

Fra: Frode Lerøen <fle@equinor.com>
Sendt: mandag 27. januar 2020 07:48
Til: Frode Lerøen
Emne: FW: Sender e-post: 323-250 Ort 1966 500, 323-250 Ort 2018 500, 323-250 Grk. 500, 323-250 A-Grk. WMS 500, 323-250 Matrikkelrapport, 323-250 Naboliste, 323-250 Reg.planer 500
Vedlegg: 323-250 Ort 1966 500.pdf; 323-250 Ort 2018 500.pdf; 323-250 Grk. 500.pdf; 323-250 A-Grk. WMS 500.pdf; 323-250 Matrikkelrapport.pdf; 323-250 Naboliste.pdf; 323-250 Reg.planer 500.pdf

-----Original Message-----

From: Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no>
Sent: fredag 24. januar 2020 16:07
To: Frode Lerøen <fle@equinor.com>
Subject: Sender e-post: 323-250 Ort 1966 500, 323-250 Ort 2018 500, 323-250 Grk. 500, 323-250 A-Grk. WMS 500, 323-250 Matrikkelrapport, 323-250 Naboliste, 323-250 Reg.planer 500

Hei Frode !

Vedlagt følger nokre ulike karttypar over eigedomen din på gbnr 323/250 i Alver kommune, som avtalt på tlf. i ettermiddag.

Legg også ved naboliste, som kan vera nyttig ved ein ev. utvidelse av eigedomen.
Matrikkelrapport over tomta, som syner at den ligg inne med umerka grensemerker - følger også med i forsendelsen.

Vonar dette kan vera til litt hjelp vidare i saka !

Mvh.

Sverre Solberg | Avdelingsingeniør Kart og Oppmåling
Telefon: 563 75 621 - 977 36 578
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
www.alver.kommune.no

Meldingen er klar til å sendes med følgende fil- eller koblingsvedlegg:

323-250 Ort 1966 500
323-250 Ort 2018 500
323-250 Grk. 500
323-250 A-Grk. WMS 500
323-250 Matrikkelrapport
323-250 Naboliste

323-250 Reg.planer 500



- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert
- Terrengmålt
- Konstruert
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Større bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
 Høydesystem: (EPSG:)



Alver kommune
Kart og Oppmåling

Ortofoto 1966.

Dato: 2020.01.24
Sign: SSO

G.nr. 323, b.nr. 250.



Målestokk
1:500

0 10m



- | | |
|---------------------|-----------------|
| Målte Grenser | Våningshus |
| Registrerte Grenser | Større bustader |
| Udefinert | Hytte/feriehus |
| Terrengmålt | Garasje/uthus |
| Konstruert | Industri/lager |
| Bolig | Andre bygg |
| Bustad m/leilighet | |
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
 Høydesystem: (EPSG:)



