

Alver Kommune, Byggesaksavdelingen

Vår referanse: 1709-B06_2
Bergen 06.02.2020

DERES SAKSNR 19/2615 - 19/34550

**ALVER KOMMUNE. LEIKNES MIDTGÅRD GNR 196 BNR 140.
SØKNAD UTLEGGING AV FLYTEBRYGGER OG BØLGEDEMPER.**

Viser til mottatt brev "Førebels svar med trong for tilleggsk dokumentasjon - gbnr 196/140 Midtgård" datert 05.12.2019 og vårt brev 1709-B05_2 datert 08.01.2020.

Frist for nabo merknader er utgått.

Innen fristen utløp har vi kun mottatt en merknad fra eier av gnr 196 bnr 56.

Merknad fra gnr 196 bnr 56 (vedlagt)

Jeg har en godkjent flytebrygge til knyttet min kai som må tas hensyn til som ble godkjent i 1998 av Bergen Omland Havnevesen og Lindås Kommune. Jeg kan ikke bli hindret for tilkomst eller bruken av den. Det må tas hensyn til festeanordninger fra brygge til sjø bunn på nord å sørlig retning utover. Jeg skriver ikke under på dette uten en videre dialog med dere.

Vår kommentar.

Viser til følgende tegninger 1709-002 og 1709-003A (vedlagt)

Som det framgår av tegning 1709-003A er avstand fra omsøkt brygge til eksisterende brygge på eiendommen 196/56 ca 51,5m.

Tegning 1709-002 viser at lengde på forankring fra ny brygge bare blir ca 24m.

Ved utlegging av ny forankring vil dette bli utført i samarbeid med dykker, for å unngå konflikter med eventuelle eksisterende forankringer.

Grunneier Helge Roy Haugland vil bli kontaktet før utlegging av nye brygger for å påvise forankringene av sin brygge.

Vi ser fram til en positiv saksbehandling.

Med vennlig hilsen



siviling Arne Haugen.

