

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 137
Bruksnummer: 800

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.02.2020 kl. 09:20
Produsert av: Morten Mangerøy Helland
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 09.09.2016
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 137 / 800 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 285,9	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 800 / 0 / 1			209 / 797
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 800 / 0 / 2			111 / 797
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 800 / 0 / 3			111 / 797
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 800 / 0 / 4			94 / 797
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 800 / 0 / 5			111 / 797
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 800 / 0 / 6			149 / 797
			Matrikkelenhet 4631 - 137 / 800 / 0 / 7			12 / 797

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Omnummerering		Tinglyst	01.01.2020	01.01.2020	01.01.2020	smatmynd
			Omnummerert til:	4631 - 137/800		
			Omnummerert fra:	1263 - 137/800		
			Omnummerert til:	4631 - 137/800/0/1		
			Omnummerert fra:	1263 - 137/800/0/1		
			Omnummerert til:	4631 - 137/800/0/2		
			Omnummerert fra:	1263 - 137/800/0/2		
			Omnummerert til:	4631 - 137/800/0/3		
			Omnummerert fra:	1263 - 137/800/0/3		

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglygingsstatus	Tinglygingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Omnummerert til:	4631 - 137/800/0/4		
			Omnummerert fra:	1263 - 137/800/0/4		
			Omnummerert til:	4631 - 137/800/0/5		
			Omnummerert fra:	1263 - 137/800/0/5		
			Omnummerert til:	4631 - 137/800/0/6		
			Omnummerert fra:	1263 - 137/800/0/6		
Oppmålingsforretning		Tinglyst	13.12.2019	13.12.2019	13.12.2019	hellmort
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1263 - 137/28	-70,3	
			Mottaker	1263 - 137/826	70,3	
Reseksjonering		Tinglyst	08.02.2020	22.01.2019	24.01.2020	hellmort
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Etablert/Endret	1263 - 137/800		
			Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/6		
Feilretting	Feilføring				07.02.2018	1263soh
					Rolle	Arealendring
					Etablert/Endret	1263 - 137/800
					Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/1
					Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/2
					Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/3
					Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/4
					Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/5
					Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/6
Seksjonering		Tinglyst	01.03.2018	21.12.2017	21.12.2017	1263soh
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Etablert/Endret	1263 - 137/800		
			Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/1		
			Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/2		
			Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/3		
			Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/4		
			Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/5		

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Feilretting	Feilføring			23.02.2017	23.02.2018	1263soh
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Etablert/Endret	1263 - 137/800	
				Etablert/Endret	1263 - 137/800/0/6	
Annen forretningstype				30.08.2016	30.08.2016	1263rye
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1263 - 137/800	0
Oppmålingsforretning		Tinglyst	14.09.2016	16.08.2016	30.08.2016	1263rye
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1263 - 137/28	-1 670,5
				Mottaker	1263 - 137/801	1 670,6
Oppmålingsforretning		Tinglyst	14.09.2016	16.08.2016	30.08.2016	1263rye
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1263 - 137/28	-1 285,9
				Mottaker	1263 - 137/800	1 285,9

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Isdalstøbakken	1238	79A	Grunnkrets Valgkrets: Kirkesogn: Postnr.område: Tettsted:	0208 ALVERMARKA 9 ALVERSUND 07070104 Knarvik 5916 ISDALSTØ 5245 Knarvik
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Isdalstøbakken	1238	79B	Grunnkrets Valgkrets: Kirkesogn: Postnr.område: Tettsted:	0208 ALVERMARKA 9 ALVERSUND 07070104 Knarvik 5916 ISDALSTØ 5245 Knarvik
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Isdalstøbakken	1238	79C	Grunnkrets	0208 ALVERMARKA

Valgkrets: 9 ALVERSUND
 Kirkesogn: 07070104 Knarvik
 Postnr.område: 5916 ISDALSTØ
 Tettsted: 5245 Knarvik

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Isdalstøbakken	1238	79D	Grunnkrets 0208 ALVERMARKA Valgkrets: 9 ALVERSUND Kirkesogn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5916 ISDALSTØ Tettsted: 5245 Knarvik

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Isdalstøbakken	1238	79E	Grunnkrets 0208 ALVERMARKA Valgkrets: 9 ALVERSUND Kirkesogn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5916 ISDALSTØ Tettsted: 5245 Knarvik

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 655 584	Bebygd areal: 443	Ant. boliger: 5	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig: 633	Ant. etasjer: 2	Rammetillatelse: 21.10.2016
Bygningsendringskode:	BRA annet: 0	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 21.10.2016
Bygningstype: Andre småhus m/3 boliger el fl	Bruksareal totalt: 633	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse: 27.12.2017
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest: 29.06.2018
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	3	314.0	0.0	314.0
H01	2	319.0	0.0	319.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1238 Isdalstøbakken 79 A	H0101	Bolig	209	5	Kjøkken	3	3	137/800/0/1
1238 Isdalstøbakken 79 B	H0102	Bolig	110	4	Kjøkken	2	2	137/800/0/2
1238 Isdalstøbakken 79 C	H0201	Bolig	110	4	Kjøkken	2	2	137/800/0/3
1238 Isdalstøbakken 79 D	H0202	Bolig	94	4	Kjøkken	2	2	137/800/0/4

