

ALVER
KOMMUNE

17 FEB. 2020

Nabovarsel

Naboer som blir varslet skal beholde et eksemplar av denne.
Et eksemplar sendes også til kommunen sammen med byggesøknaden

Jeg har planer om å:

- Bygge tilbygg Rive tilbygg Bruksendring
 Bygge frittliggende bygning Rive frittliggende bygning Annet (kun etter avtale med kommunen)

Beskrivelse av hva som jeg skal gjøre:
Parkere Villavogn/minihus på gbnr. 304/5 for periodisk opphold.

Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

Adresse: Beitingsvegen 194	Gårdsnr: 304	Bruksnr: 4
Postnr/sted: 5918 Frekhaug	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: Alver		

Plan(er) som gjelder for eiendommen:

- Kommuneplanen Reguleringsplan Andre plan(er)

Navn/nummer på planen(e): **LNF**

- Jeg trenger ikke dispensasjon eller andre tillatelser
 Jeg trenger dispensasjon eller andre tillatelser fra følgende regler/bestemmelser:

Midlertidig palssering av villavogn/minihus over 5 år, Tek17, endringer i LNF-område.

Jeg har lagt ved:

- Snittegning før og etter Fasadetegninger før og etter Situasjonskart som viser hvor jeg skal bygge/rive

Andre vedlegg (f. eks søknad om dispensasjon):

Som nabo har du rett til å komme med merknader innen 14 dager

Om du ikke har merknader er det til stor hjelp om du gir meg beskjed, så slipper jeg å vente 14 dager.

Du kan kontakte meg på adressen under hvis du har spørsmål, merknader eller samtykker til byggeplanene

Navn: Mariann Haukedal	E-post: ma-hopla@online.no
Adresse: Beitingsvegen 194	Postnr/sted: 5918 Frekhaug

Hilsen

Dato: **12/2/20**

Underskrift:

Mariann Haukedal

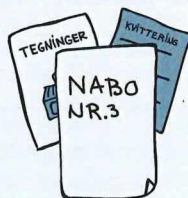
Nabovarsel for privatpersoner

Dette er en rask forklaring på stegene du må igjennom når du nabovarsler for å bygge eller rive.



1. Bestill naboliste fra kommunen

Alle på denne listen må varsles. Står kommunen oppført på listen? Da må de også varsles. Skal du rive noe? Da må du i tillegg varsle alle kreditorer og andre som har pant i eiendommen.



2. Fyll ut nabovarslet og samle alle vedleggene

Samle tegningene og annen dokumentasjon som naboene skal få. Lag kopier av dette settet, så du har ett til hver nabo, og ett ekstra som legges ved byggesøknaden.



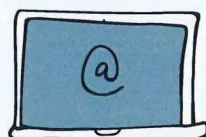
3. Del ut nabovarsel

Del ut nabovarsel til hver nabo på nabolisten. Er det flere eiere/festere av en eiendom? Da må alle få eget varsel. Du kan kombinere leveringsmåtene A, B, C og D:



A. Personlig overlevering

Leverer du nabovarslet på døra, kan naboen signere med en gang på at de har mottatt varselet. Har ikke naboen innvendinger, kan de samtidig signere på at de samtykker til byggeplanene.



B. Sende på e-post eller sms

Varselet er kun gyldig hvis mottaker bekrefter at varselet er mottatt. Automatisk svar holder ikke.



C. Sende rekommandert

Husk å få Posten til å kvittere for hvem du har varslet. Svarfristen begynner å løpe fra datoen på kvitteringen. Naboen trenger ikke svare.



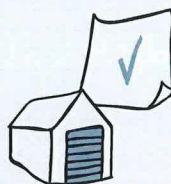
D. Sende digitalt via Altinn

Svarfristen begynner å løpe fra datoen du sender varselet. Naboen trenger ikke svare. [Se hvilke søknadsløsninger som tilbyr digitalt nabovarsel her.](#)



4. Vent 14 dager

Du må vente i 14 dager før du sender byggesøknaden til kommunen. Dette er fordi naboene skal ha tid til å sette seg inn i byggeplanene dine, og kunne komme med merknader. Du slipper å vente hvis alle naboene bekrefter at de samtykker til byggeplanene.



