
Fra: Larissa Dahl
Sendt: torsdag 13. februar 2020 09:21
Til: 'Alexander Due'
Emne: Svar vedr. eiendommen gbnr 342/24

Hei! Viser til din e-post av 31.01.20. Her kommer det svar vedr. søknad om Tilkopling til kommunalt vatn av eiendommen gbnr 342/24 Alver kommune:

Det ble aldri søkt om innlagt kommunalt vatn i hytte, naust eller gjestehytte/anneks på eiendommen gbnr 42/24 I Meland kommune.
Legger ved vedtak som finns i eldre arkivet med godkjenning.

Det står tydelig i vedtak om godkjenning av tilbygg til hytte at utslepp er ikkje tillatt. Når det er ingen utslepp løsning er det ingen tillatelse til innlagt vatn. Det er streng regel. Vatn som kommer inn må ut med godkjent utsleppsløsning.

Det at eigedom ført med løpende gebyr for vatn betyr ikkje dessverre at det er godkjent tilkopling. Fleire slike gebyrer for hytter ble innført etter befarung i feltet. Kommunen kan ikkje tape gebyrer på ulovlig tilkoplinger via nabo, etc. derfor ble det lagt gebyr fra VA-etaten. Mens det måtte egentlig søkes til byggesak om tilkopling i byggesakssøknad samtidig da gebyret ble påført eiendommen. Det skal søkes om tilkopling til vatn og må søkes om utslepp i denne saka (via slamavskiller (ofte grei løsning ved sjøen) eller minirensanlegg). Rørlegger må søke om dette. Det skal betales engangstilkoplingsgebyr til kommunen på kr.15.000 inkl.moms.

Det foreligger ingen pålegg om forhold, da dette ble ikke kjent for Byggesak før nylig sak med riving og oppføring av ny hytte dukket opp.

Det Du nevner med naust og skriv fra 1971 så Du leste standard tekst – mal om oppmelding til kommuneingeniør i tillatelse. Det er ikke godkjent noen innlagt vatn til naust heller. Håper det var avklarende. Alt kan løses men må søkes om i byggesøknad her.

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
www.alver.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til postmottak@alver.kommune.no