

Meland kommune
PUK
PB. 79
5906 Frekhaug
e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20203591
Oppdragsnr 2019017
Prosjektnavn

Furuskjegg Karstein Emil
Fureskjeggvegen 7
5919 Frekhaug
Eiendom: 340/2

Det varsles herved om at det skal holdes oppmålingsforretning på følgende eiendom(er)

Gateadresse	Eier/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Furuskjegg Karstein Emil (Hjemmelshaver)	340	2	0	0
	Furuskjegg Karstein Emil (Hjemmelshaver)	340	6	0	0

Om forretningen

Forretningen holdes:	Dato 17.02.2020	Kl. 10:00	Sted På 340/2 ved naustene
Rekvirent Furuskjegg Karstein Emil	Rekvisisjonsdato 27.12.2019		
Forretningen gjelder opprettelse av matrikkelenhet <input checked="" type="checkbox"/> Grunneiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Uteareal eierseksjon			
Forretningen gjelder registrering av eksisterende grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterende grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterende grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameie <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Annet			
Beskrivelse Frådeling av naust på gnr 340 bnr 2			

Hvem er varslet

Vedlagt følger en oversikt over de personer som er varslet om forretningen og i hvilken egenskap (partsstilling, rolle) disse er blitt varslet. Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til ev. andre som forretningen kan få betydning for.

For matrikkelenheten gjelder følgende forhold

Dersom noen av grensene eller andre rettsforhold som angår stedfestede rettigheter er uklare, er det ønskelig at man i samråd med øvrige parter bringer klarhet i dette før oppmålingsforretningen.

Det er ønskelig at kart, bilder og avtaler etc. som kan ha betydning for å fastlegge grenseforløpet og stedfestede rettigheter sendes kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretningen eller medtas ved oppmøte til oppmålingsforretningen.

Oppmøte ved oppmålingsforretningen er frivillig og det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tapt arbeidsfortjeneste og lignende i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning.

Klageadgang

Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46.

Klagefristen løper i fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 21.

Det kan imidlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks. plan- og bygningsloven.

Andre opplysninger

Vedlagt følger:	<input checked="" type="checkbox"/> Partsliste	<input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett	<input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett	<input type="checkbox"/> Annet
-----------------	--	---	--	--------------------------------

Landmåler

Sted Frekhaug	Dato 03.02.2020	Underskrift 	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon 97603544	Landmåler Kjell Rune Standal	Epost kjell.rune.standal@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20203591	Oppdragsnr 2019017
--------------------	-----------------------

NB! Vær nøyaktig med å krysse av for hva fullmakten gjelder.

Undertegnede, som har grunnbokshjemmel til matrikkelenheten (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Eiendommens adresse

gir fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakten gjelder	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretningen, herunder til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkelenhet på grunnlag av offentlig godkjenning, med tillatelse til å godkjenne mindre avvik, jf. Matrikkelloven § 33	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere erklæring om rettighet i fast eiendom, dersom det er stilt krav om etablering av rettigheter i vedtak etter plan- og bygningsloven.	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å rydde opp i rettighetsforhold som det i forbindelse med forretningen avdekkes behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettigheter)	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til evt. voldgift eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krever vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift.	
<input type="checkbox"/> Tillatelse til andre disposisjoner enn nevnt over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjelder matrikkelenhet i sameie må enten samtlige sameiere signere på fullmakten, eller det må fremlegges dokumentasjon for at sameiet har vedtatt at styret, annet organ eller person kan representere sameiet, jf. matrikkelforskriften § 23, første ledd.		

Forretningen angår				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Oppmålingsforretningens dato
340	2	0	0	17.02.2020
340	6	0	0	

Hjemmelshavers underskrift (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)		
Sted og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift (jf. tinglysningsforskriften § 3)

(Skal bare utfylles dersom det blir gitt fullmakt til å signere på skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi bekrefter at hjemmelshavers signatur er skrevet eller vedkjent i vårt nærvær og at vedkommende er over 18 år: (Advokater og autoriserte eiendomsmedglere m.fl. kan bevitne en underskrift alene)

