


Søknad om oppretting / endring av matrikkelleiing / revisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunnsegdom m.m i medhald av plan- og bygningsslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og revisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikkellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikkellova med tilhøyrande føresegn).

Søknaden skal sendast til:  Alver kommune

Adresse: Postboks 4
Postnr: 5906
Fkahaug
Poststad:

E-post: post@alver.kommune.no

Kommunen sitt sakarkivnr.:

1. Eigedom

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr. 126	Bnr. 14	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkelleiing / grensejustering / klarlegging av grense m.m.

A. Oppretting av grunnsegdom

B. Oppretting av anleggs-/volumsegdom (over/under bakken)

C. Arealoverføring (tilleggssareal til eks. grunnsegdom)

D. Ny festegrunn for meir enn 10 år

E. Grensejustering (max 5% av minste eiged. sitt areal)

F. Klarlegging av eksisterande grense / grensepåvising

G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert

H. Matrikulering av jordsameige

I. Uteareal til eigarseksjon

Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:

Reg.plan Kommuneplan

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

3. Oppmålingsforretning (Må fyllest ut ved pkt. 2 A, B, C eller D) Sjå rettledning

A. Iverksettning av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)

B. Utsetting av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. Søklar må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D)

C. Søknad om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikkellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inntil 2 år)

D. Revisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.:

Grunngjeving for pkt C (påkrevd):

4. Oppretta matrikkelleiing skal nytast til:

Sjølvstendig eigedom

Tilleggsareal til Gnr / Bnr:

Bustadhus

Fritidshus

Industrif/bergverk

Varehandel/bank/hotell/restaurant

Offentleg verksemd

Landbruk/fiske

Naust

Garasje / uthus

Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg

Anna:

5. Dispensasjonssøknad

Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan

Krav om regulering i kommuneplan

Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)

Strandsoner

Dispensasjonssøknad skal grunnngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningsslova § 19-2 av 27.06.2008. Grunnngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.

Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovareselet.

Faktura skal sendast til: Gjeld ved fleire rekvirantar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar) Adresse
 Børstene Lunde Eiendoms Kjetvdalsvegen 290
 5915 Hjelmsø

Namn på søker (blokkbokstavar) Adresse
 Børstene Lunde Eiendoms Kjetvdalsvegen 290
 5915 Hjelmsø
 E-post: b.grethaga@hotmail.com
 Telefon: 77604777
 Dato: 27/11-20

Underskrift (påkrevd): *Bjørn Høga*

Namn på søker (blokkbokstavar) Adresse
 Børstene Lunde Eiendoms Høpsdalsveien 134
 5915 Hjelmsø
 E-post: oic-lunde@hjelmsos.com
 Telefon: 77604777
 Dato: 21/11 2020

Underskrift (påkrevd): *Ulfr Fjellhaug*

Hjelm for søknad/rekvisjon må fyllest ut nedanfor. (påkrevd) Sjå rettleiing.

Rekv. krevd etter MI §9 1.ledd a Heimeishavar (mest vanleg)
 Rekv. krevd etter MI §9 1.ledd a-b (dok. er påkrevd) Oppgje ledd og bokstav for heimel.

12. Underskrift av akt. heimeishavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9
 Bruk eige ark ved for lite plass.

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om
 Ved fleire parsellar: Før på eiga liste

Parsellnr.	Areal m ²	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
1	ca. 1520	Bustad	
2	ca. 1150	—	
3	ca. 1680	—	
4	ca. 1180	—	

10. Vedlegg (kryss av)

Situasjonskart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd)
 Gjensert av nabovarsel (påkrevd for saker etter pkt 2 A-D og I)
 Avtalar, dokumentasjon, private servituttar
 Søknad om dispensasjon

Fullmakt Firma-attest Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark Uttale/ samtykke frå andre off. mynd. Anna:

9. Eksisterande brukrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Retten er tinglyst Kva slags rett? (vegrett, brunnrett, naustrett o.s.v.):
 Retten er ikkje tinglyst Retten er ikkje tinglyst - Rettshevar (Gnr./Bnr.):

8. Dokumentasjon på nye brukrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Tilkøst sikra iflg vedlagt dokument ikkje aktuelt i denne saka
 Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument ikkje aktuelt i denne saka
 Avløp sikra iflg vedlagt dokument ikkje aktuelt i denne saka