Alver kommune
 Kart og Oppmåling

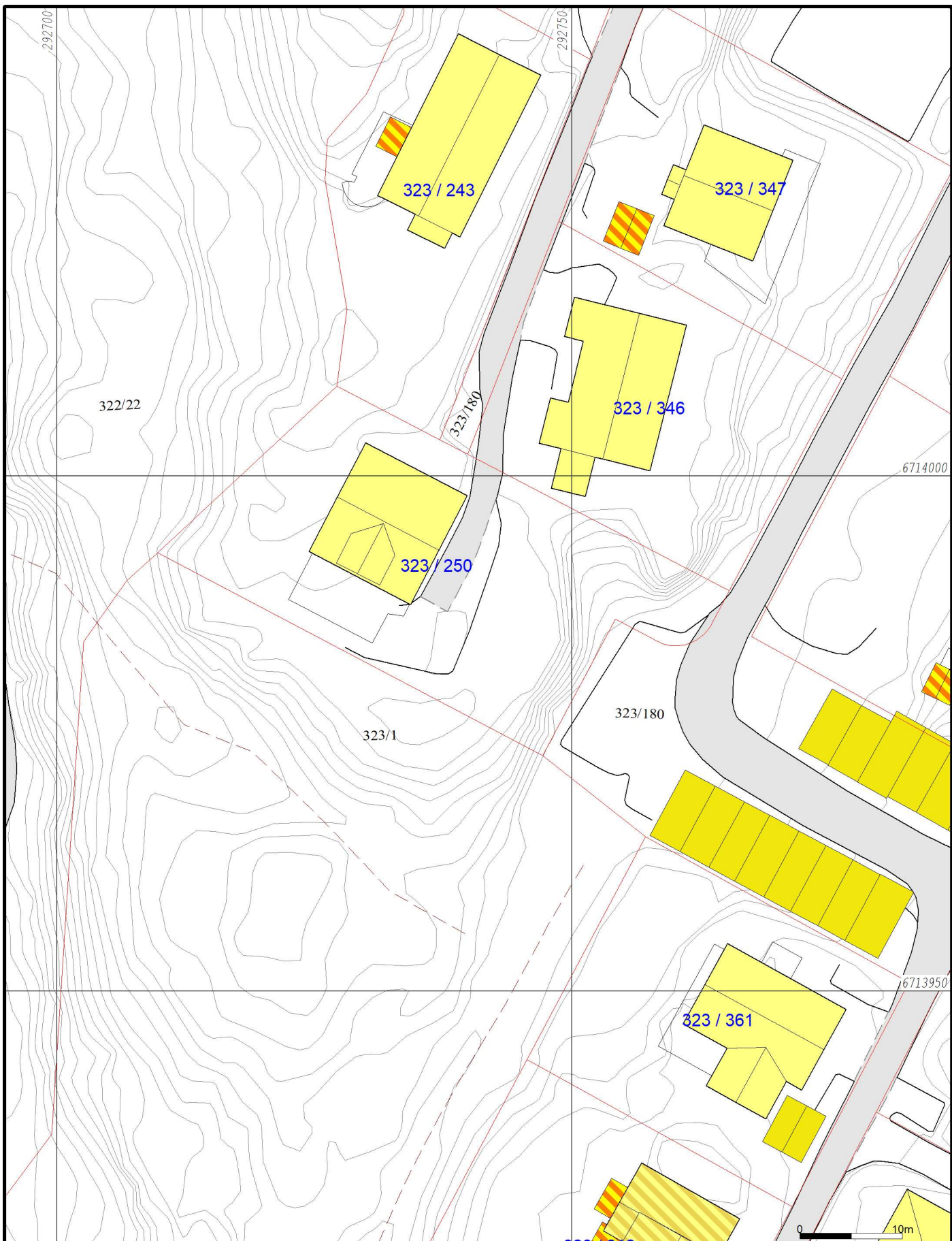
Ortofoto 2018.

Dato: 2020.01.24
 Sign: SSO

G.nr. 323, b.nr. 250.

N

Målestokk
 1:500



- Målte Grenser
- - - Registrerte Grenser
- ⊥ Udefinert grenser
- ⊥ Terrengmålte grense
- ⊥ Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Større bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
 Høydesystem: (EPSG:)