5 A. Ingen merknader fra naboer?

Da kan du sende inn søknaden! Legg ved kvitteringene som viser at alle naboene har blitt varslet og en kopi av nabovarslet med alle vedlegg.



5 B. Har noen gitt merknader?

Vurder ut fra merknadene om du bør:

- Endre byggeprosjektet og varsle alle naboene på nytt
- Sende inn byggesøknaden som den er, med alle merknader og dine kommentarer til hver enkelt merknad.



304/4

304/5

Tiltakets plassering

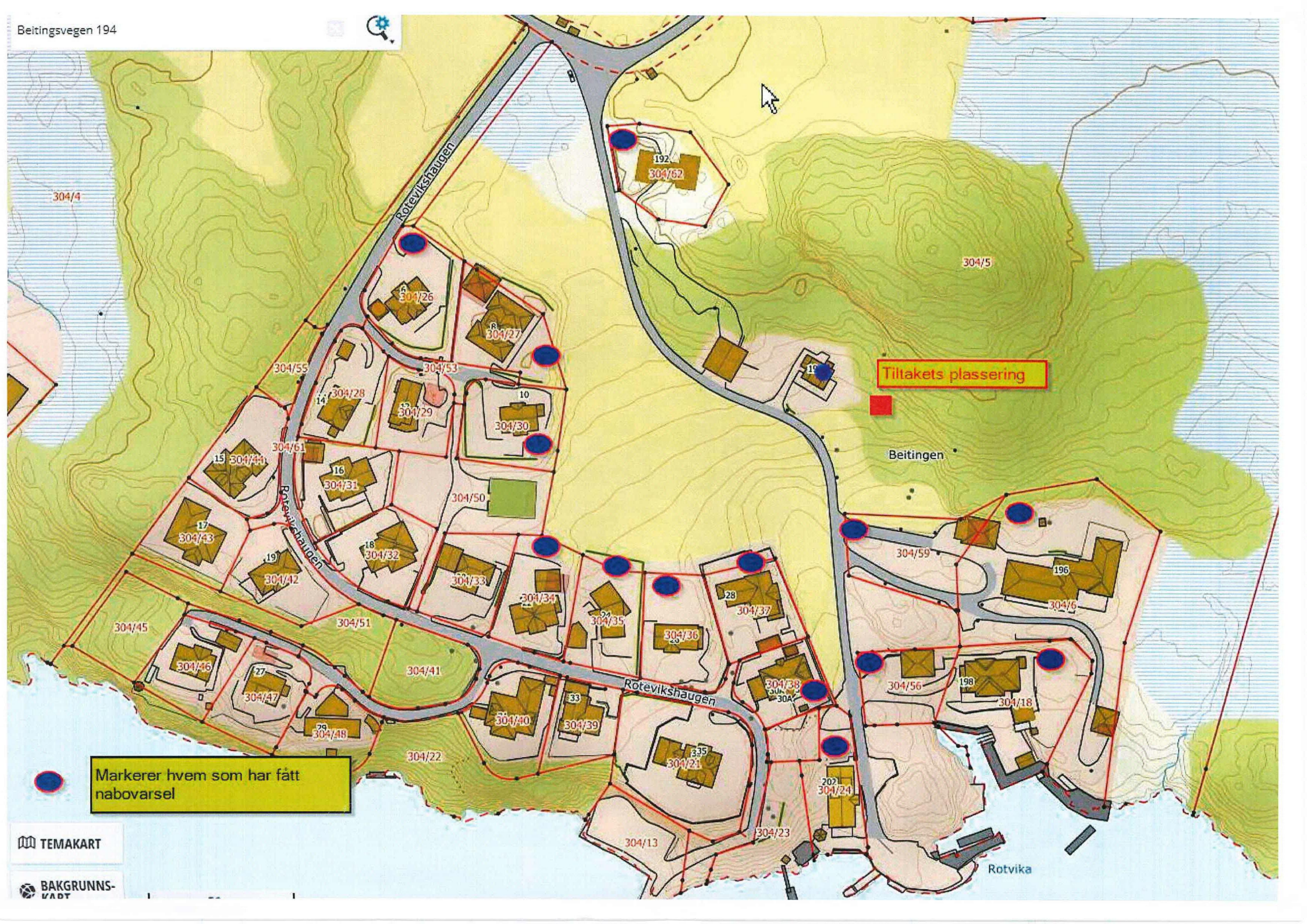
Beitingen

Markerer hvem som har fått nabovarsel

TEMAKART

BAKGRUNNSKART

Rotvika



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	304	5					Alver
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Beitingsvegen 194				5918	Frekhaug	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	62			Kåre Kåupang			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Beitingsvegen 192				Beitingsvegen 192			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	13/2/20	Kåre Kåupang		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	13/2/20	Kåre Kåupang	

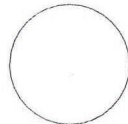
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	26			Dobbelregistrert			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rotevikshaugen 6				Se side 2.			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug						
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	30			Gry Iken Solberg Jørgensen			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rotevikshaugen 10				Rotevikshaugen 10			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	13/2/20	Gry Iken Jørgensen		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	13/2/20	Gry Iken Jørgensen	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	27			Tony Fløysand			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rotevikshaugen 8				Rotevikshaugen 8			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	13/2-2020	Tony Fløysand		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	13/2-2020	Tony Fløysand	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	34			Kathrine Sørild Brakstad			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rotevikshaugen 22				Rotevikshaugen 22			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	13/2-20	K.S. Brakstad		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	13/2-20	K.S. Brakstad	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

 Samlet antall sendinger: _____ Sign. 

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	304	5					Alver
Adresse					Postnr.	Poststed	
Beitingsvegen 194					5918	Frekhaug	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	35			Go Anita Fønnes Flaten			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rotevikshaugen 24				Rotevikshaugen 24			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		14/2-20	[Signature]	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		14/2-20	[Signature]

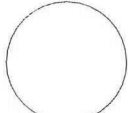
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	26			Renate Polder			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rotevikshaugen 6				Rotevikshaugen 6			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		13/2/20	[Signature]	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		13/2/20	[Signature]

