

FISKERIDIREKTORATET
Postboks 185 Sentrum
5804 BERGEN

Forhåndsuttale vedr - Søknad om utslippsledning i sjø - gnr-bnr 44-80 mfl., Mangersvåg/Mangerspollen, Radøy kommune

Vi viser til din søknad av 24.06.2019 vedrørende ovennevnte.

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 17.04.2009 nr 19 § 32 kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Radøy kommune v/Silje Haukedal har i e-post av 20.06.2019 opplyst at omsøkt tiltak er i samsvar med plan for området. BF IKS kan dermed fatte vedtak i saken.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at tiltaket vil være problematisk etter havne- og farvannsloven og vi er innstilt på å fatte positivt vedtak i saken.

Det er imidlertid registrert fiskeriinteresser (Fiskeplasser – passive redskap) i området for omsøkt tiltak. Før vi behandler saken videre ber vi derfor om Fiskeridirektoratets sin vurdering av hvorvidt tiltaket vil komme i konflikt med fiskeri- og eller akvakulturinteresser i området.

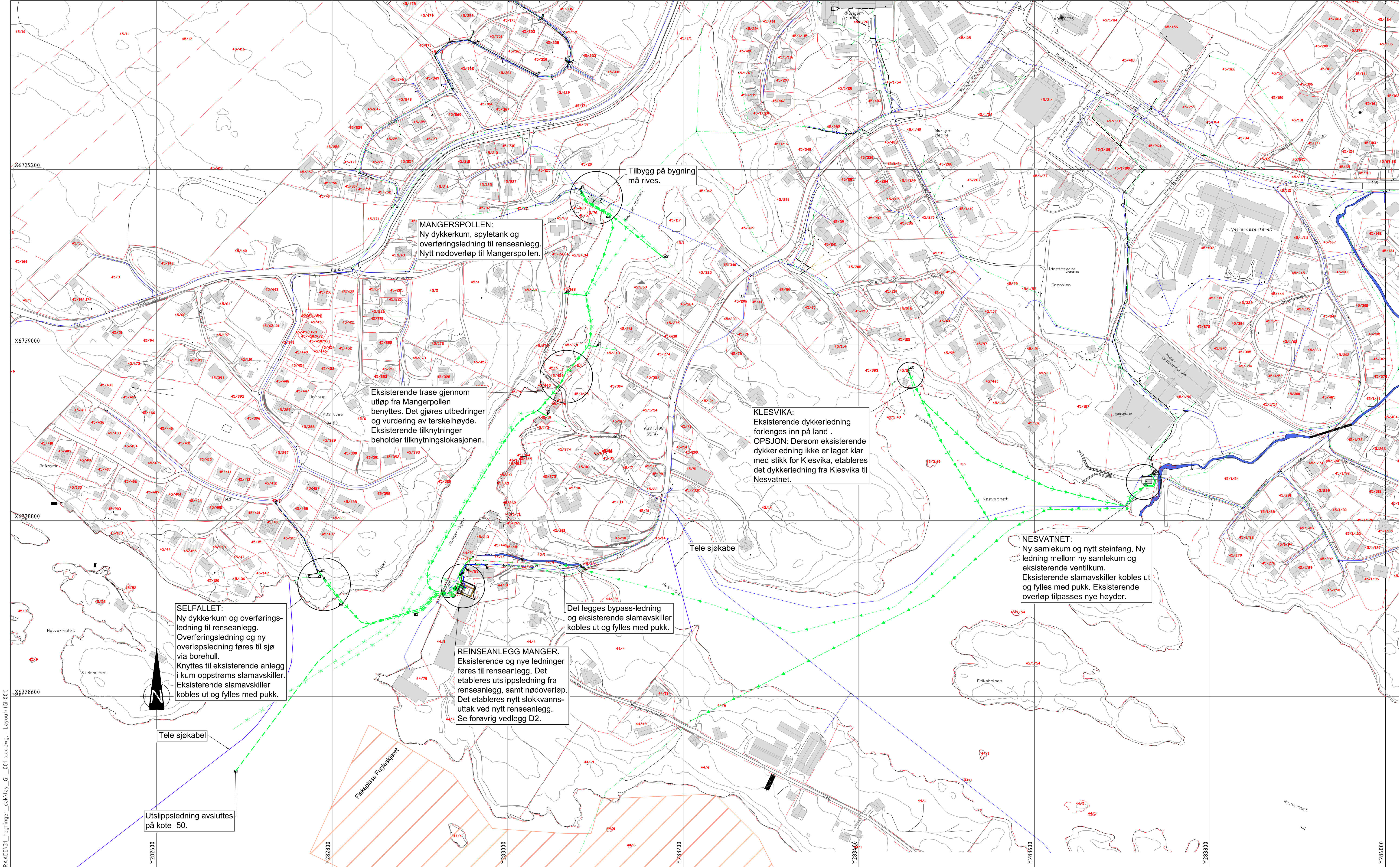
Skulle det være spørsmål i saken, kan det tas kontakt med undertegnede.