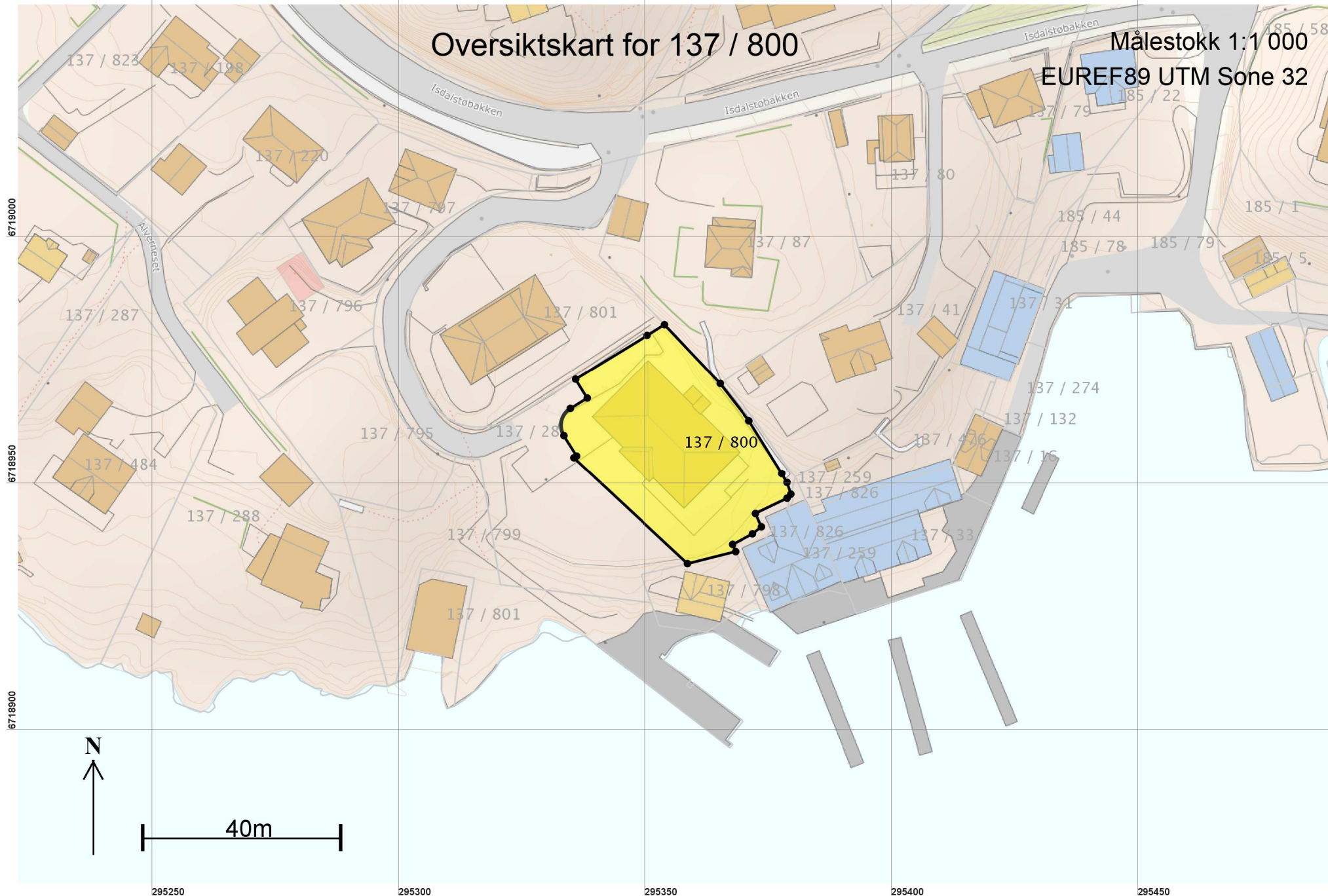
1238 Isdalstøbakken 79 E H0203 Bolig 110 4 Kjøkken 2 2 137/800/0/5

