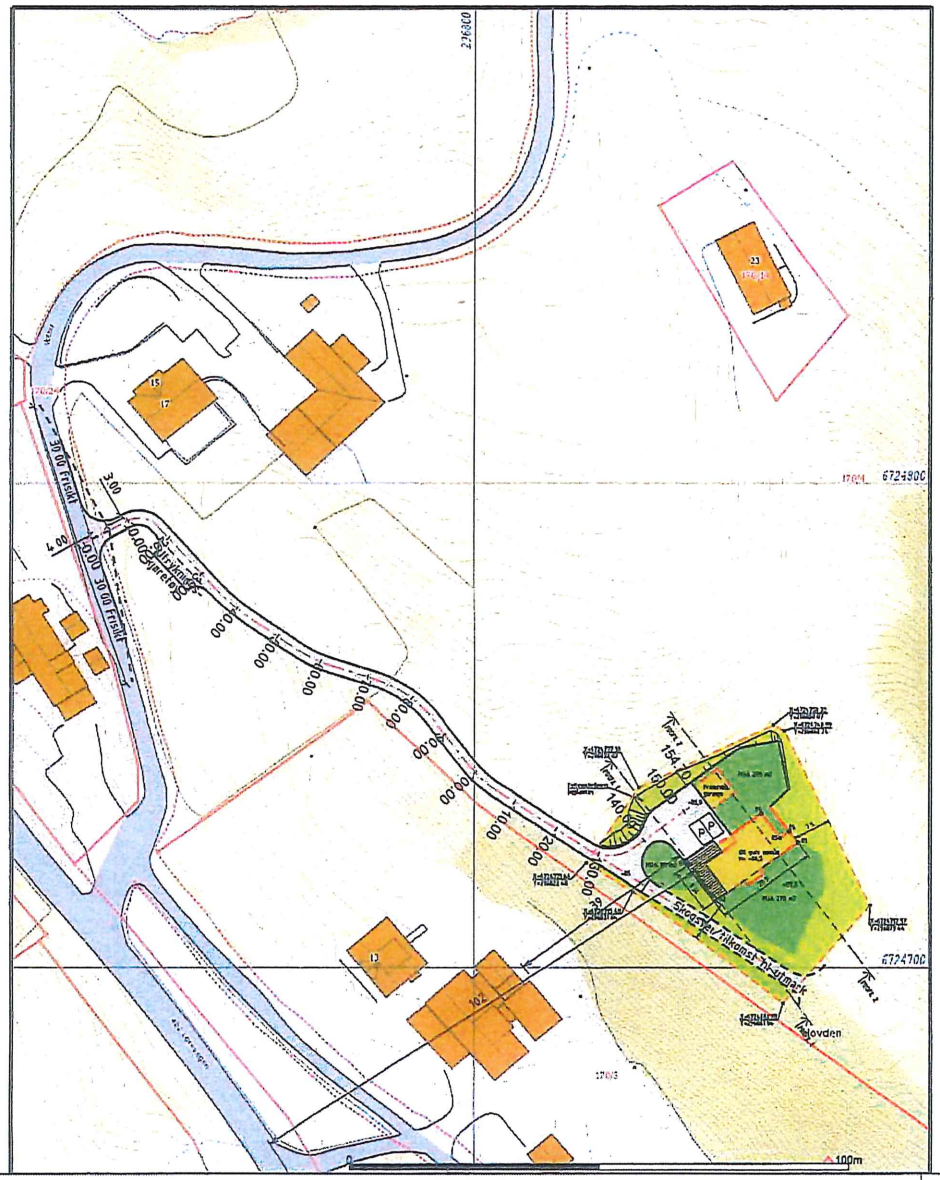
VEDLEGG NR. 7



TEGNFORKLARING

BEBYGGELSE & ANLEGG
- Takflate nybygg
- Terrasse/balkong nybygg
- Takflate eksiterende bebyggelse
- Takutstikk/Møneretning

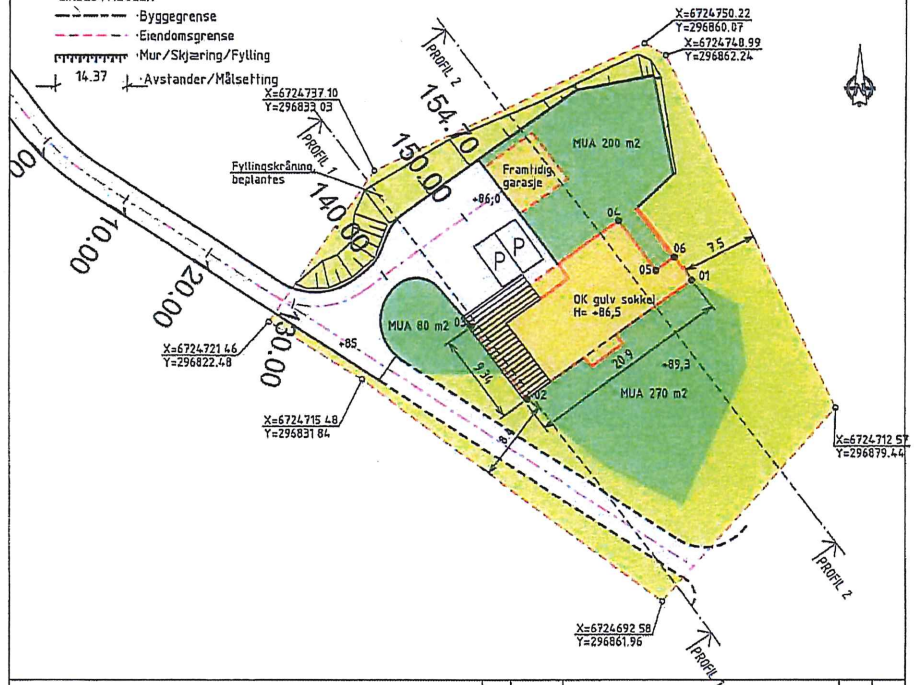
SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR
- Adkomst/veg
- Parkering
- Gangarealer/Trapp/Mur

FRI- OG GRØNTAREALER
- Oppholdsareal
- Fri- og grøntareal

LINJESYMBOLER
- Byggegrense
- Eiendomsgrense
- Mur/Skjæring/Fylling
- 14.37 Avstander/Målsetting

REFERANSEPUNKTER

Løpenummer	N-koordinat	Ø-koordinat
01	6724725 77	296864 94
02	6724713.48	296848 41
03	6724720 97	296842.84
04	6724731 86	296857 55
05	6724726 77	296861.33
06	6724728 14	296863 18



AREALER/UTNYTTING

AREALER OG UTNYTTELSESGRAD

Enhet			m2				% BRA	% BYA
Parsell	Eks. areal	Nytt areal	MUA	BRA	BYA		U.GRAD	U.GRAD
45/130	369 279							
Parsell av 174/4		1787	550	292	280		16.3 %	15.7 %
SUM	367 492	1787						

SITUASJONSPLAN 1:500

JAN OLE SEIM

DELING- OG SITUASJONSPLAN NYBYGG ENEBOLIG

GNR 174/BNR 4, SEIM I LINDÅS KOMMUNE

Dato: 19.02.2018
Utarbeidet av: GDB
Kontrollert av: JPW
Målestokk: 1:1000/500 A3
Arkivnummer: 17061
Tegningsnummer: 03
Revisjon: -

geoform
Nedre Åstveit 12
5106 Øvre Ervik
Tlf.982 20 450
post@geoform.no
www.geoform.no