

Arbeidstilsynets saksnr.

Nullstill



Søknad om Arbeidstilsynets samtykke

arbeidsmiljøloven § 18-9

Søknaden sendes kun til Arbeidstilsynet

Veiledning: <http://www.arbeidstilsynet.no>

Ansvarlig for søknad om samtykke til Arbeidstilsynet er tiltakshaver for tiltak som er søknadspliktig etter gjeldende plan- og bygningslov. Søker plikter å gi alle relevante opplysninger til Arbeidstilsynet, jf. arbeidsmiljøloven § 18-9 første og andre ledd og forskrift om administrative ordninger på arbeidsmiljølovens område § 12-1.

Søknaden gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	188	698,70				
	Adresse Kvassnesvegen 23			Postnr. 5914	Poststed Isdalstø	
	Kommune Lindås					

Arbeidsplasser (jf. Arbeidsplassforskriften § 1-4 nr. 2)			
<input type="checkbox"/>	Eksisterende arbeidsplasser	<input checked="" type="checkbox"/>	Framtidige arbeidsplasser
<input type="checkbox"/>	Faste arbeidsplasser	<input type="checkbox"/>	Midlertidige arbeidsplasser
Antall ansatte totalt 23	<input checked="" type="checkbox"/>	Utleiebygg	Antall virksomheter 1

Beskrivelse av arbeidets art, arbeidsplassene, prosesser og aktiviteter
Hvis nødvendig, bruk eget vedlegg gruppe L
Nye lokale for Sparebanken Vest -Knarvik. Areal 483m ² Ombygging av lokaler som idag er benytte av avisa strilen skal overtaes av Sparbanken Vest. Det bli utført en total renovering av lokalet. Huseier skal rydde ut all innredning. Det settes opp nye vegger, nye himlinger og nye overflater på gulv. Teniske anlegg oppgraderes med ny ventilasjon som blir byggemeldt av huseier. Nye brannvegger og heis til lokalet byggemeldes av huseier, for tilpasning til universell utforming. Tilpasning av sprinkler til nye planløsning. Kjerneboring for nytt sanitæranlegg i dekker, som etter montering av rør blir branntettet. Interne fordelinger av luft blir tilpasset det enkelt rom utfra beregnet luftmengder. 444 skjema legges ved denne søknaden. Brannalarm anlegg oppgraderes og tilpasses ny plan. Øvrige teknisk anlegg blir og oppgradert. Det er utarbeidet ene brannrapport for byggesaken. Avfall vil bli sortert.

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Søknad om tillatelse til tiltak – Byggblankett 5174 med vedlegg	L	-	<input type="checkbox"/>
Søknad om tiltak uten ansvarsrett - Byggblankett 5153 med vedlegg	L	-	<input type="checkbox"/>
Beskrivelse av type arbeid og/eller prosesser	L	-	<input type="checkbox"/>
Aktuelle arbeidsmiljøfaktorer – løsninger beskrevet og dokumentert	L	-	<input type="checkbox"/>
Dokumentasjon på ansattes medvirkning (AMU), verneombud	L	-	<input type="checkbox"/>
Dokumentasjon på arbeidsgivers medvirkning	L	-	<input type="checkbox"/>
For utleiebygg; antall leietagere/virksomheter/navn	L	-	<input type="checkbox"/>

Fakturamottaker (hvis annen enn tiltakshaver)			
Navn Sparebanken -Vest@nets.eu	Organisasjonsnr.	Bestillerreferanse Henry Lien	
Adresse	Postnr.	Poststed	
Fakturareferanser	Prosjektnr.	<input checked="" type="checkbox"/>	EHF-faktura <input type="checkbox"/> Faktura på papir

Underskrift			
Tiltakshaver			
Navn Sparebanken Vest	<input type="checkbox"/>	Enkeltperson	Fødselsnr.
Postadresse Jonsvollsgaten 2, PB 7999	<input checked="" type="checkbox"/>	Foretak/ lag/sameie	<input checked="" type="checkbox"/>
Postnr. 5020	Poststed Bergen	Off. virksomhet	Organisasjonsnr.
Dato 13.01.20	Tiltakshavers underskrift 	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon 91505555
Gjentas med blokkbokstaver HENRY LIEN		E-postadresse henry.lien@spv.no	

L1 Følg brev, med beskrivelse av type arbeid og medvirkningsprosess

Søknaden gjelder etablering av bankfilial for Sparebanken Vest (SPV) i Kvassnesvegen 23, 5914 Knarvik. Inkludert i bankens lokaler er det toaletter, garderobe, heis og spiserom.