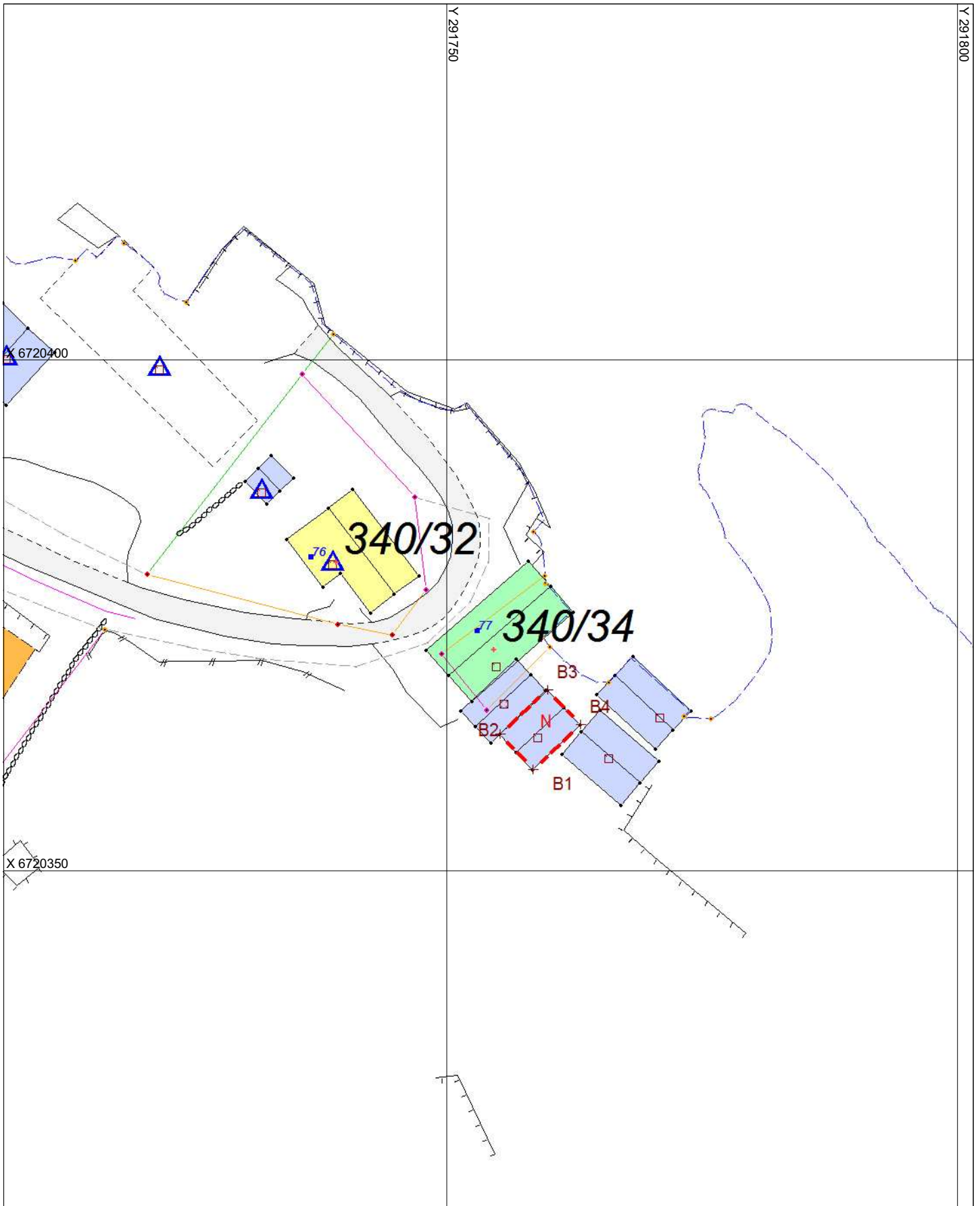
Vitneunderskrift 1		
Sted	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Sted	Dato	Underskrift

Parter			Varsling			Under forretningen				
Navn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved stedfortreder		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eier		
Adresse		Eierforhold	Måte							
Husa Arne	340/4	Aktuell kjøper	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fureskjeggvegen 9, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Husa Helga Alise H	340/4	Aktuell kjøper	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fureskjeggvegen 9, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Furuskjeg Karstein Emil	340/2	Rekvirent	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fureskjeggvegen 7, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Furuskjeg Karstein Emil	340/6	Rekvirent	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fureskjeggvegen 7, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Gripsgård Rune	329/1	Rettighetshaver	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Gripavegen 72, 5919 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Suphammer Silje-Iren	329/1	Rettighetshaver	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Gripavegen 72, 5919 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sleire Helge	335/1	Rettighetshaver	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hestnesvegen 161, 5919 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Stedfortreder: (SUF)
Stedfortreder med
beslutningsfullmakt: (SMF)

2) Førerkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



**Kartvedlegg til varsel
for oppmålingsforretning**

Alver kommune

Eiendom
340/2, 340/6

Saks nr
20203591

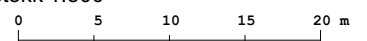
Oppdragsnr
2019017

Rekvirent
Furuskjæg Karstein Emil

Forretningsdato
17/2/2020

Landmåler
Kjell Rune Standal

Målestokk 1:500



X 6720400

X 6720350

X 6720300

Y 291750

Y 291800

Meland kommune
PUK
PB. 79
5906 Frekhaug
e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20203591
Oppdragsnr 2019017
Prosjektnavn

Furuskjeg Karstein Emil
Fureskjeggvegen 7
5919 Frekhaug
Eiendom: 340/2

Det varsles herved om at det skal holdes oppmålingsforretning på følgende eiendom(er)

