NABOERKLÆRING – Tillatelse fra nabo

Undertegnede ANDERS BRAKVATNE LINDA AKSE BRAKVATNE, eier av gnr.202 / bnr.14, gir herved tillatelse til at deler av planlagt tiltak på eiendom med gnr.202 / bnr.42, 44 og 75, løses iht. godkjent reguleringsplan - inntil 2,0m mot felles eiendomsgrense. Dette medfører at eksempelvis skjæringsutslag i forbindelse med lokal justering av tilkomstveg, etablering av parkerings -og snuplass (manøvreringsareal) kan anlegges i en avstand på 2,0m fra tomtegrense.

Erklæringen gjelder på følgende betingelser:

1. Det skal avholdes felles befaring mellom eiere av gnr.202 / bnr.14, gnr.202 / bnr.117 og gnr.202 / bnr.42, 44 og 75 - forut for oppstart av byggearbeidene. På befaringen skal gamle grensemerker som ikke er kontrollmålt fra før, registreres av tiltakets landmåler. Partene skal samtidig enes om utførelsen av tiltak langs felles eiendomsgrense.

2. Tiltak som forringer eiendom med gnr.202 / bnr.14, aksepteres ikke. Planlagt tiltak skal ikke medføre ulempe for gnr.202 / bnr.14 i forhold til eksempelvis tapt tomteareal. Tiltaket må løses innenfor de rammene som er gitt av godkjent reguleringsplan.

3. Skrånings-/skjæringsutslag, murer osv. skal sikres iht. regelverk. Nødvendig sikring besørges av tiltaket, og skal anlegges på tiltakets grunn (gnr.202 / bnr.42, 44 og 75).

4. Evt. skader på asfaltert veg som følge av anleggsarbeidet, skal tilbakeføres tilsvarende den standard som lå til grunn før arbeidet startet. Berørt part (gnr.202 / bnr.14) skal ikke belastes med kostnader forårsaket av tiltaket.

Hjelmås 9/11-19 Anders Brakvatne Linda Akse Brakvatne

Sted/dato Underskrift

Til vitterlighet:

1. STIG BRAKVATNE Stig Brakvatne f: 14 / 03 19 63

2. _____ f: ____ / ____ 19____