Med hilsen
Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS

Silje Eide - jurist

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: harald.fykse@multiconsult.no, RADØY KOMMUNE



0:\10205\10205949-01\10205949-01-03_ARBEID\SOMRAAD\31_Tegninger_dak\lay_GH_001-xxxx.dwg - Layout: (GH001)

Merknader

Henvisninger

Vedlegg D2 - Situasjonsplan Reinseanlegg Manger

Tegnforklaring

Overvannsledning
Drensledning
Vannledning
Spillvannsledning
Felles avløpsledning
Pumpe spillvannsledning
Utgående eksist.ledning

Eksisterende
Prosjektert

Overvannskum
Vannkum
Spillvannskum
Kum
Utgående eksist. kum
Utslippspunkt

Eksisterende
Prosjektert

1	Vedlegg til søknad om tiltak i sjø.	18.06.19	EHK	HaF	HaF
Rev.	Beskrivelse	Dato	Tegn.	Kontr.	Godkj.
Fag	RIVA	18.06.2019	Format	A1	
Oversikt	Radøy kommune Reinseanlegg Manger				
Målestokk 1:2000					Koordinatsystem UTM 32
Radvasssystem NN2000					Godkjent
Status Søknads-tegning		Konstr./Tegnet EHK	Kontrollert HaF	Rev.	1
Oppdragsnr. 10205949-01		Tegningsnr. Vedlegg D1			

Nerland, Bernhard Endseth

From: Silje Aileen Hjortland Haukedal <silje.haukedal@radoy.kommune.no>
Sent: torsdag 20. juni 2019 09.40
To: Nerland, Bernhard Endseth
Cc: RA-Byggesak; Stian Marøy
Subject: SV: Spørsmål om samsvar med arealplan - Reinseanlegg Manger

Hei,

Kommunen vurderer at tiltaka ikkje krev dispensasjon frå arealføremål.

Tiltaka som nemnt, som ikkje reknast som vedlikehald, er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven kap. 20. Det må i tillegg gjevast løyve til tiltak i sjø frå Bergen Havn (Kystverket).

Når kommunen har motteke søknaden vil vi sende den på høyring til Fiskeridirektoratet, Fiskarlaget vest og Hordaland fylkeskommune.

Angående kulturminne må plassering av leidning gjerast på ein måte som gjer at det ikkje kjem i konflikt med kulturminna, til dømes kan øydelegge lunnar.

Med helsing

Silje Haukedal

Konst. Leiar teknisk forvaltning

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 82

E-post: silje.haukedal@radoy.kommune.no



Fra: bernhard.endseth.nerland@multiconsult.no [mailto:bernhard.endseth.nerland@multiconsult.no]

Sendt: tirsdag 18. juni 2019 08:33

Til: RA-Byggesak

Kopi: RA-Plan; harald.fykse@multiconsult.no; Stian Marøy

Emne: Spørsmål om samsvar med arealplan - Reinseanlegg Manger

Skulle gjerne hatt uttale frå dykk om i kva grad Radøy kommune ved byggesak vurderer tiltaka nemnt nedanfor å vera i samsvar med overordna plan (KDP).

TILTAKET

Sjå vedlagt oversikt (vedlegg D-1).

Det er m.a. planlagt å etablere eit nytt reinseanlegg (RA) for kommunalt spillvatn på gnr. 44, bnr. 80, på austsida av Mangervågen. I samband med dette vert det òg ein del utskifting og vedlikehald av eksisterande anlegg og leidningsnett. Det er òg planlagt nokre nye leidningar.

VA-avdelinga i Radøy kommune vurderer arbeidet med sjøleidningar for det meste som utskifting og/eller vedlikehald, og difor som ikkje-søknadspliktig. Nokre nye sjøleidningar vert det likevel, t.d. overføringsleidning og overløpsleidning frå Selfallet til nytt RA. Tiltaket vert her i borehol, og vil ikkje påverke friområdet negativt korkje visuelt eller fysisk. Tiltaket kan ha ein positiv verknad då det er aktuelt at den store slamavskiljaren som ligg der i dag vert blenda.

