
Fra: Øyvind Helland Oddekalv
Sendt: onsdag 22. januar 2020 14:59
Til: Postmottak Alver
Emne: Fwd: Mjåtveit Næringspark

Videresendt melding:

Fra: Tor Ryland <t-rylan@online.no>
Dato: 22. januar 2020 kl. 14:45:26 CET
Til: Øyvind Helland Oddekalv <oyvind.oddekalv@alver.kommune.no>
Emne: VS: Mjåtveit Næringspark

Hei !

Jeg viser til samtale 22.01.2020., der jeg forstår at du ikke har mottatt denne mailen.
Sender denne på nytt.

Det er etter hvert blitt en stor Næringspark - så vi som bor i næleiken ber om litt forståelse for våre problemer og innsyn Det gjelder tross alt vårt nærmiljø.

Ha en fin dag.

Helsing
Tor Ryland. Tlf.95210460

Fra: Tor Ryland [<mailto:t-rylan@online.no>]
Sendt: onsdag 22. januar 2020 14.29
Til: 'Tor Ryland' <t-rylan@online.no>
Emne: VS: Mjåtveit Næringspark

Fra: Tor Ryland [<mailto:t-rylan@online.no>]
Sendt: onsdag 18. desember 2019 11.51
Til: 'oyvind.oddekalv@meland.kommune.' <oyvind.oddekalv@meland.kommune.>
Emne: Mjåtveit Næringspark

Meland kommune
Ordfører Øyvind Oddekalv.

Liegruppen, ved Lene Haug.
Mjåtveitparken

MJÅTVEIT NÆRINGSPARK

Vi viser til tidligere korrespondanse i des. 2016 vedrørende Mjåtveit Næringspark.

Vassbak & Stol As oppførte en kjempestor Rubbhall ytterst i næringsparken vendt mot Dalstø. Den er så ruvende synlig og skitten at det svir i øynene til de fleste. Fundamentet er bygget høyere i terrenget enn de andre byggene, og er svært dominerende i næringsparken.

Det ble den gang fortalt oss at det var forbud å sette opp en Rubbhall av denne størrelsen, men at Meland kommune hadde gitt dispensasjon 3 – 5 år. Rubbhallen var oppført i 2014, men grunnet treg behandling fikk den godkjent byggeløyve først i aug. 2016.

Hva er situasjonen for Rubbhallen pr. dato ?

Har Meland kommune bare valgt å la dispensasjonen seile videre og at dispensasjonen 3 – 5 år ikke betyr noe ?

Vi gjorde også oppmerksom på i 2016 at området rundt Rubbhallen ser ut som en skraplass.

Dette til tross for at det står skrevet i Sameiekontrakten for Næringsparken at lagring utendørs bør begrenses til et minimum og i størst mulig utstrekning skjermes fra planområdet for øvrig, til ivaretagelse av de nevnte krav til estetikk, funksjonalitet og miljø.

Vi har fått Næringsparken rett inn i stuevindue våre og således fått en helt annen utsikt.

Det var tidligere laget en voll rundt parken for å skjerme innsynet. Denne er nå sunket sammen.

Diverse byggplater og annet som er blåst ned mot tjørnet, er heller ikke fjernet. Likeledes de store granene som er rothvelvet over elven.

I 2019 ble bygget til Norwegian Weather Protection AS (NWP) oppført. Bygget er pent og glir inn i landskapet, med en grå nøytral farge som gjør det mindre synlig, og det er ryddig rundt bygget.

Fra denne bedriften ble jordvollen mot beboerne høynet frem til Rubbhallen ,men så ble det stopp.

Jordvollen bør høynes hele veien frem til anlegget NGIR, eller Borlaug og Brosvik AS , og beplantes med trær, busker på toppen for å verne mot støy og stor biltrafikk. Eventuelt sette opp støyvegger. Borlaug og Brosvik har en ganske stor trafikk av trailere som kommer inn hele døgnet for av og pålessing. Store Trucker utfører arbeidet med masse lys og lyd til alle døgnets tider. Mandag som søndag. Høylytt ordveksling og sjenerende sterke lys fra truck og store biler, lyser opp samtlige rom i huset vårt, både dag og natt. Bilene blir også stående i lengre tid med langlysene på, vendt rett mot oss. Det er spesielt ubehagelig når lysene plutselig kommer inn på soverommet vårt når vi sover, og det høres ut som traileren står på tunet vårt.

Når det gjelder en så stor næringsparkutbygging, er det viktig at vi som bor i nærheten blir tatt vare på.

Vi etterlyser derfor tiltak om å gjøre forholdene rundt Næringsparken mer miljøvennlige for beboerne i nærområdet.

Frekhaug 18.desember 2019

Hilsen

Tor Åge Ryland og beboere rundt Næringsparken.
Dalstøvegen 27
5918 Frekhaug.

