

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenboer)
Lindås kommune Gamlastøa 9A 5911 ALVERSUND

Som eier/fester av:			
Gnr. 137	Bnr. 351	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Gamlastøa 9A			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr. 137	Bnr. 625	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Gamlastøa 9B			
Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND		
Kommune Lindås kommune			
Eier/fester			

Det varsles herved om			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan Ikenberget bustadfelt, del av alver utmark gnr 137			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
1 - Utvidelse av eksisterende altan/terrasse med ca 24 m ² i hovedetasje. Eksisterende rekkverk blir skifta ut med glassrekkverk.	
2 - Reparasjon av altan på loft og utskifting av rekkverk til glassrekkverk.	
3 - Under utvidet altan/terrasse carport.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver Ole Arne Linga			
Kontaktperson, navn Ole Arne Linga	E-post olelinga@online.no	Telefon	Mobil 97172346
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.	
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn Ole Arne Linga	Postadresse Gamlastøa 9B
Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND
E-post olelinga@online.no	

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak		B	—	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan		D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade		E	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		Q	—	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted	Dato 22.01.20 46.12.2019	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
		Gjentas med blokkbokstaver OLE ARNE LINGA

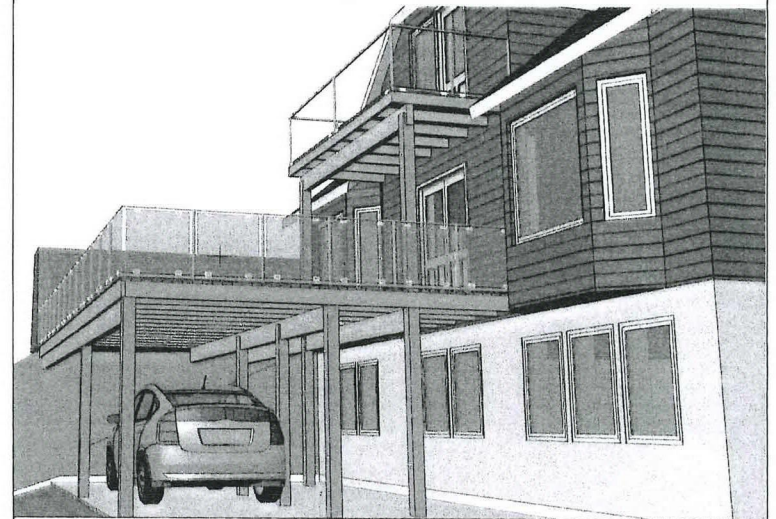
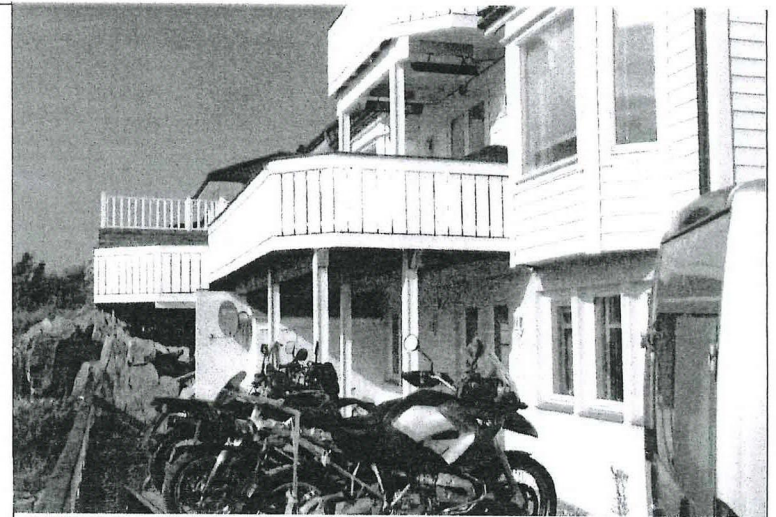