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	36			Kenneth Søstevik			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rotevikshaugen 26				Rotevikshaugen 26			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		13/2-20	[Signature]	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		13/2-20	[Signature]

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	37			Ole Børnes			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rotevikshaugen 28				Rotevikshaugen 28			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		13/2/20	[Signature]	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		13/2/20	[Signature]

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	38			Per Christian Vie			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Rotevikshaugen 30				Rotevikshaugen 30			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel			[Signature]	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		13/2 -20	[Signature]

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

 Samlet antall sendinger: _____ Sign. 

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	304	5					Alver
Adresse					Postnr.	Poststed	
Beitingsvegen 194					5918	Frekhaug	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	24			Hrode Johnsen			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Beitingsvegen 202				Geilohie 58			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5580	Geilo		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		13.02.20	<i>[Signature]</i>	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			<i>[Signature]</i>

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	56			Stig Haukedal			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Beitingsvegen 198				Beitingsvegen 198			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		12/02/20	<i>[Signature]</i>	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		12/02/20	<i>[Signature]</i>

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	18			Stig Haukedal			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Beitingsvegen 198				Beitingsvegen 198			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		12/02/20	<i>[Signature]</i>	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		12/02/20	<i>[Signature]</i>

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	59			Jørgen Wessel Ottesen			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Beitingsvegen 196				Beitingsvegen 196			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		13.02.20	<i>[Signature]</i>	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		13.02.20	<i>[Signature]</i>

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
304	6			Jørgen Wessel Ottesen			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Beitingsvegen 196				Beitingsvegen 196			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5918	Frekhaug			5918	Frekhaug		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		13.02.20	<i>[Signature]</i>	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		13.02.20	<i>[Signature]</i>

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

 Samlet antall sendinger: _____ Sign. 