

---

**Fra:** Alexander Due <Alexander.Due@em1sr.no>  
**Sendt:** fredag 31. januar 2020 12:23  
**Til:** Postmottak Alver  
**Emne:** Att: Marianne Aadland Sandvik  
**Vedlegg:** Byggesak.pdf; Meland kommune.pdf

VS: Hytte Meland, gnr 42/24 Beitingen- Vann og avløp

Hei!

Vi har mottatt henvendelse fra kjøper av denne eiendommen vedrørende vann og avløp. Vi har i opplysninger fra tidligere Meland kommune fått bekreftet at eiendommen er tilknyttet off. nett for vann, og det betales avgift for dette. Ser ikke derfor helt hvorfor det nå kreves søknad. For avløp er det opplyst at det ikke er godkjent, men ved byggesak vedr. naust i 1973 er det opplyst at tilknytning vann og avløp skal meldes til kommuneingeniøren. Hvor og hvordan slik melding eventuelt er gitt er vanskelig å finne opplysninger om. Det er også bekreftet fra tidligere Meland kommune at det ikke finnes pålegg om endring av tilknytningsforhold.

Har dere anledning å se på saken og gi oss en tilbakemelding?

Vennlig hilsen

**Alexander Due**

Fagansvarlig / Jurist MNEF, EiendomsMegler 1 SR-Eiendom AS

M 47688855, E [Alexander.Due@em1sr.no](mailto:Alexander.Due@em1sr.no)

A Åsamyrane 90, 5116 ULSET

**EiendomsMegler 1**

---

**Fra:** Harald Høyland Løndal <[harald.loendal@em1sr.no](mailto:harald.loendal@em1sr.no)>  
**Sendt:** onsdag 29. januar 2020 08:45  
**Til:** Alexander Due <[Alexander.Due@em1sr.no](mailto:Alexander.Due@em1sr.no)>  
**Emne:** VS: Hytte Meland, gnr 42/24 Beitingen- Vann og avløp

Mornings!

Se mail under.

Kjøper har snakket med selger men sier dette er vårt ansvar.

Jeg har sagt han får tilbakemelding i morgen.

Vennlig hilsen

**Harald Høyland Løndal**

EiendomsMegler MNEF, EiendomsMegler 1 SR-Eiendom AS

M 91732511, E [harald.loendal@em1sr.no](mailto:harald.loendal@em1sr.no)

A Åsamyrane 90, 5116 ULSET

**EiendomsMegler 1**

---

**Fra:** Aivon Baretto <[aivon@bilsalg.as](mailto:aivon@bilsalg.as)>  
**Sendt:** tirsdag 28. januar 2020 14:24  
**Til:** Harald Høyland Løndal <[harald.loendal@em1sr.no](mailto:harald.loendal@em1sr.no)>  
**Emne:** VS: Hytte Meland, gnr 42/24 Beitingen- Vann og avløp

MVH/Best Regards

CEO/Daglig leder  
Aivon Baretto

Tlf: +47 55 52 60 70

mob. +47 91 10 85 69

[aivon@bilsalg.as](mailto:aivon@bilsalg.as)



**Besøksadresse:** Kokstadflaten 32, 5257 Kokstad - Tlf. 55 52 60 70 • [www.bilsalg.as](http://www.bilsalg.as)  
**Postadresse:** Postboks 23, Kokstad 5863 Bergen

Hei

Etter det vi kan sjå har hytta vore tilkopa kommunalt vatn sidan 2008, utan at det har vore søkt om tilkopling. Vi finn heller ikkje registrert ei godkjent avlaupsordning. Viss tiltakshavar har anna informasjon om situasjonen enn dette, må han gjerne sende det inn så vi kan sjå på det.

På bakgrunn av dette må det søkjast om tilkopling til kommunalt vatn og avlaup. Avlaup via minireinseanlegg eller slamavskiljar til sjø. Eigeomsforvaltning handsamer søknad om tilkopling til kommunalt vatn, og Arne Helgesen er avdelingsleiar der. Miljø og tilsyn handsamer søknad om utslepp, og leiar for avdelinga er Silje Haukedal.

**Marianne Aadland Sandvik** | Avdelingsleiar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 90

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

"Denne meldingen er bare ment for den eller de person(er) som er navngitt ovenfor. Meldingen kan inneholde konfidensiell eller taushetsbelagt informasjon. Dersom du ved en feil har mottatt denne meldingen, vennligst gi beskjed til avsender og tilintetgjør meldingen og eventuelle utskrifter av denne umiddelbart. Takk."

"The information contained in this message may be CONFIDENTIAL and is intended for the addressee only. Any unauthorised use, dissemination of the information or copying of this message is prohibited. If you are not the addressee, please notify the sender immediately by returning this e-mail and deleting the message. Thank you."

---