Situasjonskart - 137/625

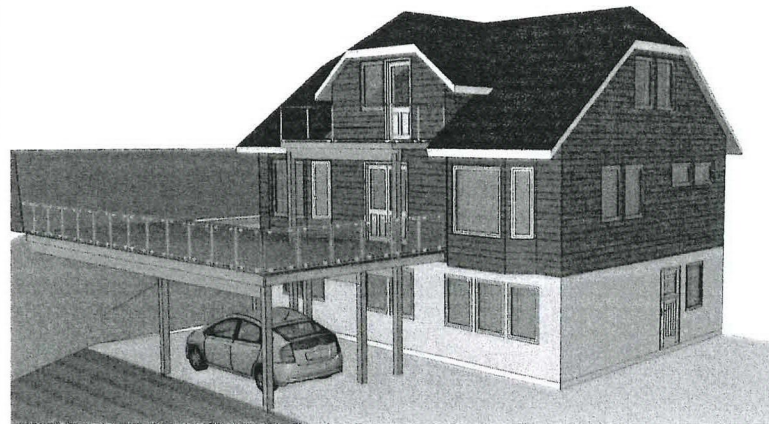
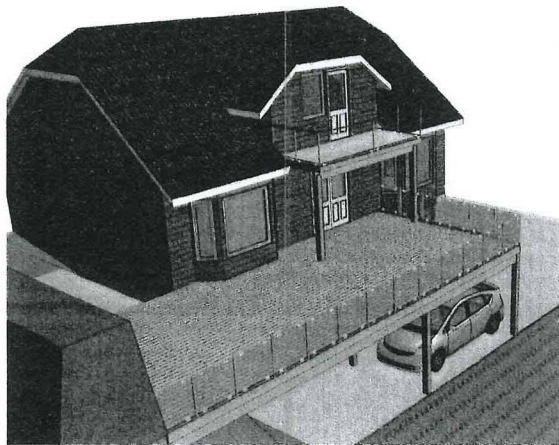
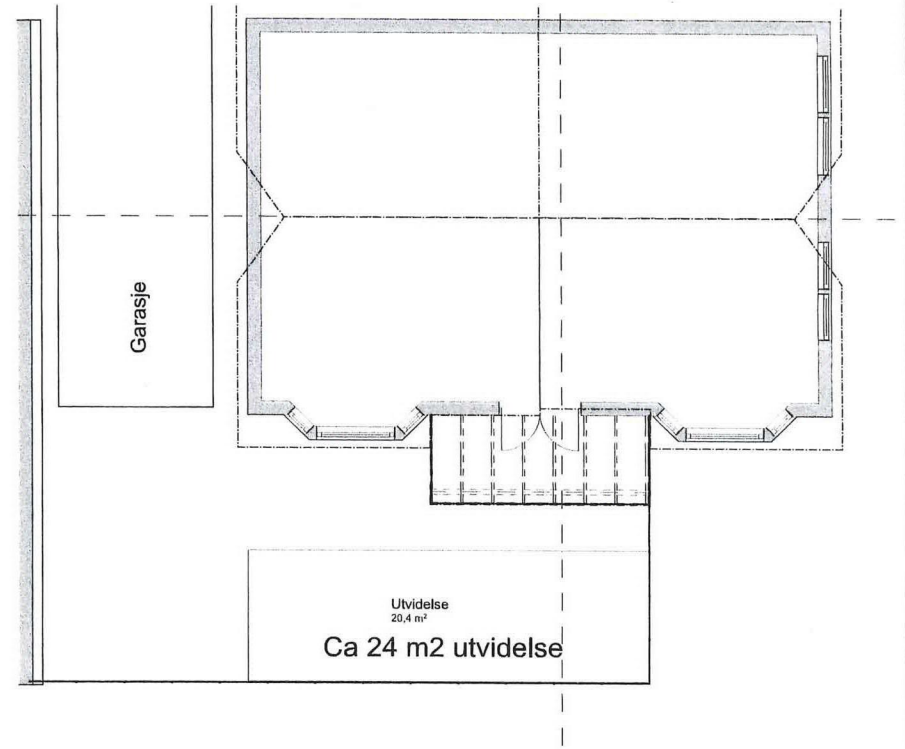
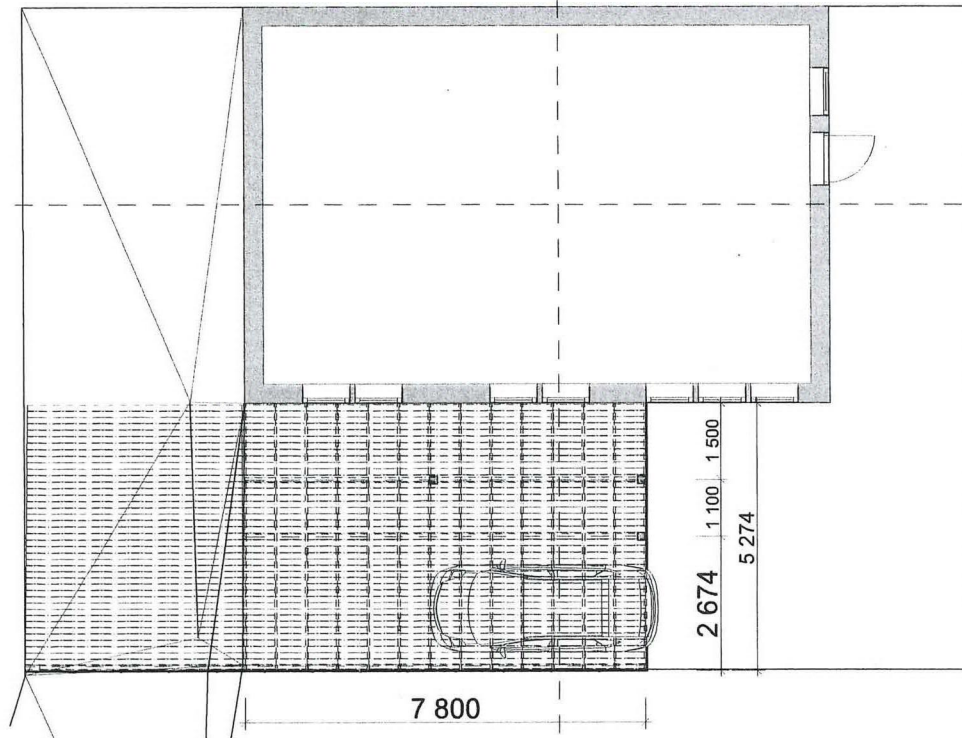
Nhdigi.no

