føreligg, og i tråd med tidlegare kommunestyrevedtak, må det løyvast ekstra midlar til dette.