



Aase Margrethe Solem Bertelsen
Sanddalsvegen 9 B
5221 NESTTUN

Deres ref.:

Vår ref.:
20/802 - 2 / LIKNBJ

Dato:
08.01.2020

Fritak frå søknadsplikt for leidningsanlegg - gbnr 129/29 , 129/53 og 129/44 Titland Søndre

Viser til e-post sendt 23.08.2019 til Lindås kommune, og vi beklagar at du ikkje har fått svar for lenge sidan.

Du søker om fritak frå søknadsplikt for arbeidet med å leggja røyr frå uthuset med tilkopling til eksisterande avløps- og vassleidning for hytta. Dette arbeidet er i utgangspunktet søknadspliktig. Sidan det er eit lite komplisert arbeid på eiga tomt, kan kommunen gje fritak frå søknadsplikta.

Etter plan og bygningslova § 20-5 kan unntak gjerast for «*andre mindre tiltak som kommunen finner grunn til å frita fra søknadsplikten*».

Etter ei totalvurdering i denne konkrete saka, finn Alver kommune at vi kan frita frå søknadsplikt, jf. plan og bygningslova § 20-5.

Vi vil presisera bruken av uthuset ikkje må endrast. Bygningen er ikkje godkjent som hytte eller annekset om det vert installert WC.

Avgjerda etter plan- og bygningslova § 20-5 1. ledd bokstav g er ei prosessleiande avgjerd som det ikkje kan klagast på.

Med helsing

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar Plan og byggesak

Knut Bjørnevoll
Saksbehandlar

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Mottakere

Aase Margrethe Solem
Bertelsen

Sanddalsvegen 9 B

5221

NESTUN