Dato: 06-12-2019

Målestokk: 1:500



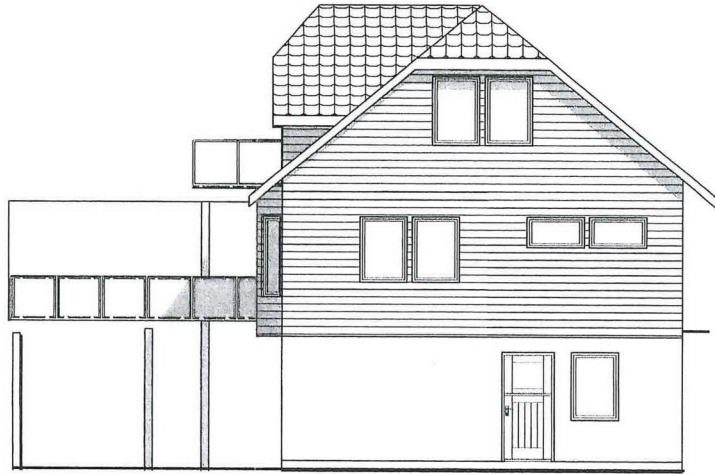
Prosjekt: Terrasse Utvidelse	Kontroll prosjekt: Sign.: Kontroll:
Tiltakshaver: Ole-Arne Linga Tiltaksrevolen19 0000 Byen	Gnr./Bnr./Festlenr.: 137/639
Prosjekterende: ADU Ing Atle D Utiklen Utiklen 1 5953 Fønnes #Contact City	ARCHICAD 21 Dato: 01.09.2019
Tegning: Situasjonsplan	Målestokk: Tegningsnr.: A10-01 Rev.:



