



**Teiknforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg**

B	Bustader (1110)
BOP	Offentleg eller privat tenesteyting (1160)
BAT	Anna offentleg eller privat tenesteyting (1169)
BN	Næringsbygningar (1300)
BRE	Renovasjonsanlegg (1550)
BKB	Kombinert bygge- og anleggsformål (1800)

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

SV	Veg (2010)
SKV	Køyreveg (2011)
SF	Fortau (2012)
	Annann veggrunn - grøntareal (2019)
SP	Leskur/plattformtak (2026)
SKH	Kollektivhaldeplass (2073)

**§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur**

GF	Frømråde (3040)
----	-----------------

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friultformål og reindrift**

L	LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert på ressursgrunnet på garden (5100)
---	---

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone**

V	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)
---	--

**§12-6 - Omsynssoner**

H140	Frisikt (140)
H190	Andre sikringssoner (190)
H390	Annann fare (390)
H570	Bevaring kulturmiljø (570)

**§12-7 - Føresegnområder**

#1	Vilkår for bruk av areal, bygningar og anlegg (2)
----	---

**Linjesymbol**

---	RpGrense
---	RpFormålGrense
---	RpBestemmelseGrense
---	Byggegrense (1211)
---	Babyggelse som forutsettes fjernet (1215)
---	Regulert senterlinje (1221)
---	Frisiktlinje (1222)
---	Bru (1252)
---	RpSikringGrense
---	RpFareGrense
---	RpAngittHensynGrense
---	Måle og avstandslinje (1259)

**Punktsymboler**

	Brukar (1251)
↔	Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

**Kartopplysningar**

Kjelde for basiskart: Radøy kommune  
 Dato for basiskart: 14.05.2018  
 Koordinatystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84  
 Høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistans 1 m  
 Kartmålestokk: 1:1000 (A1)  
 0 12.5 25 37.5 50 m

**Radøy kommune**

**Detailregulering for Manger sentrum aust**  
**Med tilhørende føresegner**

Arealplan-ID: 1260\_2018000300  
 Forslagstillar: Radøy kommune

**SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA**

Dato	Revisjon	Endringar i vegløyseing (o. SKV2) og feltmann	BERN
21.05.19	Revisjon	Endringar i vegløyseing (o. SKV2) og feltmann	BERN
04.10.19	Revisjon	Lagt til område for H570	BERN
22.11.19	Revisjon	Lagt til BKB2	BERN

**Kommunestyret sitt vedtak**

Ny 2. gongs handsaming

Offentleg ettersyn frå	til	009/2019	13.02.19
2. gongs handsaming	Offentleg ettersyn frå 21.02.19 til 02.04.19	009/2019	13.02.19
1. gongs handsaming			29.05.18
Kunngjeriing av oppstart av planarbeid			04.05.18
Oppstartsmøte			24.01.19

PLANEN ER UTARBEIDD AV: Multiconsult

TEGNNR. 1020419-PLAN-TEG-001

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak