

N1

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Nullstill



Til (nabo/gjenboer)			
Janne Iren Skjellanger			
Liagarden 67			
3540 Nesbyen			

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
55	13		
Eiendommens adresse		5917	Rosslund
Paradisvegen 3			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
55	39		
Eiendommens adresse			
Paradisvegen 2			
Postnr.	Poststed		
5917	Rosslund		
Kommune			
Meland			
Eier/fester			
Aslaug Odland / Torstein Røssland			

Det varsles herved om			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering			
Søt kryss for gjeldende plan			
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder			
1) Dispensasjon fra bygging innenfor 100-metersbeltet for påbygg av hytte og nødvendige tilpassinger av terreng			
2) Sprenging inntil tomtgrense og bygging nærmere enn 4 meter fra tomtgrense			
			Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Fortak/tiltakshaver			
Torstein Røssland			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Torstein Røssland	roessland@gmail.com		91113216
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.			
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn	Postadresse		
Torstein Røssland	Fantoftvegen 30		
Postnr.	Poststed	E-post	
5072	Bergen	roessland@gmail.com	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	D1 –	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	S1 – S4	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	P1 – P10	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	U1-2 – T1-4	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Fantoft	10.11.2019	Aslaug Odland / Torstein Røssland
Gjentas med blått bokstaver		
Aslaug Odland / Torstein Røssland		

N1

N2



Torstein Roesland <roessland@gmail.com>

Re: Nabovarsel

1 e-post

Janne Iren Skjellanger <janneiren@yahoo.no>
Til: Torstein Roesland <roessland@gmail.com>

10. november 2019 kl. 20:47

Hei.

Bekrefter herved at nabovarsel er mottatt og godkjent uten innvendinger.
Lykke til i søkeprosessen, og håper det går bra.

Mvh

Janne Iren Skjellanger

> 10. nov. 2019 kl. 09:52 skrev Torstein Roesland <roessland@gmail.com>:

>

> Hei, før vi kan gå i gang med å søke om byggetillatelse, så må vi få innvilget dispensasjon fra forbud mot bygging i 100-metersbeltet. Som del av denne søknaden må det legges frem kvittering på nabovarsel. Vedlagt er skjema for nabovarsel og 2 forskjellige former for kvittering, både elektronisk og personlig overlevert.

> Som du ser av søknaden så tar vi inn punktet om at utsikt som ble tapt i 1993 nå delvis blir tilbakeført. Tilbygget vil komme nærmere tomtegrensen enn 4 meter. Dette er med i nabovarselet, og håper det er greit.

> Det hadde vært veldig fint om du kan bekrefte på mail at nabovarselet er mottatt. Dersom du ikke har innvendingene mot planene hadde det vært fint om du skrev det i mailen. Som alternativ til mail, kan du skrive ut kopi av skjemaet personlig overlevert nabovarsel, signere det, og sende i posten til oss.

>

> Vedlagt er i tillegg til 3 skjema for nabovarsel, søknad om dispensasjon med diverse vedlegg.

>

> Torstein og Aslaug

> <Nabovarsel hytte.pdf><b.-kvittering-for-nabovarsel---sende-pa-e-post.pdf><a.-kvittering-for-nabovarsel---levert-personlig.pdf><Søknad dispensasjon.docx><S1 - S3.pdf><P1 - P10.pdf><U1 - U2.pdf><T1 - T4.pdf>