Tiltak:

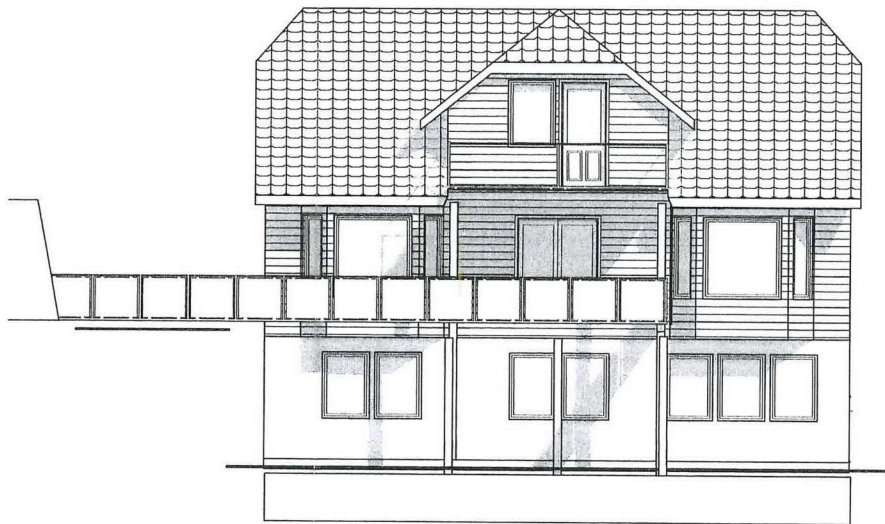
- Utvidelse av altan med ca 24 m²
- Bytte til glassrekkverk
- Bruke areal under altan som carport.

Prosjekt: Terrasse Utvidelse	Kontroll prosjekt: Sign.:
Tilskriver: Ole-Arne Langa Tillakerveien 19 0000 Byen	Gnr./Bnr./Festnr.: 137/639
Prosjekterende: ADU Ing Atle D Utiklen Utiklen 1 5953 Fønnes #Contact City	Logo: ARCHICAD 21
© Alle rettigheter tilhører utferende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke	Dato: 01.09.2019
Tegning: Plan Utvidelse Terrasse m/carport	Målestokk: 1:100
	Tegningsnr.: A20-01
	Rev.:



