

---

**Fra:** Gjørn Dørheim <doerheim@hlm.no>  
**Sendt:** tirsdag 28. januar 2020 10:36  
**Til:** Eilin Houlison Molvik  
**Kopi:** Veronica Pagano  
**Emne:** Merknad  
**Vedlegg:** Merknader til nabovarsel Ny kommunal Lindås barnehage^J HLM.pdf;  
Utsnitt.jpg

Hei,

Jeg gikk gjennom dokumenter som er tilsendt kommunen.  
Ser at vi har glemt å legge ved denne merknaden/kommentaren og kommentar til den.

Se vedlegg.

Kommentar til merknad fra LARK:

*«Reguleringsplanen legger opp til at deler av akebakken kan benyttes til barnehageformål. Ved utformingen av barnehagen sitt uteområde har en valgt å ikke benytte seg av hele det regulerte arealet i dette området, for å spare mest mulig av akebakken. Allikevel så vil deler av stoppsonen til akebakken kunne komme i konflikt med uteområdet til barnehagen.*

*Det er krav til minimum størrelse på inngjerdet uteområde til barnehagen. For å oppfylle dette kravet, og for å oppnå et mest mulig funksjonelt uteområde til barnehagen, så er det valgt å ta med denne delen av tomten som en del av barnehagen sitt uteområde.»*

Det enkle svaret er altså at barnehagen kommer i konflikt med akebakken. Men vi har prøvd på en best mulig kompromiss, ved å ikke benytte oss av hele arealet som er regulert til barnehage i dette området.

Se også vedlagt utsnitt for berørt område.

Mvh

Gjørn Dørheim  
master i arkitektur

**hlm**

HLM Arkitektur  
C. Sundts gate 1  
N-5004 Bergen  
tlf: +47 55 55 04 00  
mob: +47 99 306 406  
[doerheim@hlm.no](mailto:doerheim@hlm.no)  
[www.hlm.no](http://www.hlm.no)



Ikke skriv ut denne e-posten dersom du ikke virkelig trenger det!