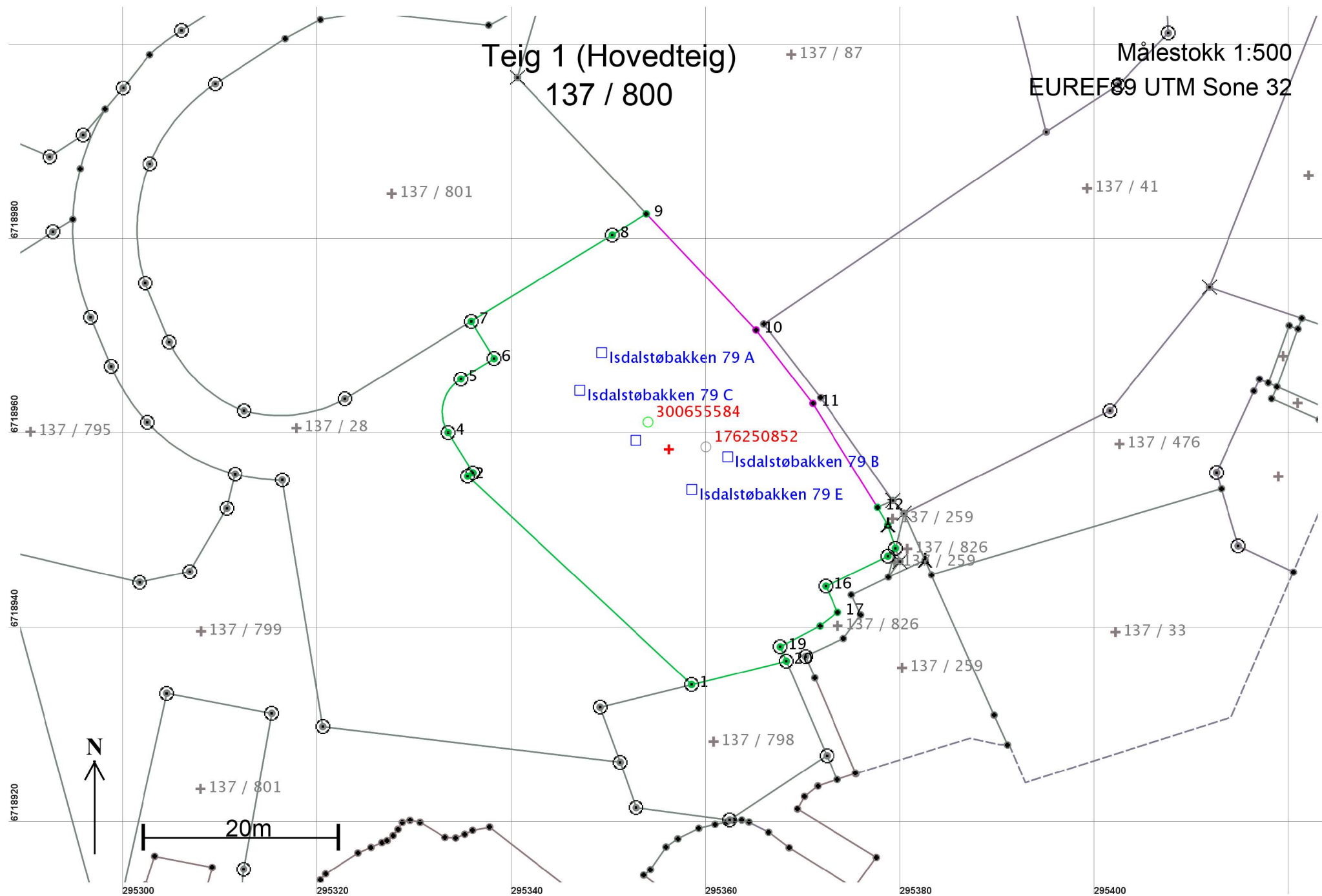
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	982231345	REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM		Osterfjordvegen 124 5914 ISDALSTØ

Oversiktskart for 137 / 800

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 285,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6718959

Øst: 295356

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	6718934,52	295358,53		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			31,46	Ikke hjelpelinje		14	
2	6718955,96	295335,51		Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			0,64	Ikke hjelpelinje		14	
3	6718956,30	295336,06		Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,87	Ikke hjelpelinje		14	
4	6718960,45	295333,51		Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	4,00
			6,28	Ikke hjelpelinje		14	
5	6718965,95	295334,82		Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,00	Ikke hjelpelinje		14	
6	6718968,05	295338,22		Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,48	Ikke hjelpelinje		14	
7	6718971,87	295335,88		Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			17,00	Ikke hjelpelinje		14	
8	6718980,76	295350,37		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,14	Ikke hjelpelinje			
9	6718982,93	295353,89		Ikke spesifisert Umerket	69 Beregnet	13	
			16,42	Ikke hjelpelinje			
10	6718971,00	295365,17		Ikke spesifisert Umerket	50 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart	200	
			9,55	Ikke hjelpelinje			
11	6718963,44	295371,00		Ikke spesifisert Umerket	50 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart	200	
			12,59	Ikke hjelpelinje			
12	6718952,75	295377,65		Ikke spesifisert Gjerdestolpe	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
			2,09	Ikke hjelpelinje			
13	6718950,95	295378,71		Ikke spesifisert Bolt	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			2,51	Ikke hjelpelinje			

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
14	6718948,56	295379,49	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
			1,13	Ikke hjelpelinje		14	
15	6718947,74	295378,72	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			7,09	Ikke hjelpelinje		14	
16	6718944,64	295372,34	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			2,94	Ikke hjelpelinje		14	
17	6718941,96	295373,55	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			2,30	Ikke hjelpelinje		14	
18	6718940,55	295371,73	Annen terrengdetalj	Borehull	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			4,61	Ikke hjelpelinje		14	
19	6718938,41	295367,65	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			1,59	Ikke hjelpelinje		14	
20	6718936,95	295368,27	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			10,04	Ikke hjelpelinje		14	