Type arbeid er kundefrådgivning innen bank, eiendomsmegling og kontorvirksomhet. Det planlegges totalt 23 arbeidsplasser. Kundemøter avholdes i kundemøterom. Møterommene er av ulik størrelse tilpasset ulike typer møter. Arbeidsplassene er lokalisert i eget område i lokalet. Arbeidsplassene er organisert som free seating/clean desk, som er en del av SPV sitt konsept på kontorene. Hver arbeidsplass i landskap er i snitt drøyt 7m² gulvareal i tillegg til støttefunksjoner som stillerom.

I forbindelse med prosjektet har vi engasjert arkitektgruppen «Vill Urbanisme» som har tegnet ut løsningsforslag for planløsning og innredning. Disse har blitt gjennomgått og diskutert i tett samarbeid med prosjekt- og brukergruppe, som bl.a. er representert ved de lokale lederne på kontoret, verneombud, drift og IT. Prosjektgruppen har i denne prosessen fått komme med kommentarer så vel gitt sine innspill. SPV og også hatt en tett dialog med Huseier.

Foruten tett involvering med prosjekt- og brukergruppe, har det også vært avholdt felles workshop med hele avdelingskontoret på Knarvik, hvor innspill har blitt inkludert i prosjekteringen av det nye kontoret.

Med vennlig hilsen



Saksbehandler
Arbeidsgiver

'vedlegg:	L2	Redegjørelse for arbeidsmiljøfaktorer
	L3	Dokumentasjon på ansattes medvirkning
	1	Møbleringsplaner
	2	Leieareal SPV
	3	Funksjonsbeskrivelse VVS
	4	Brannrapport og -tegninger

REDEGJØRELSE FOR ARBEIDSMILJØFAKTORER

Tiltakets art: nytt lokale for Sparebanken Vest sine kontorlokaler i eiendommen

Kvassnesvegen 23, 5914 Isdalstø.

(gnr 188, bruksnr 698 og 706 i Lindås kommune.

Eiendom:

Sparebanken Vest i forretningslokale beliggende i Kvassnesvegen 23, 5914 Knarvik.

	Arbeidsmiljøfaktor	Kommentar
1	Ulykkesrisiko	Det finnes ingen spesielle maskiner eller utstyr som utgjør noen fare. Det finnes fare for vold/trusler fra publikum, men sikkerheten er godt ivaretatt gjennom ransalarm og kameraovervåking for tidlig varsling/aksjonering av vakter/politi. Det finnes ingen eksplosjonsfarlig atmosfære.
2	Tilrettelegging for yrkeshemmede	Sparebanken Vest skal leie areal i 2. etasje. Kundemøterom er tilpasset universell utforming. Det er toalett for funksjonshemmede og det er heis i tilknytning til leiearealet.
3	Tilrettelegging for drift, vedlikehold og renhold	Renhold utføres av renholdsbyrå. Det er eget bøttekott i tilknytning til leiearealet.
4	Inneklima og ventilasjon	Godkjent ventilasjonsanlegg med kjøling hvor anlegget er tilpasset bankens behov både i arbeidssone, møteromsone, spiserom og toalettzone.
5	Forurensing i arbeidsatmosfæren	Ingen forurensing er tilstede, ansvaret for ventilasjonsanlegget ligger hos huseier.
6	Kjemisk og biologisk helsefare	Ingen kjemisk eller biologisk helsefare, intet farlig avfall eller behov for tilpasset ventilasjon eller avskog. Intet behov for spesielt verneutstyr.
7	Stråling	Ingen stråling.
8	Støy og vibrasjoner	Kun bakgrunnsstøy fra publikum, ingen vibrasjoner eller andre støykilder er tilstede. Arbeidsplasser er i eget avskjermet område/rom .
9	Utforming av arbeidslokaler og adkomstveier	Virksomheten er lokalisert i 2. etg. Adkomst er via trapp og heis. Foruten arbeidsplass, spiserom og møterom er lokalet tilrettelagt med stillerom og et venteområde for kunder med en liten kaffekrok.
10	Transportveier og varemottak	Ingen varemottak for denne virksomheten.
11	Utendørs arbeids- og lagringsplasser	Ingen utendørs arbeids- og lagringsplasser.
12	Løfteinnretninger og utstyr	Det er heis i bygget.

