

AVTALE

mellom

Dale Fabrikker AS

Postboks 143, 5721 Dalekvam
Organisasjonsnummer 911 126 648

og

Vaksdal Kommune

Konsul Jebsensgate 16, 5722 Dalekvam
Organisasjonsnummer 961 821 967

Det vises til skjøte av 23.09.1987 (vedlagt kopi) hvor Dale A/S (nå Dale Fabrikker AS) overdro gnr. 22, bnr. 592 til Vaksdal kommune på vilkår som er innført som heftelser i grunnboken for eiendommen.

Vaksdal kommune ønsker å disponere denne eiendommen fritt og ønsker at Dale Fabrikker AS sletter heftelsene som ble dagbokført 28.09.1987.

Partene avtaler på denne bakgrunn følgende:

Dale Fabrikker AS skal slette de nevnte heftelser uten noe vederlag. Vilkåret for dette er at det i november 2020 inngås kjøpekontrakt for ca. 2.030 kvm. arealer til omforent pris på kr 2.900.000 i henhold til separat avtale. Straks oppgjør har funnet sted vil Dale Fabrikker besørge sletting av heftelsene i grunnboken for gnr. 22, bnr. 592.

Denne avtalen er undertegnet i to eksemplarer, hvorav hver av partene har fått ett eksemplar.

Dale 19. november 2020

Dale Fabrikker AS

Vaksdal Kommune


Arild Stamnes


Hans Egil Taanevig

Dale Fabrikker AS

Postboks 143
5721 Dalekvam
Org. nr. 911 126 648 MVA


Hege Fide



DAGBOKFØRT

007276 28.SEP.87

A. 303

**NORDHORDLAND
SØRENSKRIVEREMBETE****S K J Ø T E**

DALE A/S skjøter og overdrar herved til Vaksdal Kommune
bedriftens eiendom " Paviljongen ", gnr. 22, bnr. 592.

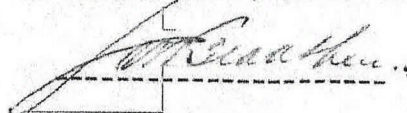
Det samlede tomteareal er 983,3 m².

Overdragelsen skjer på følgende vilkår

- Området skal nyttes til friområde/park.
- Utenom den paviljongen som følger eiendommen skal det ikke bygges noe på den.
- Området og paviljongen skal holdes i god stand.
- Eiendommen skal holdes inngjerdet og gjerdeplikten påhviler Vaksdal Kommune.

Kjøpesummen er satt til kr. 1.000,- som betales kontant ved overdragelsen av skjøtet.

Dalekvam, 23.september 1987



Per Braathen

Adm.Dir.

Underskrivne bevitner herved at skjøtet er underskrevet i vårt
nærvær og at underskriveren er over 18 år.

Harit Bernes, Tveitane 27, 5270 Vaksdal
Johan Stenhus, 5190 Stenhuskulla

Grunnboksinformasjon

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

1987/7276-1/51
28.09.1987

HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
VEDERLAG: NOK 1 000
VAKSDAL KOMMUNE
ORG.NR: 961 821 967

HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1987/7276-2/51
28.09.1987

BESTEMMELSE OM GJERDE
Bestemmelse om benyttelse
Bestemmelse om bebyggelse

GRUNNDATA

1987/6660-1/51
04.09.1987

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:4628 GNR:22
BNR:5

2020/1259118-1/200
01.01.2020 00.00

OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING
TIDLIGERE: KNR:1251 GNR:22 BNR:592

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.