

Vaksdal kommune
post@vaksdal.kommune.no

Bergen 22.09.2020

Kopi til:
helge.berset@vaksdal.kommune.no

Frist for klagebehandling – Vedtak/uttale etterspørres.

Klage fremsatt 26.06.2020, mangler tilsvare.
Jf. ytterligere redegjørelser datert 02.07 og 13.08.2020

Det anmodes ved klage at Byggesak 20/566 Oppmålingssak 18/1170 samordnes.

Klagen gjelder fellesarealets grenser for matrikkelenhetene/arealfestetomtene innenfor plan 1977002.
Jf. § 6-2. Den kommunale bygningsmyndighetens samordningsplikt –
pbl. § 21-5 Kommunens samordningsplikt omfatter alle søknadspliktige tiltak.

Oppmålingssak 18/1170

Det er påpekt i klage at vi ser manglende gjennomføring av oppmålingsforretningen, uten frist for utsettelse og uten protokoll, som saksbehandlingsfeil.
Oppmålingsforretningen den 03.10.2018, varslet partene den 17.09.2018, ble utsatt fordi *Ragnvald Berge måtte tenke, snakke med advokat*.

Bortfester, Ragnvald Berge, ved advokat, har i løpet av 2 år ikke dokumentert relevant motstrid.
Vi finner fristen *for å tenke, snakke med advokat*, oversittet.
Lovhjemmel uten frist for gjennomføring er etterspurt.

På bakgrunn av fremsatt rekvisisjon/varsel om Oppmålingsforretning, uten dokumentert motstrid fra Ragnvald Berge ved advokat, forventes en snarlig og korrekt gjennomføring av Oppmåling forretningen.

Det forutsettes at Ragnvald Berge, som part i saken, blir tilsendt klage, med frist for å gi kommentarer.

Byggesak 20/566

I følge Byggeløyvet, anmodes det om at grensene for festetomta *vert klarlagte/påviste*.
Da anmodningen gjelder felles grenser mellom eiendommene **er det behov for å klarlegge grensene** for matrikkelenhetene tiltaket gjelder for. Vilkår for manglende nabovarsel er derav ikke oppfylt.
Vi kan ikke se at anvendelsen av lovhomeel er korrekt vurdert.

Vilkår for å unnlate nabovarsel er derav påklaget.

Manglende tilsvare og frister i klagebehandlingen, fremsatt 26.06.2020 etterspørres.

Snarlig tilsvare avventes.

Per Fredrik Gjesdahl - Berit Gjesdahl
Bergsdalsvegen 1446