

ALVER KOMMUNE  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG



Deres ref.:

Vår ref. 17438883

Dato:

Sak/dok.: 20/05412-1

28.01.2020

Ark.: 346

## Saken gjelder gnr. 137 bnr. 800 i knr. 4631 Alver kommune

Vi har vurdert reseksjoneringen dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentet har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse det.

### Hva må til for at dokumentet kan tinglyses?

Det er ikke samsvar mellom hjemmelshavers organisasjonsnummer og hjemmelshavers navn i punkt 3 i søknaden om seksjonering. Sommerro Panorama AS har heller ikke hjemmel til gnr. 137 bnr. 800 snr. 6.

Vi ber dere påføre korrekt navn og organisasjonsnummer på hjemmelshaver i punkt 3, og vedlegge fullmakt fra hjemmelshaveren til Sommerro Panorama AS, dersom hjemmelshaver selv ikke identifiseres i punkt 3 og selv signerer dokumentet. Vi viser til tinglysingsloven § 8 og tinglysingsforskriften § 4, samt tinglysingsloven § 13 første ledd.

### Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentet inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

### Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt. Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no) og [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no). Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 08.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 89 82.

Med vennlig hilsen

Marte Wibe  
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

■ [www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)