



Alver kommune  
Havnevegen 41 A  
5918 FREKHAUG

Saksbehandlar, innvalstelefon  
Odd Ivar Kalland, 5764 3069

## Uttale søknad om nydyrking - Ystebø gbnr. 499/3 og 9 - Bjørnar Floen

Vi viser til søknad om nydyrking på Ystebø, gbnr. 499/3 og 9 i Alver kommune. Søknaden gjeld nydyrking av tre ulike teigar på 7,4 dekar, 30,4 dekar og 38,5 dekar. Samla om lag 76 dekar. Teigane er atskilt med driftsveggar som alt er på plass.

Ifølgje § 1 i forskrift om nydyrking skal nydyrking gjerast på ein måte som tar omsyn til natur- og kulturlandskap. Det skal leggast vekt på omsynet til miljøverdiar som biologisk mangfold, kulturminner og landskapsbilde. Det skal også leggast vekt på å sikre gode driftsmessige løysingar.

Kommunen skal etter § 5 i forskrifta også legge vekt på om det ut frå jordlova § 1 er ønskjeleg å styrke driftsgrunnlaget på eigedomen, og om nydyrkingstiltaket legg til rette for driftsmessige gode løysingar.

Fylkesmannen skal gjevast høve til å uttale seg der nydyrkinga kan berøre vesentlege miljøverdiar, jf. § 3 forskrift om nydyrking, og vi har følgjande merknader til det:

Det eine dyrkingsfeltet (38,5 dekar) er vist på kartet heilt ned til fjorden. Her må det vere ei buffersone mot fjorden så ein unngår avrenning til fjorden. Området er føreslått som marint verneområde Lurefjorden og Lindåsosane.

Arealet i nydyrkingsplanen er over 50 dekar og kommunen må gjere ei vurdering om det skal gjennomførast ei konsekvensutgreiing, jf. § 3 i forskrift om nydyrking og § 8 i forskrift om konsekvensutredningar.

Med helsing

Bjørn Harald Haugsvær  
assisterande landbruksdirektør

Odd Ivar Kalland  
overingeniør

*Dokumentet er elektronisk godkjent*