Utløpsleidning og overløpsleidning frå nytt RA vert òg heilt nye, og kan ikkje verte rekna som utskifting/vedlikehald.

PLANSTATUS

Mangerspollen nord for Urhaugvegen ligg i KDP for Manger som «Friluftsområde i sjø og vassdrag». I føresegnene

§ 3.5.10 står det at «Tiltak eller inngrep som er i konflikt med natur- eller friluftsinteresser er ikkje tillate, jfr plan- og bygningslova § 11-11 nr 3.»

Mangersvågen er i stor grad regulert til «Hamn» i KDP. I føresegnenes § 3.2.1, 2.ledd, står det: «Det må takast omsyn til farleier, tilflott og tilgjenge til hamner og kaier ved lokalisering av tiltak i og i nærleiken av hamneområda». I 3. ledd står det: «Området skal av omsyn til tryggleik og tilgjenge vere ope for allmenn ferdsel til ei kvar tid. Det er ikkje høve til å gjere tiltak som hindrar tilgjenge til kaiområde, jfr plan- og bygningslova § 11-10 nr 2.» Mangersvågen er i tillegg eit kulturmiljø vurdert å vera i verneklasse A i kommunens kultuminneplan. Tiltak under vassoverflata vert i utgangspunktet ikkje å råke ved kjende kulturminne i området.

Hestvika og Klesvika har formåla «Friområde» (land) og «Friluftsområde» (vatn) i KDP for Manger.

Høyrer snarleg frå dykk.

BERNHARD ENDSETH NERLAND

Arealplan og utredning, avd. Stord

(+47) 416 13 108 | bernhard.endseth.nerland@multiconsult.no

www.multiconsult.no

Multiconsult

Fra: bernhard.endseth.nerland@multiconsult.no
Sendt: 24. juni 2019 09:46
Til: Bergen Havn
Kopi: harald.fykse@multiconsult.no
Emne: Søknad om tiltak i sjø etter hamne- og farvasslova - Mangersvågen/Mangerspollen, Radøy kommune
Vedlegg: Søknad om tiltak i sjø.pdf; 10205949-01-Vedlegg D1.pdf; 2019.06.20_Radøy kommune - Vedk. spørsmål om samsvar med plan.pdf

Sjå vedlagt søknadsskjema med tilhøyrande vedlegg.

TILTAKET

Sjå vedlagt oversiktskart over tiltaka (**vedlegg D-1, målestokk 1:2000**).

Det er m.a. planlagt å etablere eit nytt reinseanlegg (RA) for kommunalt spillvatn på gnr. 44, bnr. 80, på austsida av Mangervågen. I samband med dette vert det òg ein del utskifting og vedlikehald av eksisterande anlegg og leidningsnett. Det er òg planlagt nokre nye leidningar.

VA-avdelinga i Radøy kommune vurderer arbeidet med sjøleidningar for det meste som utskifting og/eller vedlikehald, og difor som ikkje-søknadspliktig. Nokre nye sjøleidningar vert det likevel, t.d. overføringsleidning og overløpsleidning frå Selfallet til nytt RA. Tiltaket vert her i borehol, og vil ikkje påverke friområdet negativt korkje visuelt eller fysisk. Tiltaket kan ha ein positiv verknad då det er aktuelt at den store slamavskiljaren som ligg der i dag vert blenda.

Utløpsleidning og overløpsleidning frå nytt RA vert òg heilt nye, og kan ikkje verte rekna som utskifting/vedlikehald.

PLANSTATUS

Mangerspollen nord for Urhaugvegen ligg i KDP for Manger som «Friluftsområde i sjø og vassdrag». I føresegnene

§ 3.5.10 står det at «Tiltak eller inngrep som er i konflikt med natur- eller friluftsinteresser er ikkje tillate, jfr plan- og bygningslova § 11-11 nr 3.»

Mangersvågen er i stor grad regulert til «Hamn» i KDP. I føresegnenes § 3.2.1, 2.ledd, står det: «Det må takast omsyn til farleier, tilflott og tilgjenge til hamner og kaier ved lokalisering av tiltak i og i nærleiken av hamneområda». I 3. ledd står det: «Området skal av omsyn til tryggleik og tilgjenge vere ope for allmenn ferdsel til ei kvar tid. Det er ikkje høve til å gjere tiltak som hindrar tilgjenge til kaiområdet, jfr plan- og bygningslova § 11-10 nr 2.» Mangersvågen er i tillegg eit kulturmiljø vurdert å vera i verneklasse A i kommunens kultuminneplan. Tiltak under vassoverflata vert i utgangspunktet ikkje å råke ved kjende kulturminne i området.