Alver kommune
Kart og Oppmåling

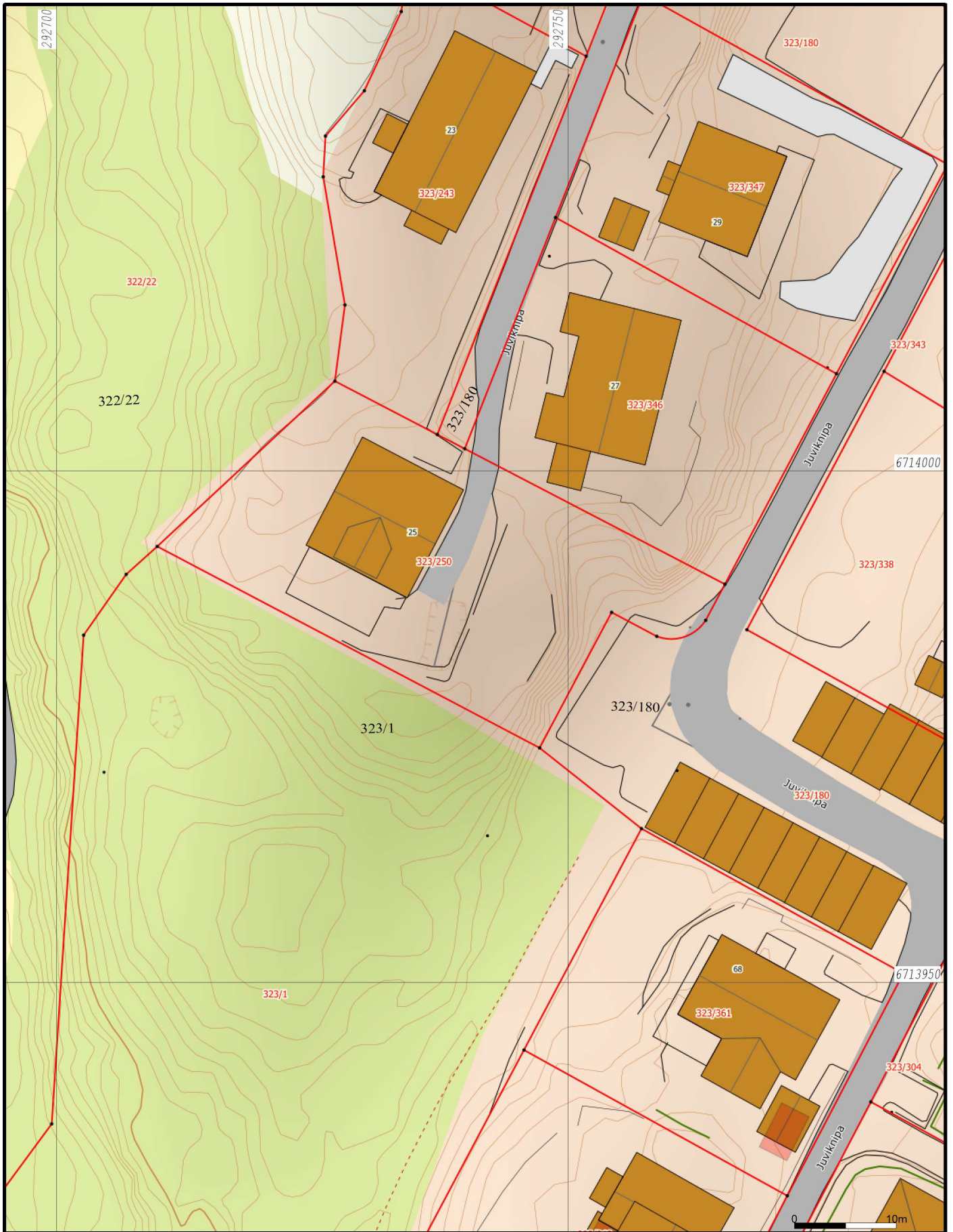
Grunnkart.

Dato: 2020.01.24
 Sign: SSO

G.nr. 323, b.nr. 250.



Målestokk
1:500



- | | |
|------------------------|-----------------|
| Målte Grenser | Våningshus |
| Registrerte Grenser | Større bustader |
| Udefinert grenser | Hytte/feriehus |
| Terrengmålte grense | Garasje/uthus |
| Konstruert grensepunkt | Industri/lager |
| Bolig | Andre bygg |
| Bustad m/leilighet | |

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
 Høydesystem: (EPSG:)



Alver kommune
 Kart og Oppmåling
 A-Grunnkart WMS.

Dato: 2020.01.24
 Sign: SSO

G.nr. 323, b.nr. 250.



