



Turid Folkestad  
Skytterveien 18  
5038 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/853 - 20/7154

Saksbehandlar:  
Eirik Berntsen  
eirik.berntsen@alver.kommune.no

Dato:  
12.02.2020

## Vedtak til klagevurdering - gbnr 231/70 Bjørsvik

**Tiltak:** Utviding av eksisterande flytebrygge  
**Byggjestad:** Gbnr: 231/70  
**Tiltakshavar:** Bjørsvik Båtlag v/ Helge Blåsternæs

### Tiltak

Saka gjeld søknad om utviding av ein eksisterande flytebrygge. Utvidinga er 12 meter lang og 2,48 m brei. Andre tiltak som kan vere vist på innsendte teikningar er ikkje omfatta av dette vedtaket.

Saka omfattar søknad om dispensasjon frå kommuneplanen (2011-2023) sin arealdel § 1.10 – byggegrense mot sjø og § 6.11 – krav om reguleringsplan. Det vert elles vist til søknad motteken og supplert 06.06.19.

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som *Småbåthavn – S4*. Tiltaket ligg også i hensynssone for kulturmiljø.

### Politisk handsaming

Dispensasjonen i saka vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 05.02.20, der følgjande vedtak vart fatta:

«APM tar klagen til følge. Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det av APM gitt dispensasjon frå byggjeforbodet mot sjø og plankravet i kommunedelplanens arealdel (Lindås), til utviding av eksisterande flytebrygge. Dette er å anse som en mindre endring på eksisterande flytebrygge.

Den nye endringen er innenfor området som er avsatt til småbåthavn. Passasjen inn i vågen vil bli uforandra og området innafor vil verta større. Det vert også lagt vekt på at fleire får tilgang til båtplassar.

APM har avhalde synfaring på området og ser at fordelane er klart større enn ulempane ved å gi dispensasjon.»

Saksfremlegg, tidlegare vedtak og dokumentasjon er vedlagt oversendinga.

### **Vidare saksgang**

Søknaden om løyve til tiltak etter pbl kapittel 20 vart ikkje behandla av utvalet. Søknad om tiltak er ikkje tilstrekkeleg opplyst til å kunne behandlast, men manglande informasjon er etterspurt i brev til tiltakshavar.

### **Klage**

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

### **Har du spørsmål om saka?**

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Eirik Berntsen på e-post [eirik.berntsen@alver.kommune.no](mailto:eirik.berntsen@alver.kommune.no) eller på telefon 56375636.

### **Regelverk**

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Eirik Berntsen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Vedlegg:**

Klage på avslag på søknad for utviding av eksisterande flytebrygge - gbnr 231/70 Bjørsvik

Klage på vedtak gbnr 231/70 Bjørsvik

Avslag på søknad om utviding av eksisterande flytebrygge - gbnr 231/70 Bjørsvik

Uttale vedr - Oversendt søknad om utvidelse av flytebrygge til uttale - gbnr 231/70, Bjørsvik

Bjørsvik båtlag sitt tilsvar til klage frå Vinsgård - gbnr 231/70 Bjørsvik

sak 19939 - 1914126 EB

Merknader til søknad om utviding av flytebrygge gbnr 231/70 Bjørsvik

Vedr. merknad/klage til søknad - gbnr 231/70 Bjørsvik

Sak 19939 - 14126EB

Opplysningar til saka - gbnr 231/70 Bjørsvik

**Vedlegg:**

Tilsvar på klage på nabovarsel - gbnr 231/70 Bjørsvik  
Byggesaksavdelingen Sak 19939 - 1914126 EB  
Tilleggsinformasjon til søknad om utviding av eksisterende flytebrygge  
Merknad til søknad  
Klage på søknad og nabovarsel - gbnr 231/70  
Klage på utvidelse av kaianlegg i Bjørsvik  
Klage på utvidelse av kaianlegg i Bjørsvik  
20190523\_203904  
20190523\_203932  
20190523\_203954  
20190523\_204053  
20190524\_154005  
20190524\_190002  
20190525\_112411  
60830675\_1010672155989060\_2449318968716951552\_n  
Fjæra sjø  
kart  
skann  
Mottatt nabomerknad - gbnr 231/70 Bjørsvik  
Spørsmål vedrørende mangelbrev - gbnr 231/70 Bjørsvik  
Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett - gbnr 231/70 Bjørsvik  
Opplysningar om tiltakets ytre rammer  
Nabovarsel  
Situasjonskart  
Avtale om tilkomst  
Trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 231/70 Bjørsvik

**Mottakrarar:**

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Espen Vingsgård	Bjørsvikvegen 121	5993	OSTEREIDET
Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Jo Gjerstad	Bjørsvikvegen 115	5993	OSTEREIDET
Laila Synnøve Vingsgård	Bjørsvikvegen 121	5993	OSTEREIDET
Turid Folkestad	Skytterveien 18	5038	BERGEN