Hestvika og Klesvika har formåla «Friområdet» (land) og «Friluftsområde» (vatn) i KDP for Manger.

Radøy kommune vurderer at tiltaka ikkje krev dispensasjon frå arealplan/-føremaal (sjå vedlegg).

BERNHARD ENDSETH NERLAND
Arealplan og utredning, avd. Stord

(+47) 416 13 108 | bernhard.endseth.nerland@multiconsult.no
www.multiconsult.no

Multiconsult

SØKNAD OM TILLATELSE i henhold til lov om havner og farvann av 17. april 2009 nr. 19

Bygging, graving, utfylling og andre tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i kommunens sjøområde, krever tillatelse av kommunen hvor tiltaket skal settes i verk, jfr. havne- og farvannsloven av 17.04.2009 nr. 19 (hfl.) § 27.

Tiltaket kan i tillegg være søknadspliktig til kommunen etter plan- og bygningsloven. Vi minner om at tiltakshaver selv må sørge for at alle nødvendige tillatelser foreligger før tiltaket kan gjennomføres. Ifølge hfl. § 32 har ikke Bergen havn adgang til å gi tillatelse i strid med vedtatte arealplaner.

Dersom et tiltak krever dispensasjon fra vedtatt arealplan, må dispensasjonssak behandles i den aktuelle kommune.

FØLGENDE DOKUMENTER MÅ VEDLEGGES SØKNADEN, VENNLIGST KRYSS AV:

- ☒] Kartutsnitt/situasjonsplan i målestokk ~~1:1000~~ eller ~~1:500~~ ^{1:2000}, som viser tiltakets beliggenhet i farvannet og de nærmeste omgivelser, herunder kaier, brygger og naboeiendommer. Tiltaket må være inntegnet i samme målestokk som kartutsnittet. Større tiltak som krever annen målestokk bør inntegnes i et samlet kartutsnitt.
- ☒] Dokumentasjon som viser at tiltaket er i samsvar med vedtatte arealplaner/reguleringsplaner, evt. kommunens dispensasjonsvedtak i saken. E-post-kommunikasjon kan være tilstrekkelig dokumentasjon. Det er ikke tilstrekkelig å legge ved utskrift av arealplan. Dersom denne dokumentasjonen ikke er lagt ved søknaden, vil Bergen havn skrive en kostnadsfri forhåndsuttalelse. Denne kan eventuelt tas med i en søknad om dispensasjon til kommunen.
- ☒] Ferdigbehandlede søknader om tiltak i sjø vil bli fakturert et saksbehandlingsgebyr på 4200 kroner per søknad. Husk å oppgi organisasjonsnummer på firma eller fødselsnummer til den Bergen Havn skal sende faktura til. Det er ansvarlig søkers ansvar at denne informasjonen er korrekt.

Husk å fylle ut alle felt. Vi kan dessverre ikke behandle ufullstendige søknader.

UNDERTEGNEDE SØKER HERVED OM TILLATELSE TIL Å UTFØRE FØLGENDE:]

Beskrivelse av hva som skal utføres:

NYTT REINSEANLEGG FOR SPILLVANN,
NYE SJØLEIDNINGAR/OVERFØRINGSLEIDNINGAR

Tiltakets størrelse/mål oppgitt i lengde- og breddemeter: LEIDNING SELFALLET - MANGER KAI = CA. 145 M. LEIDNING MANGERSPOLLEN - MANGER KAI = CA. 520 M.			KAI
Sted/Kommune: RADØY		Gnr.: 44	Bnr.: 80 m.fl.
Ansvarlig søker : Navn: MULTICONSULT		Organisasjonsnr: 919836519	
Postadresse: KUNNSKAPSHUSET, SÆ 134		Postnr./Sted: 5417 STORD	
Telefonnr.: 53013620	Mobilnr.: 41613108	E-post: bern@multiconsult.no	
Tiltakshaver: Navn: RADØY KOMMUNE		Fødselsnr (11 siffer): ORG.NR. 954748634	
Postadresse: RADØYVEGEN 1690		Postnr./Sted: 5936 MANGER	
Telefonnr.: 56349000	Mobilnr.:	E-post: postmottak@radlog.kommune.no	
Dato: 24.06.19	Underskrift: FOR TILTAKSHAVAR:		

Multiconsult

Avd. Stord

Søknad sendes til:

Kunnskapshuset - Sæ 132

Bergen havn
Postboks 6040
5892 Bergen

Eller: bergen.havnevesen@bergenhavn.no