Målestokk
 1:500



For matrikkelenhet:

Kommune:

4631 - ALVER

Gårdsnummer:

323

Bruksnummer:

250

Utskriftsdato/klokkeslett:

24.01.2020 kl. 15:59

Produsert av:

Sverre Solberg

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Bruksnavn:

18.08.1978

Etableringsdato:

0

Er tinglyst:

Ja

Har festegrunner:

Nei

Er seksjonert:

Nei

Arealrapport

Tekst

Beregna areal for 323 / 250

Areal (m2) Kommentar

923,5

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle Status

Hjemmelshaver

Føds.d./org.nr

280956

Navn

LERØEN FRODE

Bruksenhet Adresse

JUVIKNIPA 25
5918 FREKHAUG

Andel

1 / 1

Forretninger

Forretningstype

Årsak til feilretting

Omnummerering

Tinglysingsstatus

Tinglyst

Tinglysingsstatusdato

01.01.2020

Forretningsdato

01.01.2020

Matrikkelføringsdato

01.01.2020

Signatur

smatmynd

Omnummerert til:

4631 - 323/250

Omnummerert fra:

1256 - 23/250

Planlagt fradeling

18.08.1978

Rolle

Avgiver

Matrikkelenhet

1256 - 23/250

Arealendring

-922 999 077

Kart- og delingsforretning

18.08.1978

Rolle

Avgiver

Mottaker

Matrikkelenhet

1256 - 23/180

