



Åsne Tesdal Rødland
Bergsdalsvegen 1890
5722 DALEKVAM

Referanser:

Dykkar:
Vår: 20/446 - 20/4034

Saksbehandlar:

Oddbjørg Vestrheim
oddbjorg.vestrheim@vaksdal.kommune.no

Dato:

11.05.2020

Svar på klage

Me har motteke dykkar klage på løyve til oppføring av fritidsbustad på gnr/bnr/fnr 70/2/55 Raunehaugen, 5722 Dalekvam, datert 20.04.2020.

De viser ganske riktig til vurderinga i vedtaket om byggeløyve, som seier at kommuneplanen opnar for å byggja hytter på inntil 120 m² bruksareal. Dette er ikkje i tråd med reguleringsplanen, men ved motstrid er det sist vedtekne plan som gjeld, det vil sei kommuneplanen. Dette siste er også presisert i føresegnene til kommuneplanen, som vart vedteken i september i 2019.

Ein kan ikkje sjå at det er grunnlag for å dispensera frå kommuneplanen. Det er også svært uheldig å dispensera frå ein heilt ny plan som har vore gjennom ein omfattande og grundig prosess med høyringar, og som nyleg er vedteken.

Det er ikkje kome fram nye opplysningar i brevet dykkar som tilseier at vedtaket må omgjerast. Det er elles opplyst i vedtaket om at løyvet er gjeve i samsvar med plan- og bygningslova og gjev ikkje utan vidare rett til å byggja i høve til anna lovgjeving eller privatrettslege tilhøve, jf. pbl § 21-6.

Med helsing

Helge Berset
Kommunalsjef Samfunnsutvikling

Oddbjørg Vestrheim
Byggesak

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen underskrift.

Kopi til:

Kopi til:

Helge Berset			
Kristian Karlsen	Åslia 32	5724	STANGHELLE
Martin Lid Trelast AS			
Tone Merete Nordby Brekke	Åslia 32	5724	STANGHELLE
Karlsen			

Mottakrar:

Åsne Tesdal Rødland	Bergsdalsvegen 1890	5722	DALEKVAM
---------------------	---------------------	------	----------