13	Lysforhold	Alle arbeidsplasser har godt utsyn og dagslys. Det er vinduer på arbeidsplassene, møterom og spiserom. Elektrisk belysning er planlagt med 500 lux grunnbelysning + effektbelysning.
14	Rømningsveier	Det er definert 2 rømningsveier. En via trappeløp og en via etasjens fellesområde.
15	Personalrom	De ansatte kan bruke møterom og spiserom til interne møter. Det er garderobe + 3 toaletter (dame/herre/HWC) I tillegg er det 3 stillerom som kan benyttes til private samtaler o.l.
16	Førstehjelpsutstyr	Slikt utstyr skal plasseres ifm toalett/garderobe.
17	Ergonomiske forhold	Ingen spesielle forhold, da arbeidet ikke er av tung eller ensidig karakter. Hver arbeidsplass utstyres med hev/senk arbeidsbord. To typer kontorstoler. Alle arbeidsplasser utstyres med to PC-skjermer og en laptop.

Sted/dato: *Bergen 22/11-19*

Siv Andersen

Signatur arbeidsgiver



Arbeidstilsynet

Dette skjemaet kan legges ved som et vedlegg til
«Søknad om Arbeidstilsynets samtykke – byggblankett 5177»

Se www.arbeidstilsynet.no/byggemelding

Eventuell supplerende informasjon, som funksjonsbeskrivelse, må legges ved dette skjemaet.

Dokumentasjon av inneklima

Denne sjekklisten kan benyttes som grunnlag for dokumentasjon av inneklima ved søknad til Arbeidstilsynet etter arbeidsmiljøloven § 18-9. Se også veiledningen *Klima og luftkvalitet på arbeidsplassen* (best.nr. 444).

Søker/melder (etter arbeidsmiljøloven § 18-9)		Arbeidsgiver ¹ (for brukere av bygget)	
Navn (med blokkbokstaver): GK Inneklima AS		Navn (med blokkbokstaver):	
Anlegget er prosjektert av: GK Inneklima AS		Tiltakshaver (byggherre) eller arbeidsgiver:	
Adresse Folke Bernadottes vei 40		Adresse	
Postnr. 5147	Poststed Fyllingsdalen	Postnr.	Poststed
Organisasjonsnummer 952 391 992		Organisasjonsnummer	
Kontaktperson Arne Olsen		Kontaktperson	
Telefon 928 45 524	E-post arne.olsen@gk.no	Telefon	E-post
Dato 25.11.19	Underskrift GK INNEKLIMA AS	Dato	Underskrift

1. Grunnleggende forutsetninger for beregninger og dimensjonering	
1.1 Ulike lokalers funksjon (kontor, forretning, frisør osv.)	Angis i tabell 1
1.2 Personbelastning – normverdi for luftmengde er 7–10 l/s pr. person	Angis i tabell 1 under a)
1.3 Byggematerialer/inventar	Angis i tabell 1 under b)
1.4 Forurensning fra prosesser/aktivitet	Angis i tabell 1 under c)
Beskriv ev. forurensning fra prosesser/aktivitet: Ingen	
Oppgi akseptkriterier:	
Beskriv tiltak:	
1.5 Hensyn tatt ved plassering av luftinntak (Trafikk, avkast prosess/ventilasjon, varme, fuktinntrenging, annet)	
Plassering: Benytter eksisterende inntak og avkast.	Hvilke hensyn er tatt ved plassering:

¹ Ikke aktuelt for utleiebygg dersom bruker ikke er bestemt.

1.6 Intern varmebelastning (belysning, data, maskiner mv.) benyttet ved beregning av temperatur, i watt (w)	
Type intern varmebelastning:	Watt (w):
1.7 Solavskjerming av solbelastede vinduer	
Beskriv: Innvendig solavskjerming	
1.8 Utetemperatur (klimadata for Norge) som grunnlag for beregnet innetemperatur (se pkt. 3.2)	
Sommer 26 °C	Vinter -12 °C
1.9 Inngår kravspesifikasjon for klima og luftkvalitet i kontrakter? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
Hvis nei, beskriv hvordan overholdelse av normen sikres: Ikke kontrakt pr dags dato. Klima og luftkvalitet iht. TEK og Arbeidstilsynets anbefalinger.	