1256 - 23/250

Arealendring

-923

923

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Juviknipa	2002	25	Grunnkrets Valgkrets: 0606 FREKHAUG 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: 5321 Frekhaug

Bygning og bygningssending

Bygningsnr: 9 852 999

Løpenr:

Bygningssendingkode:

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder: Elektrisitet

Olje/parafin/fl.brensel

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer:	
Bruksareal bolig:	227	Ant. etasjer:	3	Rammetilfølse:	02.03.1987
BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettningstilfølse:	03.03.1987
Bruksareal totalt:	227	Avløp:		Tatt i bruk:	06.04.1987
Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstilfølse:	
Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:	
Oppvarming:	Elektrisk				
	Annen oppvarming				

Etasje

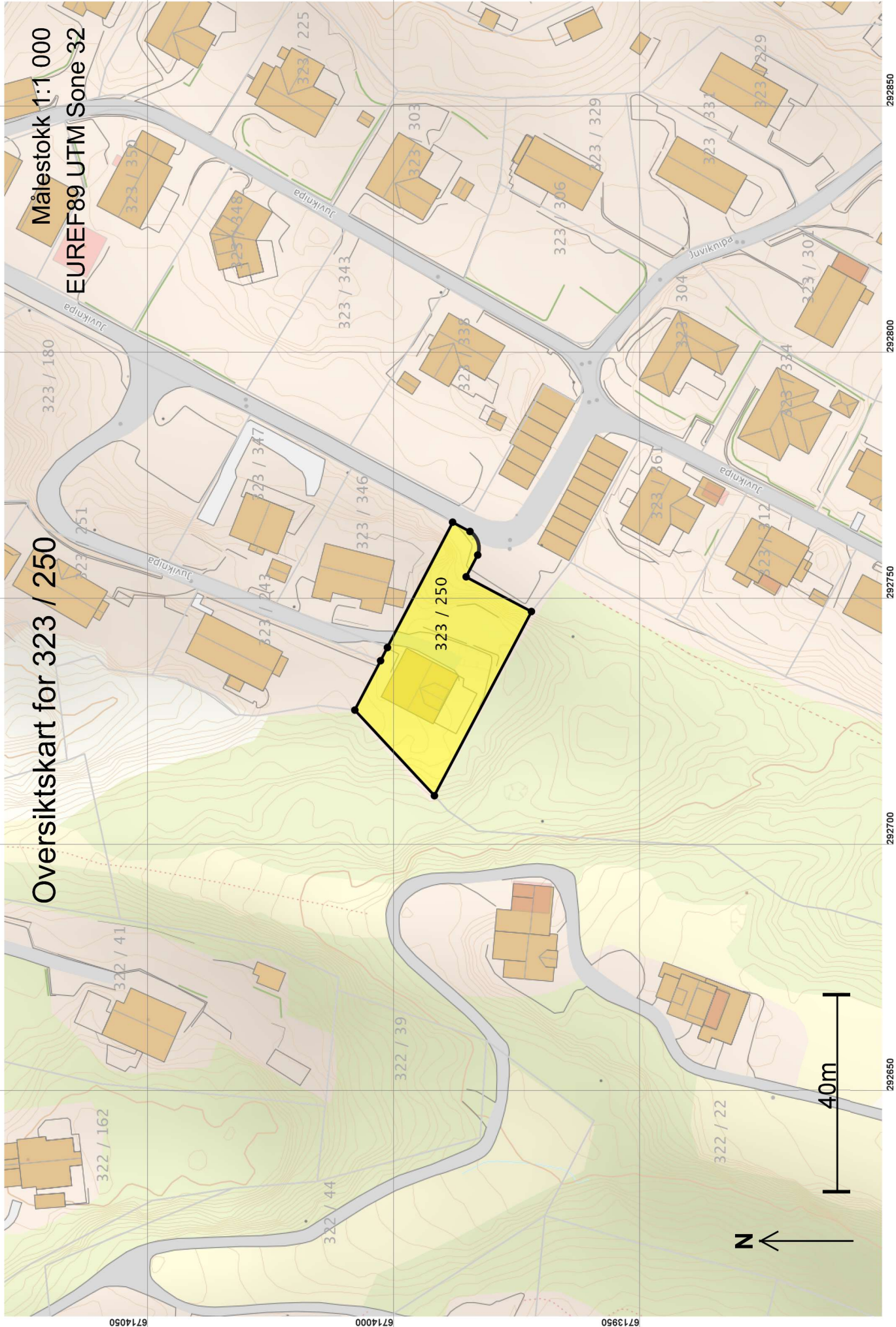
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
L01	0	43.0	0.0	43.0
H02	0	94.0	0.0	94.0
H01	1	90.0	0.0	90.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2002 Juviknipa 25	H0101	Bolig	227	6	Kjøkken	2	2	323/250