Kopi av brev +tegninger

Helge Roy Haugland, Leknesvegen 225A, 5915 HJELMÅS

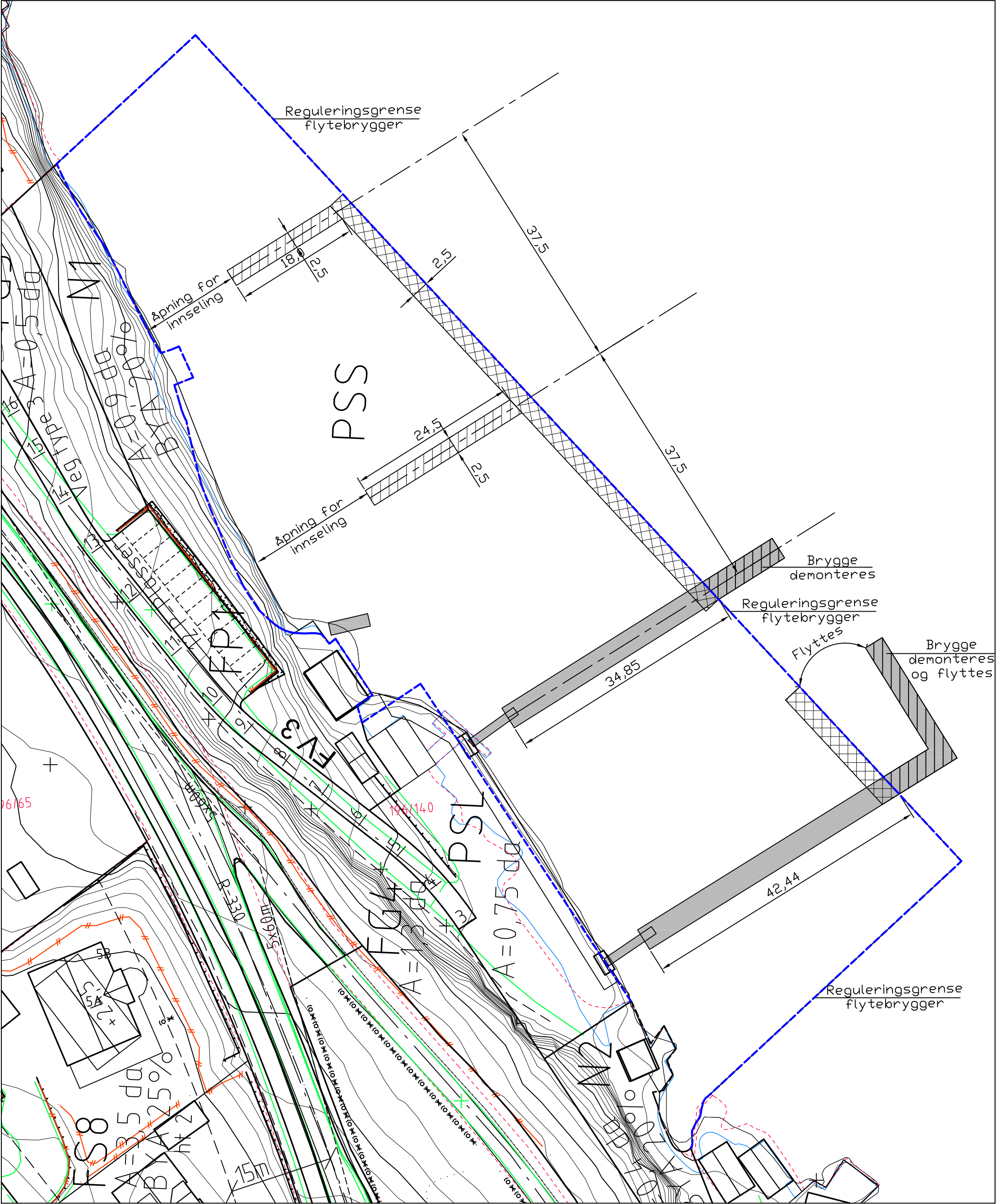
Vedlegg

Tegning 1709-001A

Tegning 1709-002

Tegning 1709-003A

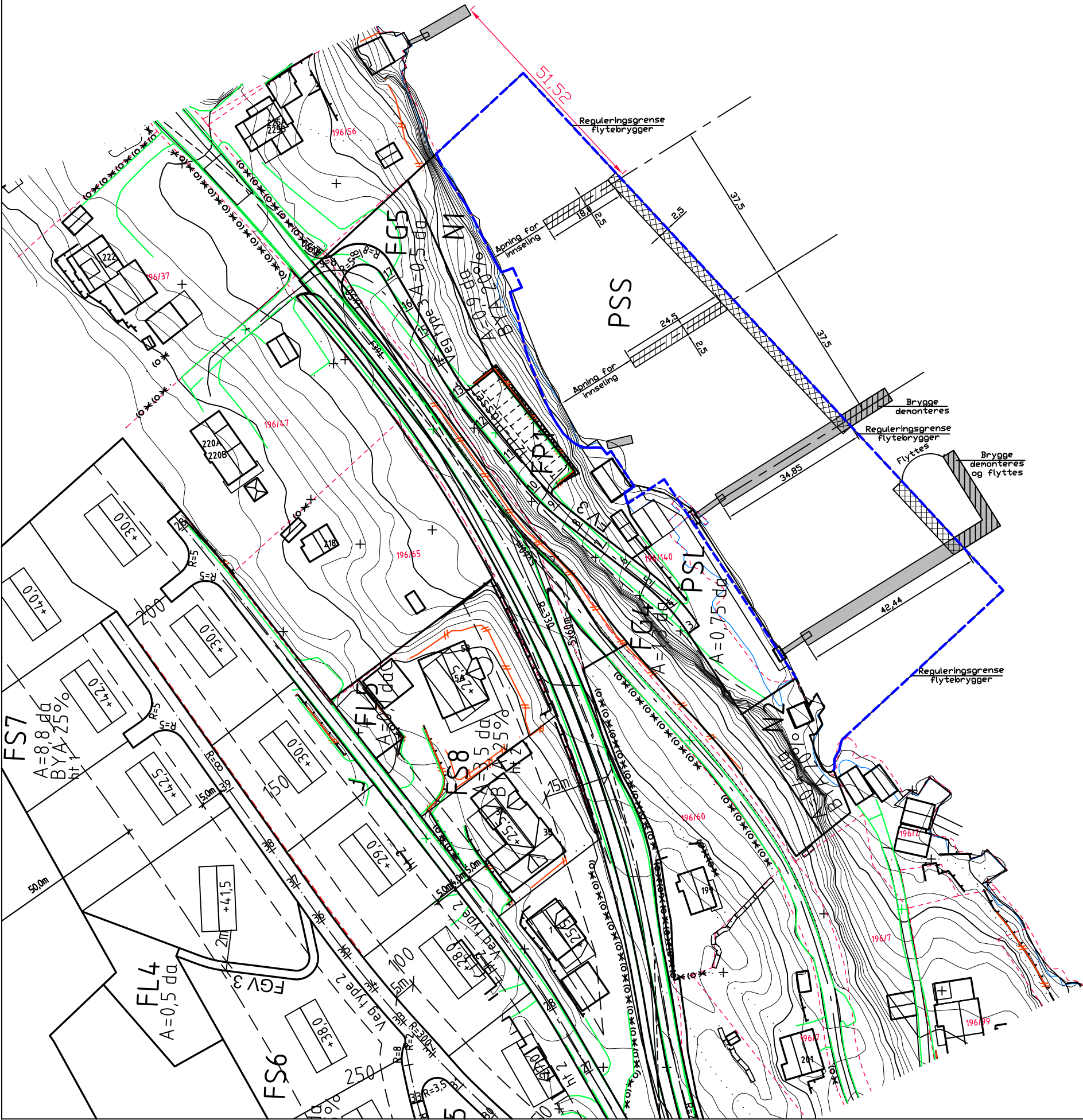
Kopi av merknad fra gnr 196 bnr 56



TEGNFORKLARING

- Eksisterende brygger
- Nye brygger
- Ny bølgedemper
- Eksisterende brygger utenfor reguleringsgrense demonteres.
- Formålsgrense flytebrygger.

