

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



01.08.2022 15:49:41 AR500416377

## Her skal vi bygge, rive eller endre

|                  |                                  |                  |                     |
|------------------|----------------------------------|------------------|---------------------|
| <b>Adresse:</b>  | Kallandsklubben 90, 5727 Stamnes |                  |                     |
| <b>Kommune:</b>  | Vaksdal                          |                  |                     |
| <b>Gårdsnr.:</b> | <b>Bruksnr.:</b>                 | <b>Festenr.:</b> | <b>Seksjonsnr.:</b> |
| 41               | 28                               | 0                | 0                   |

## Vi varsler herved om

|                       |                                            |
|-----------------------|--------------------------------------------|
| <b>Tiltakstype:</b>   | Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål |
| <b>Tiltaksformål:</b> | Annet                                      |

### Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Det søkes med dette opp oppføring av naust med tilhørende terrasse på mark. Se vedlegg for tegninger.

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

#### Beskrivelse:

Det søkes med dette om dispensasjon fra arealformålet LNF og byggegrense mot sjø. Se vedlegg for begrunnelse

#### Begrunnelse:

Se vedlegg

## Søknad om dispensasjon

### Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

### Beskrivelse:

Det søkes med dette om dispensasjon fra avstand til nabogrense. Se vedlegg for begrunnelse

### Begrunnelse:

Se vedlegg

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommuneplanens arealdel 2018-2030

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Arkoconsult AS, Malin Bruu

E-post: malin@arkoconsult.no

Telefon: 56390003 / 91148139

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Arkoconsult AS

Organisasjonsnummer: 918269665

Telefon: 56390003 / 91148139

E-post: malin@arkoconsult.no

Postadresse: Postboks 103, 5291 VALESTRANDSFOSSEN

## Nabovarselet er signert av

MALIN BIRKELAND BRUU på vegne av ARKOCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonsplan.pdf

Fasade.pdf

Plan.pdf

Snitt.pdf

Dispensasjonssøknad.pdf