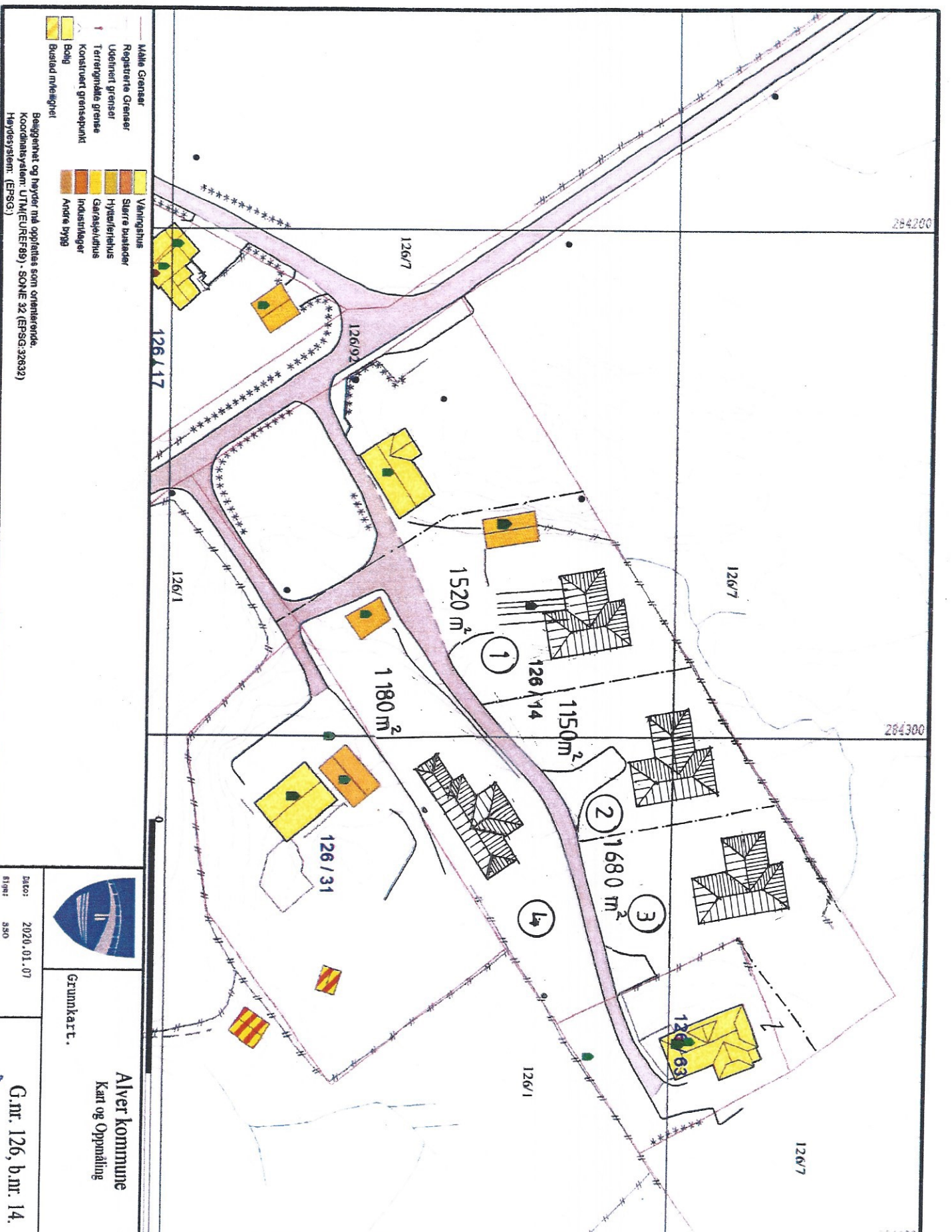
7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. § 27.2)
 Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

Offentleg vassverk Anna vassforsyning
 Offentleg avløp Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)

6. Tilkøst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43
 Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

Utvida bruk av eksisterande avkjøysel
 Ny avkjøysel frå off. veg
 Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg Kommunal veg
 Kopi av søknad om løyve til avkjøysel skal leggjast ved.
 Løyve til avkjøysel er gjeve - jf. Vedlegg Privat veg

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.