A	06.01.20	AH	Flytebrygger justert iht vedtatt reguleringsgrense		
Rev.	Dato	Sign.	Revisjonen gjelder		
Oppdragsgiver					
Jan Erik Kolstad AS					
Prosjekt			Tegn.	Kontr.	Godkj.
Småbåtanlegg gbnr 196/140 Midtgård Lindås			AH		
Situasjonsplan utlegg nye brygger			Dato:	14.08.19	
			Målestokk:	1:500	A3
 Kanalveien 5 5068 Bergen Tlf. 55 59 82 60 e-post: post@haugenvva.no			Prosjektnr.		
			1709		
			Tegningsnr.	Rev.	
			001	A	



TEGNFORKLARING

- Eksisterende brygger
- Nye brygger
- Ny bølgedemper
- Eksisterende brygger utenfor reguleringsgrense demonteres.
- Formålsgrense flytebrygger.

A	06.02.20	AH	Ny tegning
Rev.	Dato	Sign.	Revisjonen gjelder
Oppdragsgiver			
Jan Erik Kolstad AS			
Prosjekt			Tegn.
Småbåtanlegg gbnr 196/140 Midtgård Lindås			AH
Oversiktskart			Kontr.
			Godkj.
			Dato: 06.02.20
			Målestokk: 1:1000
			Prosjektnr. 1709
			Tegningsnr. 003
			Rev. A

haugen

VVA

Kanalveien 5
5068 Bergen
Tlf. 55 59 82 60
e-post:
post@haugenvva.no

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



15.01.2020 11:57:41 AR355425451

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Alver, 196/21, 5915 Hjelmås

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
196	21	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: HELGE ROY HAUGLAND

Adresse: Leknesvegen 225A, 5915 HJELMÅS

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
196	56	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- ☐ Jeg har ingen merknader
- ☒ Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Jeg har en godkjent flytebrygge til knyttet min kai som må tas hensyn til.
som ble godkjent i 1998 av Bergen Omland Havnevesen og Lindås Komune .

Jeg kan ikke bli hindret for tilkomst eller bruken av den.

Det må tas hensyn til feste ann ordninger fra brygge til sjø bunn.. på nord å sørlig retning utover.
jeg skriver ikke under på dette uten en vidre dialog med dere.

SIGNERT AV

15.01.2020 11:57:41 AR355425451

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

15.01.2020 11:57:41 AR355425451

Lindås kommune
Teknisk etat
5100 Isdalstø

LINDÅS KOMMUNE TEKNISK ETAT		
16 JULI 1998		
J. nr.:	Saken:	Arkivnr.
3200	K.Ø.	196/056/001

Deres ref.

Deres brev av:
01.07.98

Vår ref.
HAV-98-5210-49
TAB

Dato
15.juli 998

**VEDR. SØKNAD OM UTLEGGING AV FLYTEBRYGGER VED GNR.196 BNR. 056
MIDTGÅRD I LINDÅS KOMMUNE. SØKER KÅRE HAUGLAND.**

Vi viser til Deres oversendelse datert 01.07.1998.

Tiltaket faller inn under havnelovens § 18, 2.ledd. Saken vurderes også i forhold til § 9.
Tiltaket fremgår av søknad om byggetillatelse og er vist på de medfølgende kart og tegning.

Saken er behandlet administrativt, og det er fattet følgende
VEDTAK:

I medhold av § 18, 2. ledd i "Lov om havner og farvann m.v." av 8.juni 1984, nr.51, og etter bemyndegelse fra Bergen og Omland havnestyre (vedtak 26.10.90), tillater havnevesnet utlegging av flytebrygger ved Midtgård gnr. 196 bnr.056 i Lindås kommune som beskrevet i søknaden av 23.06. 1998 og som vist på tegning. Våre standardvilkår med begrunnelser ved godkjenning av brygger/flytebrygger pkt. 1-12 settes som vilkår for dette vedtak så langt de passer.(Se vedlegg).

Vi vil for øvrig presisere at saken er behandlet utelukkende i relasjon til "LOV OM HAVNER OG FARVANN", og at det er søkerens ansvar å avklare forholdet til annet lov- og regelverk.

Dette vedtak kan påklages etter reglene i forvaltningsloven av en som er part i saken og/eller andre med rettslig klageinteresse, j.fr. vedlegg.

Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Tor A. Bjørkli
Tor A. Bjørkli
Fung
havnedirektør

