



SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
35/2023	Formannskap/plan- og økonomiutvalet	PS	25.04.2023
24/2023	Kommunestyret	PS	09.05.2023

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Kenneth Stokke	FE-151	22/1019

STIMULERINGSTILSKOT BUSTADETABLERING - RETTNINGSLINJER

Vedlegg:

Retningslinjer stimuleringsstilskot

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtek retningslinjer for stimuleringsstilskot for bustad slik dei ligg føre, gjeldande frå 01.01.2023.

Fellesforslag frå SP, SV, Høgre og FRP:

Kommunestyret vedtek retningslinjer for stimuleringsstilskot for bustad slik dei ligg føre, gjeldande frå 01.01.2023, med ei endring:

Stimuleringsstilskot ved nybygg

Første kulepunkt vert endra til:

Ved kjøp av nybygd husvære eller privat nybygging på minst 40 kvm. (for områda utanom Eksingedalen, Eidslandsområdet og Bergsdalen) kan ein få etableringsstilskot kr 100.000,-.

Endringsforslag frå Kjartan Haugsnes (SV):

Avgjerd:

Tillegg. I saker av prinsipiell karakter kan kommunedirektøren legge fram sak til FPØ for avgjerd.

Formannskap/plan- og økonomiutvalet - Sak 35/2023

FPØ - Behandling:

Økonomisjef Kenneth Stokke orienterte i saka.

Røysting:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart sett opp mot fellesforslag fra SP, SV, Høgre og FRP. Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak fekk 0 stemmer og falt. Fellesforslag frå SP, SV, Høgre vart samrøystes vedteke.

Endringforslag frå Kjartan Haugsnes (SV) vart samrøystes vedteke.

FPØ - Tilråding/Vedtak:

Kommunestyret vedtek retningslinjer for stimuleringstilskot for bustad slik dei ligg føre, gjeldande frå 01.01.2023, med ei endring:

Stimuleringstilskot ved nybygg

Første kulepunkt vert endra til:

Ved kjøp av nybygd husvære eller privat nybygging på minst 40 kvm. (for områda utanom Eksingedalen, Eidslandsområdet og Bergsdalen) kan ein få etableringstilskot kr 100.000,-.Avgjerd:

Avgjerd:

Tillegg. I saker av prinsipiell karakter kan kommunedirektøren legge fram sak til FPØ for avgjerd.

Saksopplysningar:**Bakgrunn for saka**

Stimuleringstilskot til bustad er eit tilskot som kommunar kan gje, for mellom anna, å oppretthalde eller auke bustadbygging, eller tilflytting til kommunen. Vaksdal kommune har hatt ein slik ordning i mange år og den er godt brukt av innbyggjarane i Vaksdal. I 2021 var det 19 personar som fekk utbetalt stimuleringstilskot på tilsaman kr 792.500,-, av desse 4 personar i Eksingedalen, Eidslandsområdet, Bergsdalen. I 2022 fekk 19 personar utbetalt kr 580.000,- i tilskot. Av desse 2 personar i Eksingedalen, Eidslandsområdet, Bergsdalen. Pr. 15.02.23 har 2 personar fått utbetalt stimuleringstilskot på tilsaman kr 75.000,-.

I forhold til tidlegare retningslinjer er det nokre justeringar og presiseringar som skal tydeleggjere kven som kan søkje og kva ein kan søkje om. Det er mellom anna satt ein øvre aldersgrense på 60 år, samt at dersom ein byggjer nytt kan ein ikkje byggje på eit gards og bruksnummer som det allereie er byggja på før.

Sum for nybygg er auka frå 50 000,- til 100 000,- frå tidlegare retningslinjer, samt at 10% grensa av pris for eksisterande bustad, maksimalt 100 000,-, er tatt bort da den manglar relevans i dagens marked.

Dei nye retningslinjene er foreslått gjeldande for søknadar motteke frå og med 01.03.2023.

