

Meland Kommune
Byggesak

Flatøy 20.12.2019

Redegjørelse /dispensasjonssøknad

Delta Bolig Prosjektering As er engasjert av Robert Cato Dale som er en av partene i denne saken om arealoverføring.

Hjemmelshaver Henry Nygård har fylt ut 1 skjema som gjelder for arealoverføring fra Gbnr 1/11 til Gbnr1/66 og Gbnr1/392.

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel § 1.2.2 Krav om område regulering (sone810). Området er restareal fra hovedbruket som skal overføres til tilstøtende tomter Vi mener at de hensyn som skal ivaretas ved en områderegulering ikke vil bli berørt av denne arealoverføring. Bruken av arealet blir ikke endret. Tilliggende eiendommer har tinglyst adkomstrett.

Arealoverføring er nabovarslet og det er ikke innkommet merknader.

Hvis det er noe som er uklart eller det er behov for ytterligere informasjon er vi tilgjengelig på e-post eller telefon.

Mvh

Kurt Terje Sjursen

Mob: 90 13 95 38

Vedlegg:

c-1 Gjenpart nabovarsel
C-2 Kvittering for nabovarsel
D- 1 Situasjonkart
Søknad om endring av matrikkelenhet.