



SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
75/2020	Kommunestyret	PS	27.10.2020

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Helge Berset	FE-614, FA-A20	17/411

VAKSDAL SKULE – ENDELEG SLUTTHANDSAMING

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner oppstart av bygging av ny skule på Vaksdal, og kontrakt vert signert med vald totalentreprenør.

Kommunestyret - Sak 75/2020

KOM - Behandling:

Heidi Rongved, AP påpeika at ho i forkant av møtet måtte be om å tilsendt meir dokumentasjon i saka, og oppmoda om at det vert lagt ved meir utfyllande informasjon for slike omfattande saker.

Rådmannen svara.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

KOM - Tilråding/Vedtak:

Kommunestyret godkjenner oppstart av bygging av ny skule på Vaksdal, og kontrakt vert signert med vald totalentreprenør.

Saksopplysningar:

Samandrag/konklusjon (kort om saka)

Konkurranse om totalentreprise for ny skule på Vaksdal er gjennomført, og ein leverandør er valt i samsvar med kvalifikasjons- og tildelingskriteriane. Prosjektkostnad vert kr 108 mill NOK inkl mva, i samsvar med vedteken kostnadsramme. Saka er slutthandsaming med godkjenning av oppstart og kontrakt.

Bakgrunn for saka

På bakgrunn av tilstandsregistrering av alle oppvekstbygga i kommunen i 2015/2016, bad Vaksdal kommunestyre om ei sak om skulestruktur. Kommunestyret vedtok i sak 60/2016 å halde på gjeldande skulestruktur. Oppgradering av skulebygga på Dale og Vaksdal vart vedtatt.

Ein funksjonsanalyse av Vaksdal skule gjennomført 2017/2018 av Og arkitekter i samarbeid med Cowi viste at kostnadane ved ei hovudombygging vil vere like som nybygg. I desember 2018 vedtok kommunestyret at det skulle arbeidast vidare med utgreiing om nybygg av Vaksdal skule og vurderast ulike tiltak som kunne få redusert kostnadsramma for den nye skulen.

Kommunestyre handsama i sak 21/2019 byggeprogram og kostnadsramme for Vaksdal skule, med utgangspunkt i ein skule for 110 elevar, og ei kostnadsramme på 108 mill NOK inkl mva.

Elevprognose frå 2018 vart utarbeidd og lagt til grunn ved førre handsaming av saka i 2019 . Oppdaterte tal frå 2020 syner ein noko lågare trend dei komande åra, i samsvar med trend i kommunen og fylket for øvrig.

Konkurranse om totalentreprise er gjennomført, og ein leverandør er valt i samsvar med kvalifikasjons- og tildelingskriteriane, med atterhald om endeleg godkjenning i Kommunestyret . Prosjektkostnad vert på 108 mill NOK inkl mva, i samsvar med vedteken kostnadsramme, og inkludert erverv av tre einebustader i nærleik til skulen.

Finansiering av byggeprosjektet vert gjort ved låneopptak på 108 mill NOK, jf. investeringsbudsjett.

Formelt grunnlag

K 60/2016

K 21/2019

Økonomiplanar og budsjett

Vurdering og konsekvensar

Kommunestyret har vedtatt å bygge ny skule på Vaksdal innafor ei totalramme på kr 108 mill NOK.

Konkurranse om totalentreprise Vaksdal skule vart lagt ut 29.04.2020.

16 tilbydarar søkte om kvalifisering. 5 firma vart kvalifiserte, og 3 av desse valde å levere tilbod.

Tilboda har blitt evaluerte etter tildelingskriteriar i samsvar med konkurransegrunnlaget: Pris 70 %, kvalitet 30 %.

Eit firma har best både pris og kvalitet, og stadfestar ein realistisk framdriftsplan for riving og nybygg. Skulen skal vere ferdig til overtaking før skulestart 2022.

Søknad om rammeløyve for riving og nybygg av Vaksdal skule vart innvilga 19.06.2020

Signatur av kontrakt med totalentreprenør og oppstart av prosjektet vil verte gjennomført umiddelbart etter eit eventuelt vedtak i Kommunestyret.

Tidlegare saker og denne sak utgjer ei samla sakshandsaming om oppgradering av skulen på Vaksdal.