

Alver kommune
Byggjesak
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Vår referanse: 19017-B03_2
Bergen, 13.02.2020

**LEKNESTUNET AS.
LEKNESVEGEN. HILLESVÅG BUSTADFELT. GNR. 196 BNR. 21, 30 OG
119. SØKNAD OM LØYVE TIL TILTAK – VEG-, VANN- OG
AVLAUPSANLEGG.**

På vegne av tiltakshavar Leknestunet AS søker vi med dette om løyve til å byggje veg, vann- og avlaupsanlegg i følge godkjent reguleringsplan Hillesvåg bustadområde (ID 1263_201409).

Hillesvåg bustadfelt skal byggjast på eigedomane gnr. 196 bnr. 21 og 30, og vil omfatte totalt 10 nye bustadeiningar fordelt på tre tomannsbustadar og ein firemannsbustad. Leknesvegen (gnr/bnr. 196/119) skal utvidast med fortau.

Tiltaket gjeld bygging av infrastruktur i bustadfelt:

1. nytt fortau (lengde 175m), busslomme og areal for post/boss langs Leknesvegen
2. avkøyring til bustadfelt og to parkeringsplassar. Støttemur for parkeringsplass P2. Denne vil bli delvis fylt til med intern veg for bustader.
3. kommunal vann- og kloakkleidning i fortau langs Leknesvegen
4. Stikkleidning til nytt bustadfelt, med kloakkpumpestasjon
5. ny stikkrenne under Leknesvegen

Innan utløp av frist for merknad til nabovarsel har vi ikkje mottatt merknader. Bygging av nytt fortau og tilbakeføring av private areal er handtert i grunnavtalar med eigar av gnr. 196 Bnr. 37, 38, 46 , 54, 55 og 74.

Gjennomføringsavtale for Fv 5452 Leknesvegen er inngått med Statens Vegvesen. Avtaler om kjøp av grunn for bygging av nytt fortau er inngått med grunneigarar.

Spørsmål til søknaden kan rettes til underteikna (tlf. 55 59 82 60/e-post thor-henrik@haugen-vva.no) eller Leknestunet AS v/Jon Magne Gabrielli (tlf. 979 75 339).

Vi vonar om ein positiv sakshandsaming.

Med venleg helsing



Thor-Henrik Fredriksen

Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak

- Teikning nr. B01C – Vegplan (M=1:500)
C01C – Plan og lengdeprofil Leknesvegen. Veg o_V pr. 0-181 (M=1:500/100)
D01A – Plan og lengdeprofil veg f_V1, p-plass P1 og P2 (M=1:500/100)
F01 – Normalprofil veger (M=1:10, 1:50)
G01 – Overvannsplan (M=1:500)
G02 – Ledningsplan og profil Leknesvegen. Kum SF1-O1 og drensledning
(M=1:500/100)
G11 – Detalj overvannskummer (M=1:20)
GH01A – Vann- og avløpsplan (M=1:500)
GH02A – Ledningsplan og profil Leknesvegen. Kum V1-V2 og S3-S4
(M=1:500/100)
GH10 – Detalj ledningsgrøft og kummer (M=1:20)
GH20 – Plan og snitt vannkum V1 (M=1:20)
GH21 – Plan og snitt vannkum V2 (M=1:20)
GH22 – Plan og snitt vannkum V3 (M=1:20)
GH30 – Kumskjema S1-S4
K01 – Snitt støttemur (M=1:50)
L01 – Skilt- og oppmerkingsplan (M=1:500)
U01A – Tverrprofil veg o_V - Leknesvegen (M=1:100)
U02 – Tverrprofiler veg f_V1 (M=1:100)
U03 – Tverrprofiler parkeringsplass P1 (M=1:100)
U04 – Tverrprofiler parkeringsplass P2 (M=1:100)

Kopi av brev og vedlegg:

Leknestunet AS v/Jon Magne Gabrielli