- Måle Grenser**
- Registrerte Grenser
 - Udefinert grenser
 - ▲ Taretmåle grense
 - Konstruert grensepunkt
 - Bolig
 - Bustad mteilighet
- Vinningshus**
- Større buskader
 - Hytter/feriehuis
 - Garasje/uthus
 - Industribygg
 - Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: UTM/EUR/ET89 - SONE 32 (EPSG:32832)
 Høydesystem: (EPSG:)



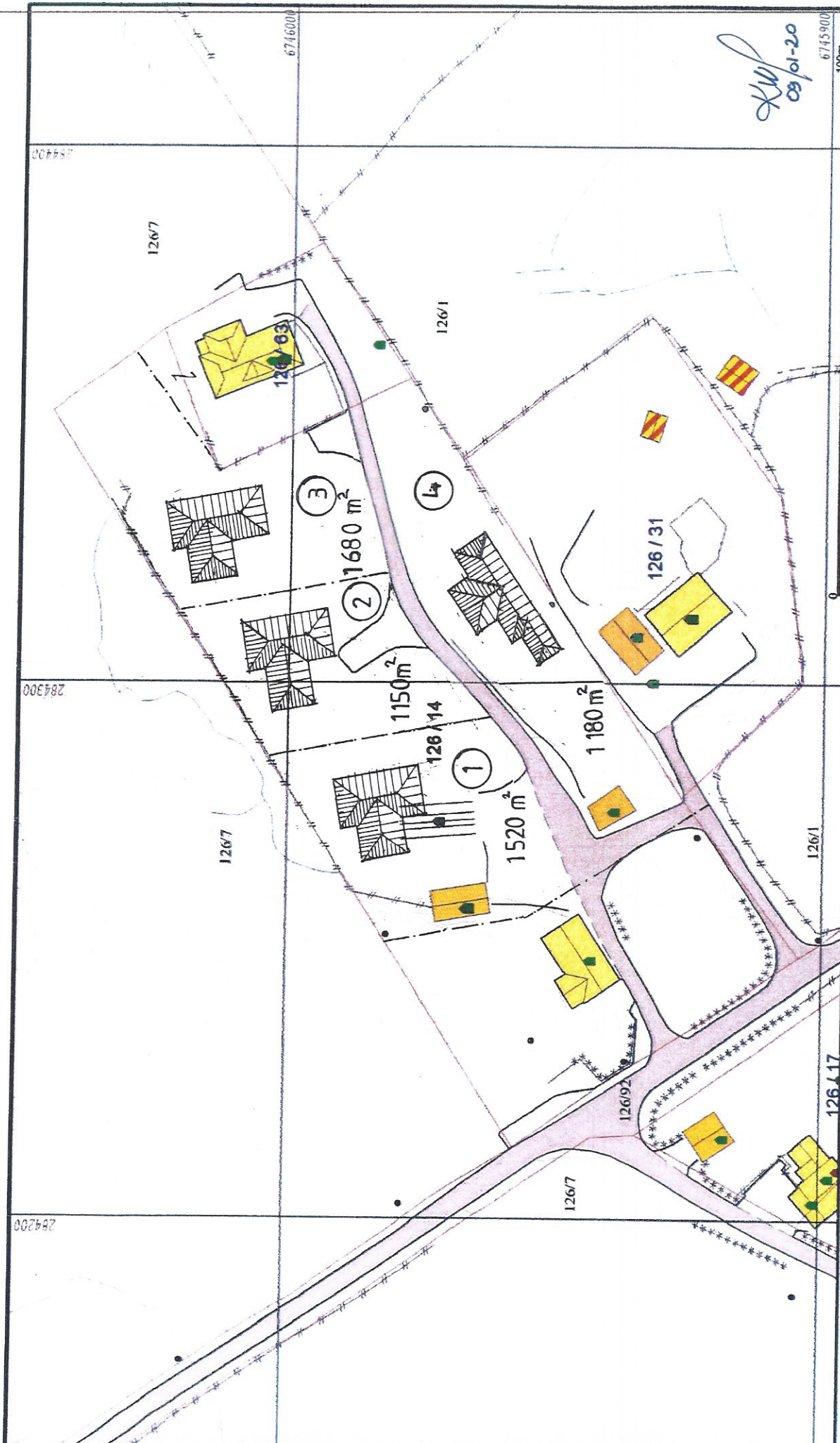
Grunkart.

Alver kommune
 Kart og Oppmåling

Dato: 2020.01.07
 Rigt: 350

G.nr. 126, b.nr. 14.

Handwritten signature and date: KVV 09/10



KUP
09/01-20

6745900
100m



Målestokk
1:1000

Alver kommune
Kart og Oppmåling

Grunnkart.



Dato: 2020.01.07
Sjef: SSO

G.nr. 126, b.nr. 14.

- Måle Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grense
- Terrengmåle grense
- Konstruert grensepunkt
- Bolg
- Bustad m/leilighet
- Vanningshus
- Større bustader
- Hytte/feriehuis
- Garasje/uthus
- Industri/leiger
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
Høydesystem: (EPSG)