Gateadresse	Eier/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Furuskjeg Karstein Emil (Hjemmelshaver)	340	2	0	0
	Furuskjeg Karstein Emil (Hjemmelshaver)	340	6	0	0

Om forretningen

Forretningen holdes:	Dato 17.02.2020	Kl. 10:00	Sted På 340/2 ved naustene
Rekvirent Furuskjeg Karstein Emil	Rekvisisjonsdato 27.12.2019		
Forretningen gjelder opprettelse av matrikkelenhet <input checked="" type="checkbox"/> Grunneiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Uteareal eierseksjon			
Forretningen gjelder registrering av eksisterende grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterende grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterende grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameie <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Annet			
Beskrivelse Frådeling av naust på gnr 340 bnr 2			

Hvem er varslet

Vedlagt følger en oversikt over de personer som er varslet om forretningen og i hvilken egenskap (partsstilling, rolle) disse er blitt varslet. Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til ev. andre som forretningen kan få betydning for.

For matrikkelenheten gjelder følgende forhold

Dersom noen av grensene eller andre rettsforhold som angår stedfestede rettigheter er uklare, er det ønskelig at man i samråd med øvrige parter bringer klarhet i dette før oppmålingsforretningen.

Det er ønskelig at kart, bilder og avtaler etc. som kan ha betydning for å fastlegge grenseforløpet og stedfestede rettigheter sendes kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretningen eller medtas ved oppmøte til oppmålingsforretningen.

Oppmøte ved oppmålingsforretningen er frivillig og det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tapt arbeidsfortjeneste og lignende i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning.

Klageadgang

Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46.

Klagefristen løper i fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 21.

Det kan imidlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks. plan- og bygningsloven.

Andre opplysninger

Vedlagt følger:	<input checked="" type="checkbox"/> Partsliste	<input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett	<input type="checkbox"/> Kwitteringsblankett	<input type="checkbox"/> Annet
-----------------	--	---	--	--------------------------------

Landmåler

Sted Frekhaug	Dato 03.02.2020	Underskrift 	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon 97603544	Landmåler Kjell Rune Standal	Epost kjell.rune.standal@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20203591	Oppdragsnr 2019017
--------------------	-----------------------

NB! Vær nøyaktig med å krysse av for hva fullmakten gjelder.

Undertegnede, som har grunnbokshjemmel til matrikkelenheten (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Eiendommens adresse

gir fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakten gjelder	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretningen, herunder til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkelenhet på grunnlag av offentlig godkjenning, med tillatelse til å godkjenne mindre avvik, jf. Matrikkelloven § 33	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere erklæring om rettighet i fast eiendom, dersom det er stilt krav om etablering av rettigheter i vedtak etter plan- og bygningsloven.	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å rydde opp i rettighetsforhold som det i forbindelse med forretningen avdekkes behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettigheter)	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til evt. voldgift eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krever vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift.	
<input type="checkbox"/> Tillatelse til andre disposisjoner enn nevnt over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjelder matrikkelenhet i sameie må enten samtlige sameiere signere på fullmakten, eller det må fremlegges dokumentasjon for at sameiet har vedtatt at styret, annet organ eller person kan representere sameiet, jf. matrikkelforskriften § 23, første ledd.		

Forretningen angår				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Oppmålingsforretningens dato
340	2	0	0	17.02.2020
340	6	0	0	

Hjemmelshavers underskrift (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester)		
Sted og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift (jf. tinglysningsforskriften § 3)

(Skal bare utfylles dersom det blir gitt fullmakt til å signere på skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi bekrefter at hjemmelshavers signatur er skrevet eller vedkjent i vårt nærvær og at vedkommende er over 18 år: (Advokater og autoriserte eiendomsmedglere m.fl. kan bevitne en underskrift alene)

Vitneunderskrift 1		
Sted	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Sted	Dato	Underskrift

Parter			Varsling			Under forretningen				
Navn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved stedfortreder		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eier		
Adresse		Eierforhold	Måte							
Husa Arne	340/4	Aktuell kjøper	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fureskjeggvegen 9, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Husa Helga Alise H	340/4	Aktuell kjøper	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fureskjeggvegen 9, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Furuskjeg Karstein Emil	340/2	Rekvirent	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fureskjeggvegen 7, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Furuskjeg Karstein Emil	340/6	Rekvirent	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fureskjeggvegen 7, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Gripsgård Rune	329/1	Rettighetshaver	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Gripavegen 72, 5919 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Suphammer Silje-Iren	329/1	Rettighetshaver	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Gripavegen 72, 5919 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sleire Helge	335/1	Rettighetshaver	03.02.2020			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hestnesvegen 161, 5919 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Stedfortreder: (SUF)
 Stedfortreder med
 beslutningsfullmakt: (SMF)

2) Førerkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)