2. Ventilasjon/luftkvalitet	
2.1 Funksjonsbeskrivelse og underlag for utforming og dimensjonering av prosessventilasjon/avsug, følger vedlagt For prosesser oppgi forurensningskilde ev. type kjemikalier. <input checked="" type="checkbox"/> Ikke aktuelt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
2.2 Luftmengder skal <i>angis i vedlagt tabell 1</i> med basis i personbelastning, byggematerialer og eventuelle prosesser og aktiviteter. Se <i>veiledning til skjema</i>.	
2.3 Tillegg i luftmengde for å kompensere for reduksjon under drift:	10 %
2.4 Mulig kapasitetsøkning:	For enkeltrom: 0 % For sentrale installasjoner: 10 %
2.5 Filterklasse	<input checked="" type="checkbox"/> Tilluft, EU <input type="checkbox"/> Før varmegjenvinner, EU
2.6 Er rom med røyking eller annen forurensning sikret mot forurensningsspredning i bygningen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
2.8 Varmegjenvinning	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Hvilken type? Roterende (eksisterende aggregat)	
2.10 Benyttes omluft? Omluft reduserer kvaliteten på inn klimaet og må derfor beskrives nedenfor.	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, gi en beskrivelse:	
2.11 Luftfukter	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, beskriv hygienerutiner:	

3. Termisk inneklima	
3.1 Temperaturkontroll fremgår av egen funksjonsbeskrivelse vedlagt (Oppvarming, kjøling, kaldrassikring, nattsenking, styringsfunksjoner, samvirkning med ventilasjon). <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
Hvis nei, gi en beskrivelse:	
3.2 Operativ innetemperatur er beregnet og lagt til grunn ved dimensjonering.	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
3.3 Lufthastighet i oppholdssonen skal ikke overskride	0,15 m/s

4. Anlegg, drift og vedlikehold	
4.1 Beskriv rutiner for rydding og renhold av bygning, bygningsdeler, kanaler og installasjoner	Ansvarlig virksomhet:
a) I byggeperioden:	GK Inneklima AS
b) Sluttrensjøring før overlevering	GK Inneklima AS
c) Er det avtalt dokumenterbare akseptkriterier for renhet?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
4.2 Er atkomst og plass for inspeksjon, måling, renhold og vedlikehold av kanaler og aggregater tilrettelagt?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
4.3 Ansvarlig virksomhet for kontroll og dokumentasjon av:	
a) Innregulering:	GK Inneklima AS
b) Funksjon og resultat i forhold til oppsatte funksjonskrav:	GK Inneklima AS
4.4 Ansvarlig virksomhet for drifts- og vedlikeholdsinstruks:	
GK Inneklima AS	
4.5 Ansvarlig virksomhet for opplæring av driftspersonell/brukere:	
GK Inneklima AS	
4.6 Fremgår ansvar og oppgaver etter pkt. 4.1 – 4.5 av kontrakter?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
4.7 Har byggherre internkontrollsystem som ivaretar inneklima?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Hvis nei, gi begrunnelse Ikke kjent	

5. Utfyllende informasjon
<p>Gi eventuell utfyllende informasjon her:</p> <p>Bygg: Kvassnesvegen 23, 5914 Isdalstø G.nr: 188 B.nr: 706 Lindås Kommune</p> <p>Beskrivelse: Eksisterende ventilasjonsanlegg. Kun ombygging av kanalnett til ny innredning. Aggregatet er forholdsvis nytt. Gold-anlegg. Det blir VAV-styring på luften med himlingsmonterte ventiler. Det er også kjøling på aggregatet (eksisterende). I tillegg til kjøling på aggregatet blir det inninstallert 10stk kjøleenheter. Total kjølekapasitet på unitene blir 33,5kW. Kjøleunitene som er tenkt levert, kan benyttes til oppvarming også. 37,5kW varmeeffekt tilgjengelig. El.ovner er tenkt som hovedoppvarmingskilde.</p> <p>Eksisterende ventilasjonsanlegg har 5.000m³/h tilrådighet for dette lokalet. Dette gir 10m³/hm² på hele arealet. Elektronisk versjon. Godkjent september 2015)</p>