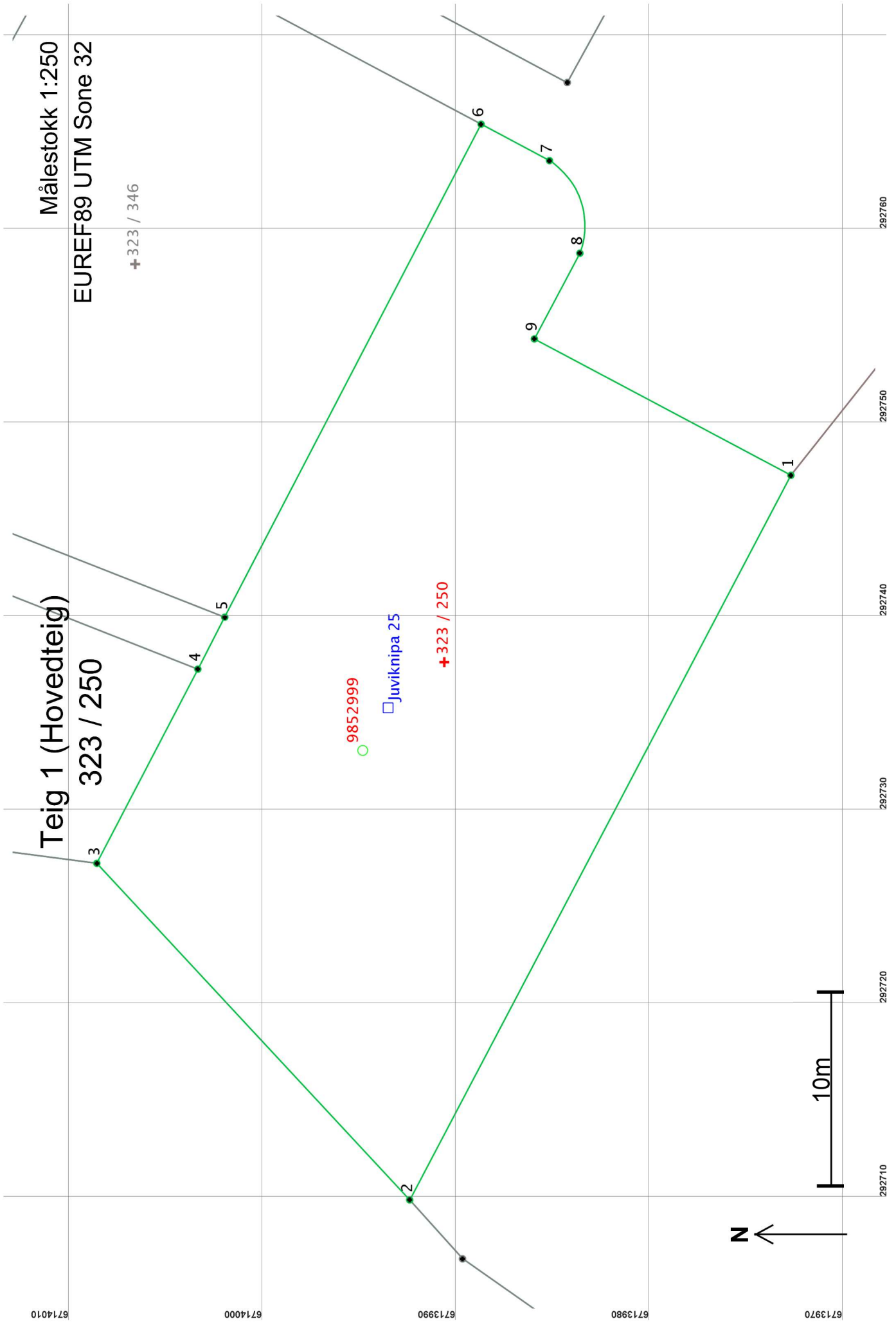
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		LERØEN FRODE		NORDRE TOPPE 62