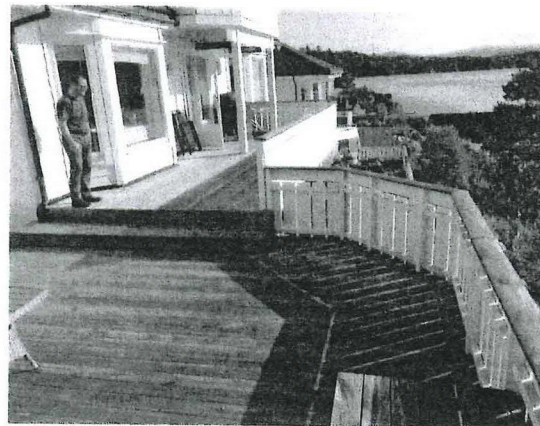
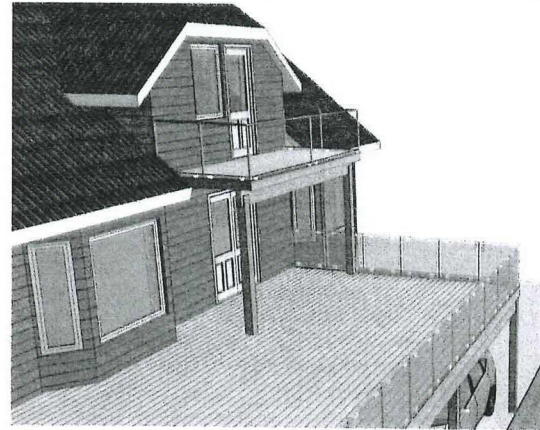
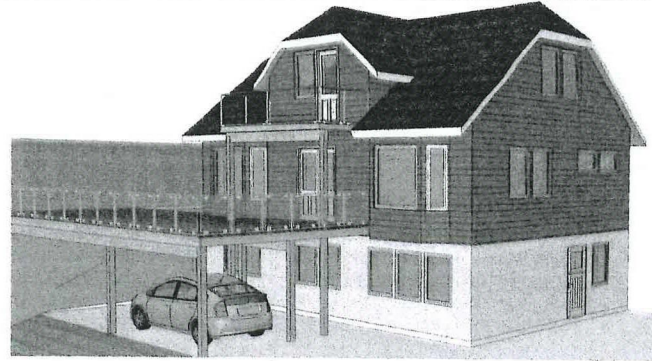
Fasade Sør-øst

1:100



Fasade Sør Vest

1:100



Prosjekt: Terrasse Utvidelse		Kontroll prosjekt: Sign.: Kontroll:	
Tiltakshaver: Ole-Arne Linga Tiltakervelen19 0000 Byen		Gnr./Bnr./Føstenr.: 137/639	
Prosjekterende: ADU Ing Atle D Utkilen Utkilen 1 5953 Fomnes #Contact City		ARCHICAD 21	
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke		Dato: 01.09.2019	
Tegning: Fasade Sør-øst og Sør-vest		Målestokk: 1:100	
Tegningent.: A40-2		Rev.: .	

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	137	625					Lindås kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Gamlastøa 9B				5911	ALVERSUND	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post	
137	652			Nina Beate og Arne Helge Nordheim		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges	
Gamlastøa 7				Gamlastøa 7		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	16.01.20	Nina Beate Norheim		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

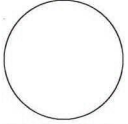
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post	
137	626			Anita Wergeland Risa og Øystein Risa		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges	
Gamlastøa 11				Gamlastøa 11		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	31/12-19	[Signature]		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post	
137	351			Lindås kommune		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges	
Gamlastøa 9A				Gamlastøa 9A		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post	
137	640			ERLEND MANGER		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges	
Gamlastøa 10				Gamlastøa 10		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5911	ALVERSUND					
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	3/12	[Signature]		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	31/12-19	[Signature]

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post	
137	639					
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges	
Gamlastøa 8				Gamlastøa 8		
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.
5911	ALVERSUND					
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel	3/12	[Signature]		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 3 Sign. 

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
137	625			Gamlastøa 9B	5911	ALVERSUND
Eier/fester				Kommune		
				Lindås kommune		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Ikenberget bustadfelt, del av alver utmark gnr 137		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
1 -Utvidelse av eksisterande altan/terrasse med ca 24 m2 i hovedetasje. Eksisterande rekkverk blir skifta ut med glassrekkverk.	
2- Reparasjon av altan på loft og utskifting av rekkverk til glassrekkverk.	
3 - Under utvidet altan/terrasse carport.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Ole Arne Linga			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Ole Arne Linga	olelinga@online.no		97172346
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Ole Arne Linga	Gamlastøa 9B
Postnr. Poststed	E-post
5911 ALVERSUND	olelinga@online.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input type="checkbox"/>

Underskrift	
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.	
Sted	Dato
	22.01.20 16.12.2019
Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver	
Gjentas med blokkbokstaver	
OLE ARNE LINGA	