

---

**Frå:** Gjørøran Dørheim <doerheim@hlm.no>  
**Send:** fredag 22. november 2019 12:25  
**Til:** Byggesak Lindås  
**Kopi:** Veronica Pagano; Per Højgaard Nielsen  
**Emne:** Nabomerknad Lindås barnehage og tilsvar  
**Vedlegg:** Merknader til nabovarsel Ny kommunal Lindås barnehage^J HLM.pdf;  
Utsnitt\_berørt område stoppsone.jpg

Hei,

Det er mottatt en merknad for omsøkt tiltak Lindås barnehage. Denne kom når frist for merknader var utgått og etter at søknaden var sendt til kommunen.

Vedlagt finner dere merknad. Det er også lagt ved kartutsnitt som viser berørt område.

Tilsvar til merknad:

Reguleringsplanen legger opp til at deler av akebakken kan benyttes til barnehageformål.

Ved utformingen av barnehagen sitt uteområde har en valgt å ikke benytte seg av hele det regulerte arealet i dette området, for å spare mest mulig av akebakken.

Allikevel så vil deler av stoppsonen til akebakken kunne komme i konflikt med uteområdet til barnehagen.

Det er krav til minimum størrelse på inngjerdet uteområde til barnehagen.

For å oppfylle dette kravet, og for å oppnå et mest mulig funksjonelt uteområde til barnehagen, så er det valgt å ta med denne delen av tomten som en del av barnehagen sitt uteområde.

Mvh

Gjørøran Dørheim  
master i arkitektur

# hlm

HLM Arkitektur  
C. Sundts gate 1  
N-5004 Bergen  
tlf: +47 55 55 04 00  
mob: +47 99 306 406  
[doerheim@hlm.no](mailto:doerheim@hlm.no)  
[www.hlm.no](http://www.hlm.no)



Ikke skriv ut denne e-posten dersom du ikke virkelig trenger det!