Oversiktskart for 323 / 250

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 923,5

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6713991

Øst: 292738

Grensepunkt / Grenselinje

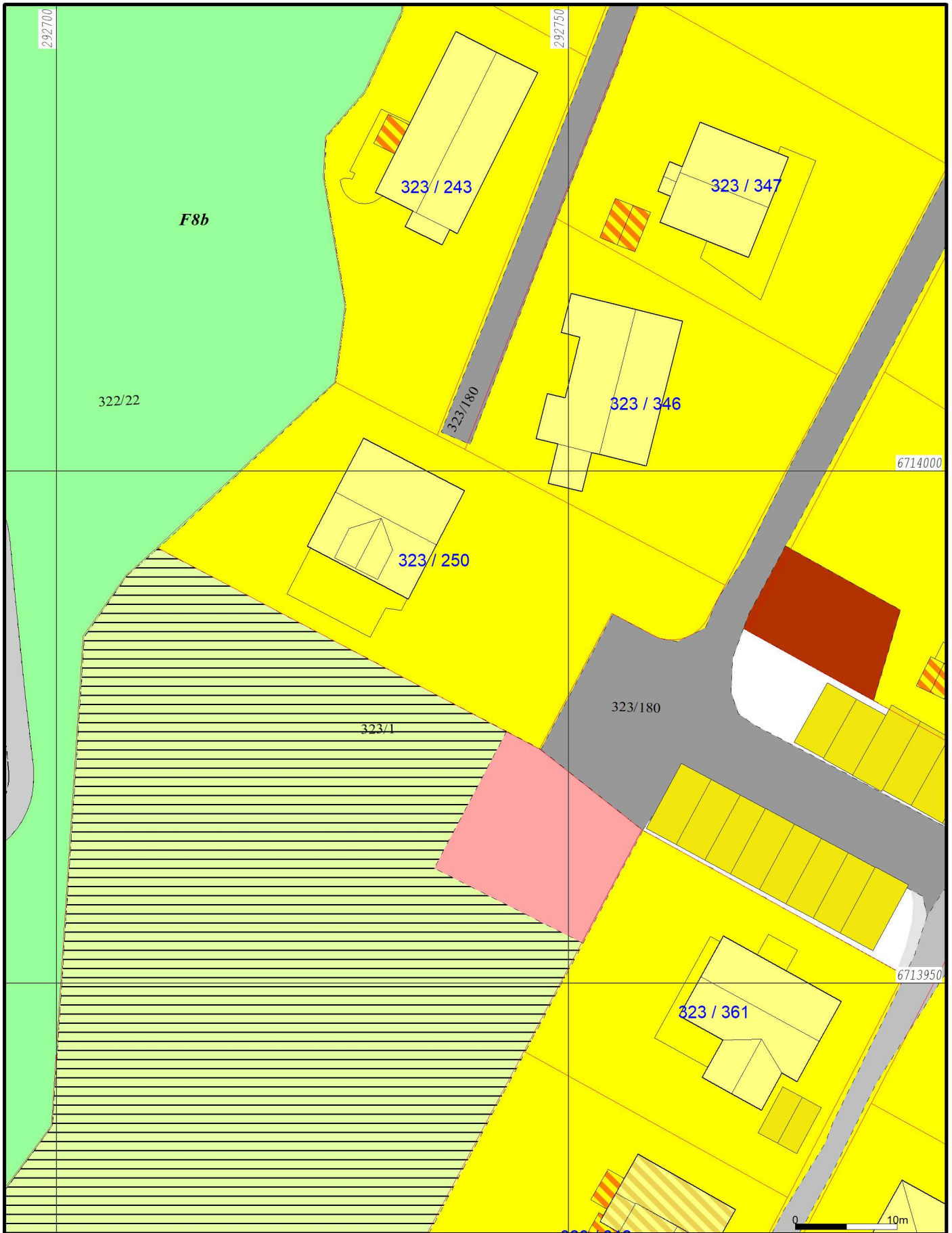
Ytre avgrensing

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsett i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6713972,89	292747,20	Ikke spesifisert	Umerket	10 Terrengmålt	13	
2	6713992,58	292709,81	42,26	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
3	6714008,74	292727,18	23,72	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
4	6714003,52	292737,20	11,30	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
5	6714002,13	292739,88	3,02	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
6	6713988,89	292765,32	28,68	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
7	6713985,36	292763,44	4,00	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	4,00
8	6713983,79	292758,66	5,44	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
9	6713986,14	292754,24	5,01	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	13
			15,00	Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	



Naboliste for 323 / 250

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
4631	322 / 22	H		LANDMARK MORTEN IRGENS		MJATVEITMARKA 84 5918 FREKHAUG	1 / 1
4631	323 / 1	H		NORDHORDLAND INDREMISJON		5918 FREKHAUG	1 / 1
4631	323 / 180	H		MELAND KOMMUNE		Postboks 79 5906 FREKHAUG	1 / 1
4631	323 / 243	H		TØGERSEN FINN ARVID		JUVIKNIIPA 23 5918 FREKHAUG	1 / 1
4631	323 / 346	H		ANDRESEN LENA		JUVIKNIIPA 27 5918 FREKHAUG	1 / 2
		H		DANIELSEN STIAN R SKORPEN		JUVIKNIIPA 27 5918 FREKHAUG	1 / 2



— Målte Grenser
 — Registrerte Grenser
 † Udefinert grenser
 † Terrengmålte grense
 † Konstruert grensepunkt
 ☐ Bolig
 ☐ Bustad m/leilighet

☐ Våningshus
 ☐ Større bustader
 ☐ Hytte/feriehus
 ☐ Garasje/uthus
 ☐ Industri/lager
 ☐ Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
 Høydesystem: (EPSG:)



Alver kommune
 Kart og Oppmåling
 Reguleringsplaner.

Dato: 2020.01.24
 Sign: SSO

G.nr. 323, b.nr. 250.



Målestokk
 1:500